

สัญญา ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ 1CL4-590008

สัญญาเช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner)

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ.2559 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายนิติชัย ศิริสมรรถการ ผู้อำนวยการใหญ่ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.001434 ลงวันที่ 25 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2558 และหนังสือมอบอำนาจของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 20 เดือน เมษายน พ.ศ.2558 มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมืองกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10210 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0107545000292 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอ็ม.ไอ.ที. โซลูชั่น จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ กรุงเทพมหานคร โดย นายกิตติพงษ์ วงศ์รัตน์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท เอ็ม.ไอ.ที. โซลูชั่น จำกัด ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.5018725 ลงวันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ.2559 แนบท้ายสัญญานี้ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 3075/1-2 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10260 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105541048213 โทรศัพท์หมายเลข 0 2730 5979 โทรสารหมายเลข 0 2730 5979 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. นิยาม

ในสัญญานี้

"ค่าเช่า" หมายถึง ค่าเช่าใช้ และค่าบำรุงรักษาเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ด้วยยกเว้นค่ากระแสไฟฟ้า

"ค่าบำรุงรักษา" หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข รวมตลอดจนถึงค่าอะไหล่และอุปกรณ์ของเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ค่าเปลี่ยนอะไหล่ ค่าเบี้ยประกัน ค่าภาษีและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ อันเกี่ยวกับเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่เช่า

"การบำรุงรักษา" หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไข และเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) เช่น การซ่อมบำรุง การเปลี่ยนอะไหล่หรือเปลี่ยนอุปกรณ์ตามกำหนดเวลา ฯลฯ ตลอดจนการปรับแต่งเครื่องเพื่อให้เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีตลอดเวลา



บริษัท เอ็ม.ไอ.ที. โซลูชั่น จำกัด
M. I. T. SOLUTION CO., LTD.

"การซ่อมแซม..."

“การซ่อมแซมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขส่วนที่ชำรุดบกพร่องทั้งปวง รวมทั้งการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อย

“การติดตั้ง” หมายถึง การติดตั้งเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) พร้อมอุปกรณ์ให้สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้เช่า

“การเช่า” หมายถึง การที่ผู้เช่าสามารถใช้งานเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) พร้อมอุปกรณ์ โดยไม่จำกัดชั่วโมงการใช้งานในแต่ละเดือน

ข้อ 2. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และให้ผู้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) แบบแจ้งเตือนอัตโนมัติ Automatic Target Detection (ATD) ยี่ห้อ L3 รุ่น Provision 2 จำนวน 11 เครื่อง ประกอบด้วย ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ จำนวน 5 เครื่อง, ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 3 เครื่อง, ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน 2 เครื่อง และท่าอากาศยานเชียงใหม่ จำนวน 1 เครื่อง พร้อมอุปกรณ์ประกอบ และการติดตั้ง โดยอุปกรณ์ที่ส่งมอบจะต้องเป็นของที่อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยไม่มีตำหนิ และมีใบรับรองลิขสิทธิ์การใช้งานถูกต้องสมบูรณ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner)” รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด 1

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) รายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด 1 มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) รายการใดที่จะนำมาติดตั้งดังกล่าวนั้นจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด 1

ข้อ 3 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

3.1 หมวด 1 ข้อกำหนดรายละเอียดงานเช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner)

จำนวน 9 หน้า

3.2 หมวด 2 ข้อเสนอด้านเทคนิคของผู้ให้เช่า

จำนวน 183 หน้า

3.3 หมวด 3 ใบเสนอราคา และเอกสารเสนอราคาของผู้ให้เช่า

จำนวน 30 หน้า

3.4 หมวด 4 หนังสือยืนยันตกลงเช่าและให้ไปลงนามในสัญญานี้

จำนวน 4 หน้า

3.5 หมวด 5 ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ

จำนวน 14 หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้าย ที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

ข้อ 4. ระยะเวลา...



ข้อ 4. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามสัญญานี้ให้มีกำหนด 5 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2559 ถึงวันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2564

ข้อ 5. การชำระค่าเช่า

การเช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามสัญญานี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่ารวมเป็นเงินทั้งสิ้น 425,132,400.- บาท (สี่ร้อยยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7 จำนวน 27,812,400.- บาท (ยี่สิบเจ็ดล้านบาทแปดแสนหนึ่งหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ป่วงด้วยแล้ว โดยกำหนดการจ่ายเงินค่าเช่าเป็นงวด ๆ เป็นรายเดือน จำนวน 60 งวด ในอัตรางวดละ 7,085,540.- บาท (เจ็ดล้านบาทแปดหมื่นห้าพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ดำเนินงานตามเงื่อนไขสัญญาในแต่ละงวดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

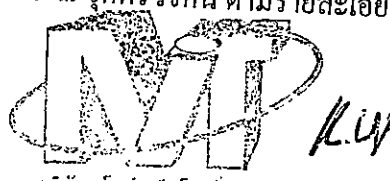
หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่า เริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) จากผู้ให้เช่า ตามสัญญาข้อ 8 จนถึงวันสุดท้าย แห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันแรกของเดือนปฏิทินนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา การคำนวณค่าเช่าตามวรรคสอง ให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย 30 (สามสิบ) กรณีที่ผู้ให้เช่านำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) มาให้เช่าแล้ว แต่ไม่สามารถใช้งานได้ในวันใด ผู้เช่าจะไม่จ่ายค่าเช่าในวันนั้น โดยผู้เช่าจะแจ้งเป็นหนังสือให้ทราบ และมีสิทธิหักค่าเช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ดังกล่าวในวันนั้นออกจากค่าเช่าประจำเดือนได้ ทั้งนี้ โดยวิธีการคำนวณตามวรรคสอง

ข้อ 6. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่ให้เช่า ตามสัญญานี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก 1

ข้อ 7. การส่งมอบและติดตั้ง

ผู้ให้เช่าจะทำการส่งมอบและติดตั้งเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่เช่าตามสัญญานี้ ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 2 แห่งสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ให้แก่ผู้เช่า ให้แล้วเสร็จก่อนวันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2559 ณ จุดตรวจค้น ตามรายละเอียดดังนี้

 K.W

7.1 ท่าอากาศยาน...

- 7.1 ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ จำนวน 5 เครื่อง
- 7.2 ทำอากาศยานดอนเมือง จำนวน 3 เครื่อง
- 7.3 ทำอากาศยานภูเก็ต จำนวน 2 เครื่อง
- 7.4 ทำอากาศยานเชียงใหม่ จำนวน 1 เครื่อง

ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งาน โดยทำเป็นหนังสือผ่านคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าในเวลาทำการก่อนวันส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ

ผู้ให้เช่าต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) รวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรฐานของผู้ให้เช่า ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่าแล้ว และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่มาให้คำแนะนำและตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของสถานที่ ให้ทันต่อการติดตั้งเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า

ข้อ 8. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner)

ข้อ 9. การบำรุงรักษา

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดี มาตรวจสอบ บำรุงรักษาและเพื่อให้เครื่องอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีครบทุกฟังก์ชัน ตลอดอายุสัญญา โดยมีความเวลาในการบำรุงรักษาอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมจัดทำเอกสารรายงานผลส่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ประกอบกับการตรวจรับงานในงวดเดือนนั้น ๆ

ข้อ 10. การซ่อมแซมแก้ไข

ในกรณีเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ชำรุดบกพร่องใช้งานไม่ได้ทั้งหมดหรือบางส่วนโดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ และมีฝีมือดี มาทำการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีครบทุกฟังก์ชันตามปกติ โดยมีเงื่อนไขในการดำเนินการดังนี้

(10.1) ตลอด...



R.4

(10.1) ตลอดระยะเวลาการเช่าเครื่อง หากเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ชัดข้องไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ ผู้เช่าจะตรวจสอบข้อขัดข้องภายใน 1 ชั่วโมง ตามข้อกำหนดมาตรฐานการให้บริการ (Service Level Agreement : SLA) และแจ้งผู้ให้เช่าส่งช่างที่มีความรู้ ความชำนาญและมีฝีมือดี มาดำเนินการจัดการตรวจสอบและต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จใช้งานได้ตามปกติภายในระยะเวลาที่กำหนด

(10.2) กรณีเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ชำรุดบกพร่องในเวลาดำเนินการของผู้เช่า (08.00 น. - 17.00 น.) ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน 9 ชั่วโมง นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

(10.3) กรณีเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ชำรุดบกพร่องนอกเวลาดำเนินการของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

(10.4) ในกรณีที่จำเป็นต้องเปลี่ยนอะไหล่ที่มีภายในประเทศ ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการซ่อมแล้วเสร็จภายใน 7 วัน กรณีอะไหล่ที่มาจากต่างประเทศ ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการซ่อมแล้วเสร็จภายใน 20 วัน หลังจากได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร


ข้อ 11. การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามสัญญาที่ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการ และการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากนี้ผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นมาใช้เครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) นี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า และผู้เช่ามีสิทธิทำเครื่องหมาย สัญลักษณ์ ตัวเลข อักษร รูปภาพ หรือข้อความอื่นใดบนเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่เช่า ตามที่ผู้เช่าเห็นสมควร

ข้อ 12. การฝึกอบรม

ผู้ให้เช่าต้องจัดฝึกอบรมให้กับผู้ใช้งาน (Operator Training) หรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องของผู้เช่า ก่อนการส่งมอบ โดยผู้ให้เช่าต้องเสนอแผนการฝึกอบรม ระยะเวลาการฝึกอบรมให้กับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ก่อนการฝึกอบรมไม่น้อยกว่า 15 วัน ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการฝึกอบรมเป็นหน้าที่ของผู้เช่าทั้งหมด

ข้อ 13. กุมภาพันธ์...


บริษัท เอ็ม.ที. ไซเบอร์ จำกัด
M.T. Cyber Co., Ltd.



ข้อ 13. คู่มือการใช้งาน

ผู้ให้เช่าต้องจัดหาคู่มือการใช้เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) จำนวน 11 ชุด ให้กับผู้เช่า พร้อมทั้งปรับปรุงให้ทันสมัย ตลอดอายุสัญญา โดยไม่คิดมูลค่า โดยจัดส่งให้ผู้เช่าพร้อมวันส่งมอบเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner)

ข้อ 14. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกัน บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสุขุมวิท 101 เลขที่ 59-49-0129-9 ลงวันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ.2559 เป็นจำนวน 21,256,620.- บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านสองแสนห้าหมื่นหกพันหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ 15. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือ สิทธิบัตรเกี่ยวกับเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามสัญญานี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวง เพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามีอาการกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ในเมื่อได้มีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ 16. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิด...



Handwritten signature or initials.

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) หรือส่วนใด ส่วนหนึ่งของเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการ ตามที่จำเป็นเพื่อทำให้เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) กลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไม้อาจดำเนินการให้เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) คืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ หรือในกรณีที่เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) เครื่องใหม่ที่มีคุณภาพ และความสามารถใช้งาน ไม่ต่ำกว่าเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) เดิมมาติดตั้งให้แก่ผู้เช่าแทนภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่นำมาติดตั้งแทนนี้ ให้ถือเป็นเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามบัญชี 2 แห่งสัญญานี้ด้วย ทั้งนี้ ในการปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าต้องจัดให้มีการรับประกัน หรือเป็นผู้รับประกันในความเสียหายของเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) และอุปกรณ์เกี่ยวกับเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่ให้เช่า ที่เกิดจากอุบัติเหตุ หรืออัคคีภัย หรือสูญหายโดยมิใช่ความผิด ประมาท เลินเล่อ หรือ ใช้อย่างผิดวิธี หรือ ผิดปกติวิสัยโดยเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า โดยถือเป็นค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น และผู้ให้เช่าจะไม่มาเรียก ร้อง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นต่อผู้เช่าในทุกกรณี

ข้อ 17. การบอกเลิกสัญญา

17.1 เมื่อครบกำหนดติดตั้ง และส่งมอบเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามสัญญาข้อ 7 แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้ง และส่งมอบเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) บางรายการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 7 หรือผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ไม่ตรงตามสัญญา ข้อ 2 หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือ ติดตั้งแล้วเสร็จ และส่งมอบภายในกำหนด แต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา ข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

17.2 ในกรณีที่เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ชัดข้องและใช้งานไม่ได้ ติดต่อกันเกิน 30 วัน ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไข และต้องย้ายเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าแจ้งยกเลิกสัญญาเช่า

17.3 ผู้ให้เช่า...

A large, stylized handwritten signature or stamp, possibly reading 'MP', with the number '124' written next to it.

17.3 ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่ามีสิทธิยึดและหักค่าปรับจากเงินค่าเช่าที่ผู้เช่าค้างชำระแก่ผู้ให้เช่า เพื่อชดใช้แทนเงินค่าปรับได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิริบหลักประกัน หรือเรียกร่องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ตามสัญญาข้อ 14 เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) จากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วน ภายในกำหนด 3 เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ 18. ค่าปรับ

ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่า ดังนี้

18.1 กรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 7 ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน ในอัตราวันละร้อยละ 10 (สิบ) ของอัตราเช่าต่อวันต่อเครื่อง นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้เช่าได้นำเครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

18.2 กรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขได้ภายในเวลาที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด 1 ข้อ 11.1 , 11.2 และ 11.3 จะต้องถูกหักค่าเช่าเป็นงวดหารด้วย 30 วัน ตามจำนวนวันที่ใช้เครื่องไม่ได้

18.3 กรณีผู้เช่าไม่สามารถทำตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาข้อ 11.4 ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราวันละ 2,000.- บาท (สองพันบาทถ้วน)

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าจะไม่สามารถปฏิบัติ ตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกัน หรือเรียกร่องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ 14. กับเรียกร่องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 17. วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

หากจำนวนเงินค่าปรับจะเกินร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินตามสัญญา ผู้เช่าอาจพิจารณาบอกเลิกสัญญา เว้นแต่ผู้ให้เช่าจะยินยอมเสียค่าปรับให้แก่ผู้เช่าโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น ซึ่งในกรณีดังกล่าว ผู้เช่า อาจพิจารณาผ่อนปรนการบอกเลิกสัญญาให้เท่าที่จำเป็น

ข้อ 19. การนำ...



ข้อ 19. การนำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) กลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) พร้อมอุปกรณ์ตามสัญญา กลับคืน ไปภายใน 30 วัน นับจากวันที่ผู้เช่ามีหนังสือแจ้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) กลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่านำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่ายังไม่นำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ออกขายทอดตลาด เงินที่ได้จากการออกขายทอดตลาด ผู้ให้เช่าขอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ และหักเป็นค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไป ในการดำเนินการขายทอดตลาดเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า ในระหว่างเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า นับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ 20. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

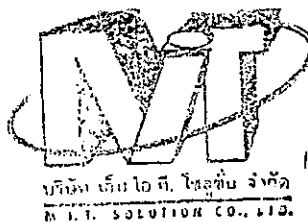
ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องตรวจวัตถุตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ 21. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า โดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งจากผู้เช่า

หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเสียหายออกจากค่าเช่าประจำเดือน หรือหักประกันตามอย่างใดอย่างหนึ่ง

ข้อ 22. การขอ...



R. U.

mhr

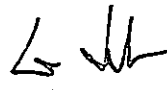
ข้อ 22. การขอขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่ง ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบ เครื่องตรวจวัดตามร่างกายผู้โดยสาร (Body Scanner) ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิ ขอขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อม หลักฐานเป็นหนังสือ ให้ผู้เช่าทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่า ไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่า ได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือของด หรือลดค่าปรับ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบคืออยู่แล้วตั้งแต่ต้น การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่า ที่จะพิจารณา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ)



ผู้เช่า

(นายนิติชัย ศิริสมรรถการ)



บริษัท เอ็ม.ไอ.ที. โซลูชั่น จำกัด
M. I. T. SOLUTION CO., LTD.

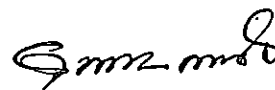
(ลงชื่อ)



ผู้ให้เช่า

(นายกิตติพงษ์ วงศ์รัตน์)

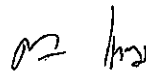
(ลงชื่อ) พันจ่าอากาศเอก



พยาน

(สมทบ บุญชื่น)

(ลงชื่อ)



พยาน

(นางนวลจันทร์ เฉชอุดม)

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวพัฒนตรา นามพิกุล)
จตส.พัสดุ 5 สจท.ฝพด.

