

สัญญาที่ ทสภ.1-28/2558

สัญญาอนุญาตให้ประกอบกิจการติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM)

ณ บริเวณศูนย์การขนส่งสาธารณะ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) กับ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

S/A 3492



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

สัญญาอนุญาตให้ประกอบกิจการติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM)

ณ บริเวณศูนย์การขนส่งสาธารณะ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

สัญญาที่ ทศก.1-28/2558

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2560 ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นางสาวดาลัด อัสเวศน์ รองผู้อำนวยการท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (สายการพาณิชย์) ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ:001409 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2560 หนังสือมอบอำนาจลงวันที่ 30 มิถุนายน 2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2559 และลงวันที่ 29 สิงหาคม 2559 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ทอท." ฝ่ายหนึ่ง กับ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) โดย นางอรรณพ บิวสอน ผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมผูกพัน ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ บธ. 005849 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2560 และหนังสือมอบอำนาจ เลขที่ ม(ท)ทพ.17/2559 ลงวันที่ 4 มกราคม 2559 และหนังสือมอบอำนาจช่วง เลขที่ ม1(ท)ทพ.37/2560 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2560 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1 ซอยราษฎร์บูรณะ 27/1 ถนนราษฎร์บูรณะ แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับอนุญาต" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากัน ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 การอนุญาต

ภายใต้บังคับแห่งสัญญานี้ ทอท.ตกลงอนุญาตให้ผู้รับอนุญาตเข้าประกอบกิจการติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) จำนวน 1 (หนึ่ง) เครื่อง โดยติดตั้งบริเวณหน้าห้องเจ้าหน้าที่ตรวจศุลกากรขนส่งสาธารณะ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ และผู้รับอนุญาตตกลงเข้าประกอบกิจการดังกล่าวด้วยความรับผิดชอบ และด้วยมาตรฐานเชิงผู้มีความเชี่ยวชาญในเชิงธุรกิจ และผู้มีวิชาชีพเท่าเทียมกันนี้ทั้งกระทำด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับอนุญาตเอง

ข้อ 2 อายุสัญญา

สัญญานี้มีกำหนดอายุสัญญา 3 (สาม) ปี นับตั้งแต่วันที่ 28 กันยายน 2558 ถึงวันที่

27 กันยายน 2561



ข้อ 3 ค่าบริการในการทำสัญญา ค่าผลประโยชน์ตอบแทน ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ
และวิธีการชำระ

3.1 ผู้รับอนุญาตตกลงชำระค่าบริการในการทำสัญญาให้แก่ ทอท.เป็นจำนวนเงิน 6,000.-บาท (หกพันบาทถ้วน) ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยตกลงชำระให้แก่ ทอท. ในวันทำสัญญานี้

3.2 ค่าผลประโยชน์ตอบแทนจากการได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการตามสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตตกลงชำระให้ ทอท.เป็นรายเดือนในอัตราเดือนละ 9,000.-บาท (เก้าพันบาทถ้วน) และอัตราค่าผลประโยชน์ตอบแทนดังกล่าว ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มที่ผู้รับอนุญาตมีหน้าที่ต้องชำระตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

ทั้งนี้ ในระหว่างอายุสัญญา ทอท.สงวนสิทธิ์ที่จะปรับอัตราค่าผลประโยชน์ตอบแทนดังกล่าวเพิ่มขึ้นได้อีก

3.3 การชำระเงินค่าผลประโยชน์ตอบแทนตามข้อ 3.2 ผู้รับอนุญาตตกลงชำระให้ ทอท.ล่วงหน้าเป็นรายเดือนภายในวันสุดท้ายของเดือน

ในกรณีวันสุดท้ายของเดือนเป็นวันหยุดทำการตามประกาศเป็นทางการหรือตามประเพณีให้ถือว่าวันทำการก่อนวันที่หยุดทำการดังกล่าวนั้น เป็นวันสุดท้ายของเดือน

3.4 ผู้รับอนุญาตตกลงเป็นผู้รับผิดชอบชำระภาษีอากร และ/หรือค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดจากการประกอบกิจการตามสัญญา เช่น ค่ากระแสไฟฟ้า หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) ตามอัตราที่กฎหมายและ/หรือ ข้อบังคับ ระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งของ ทอท. ทั้งที่ใช้บังคับอยู่ในปัจจุบัน หรือที่ ทอท. จะกำหนดขึ้นในอนาคต โดยตกลงชำระให้แก่ ทอท. ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบแจ้งหนี้ของบรรดาค่าใช้จ่ายนั้น ๆ

3.5 การชำระเงินต่าง ๆ ตามสัญญานี้ให้ชำระ ณ ฝ่ายบัญชีและการเงิน ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ เมื่อผู้รับอนุญาตชำระเงินให้แก่ ทอท. แล้ว ทอท. จะออกใบเสร็จรับเงินให้ผู้รับอนุญาตขีดชื่อไว้เป็นหลักฐาน

3.6 หากผู้รับอนุญาตมีนัดการชำระเงินใดๆ ที่จะต้องชำระให้ ทอท. ตามสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ ทอท. ในอัตราร้อยละ 18 (สิบแปด) ต่อปี ของจำนวนเงินที่ค้างชำระตลอดระยะเวลาที่ผิดนัดนั้น โดยคำนวณเป็นรายวัน

10



ข้อ 4. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับอนุญาต

4.1 ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่โอนสิทธิการได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการตามสัญญานี้ หรือยินยอมให้บุคคลอื่นประกอบกิจการทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือ จาก ทอท. ก่อน

4.2 ผู้รับอนุญาตต้องใช้ความชำนาญ ความระมัดระวัง และใช้ความสามารถ ในการประกอบกิจการตามสัญญานี้ ตามมาตรฐานของผู้ประกอบธุรกิจเฉพาะกิจการนั้น ๆ โดยผู้รับอนุญาต จะต้องคำนึงถึงชื่อเสียงและภาพพจน์ของ ทอท. ด้วย

4.3 ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ใช่คำว่า “บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)”, “ทอท.”, “AIRPORTS OF THAILAND PUBLIC COMPANY LIMITED”, “AOT” หรือคำอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับ ทอท. หรือสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายของ ทอท. เป็นชื่อลักษณะหรือสัญลักษณ์ทางการค้าของธุรกิจของผู้รับอนุญาต หรือเป็นชื่อนิติบุคคลของผู้รับอนุญาต ซึ่งอาจทำให้ผู้อื่นเข้าใจว่าเป็นกิจการของ ทอท.

4.4 ผู้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบ และข้อบังคับต่างๆ ในส่วนที่ เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะกฎหมาย กฎระเบียบ และข้อบังคับต่างๆ นั้นจะมีใช้บังคับ อยู่ก่อนหรือที่จะกำหนดขึ้นใหม่ก็ตาม

4.5 ผู้รับอนุญาตจะต้องประกอบกิจการติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) เท่านั้น ห้ามมิให้ประกอบกิจการประเภทอื่นโดยเด็ดขาด

4.6 ผู้รับอนุญาตต้องควบคุมดูแลพนักงานหรือลูกจ้างหรือบุคคลที่ผู้รับอนุญาต ได้แต่งตั้ง มอบหมาย จ้างวานหรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้รับอนุญาต ให้แต่งกายสุภาพ ติดป้ายชื่อ ตามที่ ทอท. เห็นชอบ และให้บริการด้วยกริยามารยาทสุภาพเรียบร้อย

4.7 ผู้รับอนุญาตต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงาน ทอท. ซึ่งได้รับการแต่งตั้ง มอบหมาย ในการควบคุมดูแลกิจการประกอบกิจการของผู้รับอนุญาตตามสัญญา เข้าไปตรวจสถานที่ ประกอบกิจการ การประกอบกิจการ หรือเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการตามสัญญา นี้ ได้เป็นครั้งคราว ตามระยะเวลาอันสมควร

4.8 ผู้รับอนุญาตต้องปฏิบัติและควบคุมดูแลบุคคลซึ่งอยู่กับผู้รับอนุญาตหรือบุคคล ที่ผู้รับอนุญาต ได้แต่งตั้ง มอบหมาย จ้างวาน หรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้รับอนุญาต ให้ปฏิบัติตาม ระเบียบ ข้อกำหนดหรือคำสั่งของ ทอท. ในส่วนที่เกี่ยวข้องทุกประการไม่ว่าระเบียบ ข้อกำหนดหรือคำสั่งนั้น จะมีใช้บังคับอยู่ก่อนหรือที่จะกำหนดขึ้นใหม่ก็ตาม

10



4.9 ในการประกอบกิจการตามสัญญา ผู้รับอนุญาตต้องไม่กระทำการใดๆ อันจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินหรือชื่อเสียงของ ทอท. หรือของผู้โดยสาร หรือของบุคคลภายนอก หากมีความเสียหายเกิดขึ้นไม่ว่าจะเกิดจากการกระทำของผู้รับอนุญาตเอง หรือลูกจ้าง หรือบุคคลที่ผู้รับอนุญาตได้แต่งตั้ง มอบหมาย จ้างวานหรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้รับอนุญาต ผู้รับอนุญาตต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด และหากการกระทำใด ๆ ส่งผลกระทบต่อการรักษาความปลอดภัย หรือการให้บริการของ ทอท. หรือทำให้ ทอท. เสื่อมเสียชื่อเสียงหรือภาพลักษณ์ ทอท. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที และมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายได้อีกด้วย

4.10 ผู้รับอนุญาตตกลงจะเป็นผู้ลงทุนในการปรับปรุงตกแต่งสถานที่ประกอบกิจการให้สวยงามทันสมัย ตลอดจนจัดหาเครื่องมือเครื่องใช้และอุปกรณ์ต่าง ๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับอนุญาตเองทั้งสิ้น

4.11 ผู้รับอนุญาตจะต้องดูแลบำรุงรักษาบริเวณพื้นที่ที่ติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและสะอาดอยู่เสมอ รวมทั้งต้องดูแลให้เครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ(ATM) สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ดังกล่าวขัดข้องหรือใช้การไม่ได้ ผู้รับอนุญาตต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้ใช้งานได้โดยเร็ว

4.12 หากผู้รับอนุญาตมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรูปแบบเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) หรือเปลี่ยนแปลงตำแหน่งที่ตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) จากที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับอนุญาตจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจาก ทอท. ก่อน

ข้อ 5 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในการทำสัญญา ผู้รับอนุญาตได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 3500048814 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2560 เป็นจำนวนเงิน 57,780,-บาท (ห้าหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ ทอท. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันสัญญาดังกล่าว ทอท. จะคืนให้เมื่อผู้รับอนุญาตพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ในระหว่างอายุสัญญา ทอท. สงวนสิทธิ์ที่จะให้ผู้รับอนุญาตนำหลักประกันสัญญามามอบให้แก่ ทอท. เพิ่มเติม และผู้รับอนุญาตตกลงยินยอมนำหลักประกันสัญญาดังกล่าวตามจำนวนที่ ทอท. กำหนด มามอบให้แก่ ทอท. ทั้งนี้ หากหลักประกันสัญญาเดิมเป็นหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคาร ผู้รับอนุญาตจะต้องแจ้งธนาคารผู้ออกหนังสือสัญญาค้ำประกันเพื่อจัดทำหนังสือสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่หรือเพิ่มเติมวงเงินค้ำประกันให้เป็นไปตามสัดส่วนค่าผลประโยชน์ตอบแทนที่เพิ่มขึ้นด้วย



ข้อ 6 การบอกเลิกสัญญา

6.1 ในระหว่างอายุสัญญาที่ หาก ทอท. มีความประสงค์จะขอยกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดอายุสัญญาที่กำหนดไว้ในข้อ 2 ก็ให้มีสิทธิกระทำได้ แต่ต้องบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน โดยผู้รับอนุญาตสัญญาว่าจะไม่ฟ้องร้องหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ จาก ทอท. ทั้งสิ้น

อนึ่ง หากผู้รับอนุญาตมีความประสงค์จะขอยกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดอายุสัญญาที่กำหนดไว้ในข้อ 2 ผู้รับอนุญาตจะต้องบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ ทอท. ทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน แต่ทั้งนี้ ทอท. สงวนสิทธิ์ที่จะให้ความยินยอมเป็นหนังสือในการขอยกเลิกสัญญาของผู้รับอนุญาต และสงวนสิทธิ์ที่จะเรียกค่าเสียหายจากการที่ผู้รับอนุญาตบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดอายุสัญญาเท่ากับค่าผลประโยชน์ตอบแทนรายเดือนในเดือนสุดท้าย (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) นับตั้งแต่วันที่การบอกเลิกสัญญา มีผลใช้บังคับเป็นระยะเวลา 6 (หก) เดือน หรือจนถึงวันที่ ทอท. ได้ผู้ประกอบการรายใหม่เข้ามาดำเนินการแทนเศษของวันให้คิดเป็น 1 (หนึ่ง) เดือน แล้วแต่วันใดจะถึงก่อน โดยผู้รับอนุญาตสัญญาว่าจะไม่ฟ้องร้อง หรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ จาก ทอท. ทั้งสิ้น

6.2 เจื่อนใจข้อหนึ่งข้อใดของสัญญานี้ถือว่าเป็นสาระสำคัญ หากปรากฏว่าผู้รับอนุญาตได้กระทำหรืองดเว้นกระทำการใด ๆ อันเป็นการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด หรือมีเหตุให้ ทอท. เชื่อได้ว่าผู้รับอนุญาตไม่สามารถประกอบกิจการตามสัญญานี้ให้ลุล่วงไปด้วยดีหรือตกเป็นบุคคลล้มละลายก็ตี ทอท. มีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที และ ทอท. มีอำนาจมอบกิจการตามสัญญานี้ให้ผู้อื่นประกอบกิจการต่อจาก ผู้รับอนุญาต ได้ โดย ทอท. มีสิทธิเรียกค่าเสียหาย และมีสิทธิรับหลักประกันสัญญาที่เป็นเงินสดหรือใช้สิทธิเรียก ร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือสัญญาจำประกันตามข้อ 5 ได้อีกด้วย

ข้อ 7 การปฏิบัติเมื่อสัญญาสิ้นสุด

7.1 เมื่อครบกำหนดอายุสัญญา หรือ ทอท. หรือผู้รับอนุญาตบอกเลิกสัญญาตามข้อ 6 แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าสัญญานี้เป็นอันระงับสิ้นสุดลงทันที ผู้รับอนุญาตต้องรีบจัดถาวรเรือดอนหรือขนย้ายทรัพย์สิน ของผู้รับอนุญาตออกจากพื้นที่ที่ ทอท. อนุญาตให้ผู้รับอนุญาตใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจการตามสัญญานี้ และส่งมอบพื้นที่คืนให้ ทอท. ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ครบกำหนดอายุสัญญา หรือนับถัดจากวันที่บอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

10



7.2 หากผู้รับอนุญาตฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญาข้อ 7.1 ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ ทอท. เข้าครอบครองพื้นที่ที่ ทอท. อนุญาตให้ผู้รับอนุญาตใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจการตามสัญญาที่ได้ทันที ตลอดจนยินยอมให้ ทอท. รื้อถอนหรือขนย้ายทรัพย์สินของผู้รับอนุญาตออกจากพื้นที่ได้ โดยผู้รับอนุญาตยินยอม รับผิดค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าว ตามจำนวนที่ ทอท. ได้ใช้จ่ายไป และหากมีความเสียหายเกิดขึ้นไม่ว่า กรณีใด ผู้รับอนุญาตจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก ทอท. ทั้งสิ้น

ข้อ 8 การบอกกล่าว

การแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าว หรือการร้องขอใด ๆ ตามสัญญานี้จะต้องทำเป็น หนังสือและส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังที่อยู่ของผู้สัญญาตั้งระบุไว้ข้างต้น หรือที่อยู่อื่นใด ที่ผู้สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งได้ให้คำบอกกล่าวตามข้อนี้ล่วงหน้าถึงการนั้น ไปยังผู้สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง หรือส่งมอบ โดยบุคคลให้แก่ผู้ที่มีหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของผู้สัญญาแต่ละฝ่าย และให้ถือว่าผู้รับอนุญาตหรือ ทอท. ได้รับการแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าว หรือการร้องขอใด ๆ เช่นว่านั้นแล้วในวันที่ผู้รับอนุญาต หรือ ทอท. ได้รับการแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าวหรือ การร้องขอเช่นว่านั้น

ในกรณีเร่งด่วนให้ส่งคำบอกกล่าวทางโทรสารหรือทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ได้ แต่ต้องมีหนังสือแจ้งยืนยันตามวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยเร็วด้วย

ข้อ 9 การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา

การแก้ไขเพิ่มเติมใด ๆ แห่งสัญญานี้ จะมีผลสมบูรณ์ต่อเมื่อได้ทำเป็นหนังสือและ ลงลายมือชื่อผู้มีอำนาจโดยชอบของผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) แต่ทั้งนี้ผู้สัญญาทั้งสอง ฝ่ายอาจตกลงกันให้ถือเอาเอกสารการโต้ตอบระหว่างกันเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ได้ โดยเอกสารดังกล่าว จะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจของผู้สัญญาแต่ละฝ่าย

ข้อ 10 ข้อสงวนสิทธิ์

10.1 ทอท. สงวนสิทธิ์ในการอนุญาตให้ผู้รับอนุญาตรายอื่นประกอบกิจการประเภท เดียวกันกับที่ ทอท. อนุญาตให้ผู้รับอนุญาตประกอบกิจการตามสัญญานี้ โดยผู้รับอนุญาตจะอ้างเป็นเหตุเพื่อผ่อนผัน หรือลดหย่อนค่าตอบแทน หรือฟ้องร้อง หรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ จาก ทอท. ไม่ได้ทั้งสิ้น

10



10.2 ทอท.สงวนสิทธิที่จะยกเลิกหรือเปลี่ยนแปลงพื้นที่ประกอบกิจการได้หาก ทอท. มีความจำเป็นต้องใช้ประโยชน์ในพื้นที่นั้นในกิจการของ ทอท.หรือหาก ทอท.มีการจัดสรรพื้นที่ประกอบกิจกรรมเชิงพาณิชย์ใหม่ โดย ทอท.จะบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าก่อน และผู้รับอนุญาตยอมรับดำเนินการขนย้ายทรัพย์สินของผู้รับอนุญาตไปยังพื้นที่ที่ ทอท.กำหนดให้ตลอดจนปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ใหม่จนแล้วเสร็จด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับอนุญาตเองทั้งสิ้น

10.3 ในการดำเนินการทบทวนได้เงื่อนไขสัญญาฯ หากมีปัญหาเกี่ยวกับวิธีการปฏิบัติ หรือการตีความเงื่อนไขสัญญาฯ ให้ ทอท.และผู้รับอนุญาตร่วมหารือกันเพื่อหาข้อยุติ ทั้งนี้ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายมีความเห็นไม่ตรงกัน ให้ความเห็นหรือทางเลือกของ ทอท.ถือเป็นที่สุด

10.4 ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตได้กระทำหรือควั่นกระทำการใดๆ อันเป็นการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด และ ทอท.มีหนังสือแจ้งเตือนผู้รับอนุญาตแล้ว แต่ผู้รับอนุญาตยังเพิกเฉยไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามสัญญา ทอท.จะปรับผู้รับอนุญาตเป็นรายวัน นับตั้งแต่วันที่มีการกระทำหรือควั่นกระทำการนั้น จนกว่าผู้รับอนุญาตจะปฏิบัติตามถูกต้องตามสัญญา ในอัตราวันละร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าผลประโยชน์ตอบแทนรายเดือน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยผู้รับอนุญาตสัญญาว่าจะชำระค่าปรับตามที่ ทอท.แจ้งให้ทราบ ทั้งนี้ ทอท.ยังคงมีสิทธิในการบอกเลิกสัญญา

10.5 เมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาตามที่กำหนดไว้ในข้อ 2 แล้ว ผู้รับอนุญาตจะต้องยุติการประกอบกิจการหลังสิ้นสุดอายุสัญญาทันที และดำเนินการตามเงื่อนไขการปฏิบัติเมื่อสัญญาสิ้นสุดตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เว้นแต่หาก ทอท.มีหนังสือแจ้งให้ผู้รับอนุญาตประกอบกิจการชั่วคราวไปพลางก่อนในระหว่าง ทอท.ดำเนินการจัดหาผู้ประกอบการรายใหม่ หรือเป็นกรณีที่ผู้รับอนุญาตมีความประสงค์จะประกอบกิจการกับ ทอท.ต่อไป ซึ่งผู้รับอนุญาตจะต้องมีหนังสือแจ้งความประสงค์ไปยัง ทอท.ล่วงหน้าก่อนวันครบกำหนดอายุสัญญา เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 90 (เก้าสิบ) วัน โดย ทอท.สงวนสิทธิในการพิจารณาการให้สิทธิประกอบกิจการภายใต้ระเบียบ ข้อกำหนด หรือหลักเกณฑ์ของ ทอท. และหากเมื่อครบกำหนดอายุสัญญาแล้ว ทอท.ยังพิจารณาไม่แล้วเสร็จ หรือเป็นกรณีที่ ทอท.ให้ผู้รับอนุญาตประกอบกิจการชั่วคราวไปพลางก่อน ผู้รับอนุญาตตกลงชำระค่าผลประโยชน์ตอบแทนและค่าใช้จ่ายต่างๆ จากการประกอบกิจการให้แก่ ทอท.ในอัตราเดิม ณ วันสิ้นสุดอายุสัญญา รวมทั้งยังคงต้องถือปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ในสัญญา ไปจนกว่าการพิจารณาของ ทอท.จะได้ข้อยุติ ซึ่ง ทอท.จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบต่อไป ทั้งนี้ หาก ทอท.พิจารณาให้ผู้รับอนุญาตได้รับสิทธิในการประกอบกิจการกับ ทอท.ต่อไป โดยกำหนดอัตราค่าผลประโยชน์ตอบแทนสูงกว่าตามสัญญาเดิม ผู้รับอนุญาตตกลงชำระค่าผลประโยชน์ตอบแทนในส่วนที่เพิ่มขึ้นให้แก่ ทอท.ตั้งแต่วันถัดจากวันที่ครบกำหนดอายุสัญญาเดิม

102



อนึ่ง การที่ ทอท.ยินยอมให้ผู้รับอนุญาตประกอบกิจการ ในช่วงเวลาตั้งแต่สิ้นสุดอายุสัญญา จนถึงวันที่การพิจารณาของ ทอท. ให้ข้อยุติ ไม่ถือเป็นการแสดงเจตนาหรือการให้คำมั่นของ ทอท. ที่จะพิจารณาให้ผู้รับอนุญาตเป็นผู้ได้รับสิทธิในการประกอบกิจการกับ ทอท.ต่อไปแต่อย่างใด และหาก ทอท.พิจารณาแล้วมีความเห็นไม่อนุญาตให้ผู้รับอนุญาตประกอบกิจการต่อไป ผู้รับอนุญาตจะต้องหยุดประกอบกิจการภายในระยะเวลาที่ ทอท.กำหนด โดย ทอท.จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน และผู้รับอนุญาตต้องรีบจัดการรื้อถอน หรือขนย้ายทรัพย์สินของผู้รับอนุญาตออกจากพื้นที่ที่ ทอท.อนุญาตให้ผู้รับอนุญาตใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจการตามสัญญา และส่งมอบพื้นที่คืนให้ ทอท.ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ ทอท.กำหนดให้ผู้รับอนุญาตหยุดประกอบกิจการ

ทั้งนี้ หากผู้รับอนุญาตฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในวรรค 2 ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ ทอท.เข้าครอบครองพื้นที่ที่ ทอท.อนุญาตให้ผู้รับอนุญาตใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจการตามสัญญาได้ทันที ตลอดจนยินยอมให้ ทอท.รื้อถอนหรือขนย้ายทรัพย์สินของผู้รับอนุญาตออกจากพื้นที่ได้ โดยผู้รับอนุญาตยินยอมชดเชยค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าว ตามจำนวนที่ ทอท. ได้ใช้จ่ายไป และหากมีความเสียหายเกิดขึ้นไม่ว่ากรณีใด ผู้รับอนุญาตจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก ทอท.ทั้งสิ้น

10.6 ในวันที่ลงนามในสัญญา ผู้รับอนุญาตรับทราบว่า ทอท. อยู่ภายใต้บังคับของพระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ.2556 (“พระราชบัญญัติร่วมทุนฯ”) รวมถึงประกาศหลักเกณฑ์ และข้อกำหนดใดๆ ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติร่วมทุนฯ ซึ่งอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการนโยบายการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ (“คณะกรรมการ”) และหากต่อมาปรากฏว่าโครงการนี้ หรือการดำเนินการตามสัญญานี้จะต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติร่วมทุนฯ หรือตามประกาศหลักเกณฑ์ หรือข้อกำหนดอื่นใดที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติร่วมทุนฯ ผู้รับอนุญาตตกลงว่าจะรับผิดชอบและปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของพระราชบัญญัติร่วมทุนฯ และประกาศ หลักเกณฑ์ หรือข้อกำหนดอื่นใดดังกล่าว โดยไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจาก ทอท.และหาก ทอท.จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของพระราชบัญญัติร่วมทุนฯ และประกาศ หลักเกณฑ์ หรือข้อกำหนดอื่นใดที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติร่วมทุนฯ อันเป็นเหตุให้ ทอท. ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ หรือเป็นเหตุให้ต้องระงับสัญญาไว้เป็นการชั่วคราว หรือต้องเลิกสัญญา ผู้รับอนุญาตตกลงจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จาก ทอท.

10



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

9

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ทอท.

(ลงชื่อ)

(นางสาวดาดีด อัสเวศน์)

พยาน

(ลงชื่อ)

พิ้ง อลิ้น คำดี

(นางสาวพัชรี กลิ่นคำดี)

ผู้รับอนุญาต

(ลงชื่อ)

(นางอรวรรณ บัวสอน)

พยาน

(ลงชื่อ)

(นายวีระศักดิ์ เชิงหวา)