

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษา

1. ชื่อโครงการ

งานจ้างที่ปรึกษาขอการรับรองอาคารเขียวตามมาตรฐาน LEED (Leadership in Energy and Environment Design) อาคารสำนักงาน 2 อาคารสำนักงานสถาบันวิทยาการท่าอากาศยานและสายงานมาตรฐานท่าอากาศยานและการบิน สำนักงานใหญ่ ทอท.

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่.....

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 9,962,275.50 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม).....

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 17.ม.ค.62 เป็นเงิน 9,962,275.50 บาท

5. ค่าตอบแทนบุคลากร 5,100,236.50 บาท

5.1 ประเภทที่ปรึกษา กลุ่มวิชาชีพเฉพาะ

5.2 คุณสมบัติที่ปรึกษา มีผลงานเป็นที่ปรึกษาขอการรับรองอาคารเขียวตามมาตรฐาน LEED (Version 3 หรือ Version 4) หมวด New Construction หรือ หมวด Core and Shell ในระดับ Gold ขึ้นไป ที่มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 3,000 ตารางเมตร ขึ้นไป ที่ได้รับการรับรองแล้ว

5.3 จำนวนที่ปรึกษา 4 คน

6. ค่าวัสดุอุปกรณ์ 75,000.- บาท

7. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปต่างประเทศ (ถ้ามี) - บาท

8. ค่าใช้จ่ายอื่น 4,787,039.- บาท

9. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR).....

9.1. นางสาวดี เจริญธีรบูรณ์

9.2. นายณัฐพล ศรีสุวรรณภิก

9.3. นายจิรภัทร์ เตชะกุลชัยนันต์

10. ที่มาของการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง).....

หลักเกณฑ์ราคากลางการจ้างที่ปรึกษา ตามหนังสือที่ นร. 0506/ว128 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2556

ราคา

ใบประมาณราคา งานจ้างที่ปรึกษาออกแบบอาคารเขียวตามมาตรฐาน LEED (Leadership in Energy and Environmental Design)

[illegible]

1 คำตอบแทนบุคลากร

1 คัดลอกแบบอาคาร											
ลำดับ	ชื่อตำแหน่ง	ประสบการณ์ (ปี)	การศึกษา (ขั้นต่ำ)	จำนวน (คน)	อัตราเงินเดือน (บาท/เดือน)	รวมต้นทุน ค่าตอบแทน (ตัวคูณ = 2.475)	ช่วงออกแบบ		ช่วงหลังออกแบบ		หมายเหตุ
							จำนวน (คน-เดือน)	ค่าจ้าง (บาท)	จำนวน (คน-เดือน)	ค่าจ้าง (บาท)	
1.1	บุคลากรหลัก										
1.1.1	ผู้จัดการโครงการ/ผู้เชี่ยวชาญอาคารเขียว (LEED AP)	10	ป.ตรี สาขาที่เกี่ยวข้อง	1	32,800.00	81,180.00	5	405,900.00	11	892,980.00	
1.1.2	ผู้ประสานงานอาคารเขียว	5	ป.ตรี สาขาที่เกี่ยวข้อง	2	24,500.00	60,637.50	10	606,375.00	18.5	1,121,794.00	
1.1.3	สถาปนิก/วิศวกร จัดทำเอกสารยื่น กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน	5	ป.ตรี สาขาที่เกี่ยวข้อง	1	24,500.00	60,637.50	5	303,187.50			
1.2	บุคลากรสนับสนุน										
1.2.1	เจ้าหน้าที่ธุรการ	-	ปวส. สาขาที่เกี่ยวข้อง	1	15,000.00		5	75,000.00	13	195,000.00	
1.2.2	ผู้ช่วยเก็บ วิเคราะห์ข้อมูล / ช่างเทคนิค	-	ป.ตรี สาขาที่เกี่ยวข้อง	6	20,000.00		30	600,000.00	45	900,000.00	
	รวมค่าตอบแทนบุคลากร									3,109,774.00	

1. golf

ใบประมาณราคา งานจ้างที่ปรึกษาขอการรับรองอาคารเขียวตามมาตรฐาน LEED (Leadership in Energy and Environmental Design)
อาคารสำนักงาน 2 และ อาคารสำนักงานสถาบันวิทยการท่าอากาศยานและสายงานมาตรฐานท่าอากาศยานและการบิน สำนักงานใหญ่ ทอท.
2 ค่าใช้จ่ายตรง (รวมค่าธรรมเนียม LEED และค่าจ้าง Commissioning)

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ช่วงออกแบบ		ช่วงหลังออกแบบ		หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	รวม (บาท)	ราคา/หน่วย (บาท)	รวม (บาท)	
2.1	ค่าใช้จ่ายตรง ระหว่างการออกแบบ (ระยะเวลา 5 เดือน)							
2.1.1	ค่าอุปกรณ์สิ่งก่อสร้าง	เดือน	5	5,000.00	25,000.00			
2.1.2	ค่าเช่าคอมพิวเตอร์ และ โปรแกรม	เหมา	1	50,000.00	50,000.00			
2.1.3	ค่าพิมพ์/Scan แบบและเอกสารส่ง	เหมา	1	50,000.00	50,000.00			
2.1.4	ค่าทำ LEED Simulation	เหมา	1	1,600,000.00	1,600,000.00			
2.1.5	ค่าเดินทาง คัดต่อสื่อสาร ระหว่างออกแบบ	เดือน	5	4,000.00	20,000.00			
2.2	ค่าใช้จ่ายตรง ระหว่างการก่อสร้าง ลงทะเบียน จัดทำรายงานขอการรับรอง LEED (ระยะเวลาก่อสร้าง 24 เดือน ระยะเวลารับข้อมูลและจัดทำรายงาน 4 เดือน)							
2.2.1	ค่าอุปกรณ์สิ่งก่อสร้าง	เหมา	1		50,000.00		50,000.00	
2.2.2	ค่าเช่าคอมพิวเตอร์ และ โปรแกรม	เหมา	1		150,000.00		150,000.00	
2.2.3	ค่าพิมพ์/Scan แบบและเอกสารส่ง	เหมา	1		300,000.00		300,000.00	
2.2.4	ค่า Fundamental Commissioning 2 อาคาร	เหมา	1		1,000,000.00		1,000,000.00	รวมระหว่างออกแบบและก่อสร้าง
2.2.5	ค่า Enhance Commissioning เฉพาะอาคารสำนักงานสถาบันฯ (ระดับ Gold ขึ้นไป)	เหมา	1		500,000.00		500,000.00	รวมระหว่างออกแบบและก่อสร้าง
2.2.6	ค่าลงทะเบียน 1500 USD +Review 0.66 USD/sqft ของ USGBC	เหมา	1		809,263.00		809,263.00	1USD =31.9879
2.2.7	อาคารสำนักงาน 2	เหมา	1		279,776.00		279,776.00	1USD =31.9879
2.2.8	ค่าลงทะเบียน 1500 USD +Review 0.68 USD/sqft ของ USGBC	เหมา	1		1,000.00		28,000.00	
2.2.8	ค่าเดินทาง คัดต่อสื่อสาร	เดือน	28					
รวมค่าใช้จ่ายตรง					1,745,000.00		3,117,039.00	
รวม 1. ค่าตอบแทนบุคลากร และ 2. ค่าใช้จ่ายตรง							9,962,275.50	
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%							697,359.29	
รวมเป็นเงิน							10,659,634.79	