

สัญญาที่ ทสภ.3-23/2558

สัญญาเช่าห้องภายในอาคารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ  
ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
กับ บริษัท อูฟท์อันซ่า เซอร์วิสเซส (ไทยแลนด์) จำกัด



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## สัญญาเช่าห้องภายในอาคารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

สัญญาที่ ทสภ.3-23/2558

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 30 เดือนกันยายน พ.ศ.2558 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร ผู้อำนวยการฝ่ายการพาณิชย์ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.001434 ลงวันที่ 25 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2558 และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 20 เดือนเมษายน พ.ศ.2558 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 22 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2558 และลงวันที่ 22 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2558 ตั้งสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ ผู้ให้เช่า ” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ลูฟท์ฮันซ่า เซอร์วิสเซส (ไทยแลนด์) จำกัด โดย MR. STEFAN LAU ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท ลูฟท์ฮันซ่า เซอร์วิสเซส (ไทยแลนด์) จำกัด ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสมุทรปราการ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ 11000001460 ลงวันที่ 19 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2558 ตั้งสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 999 อาคารคอนคอร์ดส เอ4-09เอ หมู่ที่ 1 ถนนบางนาตราด กม.15 ตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ ผู้เช่า ” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าทรัพย์สินและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินของผู้ให้เช่าโดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อใช้เป็นสำนักงาน

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินโดยมีเงื่อนไขรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ใน “ ข้อสัญญาสำหรับการเช่า ” และภาคผนวกแนบท้ายสัญญา ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

- 2 -

- ภาคผนวก ก. บัญชีรายละเอียดแสดงรายการทรัพย์สินที่เช่า  
ค่าเช่า ค่าภาระต่าง ๆ ค่าเสียหาย  
และแผนผังแสดงสถานที่เช่า
- ภาคผนวก ข. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
- ภาคผนวก ค. เอกสารหลักฐานแสดงการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล  
และเอกสารแสดงผู้มีอำนาจลงนามของผู้ให้เช่าและผู้เช่า
- ภาคผนวก ง. อื่น ๆ (ถ้ามี)

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ  
โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้  
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้ให้เช่า

(ลงชื่อ)

  
(นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

  
(MR. STEFAN LAU)


พยาน

(ลงชื่อ)

พัชรี กันคำที  
(นางสาวพัชรี กลิ่นคำดี)

พยาน

(ลงชื่อ)

  
(นางสาวอำไพมาศ จารุมาศ)