



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## สัญญาเช่าพื้นที่ ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

สัญญาที่ ทสภ. 2-19/2559

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2560 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นางสาวดาลัด อิศเวศน์ รองผู้อำนวยการท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (สายการพาณิชย์) ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพันบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.000472 ลงวันที่ 8 มีนาคม 2560 หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2559 และลงวันที่ 29 สิงหาคม 2559 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ ธนาคารออมสิน โดย นายเสถียร คุ้มทรัพย์ ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพันธนาคารออมสิน ซึ่งเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติธนาคารออมสิน พ.ศ.2489 และตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 22 มีนาคม 25260 ตั้งสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานครซึ่ง ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าทรัพย์สินและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินของผู้ให้เช่า โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นสถานที่ตั้งสำนักงานสาขาเพื่อให้บริการทางการเงิน รวมทั้งซื้อขายแลกเปลี่ยนตราสารและเงินตราต่างประเทศ และติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) เครื่องฝากเงินสดอัตโนมัติ (ADM) และเครื่องปรับสมุดคู่ฝาก (PASSBOOK UPDATE)

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สิน โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ใน "ข้อสัญญาสำหรับการเช่า" และภาคผนวกแนบท้ายสัญญา ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้

ภาคผนวก ก. บัญชีรายละเอียดแสดงรายการทรัพย์สินที่เช่า ค่าเช่า ค่าภาระต่าง ๆ ค่าเสียหาย และแผนผังแสดงสถานที่เช่า

ภาคผนวก ข. เอกสารหลักฐานแสดงการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล และเอกสารแสดงผู้มีอำนาจลงนามของผู้ให้เช่าและผู้เช่า

ภาคผนวก ค. อื่น ๆ (ถ้ามี)

๓๕



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

2

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้ให้เช่า

(ลงชื่อ)

(นางสาวคัตัด อัครเวศน์)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

(นายเสถียร กุ่มทรัพย์)

พยาน

(ลงชื่อ)

ทชิ่ง กลิ่นคำดี.

(นางสาวพัชรี กลิ่นคำดี)

พยาน

(ลงชื่อ)

(นางราศรี สุวรรณศรี)