



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## สัญญาเช่าห้องภายในอาคารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

สัญญาที่ ทสภ.3-13/2560

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ ๘ เดือนกันยายน พ.ศ.2560 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร ผู้อำนวยการฝ่ายการพาณิชย์ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก. 001409 ลงวันที่ 31 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2560 และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 30 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 8 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 29 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2559 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท รักษาความปลอดภัย การ์ดฟอร์ซ อะเวอชั่น จำกัด โดยนางสาวอรุณศรี เทพมณเฑียร ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท รักษาความปลอดภัย การ์ดฟอร์ซ อะเวอชั่น จำกัด ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.5 040708 ลงวันที่ 15 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2560 และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 19 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2560 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1780 อาคารเดี่ยวของบางนา ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าทรัพย์สินและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินของผู้ให้เช่าโดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อใช้เป็นสำนักงาน

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สิน โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ใน “ข้อสัญญาสำหรับการเช่า” และภาคผนวกแนบท้ายสัญญา ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Ports of Thailand Public Company Limited

- 2 -

ภาคผนวก ก. บัญชีรายละเอียดแสดงรายการทรัพย์สินที่เช่า  
ค่าเช่า ค่าภาระต่าง ๆ ค่าเสียหาย  
และแผนผังแสดงสถานที่เช่า

ภาคผนวก ข. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ภาคผนวก ค. เอกสารหลักฐานแสดงการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล  
และเอกสารแสดงผู้มีอำนาจลงนามของผู้ให้เช่าและผู้เช่า

ภาคผนวก ง. อื่น ๆ (ถ้ามี)

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ  
โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้  
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้ให้เช่า

(ลงชื่อ)

  
(นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร)


ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

  
(นางสาวอรุณศรี เทพมณเฑียร)

พยาน

(ลงชื่อ)

  
(นายนิติพันธุ์ ปุตรเศรษฐ์)

พยาน

(ลงชื่อ)

  
(นางนิศากร ตีนาสวน)