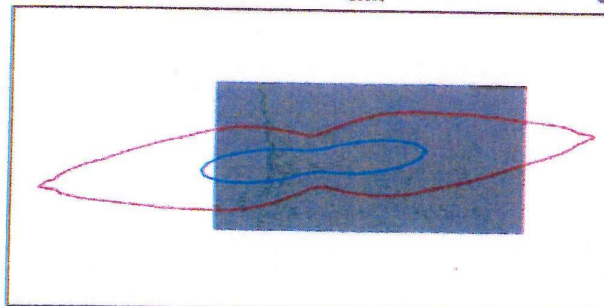


แผนที่แสดงตำแหน่งอาคารผู้ที่มีความประสงค์ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง NEF มากกว่า 40
จากการดำเนินงานโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต



คำอธิบายสัญลักษณ์

อาคารที่มีความประสงค์ขาย

พื้นที่ในเขตเสียง

แนวเส้นเสียงตามมติ ครม. วันที่ 17 มีนาคม 2554

พื้นที่ในเขตเส้นเสียง NEF > 40

พื้นที่ในเขตเส้นเสียง NEF 30-40

มาตราส่วน 1 : 4,500

0 50 100 เมตร



ที่มา : แผนปฏิบัติการย้ายทางอากาศยาน
เดือนมิถุนายน 2552 กรมแผนที่ทหาร

(୧୫.୩.୬୩)

ตำบล ๗ หมู่บ้าน

จังหวัด ภูเก็ต

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

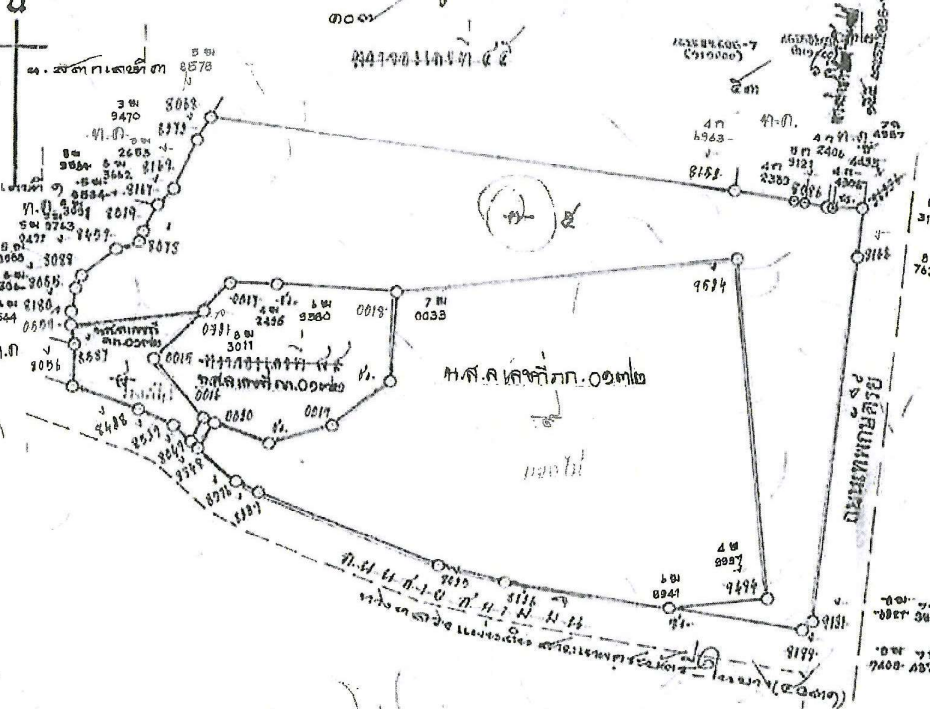
ชื่อย่..... ตำบล เมืองขาว อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่

คดีหมายเลขคดีปกครอง _____ ของ _____

มาตราฐานในระหว่าง ๑:๕๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐.



ชก ณ วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๓ ลงนามโดย นายสมชาย งามน้อย

[Handwritten signature]

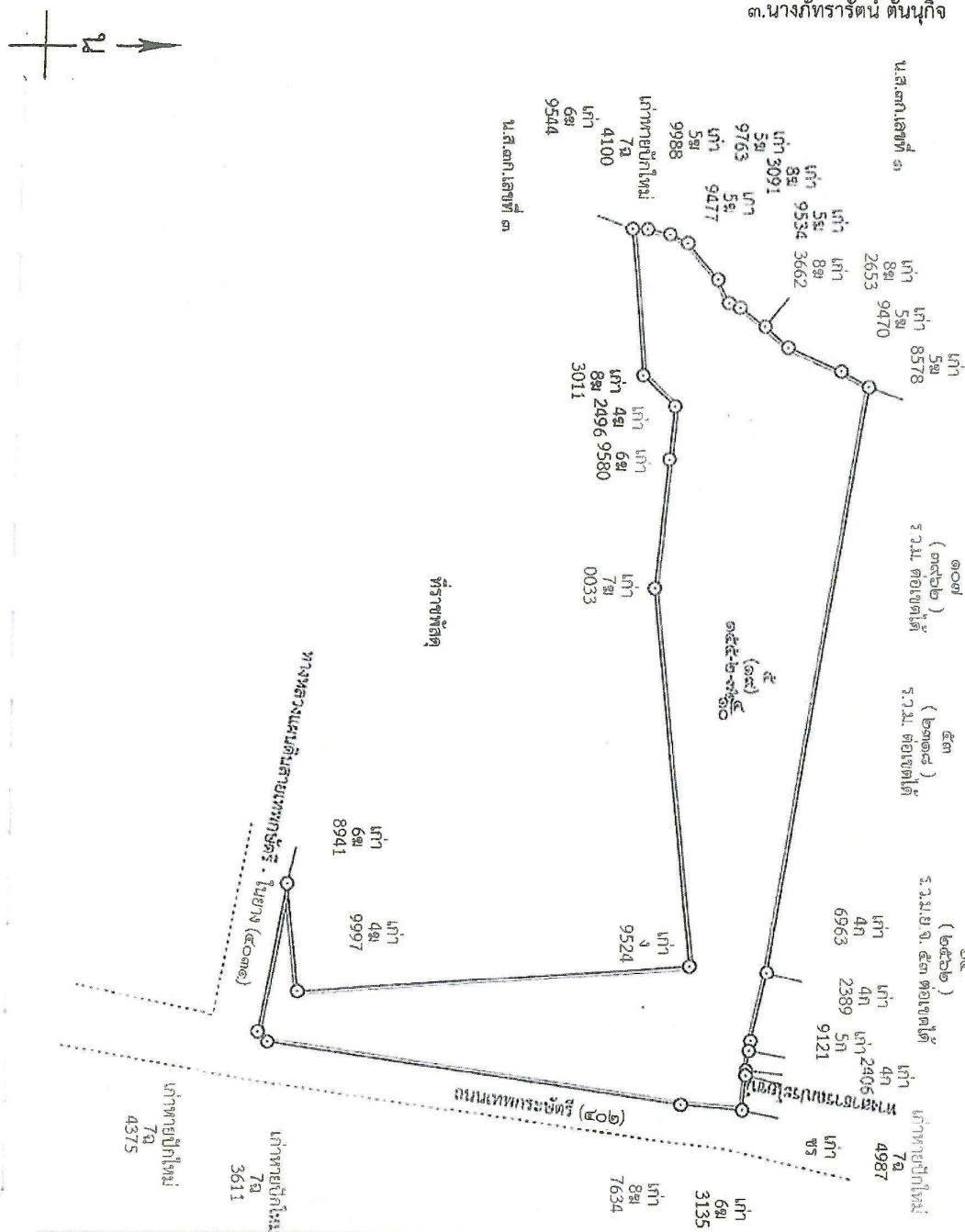
ผู้อำนวยการกอง สำนักรับรอง
เจ้าพนักงานกวด

[Handwritten signature] ၁၈.၇.၅၄
[Handwritten signature] ၁၈.၇.၅၄
[Handwritten signature]

10 N.W. 2531

[Handwritten signature]

๑๐ ก.พ. ๒๕๓๖



สำเนาถูกต้อง

THOMAS GUNSTON

১৭.৭.১৯৫৬

(৬৬৬)

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้
ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....ปีพ.ศ.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแบบที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

.....ผู้จ้าง
(.....นายบุญล อินทร์พรหม.....)

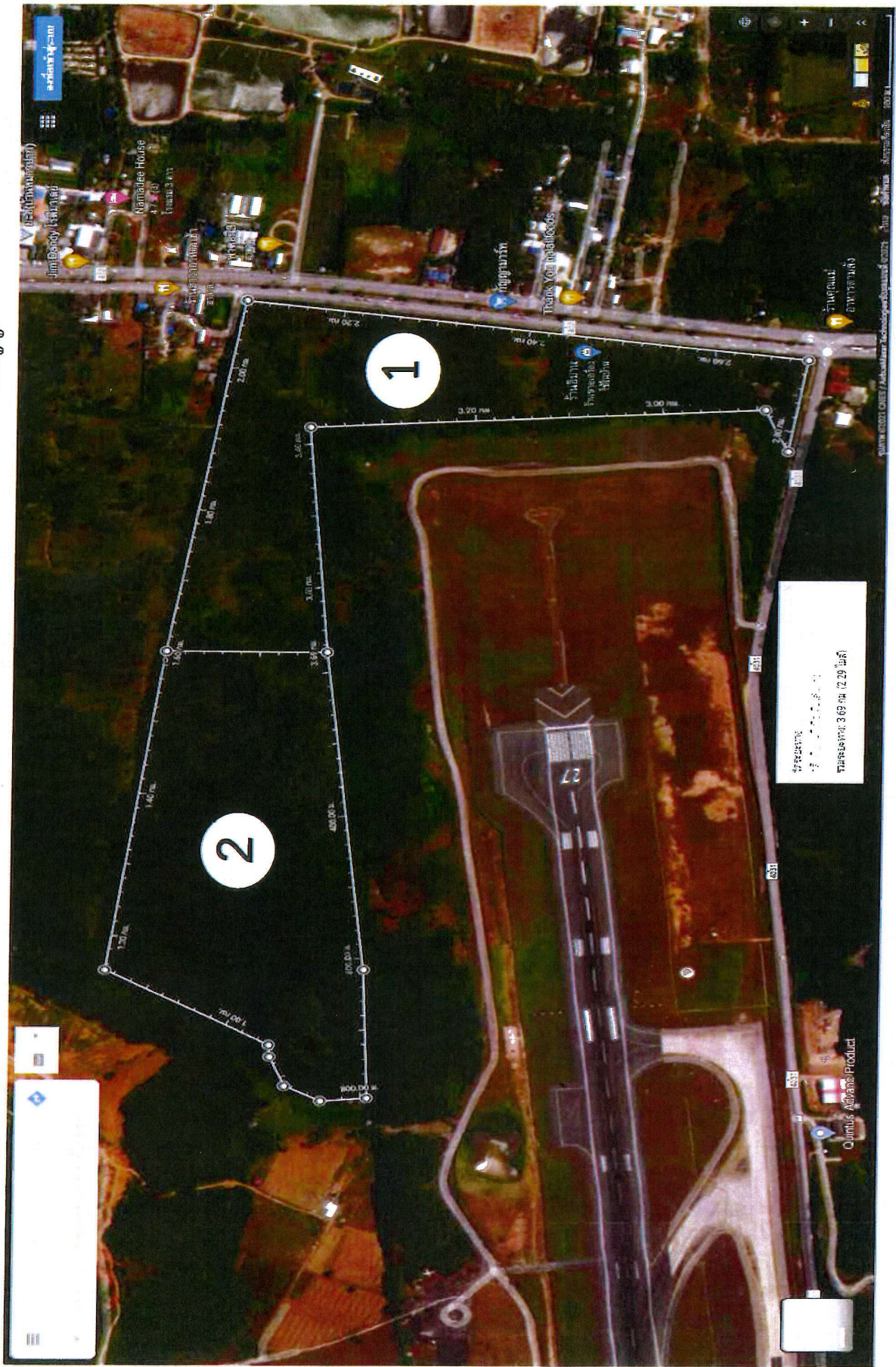
วันที่...../...../.....

.....ผู้ตรวจ
(นางสาวมณฑา นิกธิพัฒน์)

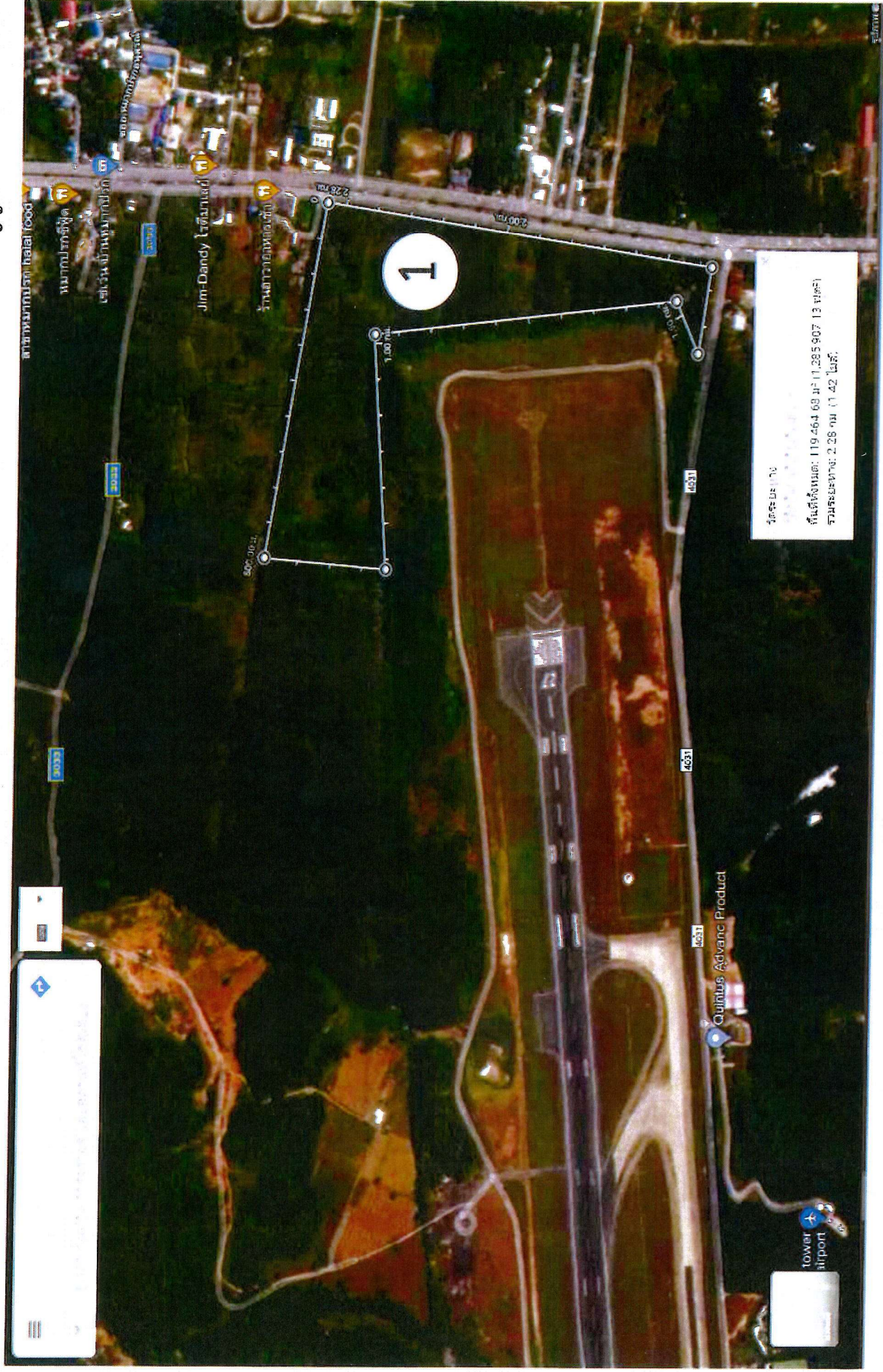
วันที่...../...../.....

กรรมที่ดิน

พิมพ์เมื่อวันที่ ๒/๖/๒๕๖๐ เวลา ๙.๑๑ น.



งวดงานที่ 1 (พื้นที่ที่ 1) เนื้อที่รวมโดยประมาณ 77.5 ไร่ นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา



วางแผนสุดท้าย พื้นที่ 2 ที่ดินส่วนที่เหลือทั้งหมด ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา



ราคาขายต้นยาง 155 ไร่ 2 งาน 72.4 ตารางวา (155.681 ไร่) ทกก.

1. รายได้จากการขาย		ส่วนที่ขายได้เต็ม	ส่วนที่ทำพื้นที่หรือไม่ได้	
จำนวนต้นยาง		5,500.00 ต้น	9,380.00 ต้น	
นน.ต่อต้น (เฉลี่ย Dia. 8")		380.00 กก.	95.00 กก.	
นน. ทั้งหมด		2,090,000.00 กก.	891,100.00 กก.	
ราคาต่อ กก.		1.85 บาทต่อ กก.	0.90 บาทต่อ กก.	
		3,866,500.00 บาท	801,990.00 บาท	
			4,668,490.00 บาท	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
2. ค่าใช้จ่าย				
ค่าแรงทำไม้		0.4 บาทต่อกก.	0.40 บาทต่อกก.	(ค่าเฉลี่ย แยกขึ้นรถ ขนส่งโรงงาน)
		836,000.00 บาท	356,440.00 บาท	
ค่าทำทางและค่าผ่านทาง		- บาท	- บาท	พื้นที่ที่ดินนสาธารณะ
ค่าชุดต่อฝั่งกลบดิน ขนต่อไม้ไปภายนอก		4,000.00 บาทต่อไร่		
		622,724.00 บาท		
			1,815,164.00 บาท	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
3. ค่าดำเนินการและกำไร				
		3,000.00 บาทต่อไร่		
			467,043.00 บาท	
รวมเป็นรายได้หลังหักค่าใช้จ่าย (1 - 2 - 3)			2,386,283.00 บาท	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)