

## ข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### ขายทอดตลาด ประเภทไม้ยางพารา จำนวน 1 แปลง โดยวิธีคัดเลือก

#### 1. วัตถุประสงค์

บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ทอท.” มีความประสงค์จะขายทอดตลาด ประเภทไม้ยางพารา ในพื้นที่กรรมสิทธิ์ของ ทอท. โฉนดที่ดินเลขที่ 3112 เลขที่ดิน 5 (7) หน้าสำรวจ 19 ราวาง 4625 II 2696 ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่รวม 155-2-72.4 ไร่ (ตามแผนที่สังเขปแนบ) โดยวิธีคัดเลือก ราคากลางเป็นเงินทั้งสิ้น 2,386,283.- บาท (สองล้านสามแสนแปดหมื่นหกพันสองร้อยแปดสิบสามบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7

#### 2. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพซื้อขายดังกล่าว

2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ทอท. ณ วันที่ได้รับหนังสือเชิญชวน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการขายทอดตลาด โดยวิธีคัดเลือกครั้งนี้

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการขายทอดตลาดของ ทอท.

2.11 ผู้เสนอ ...



2.11 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานตัด โค่น ไม้ยางพารา ที่เป็นสัญญาฉบับเดียวนับย้อนหลังจากวันยื่นซองราคา ไม่เกิน 5 ปี ในวงเงินไม่น้อยกว่า 500,000.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และ/หรือเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง กับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ หอท. เชื่อถือ

### 3. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา เป็น 2 ส่วน คือ

#### 3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)

(4) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(4.1) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(4.2) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.20) (ถ้ามี)

(5) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

#### 3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(2) สำเนาเอกสารผลงานตัด โค่น ไม้ยางพารา ที่เป็นสัญญาฉบับเดียวนับย้อนหลังจากวันยื่นเสนอราคาไม่เกิน 5 ปี ในวงเงินไม่น้อยกว่า 500,000.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และ/หรือเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง

กับหน่วยงาน ...



กับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ ทอท. เชื่อถือ กรณียื่นเอกสารผลงานเป็นสัญญาซื้อขายไม้ยางพารา (ซึ่งมีขอบข่ายงานลักษณะเป็นการตัด โคน ขุดราก/ต่อ ปรับพื้นที่ และขนย้าย) ให้แนบหลักฐานระบุตัวตนของสัญญา หรือเอกสารแสดงสิทธิ์ที่ดินในแปลงที่ใช้เป็นผลงานในการยื่นหลักฐานเข้าร่วมเสนอราคา

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

#### **4. การทำสัญญาซื้อขาย**

ผู้ชนะการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาซื้อขายกับ ทอท. ภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง ให้ไปทำสัญญา และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 10 ของราคาค่าซื้อขายที่คัดเลือกได้ ให้ ทอท. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

##### **4.1 เงินสด**

4.2 เช็คหรือตราพดที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายให้แก่ ทอท. ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพด นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

##### **4.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ**

4.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุมัติให้ใช้ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

##### **4.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย**

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะเสนอราคาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาซื้อขายแล้ว

#### **5. การชำระเงิน**

5.1 ผู้เสนอราคาสูงที่สุดได้รับพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคา ต้องชำระค่าไม้ยางพาราให้กับ ทอท. ล่วงหน้าเป็นเงินร้อยละ 10 ของราคาไม้ยางพาราที่เสนอราคาได้ นับถัดจากวันที่ประกาศรายชื่อผู้ชนะ การเสนอราคา 1 วัน พร้อมเสียค่าธรรมเนียมหรืออากรอื่นใด ๆ (ถ้ามี)

5.2 ในวันทำสัญญาผู้ชนะการเสนอราคาต้องชำระค่าไม้ยางพาราที่เหลือทั้งหมด เป็นเงินสดหรือเช็คหรือ ตราพดที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายให้แก่ ทอท. ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพดนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

6. ระยะเวลา ...



## 6. ระยะเวลาดำเนินการและการส่งมอบ

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำการโค่น ขุดราก ขนย้าย และเก็บซาก ต้นยางพาราและต้นไม้อื่น ๆ ออกจากพื้นที่ทั้งหมด พร้อมทั้งปรับหน้าดิน ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยมีรายละเอียดการส่งมอบพื้นที่คืนให้แก่ ทอท. แบ่งเป็น 2 งาน ดังนี้

6.1 งานที่ 1 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องเริ่มดำเนินการโค่น ขุดราก ขนย้าย และเก็บซาก ต้นยางพาราและต้นไม้อื่น ๆ ออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งปรับหน้าดิน ตามที่ ทอท. กำหนด โดยเริ่มดำเนินการทำไม้ ออกจากที่ดิน (พื้นที่ที่ 1) ทางทิศตะวันออก จดถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ระยะทางประมาณ 610 เมตร, ทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 1,060 เมตร, ทิศเหนือ ติดต่อกับที่ดินบุคคลอื่น ระยะทางประมาณ 500 เมตร, ทิศใต้ จดถนนเทพกระษัตรี-ในยาง (ทล.4031) ระยะทางประมาณ 210 เมตร เนื้อที่โดยรวมประมาณ 77.5 ไร่ ให้แล้วเสร็จและส่งมอบพื้นที่คืนให้กับ ทอท. ภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ตามแผนที่สังเขปแนบ)

6.2 งานสุดท้าย ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องดำเนินการโค่น ขุดราก ขนย้าย และเก็บซาก ต้นยางพาราและต้นไม้อื่น ๆ ออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งปรับหน้าดิน ในส่วนของที่ดินที่เหลือ (พื้นที่ที่ 2) ทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามสัญญา (ตามแผนที่สังเขปแนบ)

ทั้งนี้ ทอท. ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงการเข้าดำเนินการทำไม้ในพื้นที่ดังกล่าวตามข้อ 6.1 และ 6.2 กรณีมีการเปลี่ยนแปลงจะแจ้งให้ผู้ชนะการเสนอราคาได้ทราบล่วงหน้าภายในระยะเวลา 15 วัน ก่อนเริ่มเข้าดำเนินการ

## 7. ข้อกำหนดเงื่อนไขทั่วไปการโค่นไม้ยางพารา และต้นไม้อื่น ๆ

7.1 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำการโค่น ขุดราก ขนย้าย และเก็บซาก ต้นยางพาราและต้นไม้อื่น ๆ ที่อยู่ในแปลงจดแนวเขตรั้วที่ได้สำรวจจริงวัดออกจากพื้นที่ทั้งหมด พร้อมทั้งปรับหน้าดิน โดยห้ามทำการเผาซากไม้ หรืออื่น ๆ ในเขตพื้นที่กรรมสิทธิ์ของ ทอท.

7.2 ห้ามผู้ชนะการเสนอราคาหรือผู้หนึ่งผู้ใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ชนะการเสนอราคาทำการกรีด, เก็บน้ำยางพารา หรือเก็บผล ของต้นไม้ที่ออกผล เช่น มะพร้าว กลั้ว มะม่วง ขนุน น้อยหน่า เป็นต้น ในระหว่างที่ยังไม่ได้ทำการตัดโค่นต้นยางพาราและต้นไม้อื่น ๆ หรือระหว่างการตัดโค่นต้นยางพาราและต้นไม้อื่น ๆ เพื่อนำเอา น้ำยางพาราและผลไม้ ไปจำหน่าย

7.3 ในการขนย้ายเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อเข้าดำเนินการ รวมทั้งการบรรทุกขนย้ายต้นยางพารา และต้นไม้อื่น ๆ ออกจากพื้นที่ หากผู้ชนะการเสนอราคาทำถนนชำรุด เสียหาย ผู้ชนะการเสนอราคาต้องซ่อมแซม และปรับปรุงถนนให้อยู่ในสภาพเดิมให้เรียบร้อย

7.4 การกระทำ ...



7.4 การกระทำใด ๆ หากผู้ชนะการเสนอราคาได้ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของ ทอท. หรือผู้อื่น ผู้ชนะการเสนอราคาต้องชดใช้ความเสียหายดังกล่าวนั้น

7.5 ในระหว่างระยะเวลาดำเนินการ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

7.6 ผู้ชนะการเสนอราคาต้องรับผิดชอบภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือภาษีอากรอื่น ๆ และรวมถึงค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวง ตามยอดรวมของราคาที่ผู้ชนะการเสนอราคาเป็นผู้ยื่นเสนอ

## **8. อัตราค่าปรับ**

หากผู้ชนะการเสนอราคา (คู่สัญญา) กับ ทอท. ไม่สามารถดำเนินการโค่น ขุดราก ขนย้าย และเก็บซาก ต้นยางพาราและไม้อื่น ๆ พร้อมทั้งปรับพื้นที่ ให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าตามสัญญา แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดจนถึงวันที่ดำเนินการแล้วเสร็จ นอกเหนือจากค่าปรับดังกล่าวแล้ว หากมีผลกระทบทำให้ ทอท. ได้รับความเสียหายเกินค่าปรับ ผู้ชนะการเสนอราคา (คู่สัญญา) กับ ทอท. ต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวครบตามจำนวน โดยหักเอาจากเงินประกันสัญญาเป็นอันดับที่ 1

## **9. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ**

9.1 ผู้ชนะการเสนอราคาซึ่ง ทอท. ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงซื้อขายเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ ทอท. จะริบเงินจ่ายล่วงหน้าร้อยละ 10 ของราคาไม้ยางพาราที่เสนอราคาได้ตามข้อ 5.1 และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

9.2 ทอท. สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

9.3 ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการเสนอราคานี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ ทอท. คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นเสนอราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

9.4 สิทธิในการพิจารณาขายทอดตลาด โดยวิธีคัดเลือก ทอท. สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้ผู้เสนอราคาสูงสุด ถ้าหากว่าราคาร้านั้นยังไม่เป็นที่พอใจของ ทอท.

9.5 ทอท. อาจประกาศยกเลิกขายทอดตลาด โดยวิธีคัดเลือก ในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก ทอท. ไม่ได้

9.5.1 มีการ ...



9.5.1 มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการเสนอราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือ สมยอมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการประมูลราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

9.5.2 การทำการขายทอดตลาด โดยวิธีคัดเลือก ครั้งนี้ต่อไป อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ ทอท. หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ 9.5.1 และ 9.5.2 ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความใน กฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

## **10. นโยบายต่อต้านคอร์รัปชันของ ทอท.**

10.1 คู่ค้าต้องสนับสนุนนโยบายต่อต้านการคอร์รัปชันของ ทอท. ที่กำหนดให้บุคลากรทุกคนของ ทอท. ต้องไม่เข้าไปเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชันในทุกรูปแบบไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมและต้องปฏิบัติตามนโยบาย ต่อต้านการคอร์รัปชันของ ทอท. อย่างเคร่งครัด

10.2 ห้ามมิให้ผู้เสนอราคาหรือคู่ค้าให้ของขวัญ ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด รวมถึงจ่ายค่าบริการ ต้อนรับและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อความตั้งใจในการปฏิบัติหน้าที่หรือส่งผลกระทบต่อการทำงาน ของบริษัทให้แก่บุคลากรของ ทอท.

## **11. การดำเนินการตามแนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.**

คู่ค้าต้องลงนามรับทราบในเอกสารแนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท. (AOT Supplier Sustainable Code of Conduct) ตามรายละเอียดแนบท้าย พร้อมทั้งปฏิบัติให้เป็นไปตามแนวทางดังกล่าว เพื่อส่งเสริมให้คู่ค้าของ ทอท. มีการดำเนินงานอย่างโปร่งใส มีจริยธรรม เคารพสิทธิมนุษยชนดูแลชีวอนามัย และคำนึงถึงความปลอดภัยของลูกค้า รวมถึงการดำเนินงานที่อื่นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องผ่านการกำกับดูแลกิจการ ทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม

## **12. หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้เสนอราคา**

ทอท. พิจารณาตัดสินด้วยเกณฑ์ราคา โดยพิจารณาราคารวมทั้งสิ้น

  
(นายปรุฬห์ annonดำรงศักดิ์)  
16 / 11 64

ผู้ออกข้อกำหนดฯ

สัญญาเลขที่.....

แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
(AOT Supplier Sustainable Code of Conduct)

ข้าพเจ้า .....โดย.....  
มีสำนักงาน/ภูมิลำเนาตั้งอยู่ ณ .....

.....  
ซึ่งเป็นคู่สัญญากับบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) ตามสัญญาเลขที่.....  
ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “คู่ค้าของ ทอท.” ได้รับทราบแนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.รายละเอียดดังนี้

**บทนำ**

ทอท.มีความมุ่งมั่นต่อการดำเนินธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืนในทุกกระบวนการ ดังนั้น “แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.” จึงได้ถูกกำหนดขึ้น โดยพิจารณาเนื้อหาและขอบเขตให้อยู่ภายใต้ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมทั้ง 3 มิติ ได้แก่ เศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งเสริมให้คู่ค้าของ ทอท. ดำเนินงานอย่างโปร่งใส มีจริยธรรม เคารพสิทธิมนุษยชน ดูแลอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของลูกจ้าง คำนึงถึงผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินงาน ผ่านการกำกับดูแลกิจการและแนวปฏิบัติที่ดี ดังนี้

**มิติเศรษฐกิจ - การกำกับดูแลกิจการที่ดี**

1. **การปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับ และความซื่อสัตย์สุจริต:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องดำเนินธุรกิจอย่างเคารพกฎหมายของประเทศและระเบียบข้อบังคับของ ทอท.อย่างเคร่งครัด และดำเนินธุรกิจตามหลักจริยธรรม โดยปราศจากการติดสินบน หรือทุจริตในทุกรูปแบบ หรือประกอบธุรกิจผิดกฎหมาย
2. **การรักษาความลับ:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องเก็บรักษาข้อมูลและป้องกันการรั่วไหลของข้อมูลที่เป็นความลับของ ทอท. และไม่นำข้อมูลของ ทอท.ไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์ที่ผิดกฎหมาย เพื่อประโยชน์ส่วนบุคคล หรือเพื่อประโยชน์ทางการค้า
3. **ความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือผลประโยชน์ทับซ้อน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องแจ้งให้ ทอท.ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หากพบการดำเนินการใด ๆ ที่เป็นผลประโยชน์ทับซ้อนระหว่าง ทอท.และคู่ค้า
4. **การแข่งขันเสรีและกฎหมายการแข่งขันทางการค้า:** คู่ค้าของ ทอท.จะต้องปฏิบัติตามภายใต้การแข่งขันที่เสรี เป็นธรรมและดำเนินการตามกฎหมายการแข่งขันทางการค้าอย่างเคร่งครัด และไม่กระทำการอื่นใดซึ่งจะส่งผลกระทบต่อคู่แข่งทางการค้า

## มิติสังคม - การจ้างงานและการเคารพสิทธิมนุษยชน

1. **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของแรงงาน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องดูแลแรงงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยให้เหมาะสม อาทิ สถานที่และสภาพแวดล้อมในการทำงาน และการดูแลสุขภาพของลูกจ้างและผู้รับเหมาช่วงให้สอดคล้องตามกฎหมายหรือมาตรฐานสากล
2. **อิสรภาพของการจ้างงาน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องดำเนินธุรกิจโดยปราศจากการใช้แรงงานบังคับ ต้องไม่มีการใช้แรงงานไม่สมัครใจ และเปิดโอกาสให้แรงงานสามารถรวมกลุ่มเพื่อเจรจาและต่อรองได้ตามกฎหมายของประเทศ
3. **ค่าจ้างและสิทธิประโยชน์:** คู่ค้าของ ทอท.จะต้องจ่ายค่าจ้างและให้สิทธิประโยชน์อื่นใดที่ลูกจ้างพึงได้รับอย่างถูกต้อง เป็นธรรม และตรงตามกำหนดเวลา
4. **การใช้แรงงานเด็ก:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องไม่จ้างแรงงานเด็กที่มีอายุไม่ถึงเกณฑ์ตามที่กฎหมายกำหนด และไม่อนุญาตให้เด็กหรือบุคคลที่มีอายุต่ำกว่า 18 ปี ทำงานในเวลากลางคืน หรือในสถานที่ที่มีลักษณะเป็นอันตราย
5. **ระยะเวลาในการทำงาน:** คู่ค้าของ ทอท. จะต้องดูแลไม่ให้แรงงานทำงานนานเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้จะรวมถึงการทำงานล่วงเวลาและการทำงานในวันหยุด
6. **การปฏิบัติอย่างเท่าเทียม:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องปฏิบัติอย่างเท่าเทียมต่อลูกจ้าง โดยไม่เลือกปฏิบัติในการจ้างงาน การจ่ายค่าตอบแทน การเข้ารับการฝึกอบรม การเลื่อนตำแหน่ง การเลิกจ้างหรือการให้ออกจากงาน อันเนื่องมาจากการแบ่งแยกเพศ เชื้อชาติ ถิ่นกำเนิด สีผิว ศาสนา อายุ ความนิยมทางการเมือง สถานภาพการสมรส สภาพการตั้งครรภ์ หรือความพิการ
7. **การเลิกจ้าง:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องปฏิบัติและการดำเนินการเลิกจ้างในแต่ละขั้นตอนตามกฎหมายกำหนด และไม่ยกเลิกสัญญาจ้างด้วยความไม่เป็นธรรม
8. **การเคารพสิทธิมนุษยชน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องเคารพสิทธิมนุษยชนและมีการปฏิบัติต่อลูกจ้างของตนอย่างเป็นธรรม ตามกฎหมายและมาตรฐานสากล และห้ามมิให้มีการกระทำอันเป็นการล่วงละเมิดทางร่างกายและวาจา รวมถึงการคุกคามและการข่มขู่ใด ๆ แก่ลูกจ้าง
9. **แรงงานต่างด้าวหรือแรงงานอพยพ:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานหากมีการจ้างแรงงานต่างด้าวหรือแรงงานอพยพ โดยต้องจัดเตรียมเอกสารสัญญาจ้างในภาษาแม่ของแรงงานหรือภาษาที่แรงงานอ่านแล้วเข้าใจก่อนการจ้างงาน รวมทั้ง หนังสือเดินทางและเอกสารประจำตัวของแรงงานต้องเก็บโดยเจ้าของเอกสารตลอดเวลา นายจ้างหรือบุคคลที่สามไม่สามารถถือครองเอกสารดังกล่าวของแรงงานได้
10. **ความรับผิดชอบต่อสังคม:** คู่ค้าของ ทอท.ควรแสดงออกถึงการมีส่วนร่วมในการพัฒนาและรับผิดชอบต่อสังคม

## มิติสิ่งแวดล้อม - การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมและมลพิษ

1. **การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐาน ข้อกำหนด และ แนวปฏิบัติที่ดีที่เกี่ยวข้อง ในทุกกระบวนการผลิตและการให้บริการ เพื่อการใช้ทรัพยากรอย่างรู้คุณค่า ลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และไม่สร้างความเดือดร้อนรำคาญให้กับชุมชนรอบข้าง
2. **มาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม:** คู่ค้าของ ทอท.จะต้องดำเนินการมาตรการป้องกันและ ควบคุมมลพิษ อาทิ ของเสีย น้ำเสีย เสียงรบกวน มลพิษทางอากาศ และก๊าซเรือนกระจก โดยต้องควบคุมหรือ บำบัดก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกตามกฎหมายและมาตรฐานสากล

ทอท.คาดหวังให้คู่ค้าพิจารณานำแนวทางการปฏิบัติเหล่านี้ ทั้งการกำกับดูแลกิจการที่ดี การจ้างงานและ การเคารพสิทธิมนุษยชน และการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมและมลพิษ มาปรับใช้ในการดำเนินงานของคู่ค้า พร้อมส่งเสริมให้คู่ค้ามีแนวทางปฏิบัติอย่างยั่งยืนในห่วงโซ่อุปทานของตนเองตามความเหมาะสม

ข้าพเจ้าได้อ่าน เข้าใจ และรับทราบ แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้าของ ทอท. และตกลงที่จะปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าวนี้ในทุกประเด็นที่การดำเนินธุรกิจของบริษัทข้าพเจ้าเกี่ยวข้อง โดยจะแจ้งให้ลูกจ้างของบริษัท ที่เกี่ยวข้องทุกคนรับทราบรวมถึงเก็บข้อมูลซึ่งเป็นหลักฐานการปฏิบัติตามแนวทางนี้ไว้ และส่งมอบให้ตามที่ ทอท. ร้องขอ

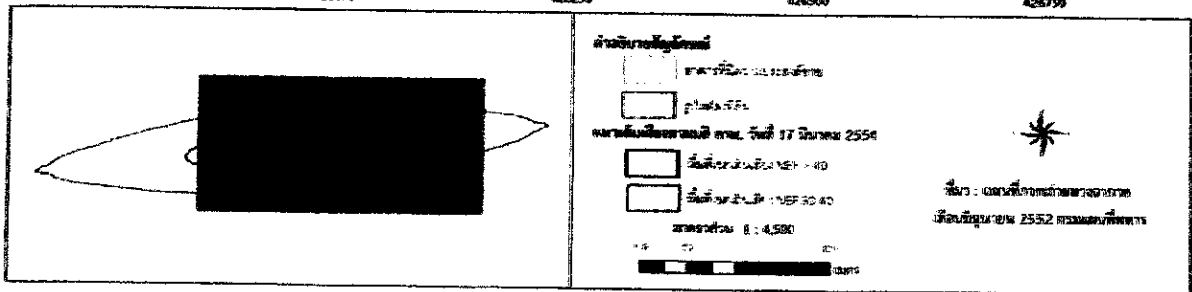
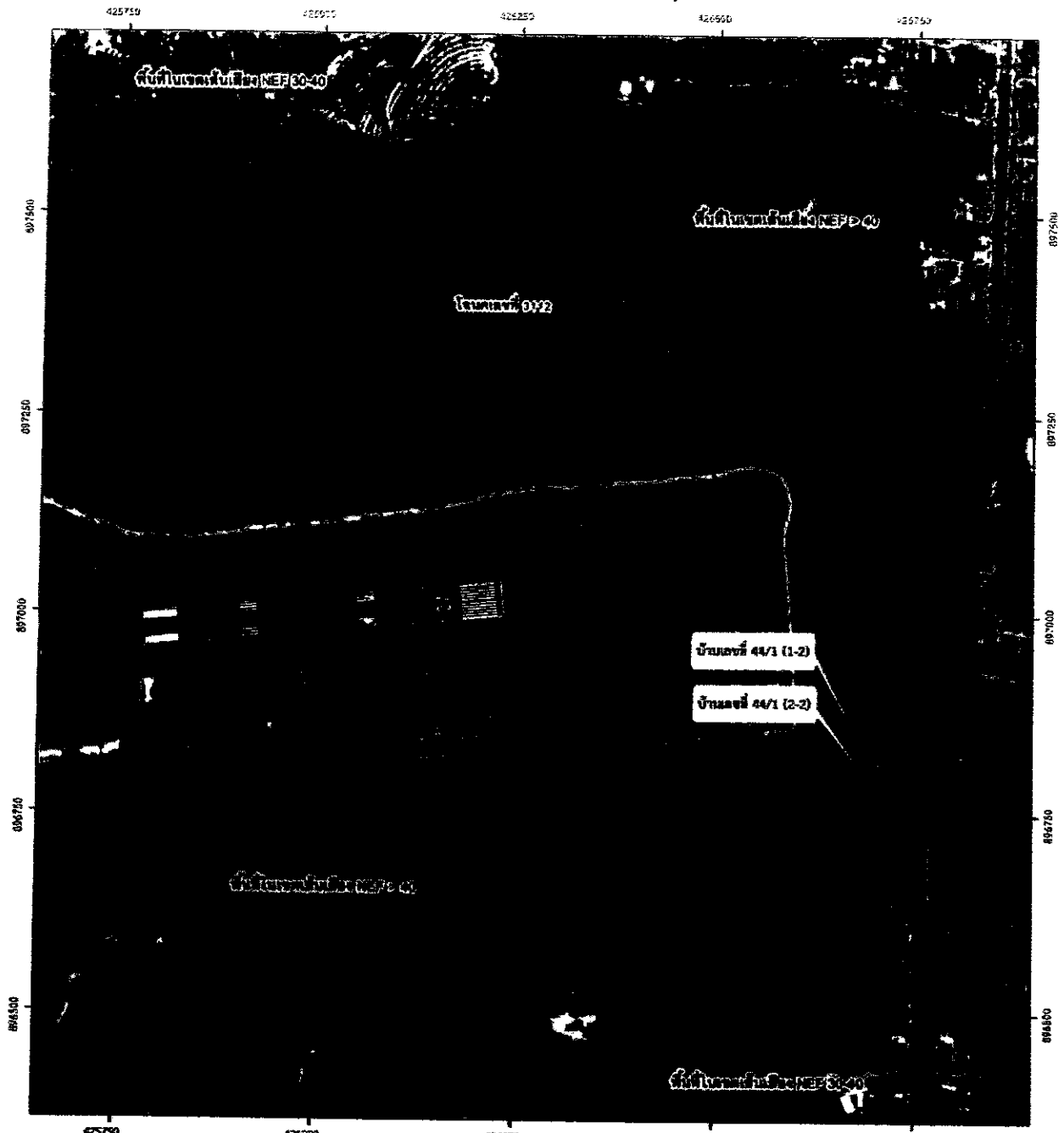
(ลงชื่อ).....(คู่ค้าของ ทอท.)

(.....)

.....

(ประทับตราบริษัท)

แผนที่แสดงตำแหน่งอาคารผู้ที่มีควาามประสงค์ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง NEF มากกว่า 40  
จากการดำเนินงานโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต



# ใบแทน



ตำแหน่งที่ดิน

มาตรา ๔๖ พ.ร.บ. ๒๕๒๕ II ๒๕๒๖

เลขที่ดิน ๐๗

หน้าสำรวจ ๑๕

ตำบล ไร่ขาว

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๓๓๓๒

เล่ม ๓๓๒ หน้า ๑๒

อำเภอ ภูเม็ง

จังหวัด สุรินทร์

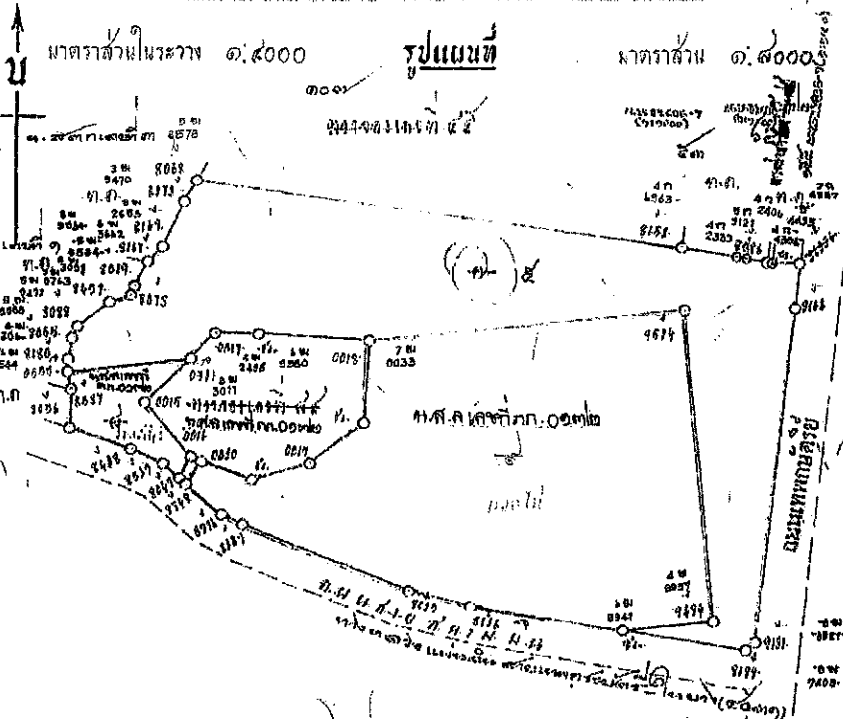
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นาย ไร่ขาว น้อย  
ถนน ไร่ขาว  
ตำบล ไร่ขาว อำเภอ ภูเม็ง จังหวัด สุรินทร์

ที่ดินแปลงนอกประมาณ ๓๓๓๒ ไร่ งาน ๑๒ ตารางวา ๑/๔๐



ออก ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๓๑

เจ้าพนักงานที่ดิน

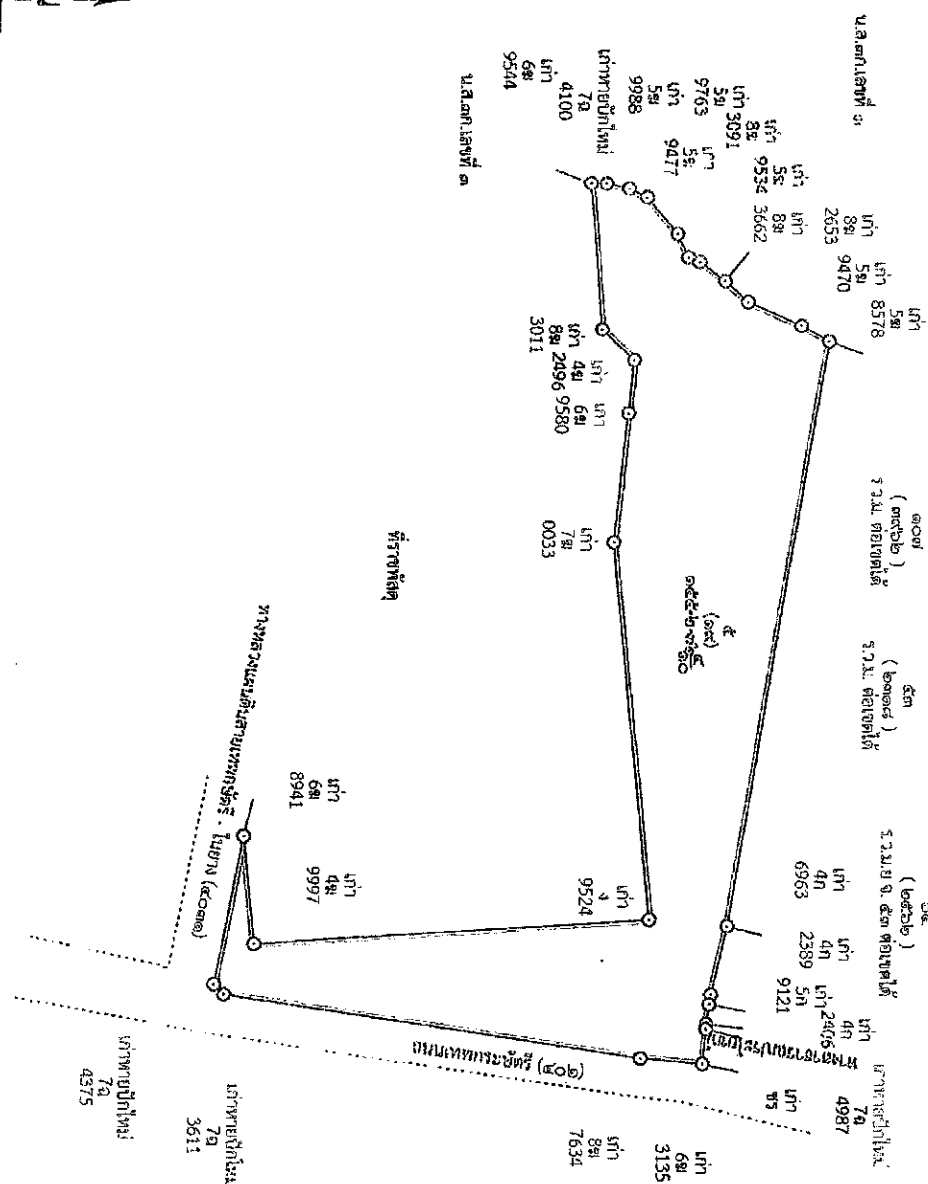
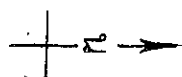
๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑  
๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑

๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑

๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑  
๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑

๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑

๓๑ มี.ค. ๒๕๓๑



## สำเนาถูกต้อง

১৯৭৬  
 (১৯৭৬)  
 ১৯৭৬

ถ้าเป็นรูปแบบที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแบบที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....ปี.....พ.ศ. ....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจสอบรูปแบบที่นี้แล้วเห็นว่าเป็นความที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

[illegible]

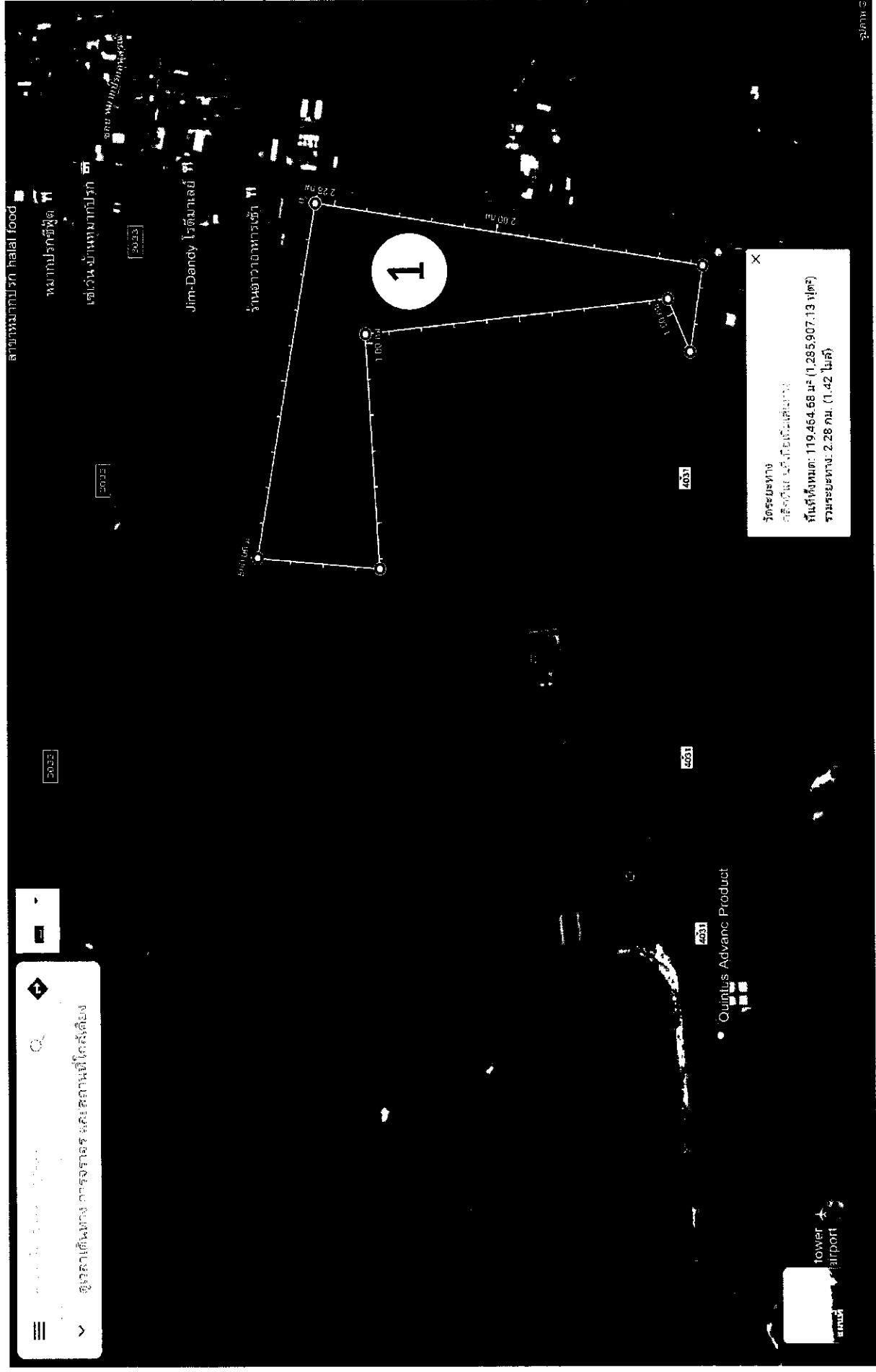
กรรมที่ติด

.....ผู้จำลอง  
(.....นายบุญ อินทร์ธรรม.....)  
วันที่...../...../.....  
.....ผู้ตรวจ  
(.....นางสาวกัญญาดา นิกรพิบูลย์.....)  
วันที่...../...../.....

พิมพ์เมื่อวันที่ ๒๖/๓๕๖๐ เวลา ๙.๑๑ น.



ผลงานที่ 1 (พื้นที่ที่ 1) เนื้อที่รวมโดยประมาณ 77.5 ไร่ ระยะเวลาคำนวณ 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา



ผลงานสุดท้าย (พื้นที่ที่ 2) ที่ดินส่วนที่เหลือทั้งหมด ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา

