



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

# ต้นฉบับ

บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมต่อท้ายสัญญาจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมือง  
และจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานดอนเมือง  
ตามสัญญาเลขที่ 7CI9-581014 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2558 ครั้งที่ 1

บันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมต่อท้ายสัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2558 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายชุมพร เกิดแก้ว ผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการท่าอากาศยานดอนเมือง ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.002460 ลงวันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2557 และหนังสือมอบอำนาจ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 20 เดือน เมษายน พ.ศ.2558 และคำสั่ง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ที่ 1508/2557 ลงวันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ.2557 มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10210 และสาขา ท่าอากาศยานดอนเมือง ตั้งอยู่เลขที่ 222 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10210 ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0107545000292 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กรีนแอกส์ (ไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ กรุงเทพมหานคร โดย นายปิยะพงษ์ แจ่มแก้ว ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท กรีนแอกส์ (ไทย) จำกัด ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เลขที่ สจ.4070371 ลงวันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2558 และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2558 แนบท้ายสัญญานี้ มีสำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 288 ถนนหนองแขม-วัดศรีนวลฯ แขวงหนองแขม เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10160 โทรศัพท์หมายเลข 0 2381 7555-6 โทรสารหมายเลข 0 2381 7557 ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555042263 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

เนื่องจากพื้นที่ในการปฏิบัติงานจริงกับแบบก่อสร้างตามสัญญาและใบเสนอราคามีความขัดแย้งกัน ดังนี้

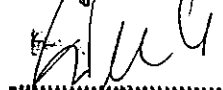
- พื้นที่ห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมือง

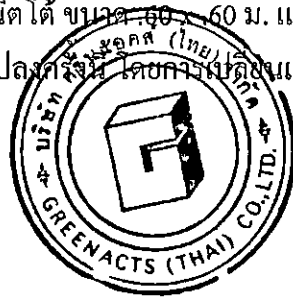
- พบว่าบริเวณผนังขอบเขตโดยรอบของเดิมมีผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบอยู่แล้ว แต่แบบรูป ข้อกำหนด และรายการประกอบแบบพร้อมประมาณการ ได้กำหนดให้ผู้รับจ้างต้องทำการติดตั้งผนัง โดยรอบใหม่โดยใช้ อิฐฉาบเบอร์ 2 ด้าน และฉาบผิวเรียบ ทำให้ต้องลดงาน ลดเงินในส่วนนี้ลง

- เนื่องจากผู้ผลิตไม่มีการผลิตเครื่องปรับอากาศ ยี่ห้อ CARRIER รุ่น 30ASC300/40RBX030 ผู้รับจ้างจึงเสนอเป็น ยี่ห้อ CARRIER รุ่น 38ASC300/40RBX030 แทน

- เนื่องจากข้อกำหนดรายละเอียด บริเวณห้อง Storage กำหนดให้ผู้รับจ้างต้องปูพื้นด้วยกระเบื้องยาง แต่ผู้รับจ้างเสนอขอเปลี่ยนเป็น ปูพื้นด้วยกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. แทน ซึ่งมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น แต่ผู้รับจ้าง ไม่คิดเงินเพิ่ม และไม่ขอขยายระยะเวลาในการเปลี่ยนแปลงครั้งนี้ โดยการเปลี่ยนแปลงในครั้งนี้เพื่อให้เหมาะสมกับการใช้งานจริง

ได้รับอนุมัติไว้แล้ว

  
.....  
๒๑ // ๐๘ // ๕๘



- พื้นที่ห้องศูนย์...

- พื้นที่ห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานดอนเมือง

- พบว่าบริเวณผนังขอบเขตโดยรอบของเดิมมีผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบอยู่แล้ว แต่แบบรูป ข้อกำหนด และรายการประกอบแบบพร้อมประมาณการ ได้กำหนดให้ผู้รับจ้างต้องทำการติดตั้งผนังโดยรอบใหม่โดยใช้ ซิเมนต์บอร์ค 2 ด้าน และฉาบผิวเรียบ ทำให้ต้องลดงาน ลดเงินในส่วนนี้ลง

- ตามข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ กำหนดให้ผู้รับจ้างติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน แบบต่อท่อลม จำนวน 1 ชุด นั้น ผู้ว่าจ้างตรวจสอบแล้ว ผู้รับจ้างไม่ต้องดำเนินการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ดังกล่าว แต่สามารถใช้เครื่องปรับอากาศเครื่องเดียวกับที่กำหนดให้ผู้รับจ้างติดตั้งที่ห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมืองได้ โดยเพียงเดินลมจากเครื่องปรับอากาศไปยังห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานดอนเมือง เท่านั้น

ซึ่งการเปลี่ยนแปลงทั้ง 2 งานดังกล่าวมีทั้งปริมาณงานเพิ่มและงานลด เมื่อหักลบกันแล้วทำให้มีค่าใช้จ่ายลดลง เป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 194,775.85 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7) และการปรับลดวงเงินค่าจ้างดังกล่าว มีผลกระทบต่ออัตราราคาปรับซึ่งต้องปรับลดลงไปด้วย เป็นเงิน 487.-บาท จากเดิมในอัตรารวันละ 32,511.-บาท ดังนั้น คงเหลือค่าปรับในกรณีที่ ผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานตามกำหนดระยะเวลาที่กำหนดไว้ในอัตรารวันละ 32,024.-บาท (สามหมื่นสองพันยี่สิบสี่บาทถ้วน) ซึ่งการเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบและรายการประกอบแบบทั้งหมด ผู้รับจ้างยินยอม ปฏิบัติตามที่ผู้ว่าจ้างต้องการ ซึ่งผู้รับจ้างไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม รวมทั้ง ไม่ขอขยายระยะเวลาการส่งมอบงานแต่อย่างใด ดังนั้น ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจึงตกลงกันทำบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมต่อท้ายสัญญาจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 1 งาน และจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 1 งาน รวม 2 งาน ตามสัญญาเลขที่ 7CI9-581014 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2558 ครั้งที่ 1 มีข้อความดังต่อไปนี้

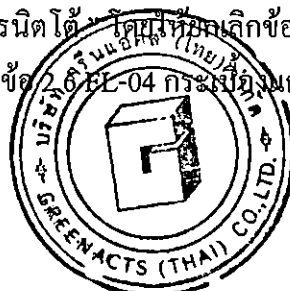
ข้อ 1. แก้ไขแบบและรายการประกอบแบบงานจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 1 งาน และจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 1 งาน รวม 2 งาน ดังนี้

1.1 งานจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 1 งาน

- ยกเลิกแบบเลขที่ สสค.ผบร.ที่ 028/57 แผ่นที่ 4/5 ลงวันที่ 3 ก.ย.57 โดยให้ใช้แบบเลขที่ 028/57 แผ่นที่ 4/5 ก ลงวันที่ 25 พ.ค.58 แทน

- แก้ไขรุ่นของเครื่องปรับอากาศจากเดิม “ยี่ห้อ CARRIER รุ่น 30ASC300/40RBX030” เป็น “ยี่ห้อ CARRIER รุ่น 38ASC300/40RBX030” โดยให้ยกเลิกข้อความเดิม ในแบบใบประมาณการราคา ข้อ 9.1 และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน “ข้อ 9.1 Air Handling Unit “CARRIER” Model : 38ASC300/40RBX030 Capacity : 343,700 Btuh., 380V, Scroll”

- แก้ไขวัสดุปูพื้นบริเวณห้อง Storage จากเดิม “ที่กำหนดให้ผู้รับจ้างต้องปูพื้นด้วยกระเบื้องยาง” เป็น “ให้ผู้รับจ้างต้องปูพื้นด้วยกระเบื้องแกรนิตโต้ โดยให้ยกเลิกข้อความเดิมในแบบใบประมาณการราคา ข้อ 2.6 และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน “ข้อ 2.6 ปูพื้นด้วยกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด .60 x .60 ม.”



1.2 งานจ้าง...

1.2 งานจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน  
ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 1 งาน

- ยกเลิกแบบเลขที่ สสค.ผบร.ที่ 029/57 แผ่นที่ 4/5 ลงวันที่ 3 ก.ย.57 โดยให้ใช้  
แบบเลขที่ 029/57 แผ่นที่ 4/5 ก ลงวันที่ 25 พ.ค.58 แทน

- ยกเลิกข้อกำหนดรายการประกอบแบบ งานระบบปรับอากาศของเดิม จำนวน  
2 แผ่น และใช้ข้อกำหนดรายการประกอบแบบ งานระบบปรับอากาศฉบับใหม่ ลงวันที่ 25 พ.ค.58 จำนวน 1 แผ่น  
แทน

ข้อ 2. ลดเงินค่าจ้างลง เป็นเงิน 194,775.85 บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบห้าบาท  
แปดสิบห้าสตางค์) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7) โดยยกเลิกความตามสัญญาข้อ 4 แล้วใช้ความต่อไปนี้แทน

**“ข้อ 4. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวน 12,809,393.02 บาท  
(สิบสองล้านแปดแสนเก้าพันสามร้อยเก้าสิบสามบาทสองสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7 จำนวน  
837,997.67 บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนด  
การจ่ายเงินเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อย รวมทั้งทำสถานที่ปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อย  
ตามสัญญาข้อ 18. และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว”

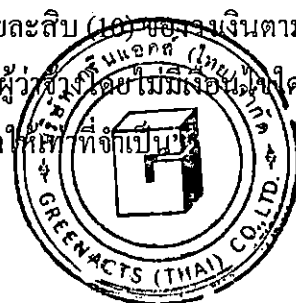
ข้อ 3. ลดเงินค่าปรับลง เป็นเงิน 487.-บาท (สี่ร้อยแปดสิบเจ็ดบาทถ้วน) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม  
ร้อยละ 7) โดยยกเลิกความตามสัญญาข้อ 15 แล้วใช้ความต่อไปนี้แทน

**“ข้อ 15. ค่าปรับ**

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา  
และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราวันละ 32,024.-บาท  
(สามหมื่นสองพันยี่สิบสี่บาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงาน  
อีกคนหนึ่งเป็นจำนวนเงินตามที่ผู้ว่าจ้าง ได้จ่ายจริง นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้าง ได้  
ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง  
ทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง  
จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 16 ก็ได้ และถ้าผู้  
ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้าง เมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ  
ที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

หากจำนวนเงินค่าปรับจะเกินร้อยละสิบ (10) ของงานเงินตามสัญญา ผู้ว่าจ้าง  
อาจพิจารณาบอกเลิกสัญญา เว้นแต่ผู้รับจ้างจะยินยอมเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น  
ซึ่งในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างอาจจะพิจารณาผ่อนปรนการบอกเลิกสัญญาให้ผู้ที่จักเป็น

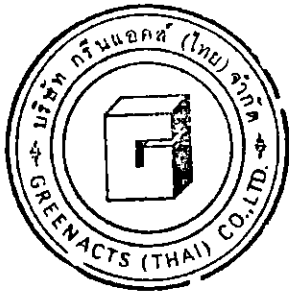


ข้อ 4. ให้ถือว่า...

ข้อ 4. ให้ถือว่าหนังสือของผู้รับจ้าง จำนวน 7 หน้า และหนังสือของผู้ว่าจ้าง จำนวน 2 หน้า ที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

ข้อ 5. ข้อความอื่นๆ ของสัญญาจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการ ท่าอากาศยานดอนเมือง และจ้างปรับปรุงห้องศูนย์ปฏิบัติการระบบและอุปกรณ์ภายในท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานดอนเมือง ตามสัญญาเลขที่ 7CI9-581014 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2558 นอกจากที่กล่าวไว้ในข้อ 1, ข้อ 2, ข้อ 3 และข้อ 4 ของบันทึกข้อตกลงนี้ คงมีผลบังคับใช้ต่อไป”

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องเป็นอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความทั้งหมดโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้เป็นหลักฐานฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

( นายชุมพร เกิดแก้ว )

(ลงชื่อ)

ผู้รับจ้าง

( นายปิยะพงษ์ แจ่มแก้ว )

(ลงชื่อ) พันจ่าอากาศเอก

พยาน

( สมทบ บุญชื่น )

(ลงชื่อ)

พยาน

( นางสุมณฑนา มีศิริ )