

สัญญาที่ ทสภ.4(2)-09/2559

สัญญาเช่าห้องภายในเขตลานจอดอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

กับ บริษัท รักษาความปลอดภัย เอเอสเอ็ม แมเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## สัญญาเช่าห้องภายในเขตลานจอดอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

สัญญาที่ ทสภ. 4(2)-09/2559

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 1๕ เดือนมิถุนายน พ.ศ.2561 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายสุวิทย์ วงศ์วิเชียร ผู้อำนวยการฝ่ายการพาณิชย์ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.000245 ลงวันที่ 5 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2561 และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 30 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 8 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2559 และลงวันที่ 29 เดือนสิงหาคม พ.ศ.2559 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท รักษาความปลอดภัย เอเอสเอ็ม แมเนจเม้นท์ จำกัด โดย นายกาญจน์ ทองใหญ่ และ นางสาววาสนา เวชกรปฏิวงศ์ ผู้มีอำนาจลงชื่อ ทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท รักษาความปลอดภัย เอเอสเอ็ม แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ 10090011963 ลงวันที่ 8 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2561 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 102 ถนน ๓ ระนอง แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าทรัพย์สิน และผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินของผู้ให้เช่า โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อใช้เป็นสำนักงาน

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สิน โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ใน “ข้อสัญญาสำหรับการเช่า” และภาคผนวกแนบท้ายสัญญา ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

- 2 -

ภาคผนวก ก. บัญชีรายละเอียดแสดงรายการทรัพย์สินที่เช่า  
ค่าเช่า ค่าภาระต่าง ๆ ค่าเสียหาย  
และแผนผังแสดงสถานที่เช่า

ภาคผนวก ข. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ภาคผนวก ค. เอกสารหลักฐานแสดงการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล  
และเอกสารแสดงผู้มีอำนาจลงนามของผู้ให้เช่าและผู้เช่า

ภาคผนวก ง. อื่น ๆ (ถ้ามี)

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ  
โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างฝ่าย  
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



บริษัท รักษาความปลอดภัย เอเชีย สมาร์ท จำกัด  
ASM SECURITY MANAGEMENT CO., LTD.

ผู้ให้เช่า

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

(นายสุวิทย์ วงศ์เชิธร)

(ลงชื่อ) ✓

(นายกาญจน์ ทองใหญ่)

(ลงชื่อ) ✓

(นางสาววาสนา เวชกรปฏิวงศ์)

พยาน

พยาน

(ลงชื่อ)

(นายศักดิ์ระพี อุ้มญาติ)

(ลงชื่อ) ✓

(นางสาวเลิศลักษณ์ กิจนิชิ)

๗.

๑.