



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมต่อท้าย

สัญญาเช่าห้องภายในอาคารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

ที่ ทสภ.3-47/2558 ลงวันที่ 8 เดือนกันยายน พ.ศ.2558

แก้ไขครั้งที่ 2

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 4 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2561 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร ผู้อำนวยการฝ่ายการพาณิชย์ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.000245 ลงวันที่ 5 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2561 และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 30 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 8 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2559 และ ลงวันที่ 29 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2559 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ สวิส อินเตอร์เนชั่นแนล แอร์ไลน์ ลิมิเต็ด โดย นางสาวนภาพร ปิ่นแก้ว ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน สวิส อินเตอร์เนชั่นแนล แอร์ไลน์ ลิมิเต็ดซึ่งจดทะเบียนตามกฎหมายของประเทศสวีเดนและตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 1 เดือนกันยายน พ.ศ.2556 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ เมืองบาเซล ประเทศ และมีสำนักงานสาขาในประเทศไทย อยู่เลขที่ 66 อาคารคิวเฮาส์ อีโศก ชั้น 15 ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าห้องภายในอาคารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ตามสัญญาที่ ทสภ.3-47/2558 ลงวันที่ 8 เดือนกันยายน พ.ศ.2558 มีกำหนดเวลา 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 28 เดือนกันยายน พ.ศ.2558 ถึงวันที่ 27 เดือนกันยายน พ.ศ.2561 ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “สัญญาเดิม”

และโดยที่ผู้ให้เช่าตกลงอนุญาตให้ผู้เช่ายกเลิกการเช่าพื้นที่หมายเลข TW6-004 จำนวนเนื้อที่ 7.60 ตารางเมตร บริเวณชั้น 6 อาคารผู้โดยสาร ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ตั้งแต่วันที่ 1 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2560 เป็นต้นไป

ผู้ให้เช่าและผู้เช่าจึงได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ขึ้น ดังมีข้อความต่อไปนี้



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

-2-

ข้อ 1 ให้ยกเลิกการเช่าห้องหมายเลข TW6-004 จำนวนเนื้อที่ 7.60 ตารางเมตร ที่ปรากฏอยู่ในเอกสารภาคผนวก ก. แนบท้ายบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมต่อท้ายสัญญาเช่าห้องภายในอาคารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ สัญญาที่ ทสก.3-47/2558 ลงวันที่ 8 เดือนกันยายน พ.ศ.2558 แก้ไขครั้งที่ 1 ลงวันที่ 15 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2560

ข้อ 2 ในการอนุญาตให้ยกเลิกการเช่าห้องหมายเลข TW6-004 จำนวนเนื้อที่ 7.60 ตารางเมตร ผู้ให้เช่าจะคิดค่าเช่าและค่าภาระต่าง ๆ ถึงวันที่ 31 เดือนตุลาคม พ.ศ.2560

ข้อ 3 ข้อความอื่น ๆ ของสัญญาที่ ทสก.3-47/2558 ลงวันที่ 8 เดือนกันยายน พ.ศ.2558 นอกจากที่กล่าวไว้ในข้อ 1 ถึงข้อ 2 ของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ให้คงมีผลใช้บังคับต่อไป

ข้อ 4 บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2560 เป็นต้นไป

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

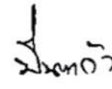
ผู้ให้เช่า

(ลงชื่อ)

  
(นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

  
(นางสาวนภาพร ปิ่นแก้ว)



พยาน

(ลงชื่อ)

  
(นางสาวจิตาภรณ์ ปาละกะวงศ์)

พยาน

(ลงชื่อ)

  
(นางสาวสารินี อนุโลมสมบัติ)