



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

กระทรวงคมนาคม

งานจ้างปรับปรุงพื้นที่ห้วงทางวิ่งด้าน 03 และ 21

ท่าอากาศยานแม่ฟ้าหลวง เชียงราย

เงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง

(Condition of Contract : COC)

กุมภาพันธ์ 2564

A handwritten signature in blue ink, located below the date.

เงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง

1. คำนิยามและความหมาย

คำนิยามและความหมายต่างๆ ที่ระบุในสัญญาก่อสร้างให้ถือตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

ก. “ทอท.” หรือ “ผู้ว่าจ้าง” หมายถึง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 333 หมู่ที่ 7 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย.

ข. “คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ” หมายถึง คณะกรรมการที่ ทอท. แต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นผู้แทนของ ทอท. ในการกำกับดูแลโครงการนี้ ซึ่งมีภาระหน้าที่และอำนาจในการควบคุม และอนุมัติงานใด ๆ ภายในขอบเขตของงานในสัญญา

ค. “ผู้รับจ้าง” หมายถึง บริษัทจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือกิจการร่วมค้า (Joint Venture) ซึ่ง ทอท. ได้รับความประมูลและได้ลงนามในสัญญานี้กับ ทอท. รวมถึง ตัวแทนผู้สืบทอดและผู้รับช่วงสิทธิที่ได้รับความยินยอมจาก ทอท. เพื่อก่อสร้างงานในสัญญานี้

ง. “ผู้รับจ้างช่วง” หมายถึง บุคคลหรือกลุ่มบุคคล ที่รับช่วงส่วนหนึ่งส่วนใดของงานตามสัญญา โดยได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก ทอท. และหมายรวมถึงตัวแทนผู้ได้รับมอบอำนาจและผู้ได้รับโอนสิทธิ์จากผู้รับจ้างช่วงด้วย

จ. “ผู้ควบคุมงาน” หมายถึง ที่ปรึกษาควบคุมงาน หรือผู้ควบคุมงานที่ประจำสถานที่ก่อสร้างที่ ทอท. ได้แต่งตั้งให้ทำหน้าที่ที่กำหนดไว้ในข้อ 4 ของสัญญานี้และอำนาจอื่นตามที่ได้รับมอบหมายให้

ฉ. “โครงการ” หมายถึง โครงการงานภายในสนามบิน และสิ่งก่อสร้างประกอบ ซึ่งเป็นงานก่อสร้างตามสัญญานี้

ช. “งาน” หมายถึง งานที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้

ซ. “วัน” หมายถึง วันตามปฏิทินสากล

ณ. “สัญญา” หมายถึง เงื่อนไขของสัญญา ข้อกำหนดพิเศษ ข้อกำหนด และรายการประกอบแบบแบบรายละเอียดการก่อสร้าง รายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง เอกสารประกวดราคา และสัญญาข้อตกลงทั้งหมดที่ผู้รับจ้างทำไว้กับ ทอท.

ญ. “ราคาตามสัญญา” หมายถึง จำนวนเงินการจ้างรวมตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

ฎ. “แบบรายละเอียดการก่อสร้าง” (Contract Drawing) หรือ “แบบรูป” (Drawings) หมายถึง แบบแปลน แผนผังที่กล่าวไว้ และอ้างถึงในเอกสารสัญญา แบบต่างๆนี้อาจจะมีการแก้ไขและได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานหรือแบบรูปอื่นๆ ที่ผู้ควบคุมงานจะได้จัดหาให้หรือจะได้อนุมัติเป็นครั้งคราวต่อไป

ฏ. “รายการประกอบแบบ” (Specification) หมายถึง ข้อกำหนด มาตรฐานการทำงานหรือการใช้งานในการปฏิบัติ งานก่อสร้าง ที่ต้องยึดถือและปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดการดำเนินการใดๆ ที่ต่างไปจากระบุในข้อกำหนด และรายการประกอบแบบนี้จะกระทำมิได้ เว้นแต่จะมีการอนุมัติให้ดำเนินการโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือ ทอท.

ฐ. “อนุมัติ” หมายถึง การอนุมัติที่ทำเป็นลายลักษณ์อักษร รวมทั้งการยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรไม่รวมถึงคำอนุมัติที่ได้ให้ไว้ด้วยวาจา



ท. “รายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง” หมายถึง รายการของงานที่กำหนดไว้ และมี ราคาต่อหน่วย (Unit Price) หรือราคาเหมารวม (Lump Sum Price) กำหนดไว้ในรายการดังกล่าว หมายถึง การดำเนินการทุกอย่าง การจัดหาแรงงาน อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร และวัสดุที่จำเป็นที่จะให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ ตามที่กำหนดไว้ในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ

ฒ. “ระยะเวลาตามสัญญา” หมายถึง ระยะเวลา (จำนวนวันหรือเดือนตามปฏิทินสากล) ที่จะทำงานให้เสร็จสมบูรณ์ รวมทั้งระยะเวลาการบำรุงรักษาตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

ณ. “งานชั่วคราว” หมายถึง งานที่เป็นการชั่วคราวทุกประเภทที่จำเป็นในการปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จหรือการบำรุงรักษางาน

ด. “สถานที่ก่อสร้าง” หมายถึง สถานที่ที่จะมีการทำการก่อสร้างโครงการที่ ทอท. จัดหาให้เพื่อวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ รวมทั้งสถานที่อื่นๆ ที่อาจระบุไว้โดยเฉพาะเจาะจงในสัญญาว่าเป็นส่วนหนึ่งของการก่อสร้างของโครงการ

ต. “สิทธิในการใช้ทาง” หมายถึง สถานที่ ถนนที่ ทอท. ได้จัดให้ไว้ตามความจำเป็นของงาน

ถ. “ค่าเสียหาย” หมายถึง เบี้ยปรับตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ของประเทศไทย

ท. “งานในสาระสำคัญส่วนใหญ่” หรือ “Substantial Works” หมายถึง งานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่แล้วเสร็จครบถ้วน ตามรายการงานที่ระบุในสัญญา และไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นผลให้ ทอท. หรือผู้ใช้งานอื่นที่เกี่ยวข้องไม่สามารถเข้าใช้พื้นที่และอุปกรณ์ที่ก่อสร้างหรือติดตั้ง แล้วเสร็จนั้นในการเตรียมการและ/หรือดำเนินการใดๆ ก่อนการเปิดใช้งานสมบูรณ์

ธ. “งานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่” หรือ “Outstanding Works” หมายถึง งานรายการปลีกย่อย ที่ยังไม่แล้วเสร็จ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อ ทอท. หรือผู้ใช้งานอื่นที่เกี่ยวข้องในการเข้าใช้พื้นที่และอุปกรณ์ที่ก่อสร้างหรือติดตั้ง แล้วเสร็จตามรายการงานที่ระบุในสัญญา เพื่อการเตรียมการและ/หรือดำเนินการใดๆ ก่อนการเปิดใช้งานสมบูรณ์ โดย “งานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่” นี้จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนดที่เห็นชอบโดยผู้ควบคุมงาน

2. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา เงินค่าจ้างล่วงหน้าและการหักเงินประกันผลงาน

2.1 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการชดเชยค่าเสียหายให้แก่ ทอท. ในกรณีที่มีความเสียหายนั้นเกิดจากการกระทำใดๆ ของฝ่ายผู้รับจ้างที่เกี่ยวข้องกับสัญญางานนี้ ไม่ว่าการกระทำใดๆ ที่เสียหายเหล่านั้นจะเกิดขึ้นจริง หรือเป็นเพียงประมาณการหรือคาดหมายก็ตาม

ภายในเวลา 15 (สิบห้า) วัน หลังจากผู้รับจ้างได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรว่าตนได้รับการตัดสินเป็นผู้ชนะการประมูล และรับให้เข้าทำสัญญาว่าจ้างก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามที่ระบุในสัญญา มาให้ ทอท. โดยจำนวนเงินในหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา เป็นร้อยละ 5 (ห้า) ของยอดเงินในสัญญา (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ให้มีผลบังคับจนสิ้นสุดระยะเวลารับประกันผลงาน และ ทอท. ได้ออกหนังสือรับรองการบำรุงรักษาแล้ว ทั้งนี้โดยมีข้อแม้ว่าเมื่อถึงเวลานั้นแล้ว หากผู้รับจ้างยังคงมีงานใดที่ได้รับคำสั่งในระหว่างระยะเวลารักษาตามเงื่อนไขข้อ 4.17 ให้ต้องทำเหลือค้างอยู่อีกหรือมีข้อผูกพันใดที่ผู้รับจ้างยังไม่ได้



ดำเนินการ...

ดำเนินการให้เป็นไปตามบทบัญญัติของสัญญา ทอท. มีสิทธิที่จะไม่ปลดภาระผูกพันตามหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาให้จนกว่างานที่ค้างอยู่เหล่านั้นจะแล้วเสร็จ โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

2.2 เงินค่าจ้างล่วงหน้า

หลังจากได้ทำสัญญาแล้วและเมื่อผู้รับจ้างร้องขอบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) จะจ่ายเงินล่วงหน้าจำนวนร้อยละ 10 (สิบ) ของจำนวนเงินในสัญญา เพื่อให้ผู้รับจ้างนำไปใช้ในการจัดหาเครื่องจักรที่จำเป็นต่อความก้าวหน้าของงาน โดยผู้รับจ้างต้องนำหลักประกันตามที่ระบุในสัญญามาวางไว้เป็นหลักประกันแทนเงินล่วงหน้าดังกล่าวข้างต้น ทอท. จะจ่ายให้ภายในเวลา 30 (สามสิบ) วัน หลังจากวันทำสัญญาเป็นต้นไปและหลักประกันได้รับการยอมรับจาก ทอท. เรียบร้อยแล้ว

หากปรากฏแก่ ทอท. ว่าเงินส่วนหนึ่งส่วนใดของเงินล่วงหน้า ผู้รับจ้างมิได้นำไปใช้ในการดำเนินงานตามสัญญานี้ ทอท. สามารถจะเรียกคืนเงินล่วงหน้าทั้งหมดได้ทันทีจากหลักประกันที่วางไว้

เงินล่วงหน้าที่ได้จ่ายให้กับผู้รับจ้างไปนั้น ทอท. จะหักคืนเอาจากยอดเงินประจำงวดแต่ละงวด ตั้งแต่งวดที่ 1 (หนึ่ง) เป็นต้นไป โดยแต่ละครั้งจะหักคืนเอาไว้เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 (สิบ) ของยอดเงินค้างงานในงวดนั้น ๆ เมื่อได้ทำการหักคืนเงินล่วงหน้า จนถึงการจ่ายเงินประจำงวดสุดท้ายแล้ว หากยังคงมีเงินล่วงหน้าที่จะต้องจ่ายคืนค้างอยู่อีกเท่าใด ให้หักจากยอดเงินค้างงานงวดสุดท้ายจนสิ้นหรือให้เรียกคืนเอาจากจำนวนเงิน ในหลักประกันเงินค่าจ้างล่วงหน้า หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หรือหลักประกันเงินประกันผลงานแล้วแต่กรณีอันควร

หลักประกันเงินค่าจ้างล่วงหน้า อาจลดจำนวนเงินลงตามการจ่ายคืนเงินล่วงหน้าแต่ละงวดแต่ไม่ว่าเวลาใด ๆ หลักประกันดังกล่าวจะต้องสมบูรณ์และมีผลใช้บังคับสำหรับจำนวนเงินไม่น้อยกว่าจำนวนเงินล่วงหน้าที่ยังค้างอยู่ ทั้งนี้ หลักประกันเงินค่าจ้างล่วงหน้า ทอท. จะคืนให้เมื่อได้หักคืนเงินล่วงหน้าจนสิ้นแล้วตามรายละเอียดดังกล่าวข้างต้น

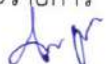
2.3 การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ทอท. จะหักเงินจำนวนร้อยละ 5 (ห้า) ของเงินรวมที่ต้องจ่ายในงวดนั้นไว้เพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วทั้งสิ้นไม่ต่ำกว่า 6 (หก) งวด ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานดังกล่าวคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องวางหลักประกันตามที่ระบุไว้ในสัญญา ตามมูลค่าที่ขอคืนมาวางไว้ต่อ ทอท. เพื่อเป็นหลักประกันแทนเงินประกันผลงานที่ยังคงถูกหักไว้ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันผลงาน โดยไม่มีการดอกเบี้ยให้กับผู้รับจ้างพร้อมการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย อย่างไรก็ตามหากยังมีข้อเรียกร้องของ ทอท. ต่อผู้รับจ้างเหลืออยู่หรือรวมถึงมีเหตุเสียหายต่อบุคคลอื่น หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่นจากการทำงานของผู้รับจ้าง หรือมีข้อตกลงใดๆ ที่ผู้รับจ้างยังมิได้ดำเนินการและเป็นเหตุให้เกิดผลเสียหายต่อ ทอท. ผู้รับจ้างยินยอมให้ ทอท. ยึดหลักประกันเงินประกันผลงานไว้ ไม่ว่าจะบางส่วนหรือทั้งหมด จนกว่าข้อเรียกร้องหรือเหตุเสียหายเหล่านั้นจะได้ข้อยุติและมีการชดใช้หรือชดเชยจนเป็นที่พอใจของทุกฝ่ายแล้ว

3. ขอบเขตของงาน

3.1 วัตถุประสงค์ของสัญญา

วัตถุประสงค์ของสัญญานี้กำหนดเพื่อที่จะให้มีการทำงานโดยสมบูรณ์ตามความประสงค์ของ ทอท. และ/หรือ การปรับปรุงงานที่ผู้รับจ้างตกลงจะทำให้เป็นไปตามแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการ



ประกอบแบบ...

ประกอบแบบ รายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง เอกสารการประกวดราคา และสัญญา โดยเป็นสัญญาการจ้างเหมาจ่าย (Lump Sum) แบบปรับราคาค่าก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานทุกส่วนให้เป็นไปตามเส้น แนวระดับ รูปตัด ตามรายละเอียดและมาตราส่วนที่ได้แสดงไว้ หรือที่จะได้มีการแก้ไขโดยคำสั่งที่ทำเป็นลายลักษณ์อักษร รวมทั้งการจัดหาอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ชั่วคราวแรงงานเครื่องจักร วัสดุ และ สิ่งอื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อให้การดำเนินงานเป็นที่พอใจและให้โครงการนี้เสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์และผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานที่เชี่ยวชาญและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ที่มีคุณภาพชนิดดีเป็นของใหม่ที่มีใช้ของเก่าเก็บและมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ และเอกสารการประกวดราคาเพื่อใช้งานตามสัญญา

3.2 การแก้ไขแบบรูป หรือแก้ไขลักษณะของงาน

ทอท. มีสิทธิที่จะทำการแก้ไขแบบรูป แบบรายละเอียดการก่อสร้าง หรือลักษณะของงานตามที่ ทอท. เห็นว่าจำเป็นหรือเหมาะสมในระหว่างที่มีการดำเนินงาน เพื่อที่จะให้การก่อสร้างที่สร้างขึ้นตามสัญญานี้ได้เสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ การแก้ไขต่างๆเหล่านี้จะไม่ถือว่าเป็นการยอมสละเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดของสัญญานี้ หรือทำให้ข้อความใดข้อความหนึ่งของสัญญานี้สิ้นผลไป

ทอท. มีสิทธิที่จะเพิ่มหรือลดจำนวนงานบางรายการ หรือทั้งหมดของแต่ละรายการในใบรายการประมาณการหรือรายการแสดงปริมาณงานก่อสร้างของเอกสารการประกวดราคา

เมื่อมีรายการงานที่ถูกยกเลิกรายการหนึ่งรายการใดจะต้องนำข้อ 8.4 มาใช้บังคับ ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงงาน มีผลทำให้ต้องเพิ่มหรือลดจำนวนวงเงินตามสัญญา ที่คิดจากปริมาณการประกวดราคาและราคาต่อหน่วยตามสัญญา รวมทั้งรายการข้อกำหนดพิเศษ และรายการงานพิเศษ แต่ไม่รวมรายการราคาตามสัญญาเดิม จะต้องมีการทำข้อตกลงกันและเป็นที่ยอมรับของคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายก่อนที่จะเริ่มดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้องนี้ ทั้งนี้ในส่วนของราคางานที่เพิ่มหรือลดอาจพิจารณาใช้ราคาต่อหน่วยตามสัญญาขึ้นกับการวินิจฉัยของ ทอท.

3.3 ข้อกำหนดพิเศษ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างเห็นว่า การก่อสร้างหรือสภาพการณ์บางอย่างที่ควรจะต้องทำเพื่อให้งานสำเร็จไปตามความต้องการของโครงการที่มีได้กำหนดไว้ในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ และเงื่อนไขใดๆ ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำข้อกำหนดพิเศษสำหรับงานนั้นๆ และต้องเสนอแนบมาพร้อมกับราคาให้ผู้ควบคุมงาน และ ทอท. พิจารณาเห็นชอบก่อนการดำเนินการทอท. จะถือว่าข้อกำหนดพิเศษดังกล่าวที่ขัดแย้งกับรายการประกอบแบบ หรือเงื่อนไขอื่นให้ถือข้อกำหนดพิเศษที่จัดทำใหม่นี้เป็นเกณฑ์

3.4 งานพิเศษ

ผู้รับจ้างจะต้องทำ “งานพิเศษ” อันหมายถึง งานที่มีได้คาดการณ์ไว้ล่วงหน้าซึ่งเป็นงานที่อยู่นอกขอบเขตของงานในสัญญา แต่มีความจำเป็นและสมควรที่จะต้องกระทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของสัญญา

“งานพิเศษ” ตามรายละเอียดในวรรคแรกจะต้องไม่มีเนื้องานปรากฏให้เห็นในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ เงื่อนไขใดๆ ในสัญญา และไม่เป็นงานและ/หรือ ส่วนประกอบของงานที่ต้องทำเพื่อความสำเร็จของงานใดๆ ที่แสดงไว้ในรายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง

การดำเนินงานในส่วน “งานพิเศษ” นี้จะต้องมีการทำข้อตกลงเพิ่มเติมระหว่างผู้รับจ้างกับ ทอท. ก่อนเริ่มดำเนินการ ทั้งนี้ในส่วนของราคางานอาจพิจารณาใช้ราคาต่อหน่วยของรายการ งานในสัญญาขึ้นกับการวินิจฉัย และการตัดสินใจของ ทอท.

3.5 เขตก่อสร้างและการจัดการจราจร

ผู้รับจ้างจะต้องจัดแสดงขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน โดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและรับภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดเกี่ยวกับการบำรุงรักษาสภาพการจราจรบนถนนบริเวณที่ทำการก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณใกล้เคียงกับสถานที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะ และถนนชั่วคราวที่ใช้ลำเลียงวัสดุก่อสร้างให้ติดตลอดเวลายาวน้อยเท่ากับสภาพปกติก่อนเริ่มงานถ้าหากจะมีการปิดจราจรช่วงหนึ่งช่วงใดในบริเวณที่ก่อสร้าง หรือมีความจำเป็นต้องก่อสร้างทางเบี่ยงเพื่อใช้เป็นทางเลี่ยงพื้นที่ก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนจราจรอย่างละเอียดต่อผู้ควบคุมงานไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วัน เป็นการล่วงหน้าเพื่อขอรับการอนุมัติจาก ทอท. โดยการขออนุญาตผ่านผู้ควบคุมงานถึงแผนรายละเอียดของการจราจรนั้นจะต้องแสดงการจัดวางระบบและแผนที่ที่จำเป็นเพื่อที่จะไม่ทำให้จราจรติดขัด และเป็นอันตรายต่อการจราจรส่วนอื่นๆ ทอท. สงวนสิทธิ์ที่จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตได้ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น เมื่องานได้แล้วเสร็จลง ผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนและขนย้ายสิ่งกีดขวางชั่วคราว ป้ายเครื่องหมายจราจรชั่วคราว และเครื่องมือก่อสร้างต่างๆ ออกไปให้หมด พร้อมปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิมผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะหักเงินหรือระงับการจ่ายเงินงวดดังกล่าว และอาจจะหักเงินคืน หากได้จ่ายไปแล้ว ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานมีความเห็นว่าการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไม่ได้เป็นไปตามแผนที่เสนอไว้ ตลอดจนการบำรุงรักษาและการรื้อถอนไม่ได้เป็นไปตามที่ได้เสนออนุมัติไว้

3.5.1 ข้อจำกัดเกี่ยวกับน้ำหนักรถ

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎข้อบังคับของกฎหมายจราจรและกฎหมายทางหลวง ว่าด้วยน้ำหนักบรรทุกในการขนส่งวัสดุสำหรับงานในโครงการนี้ โดย ทอท. อาจกำหนดข้อจำกัดเกี่ยวกับน้ำหนักที่จะใช้บนถนนหรือสิ่งก่อสร้างใดๆ ในบริเวณใกล้เคียงกับงานนี้

ถ้าผู้ควบคุมงานมีความเห็นว่า การขนย้ายวัสดุของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทางสาธารณะ ทอท. มีสิทธิที่จะกำหนดการขนย้ายวัสดุของผู้รับจ้างได้ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายอันเนื่องมาจากคำสั่งของ ทอท. ดังกล่าวข้างต้น การเคลื่อนย้ายหรือขยับยานพาหนะบนสิ่งก่อสร้างใหม่จะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อน ในเวลา que ผู้รับจ้างทำการขนส่งวัสดุบนถนนสาธารณะ หรือถนนภายในบริเวณเขตการก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องจำกัดน้ำหนักเพื่อให้ไม่เกินน้ำหนัก ซึ่งถนนหรือสิ่งก่อสร้างจะสามารถรับได้และผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ถนนหรือสิ่งก่อสร้าง เนื่องจากการที่ผู้รับจ้างทำการขนส่งดังกล่าว ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมหรือทำให้ดีให้อยู่ในสภาพที่คล้ายคลึงหรือเท่ากับสภาพที่เป็นอยู่ก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมต่างๆ ดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง ยานพาหนะทุกชนิดที่จะผ่านเข้า-ออก และใช้ในพื้นที่โครงการจะต้องได้รับอนุมัติจาก ทอท. หรือ ผู้ควบคุมงานก่อน

3.6 การรื้อถอนเพื่อโยกย้าย และการรื้อโครงสร้างและสิ่งกีดขวาง

สิ่งปลูกสร้างของ ทอท. และหน่วยงานอื่นที่อยู่ภายในขอบเขตของโครงการและกีดขวางการก่อสร้าง เป็นหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่จะทำการรื้อถอน ขนย้ายออกจากบริเวณด้วยความระมัดระวัง และนำเก็บรักษาสิ่งรื้อถอนนั้นไว้ในบริเวณที่ ทอท. จะได้กำหนดไว้ให้ โดยถือว่าสิ่งเหล่านั้นเป็นทรัพย์สินของ ทอท. จะต้อง



ดำเนินการ...

ดำเนินการรื้อย้ายหรือรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง เกิดความเสียหายน้อยที่สุดเท่าที่จะทำได้และอยู่ภายใต้การดูแลของผู้ควบคุมงานโดยตลอด ทั้งนี้สิ่งปลูกสร้างต่างๆ ตามกำหนดในข้อนี้หรือมีกำหนดในข้ออื่นใดของสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งแก่ผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมแนบรายการ ปริมาณงาน รูปถ่าย รวมถึงใบอนุญาตให้รื้อย้ายจากหน่วยงานเจ้าของทรัพย์สินก่อนทำการใดๆ เพื่อการรื้อย้ายหรือรื้อถอนและต้องได้รับความเห็นชอบจาก ทอท. แล้ว

ในส่วนของระบบสาธารณูปโภค เช่น คูน้ำ หรือ ทางระบายน้ำ บ่อพัก เสา และสายไฟฟ้าโทรศัพท์และอื่น ผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบในการโยกย้าย ระบบสาธารณูปโภคทุกชนิดที่มีอยู่เดิมและเป็นอุปสรรคในการก่อสร้างไปยังจุดที่ ทอท. กำหนดให้ (ภายในบริเวณข้างเคียง) โดยมีขนาดและความจุใกล้เคียงกับของเดิมโดยที่การดำเนินการ และการโยกย้ายนั้นๆ จะต้องประณีต เรียบร้อย ถูกต้องตามหลักวิชาและทาง ทอท. สามารถใช้สาธารณูปโภคเหล่านั้นได้ตามปกติ และไม่เป็นอุปสรรคแก่การปฏิบัติงานของ ทอท. และหน่วยงานอื่นในเขต ทอท.

บรรดาสีปลูกสร้างหรือระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งต้องทำการโยกย้ายหรือรื้อถอน ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำสรุปรายการละเอียดของสิ่งปลูกสร้าง ผังระบบสาธารณูปโภคที่โยกย้ายหรือรื้อถอนนั้น จัดส่งผู้ควบคุมงานโดยทำการตรวจสอบ และรับรองความถูกต้องของรายการจากผู้ควบคุมงาน และต้องได้รับความเห็นชอบจาก ทอท. แล้ว ก่อนการโยกย้ายหรือรื้อถอนด้วย

3.7 การนำวัสดุในเขตงานมาใช้ในการก่อสร้าง

ถ้ามีการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานและ ทอท. ผู้รับจ้างอาจนำวัสดุที่มีอยู่แล้วในเขตงาน อาทิเช่น ดินหรือวัสดุอื่นๆ ซึ่งผู้ควบคุมงานเห็นชอบทั้งตำแหน่งพื้นที่และคุณภาพวัสดุ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะไม่ทำการขุดหรือเคลื่อนย้ายวัสดุอันใดในขอบเขตของงานที่ไม่ได้กำหนดไว้ หรือที่ผู้ควบคุมงานไม่ได้สั่ง หิน ซากสัตว์ เหยี่ยูกษาปณ์ วัสดุมีค่า หรือของโบราณ และวัตถุโบราณอื่นๆ หรือสิ่งที่มีความสำคัญทางด้านธรณีวิทยา ที่ได้พบในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง ทอท. ถือว่าเป็นทรัพย์สินของ ทอท. และผู้รับจ้างจะต้องใช้ความระมัดระวังมิให้คนงานของผู้รับจ้างหรือบุคคลอื่นใดโยกย้าย หรือทำความเสียหายให้แก่วัตถุหรือสิ่งของต่างๆ เหล่านี้ และในทันทีที่ได้พบ และก่อนที่จะทำการเคลื่อนย้าย ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบถึงการพบและดำเนินการตามคำสั่งของการเคลื่อนย้าย ค่าใช้จ่ายต่างๆ ในกรณีนี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง

3.8 การทำความสะอาดขั้นสุดท้าย

ก่อนที่จะมีการตรวจรับงานขั้นสุดท้ายในงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดและเคลื่อนย้ายออกไปจากที่ทำการก่อสร้าง บริเวณก่อสร้างจะต้องอยู่ในสภาพที่สะอาดปราศจากขยะและวัสดุทุกชนิดสำหรับงานชั่วคราว สิ่งก่อสร้างชั่วคราว และส่วนอื่นๆ ให้ดำเนินการตามกำหนดรื้อย้ายในบทกำหนดของสัญญา งานส่วนนี้จะต้องถือว่าเป็นส่วนสำคัญส่วนหนึ่งของการปฏิบัติงานตามสัญญาและจะไม่มีเงินจ่ายเพื่อการนี้โดยเฉพาะ

3.9 ความคลาดเคลื่อนของแบบและ/หรือข้อกำหนด

ผู้รับจ้างจะต้องทำความเข้าใจในแบบรายละเอียดการก่อสร้างตรวจสอบรายละเอียด ความครบถ้วน สมบูรณ์ของแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ความสอดคล้องของแบบรายละเอียดการก่อสร้างกับข้อกำหนดและรายการประกอบแบบก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง หากพบความคลาดเคลื่อน ไม่ชัดเจนหรือมีความไม่ครบถ้วนในส่วนใด ให้เร่งประสานหาข้อสรุปกับผู้ควบคุมงานในทันที ในกรณีที่เกิดความไม่สมบูรณ์ของแบบรายละเอียดการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างต้องทำการปรับปรุงแผนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ กับระยะเวลาการก่อสร้าง



ของโครงการ...

ของโครงการจากความไม่สมบูรณ์ของแบบรายละเอียดการก่อสร้างดังกล่าว ซึ่งถือเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง จะด้วยก่อนหรือระหว่างการก่อสร้าง การปรับปรุงแผนงานจะต้องคำนึงถึงระยะเวลาในขั้นตอนการทบทวน แก้ไขและให้ความชัดเจนในแบบรายละเอียดการก่อสร้างของผู้ควบคุมงาน และ/หรือที่ปรึกษาออกแบบตามความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย และจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำงานออกไม่ได้

ถ้ารายการอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง และ/หรือ ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ หรือไม่มีความชัดเจน แต่เป็นการจำเป็นต้องทำให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ถูกต้องและใช้งานได้ตามเป้าประสงค์ของแบบรายละเอียดการก่อสร้างและ/หรือข้อกำหนดและรายการประกอบแบบและไม่จัดอยู่ในข่ายของ “งานพิเศษ” (ตามข้อ 3.4) ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดทำการนั้นๆ ให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มเติม

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำสรุปรายละเอียดแบบรูปที่มีความคลาดเคลื่อน ไม่ชัดเจน มีความขัดแย้งไม่สมบูรณ์ โดยผู้รับจ้างจะต้องเสนอต่อผู้ควบคุมงานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ทำการเพื่อให้ผู้ควบคุมงานพิจารณา ทบทวน หรือประสานที่ปรึกษาออกแบบร่วมพิจารณาทบทวนให้ความชัดเจน และความถูกต้องของแบบรูปก่อนเริ่มงานในแบบนั้นๆ

3.10 การดูแลรักษาภายหลังการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลและระมัดระวังทรัพย์สิน หลังจากมีการตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้วจนกว่าเจ้าหน้าที่ของ ทอท. จะมารับมอบหน้าที่ภายในกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 90 (เก้าสิบ) วัน นับแต่วันตรวจรับมอบงานงวดสุดท้าย นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องจัดชุดปฏิบัติงานควบคุมสิ่งอำนวยความสะดวกและระบบต่างๆ ที่ได้ก่อสร้างขึ้นนี้ ภายใต้ขอบเขตการใช้งานที่ถูกต้อง และเป็นไปตามกฎควบคุมของ ทอท. โดยความยินยอมของ ทอท. จนกว่าเจ้าหน้าที่พนักงานของ ทอท. จะเสร็จสิ้นการฝึกอบรมและสามารถเข้าควบคุมการใช้งานสิ่งอำนวยความสะดวก และระบบต่างๆ ได้

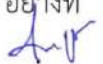
4. การควบคุมงาน

4.1 การตรวจสอบและควบคุมงานของ ทอท.

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน และ/หรือตัวแทนที่ ทอท. แต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อเป็นตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ ภายใต้ความเห็นชอบของ ทอท. โดยผ่านผู้ควบคุมงาน หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน และ/หรือตัวแทน มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำงานออกไม่ได้

4.2 อำนาจของผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงานมีหน้าที่ในการตัดสินใจรับรองและสั่งการตามที่ระบุไว้ในสัญญา งานทุกประเภทตามสัญญานี้ จะต้องปฏิบัติตามการอำนาจการของผู้ควบคุมงาน และจะต้องดำเนินงานให้เป็นที่ยพอใจของผู้ควบคุมงาน แต่อยู่ในขอบเขตของสัญญา ผู้ควบคุมงานจะเป็นผู้วินิจฉัยปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นในเรื่องที่เกี่ยวกับคุณภาพของวัสดุที่จัดหามาใช้ในการก่อสร้าง และการยอมรับได้ของวัสดุที่จัดหามา และงานที่ทำและเกี่ยวกับลักษณะของการดำเนินงาน และอัตราความก้าวหน้าของงาน ทั้งจะเป็นผู้วินิจฉัยเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นในส่วนที่เกี่ยวกับการตีความของแบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ และปัญหาอื่นๆ อย่างที่



เกี่ยวกับการ...

เกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนตามสัญญาที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ผู้ควบคุมงานจะเป็นผู้วินิจฉัยเกี่ยวกับข้อพิพาท และสิทธิร่วมกันระหว่างผู้รับจ้างรายต่างๆ และปัญหาทุกเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการจ่ายเงินค่างานตามสัญญานี้ (ยกเว้นในกรณีที่กำหนดไว้ในข้อ 4.19) การวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องได้รับการปฏิบัติตาม ผู้ควบคุมงานมีอำนาจที่จะบังคับและทำให้การวินิจฉัย และคำสั่งนั้นมีผลบังคับถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามในทันที ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานภายหลังที่ผู้ควบคุมงานได้ส่งไปยัง ผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรเป็นเวลา 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมงแล้ว ผู้ควบคุมงานอาจดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อให้งานนั้นเสร็จไปตามที่เห็นสมควร และค่าใช้จ่ายในการนี้จะหักออกจากงานที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญานี้

4.2.1 อำนาจโดยทั่วไปของผู้ควบคุมงาน

คำสั่งของผู้ควบคุมงานภายใต้ขอบเขตของสัญญาที่สั่งการเป็นลายลักษณ์อักษรต่อผู้รับจ้างเพื่อปรับเปลี่ยนแก้ไข เพิ่ม ลด หรือกระทำการใดๆ เกี่ยวกับงานเป็นสิ่งที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติ และถือเป็นข้อผูกพันต่อผู้รับจ้าง ผู้ควบคุมงานมีอำนาจที่จะควบคุมการปฏิบัติงาน และควบคุมความก้าวหน้าในงานของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามคำแนะนำของผู้ควบคุมงาน และแม้ว่าในเงื่อนไขของสัญญาอาจจะระบุไว้เป็นอย่างอื่น การสั่งการของผู้ควบคุมงานในหัวข้อต่อไปนี้จะต้องได้รับการอนุมัติจาก ทอท. แล้วเท่านั้น

- 1) การอนุมัติวัสดุและอุปกรณ์ตามแบบรายละเอียดการก่อสร้างและรายการประกอบแบบ
- 2) การขยายกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงาน ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม
- 3) การเพิ่มหรือลดปริมาณงานก่อสร้างและงานพิเศษ
- 4) การปรับเปลี่ยนแบบและ/หรือข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ
- 5) งานออกหนังสือรับรองการรับงาน หนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ หนังสือรับรองโครงการแล้วเสร็จ และหนังสือรับรองการบำรุงรักษา
- 6) การออกหนังสือรับรองค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นหรือค่าใช้จ่ายพิเศษใด ๆ

4.2.2 การวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน

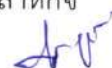
ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามการวินิจฉัย คำแนะนำ และคำสั่งของผู้ควบคุมงานที่สอดคล้องกับเงื่อนไขของสัญญาและในกรณีที่

- 1) ถ้าผู้รับจ้างต้องการคำยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรหลังจากได้รับการวินิจฉัย คำแนะนำหรือคำสั่งใดๆ จากผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างต้องร้องขอคำยืนยันนั้นทันที และการวินิจฉัยคำแนะนำหรือคำสั่งใดๆ นั้น จะยังไม่ีผลบังคับใช้จนกว่าผู้รับจ้างจะได้รับการยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว
- 2) ถ้าผู้รับจ้างมีข้อโต้แย้งหรือข้อซักถาม ให้ทำการร้องขอเป็นลายลักษณ์ อักษรยื่นต่อผู้ควบคุมงานภายใน 7 (เจ็ด) วัน หลังจากได้รับ หนังสือแจ้งการวินิจฉัย คำแนะนำ หรือ คำสั่งใดๆ จากผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานจะทำการชี้แจงเพื่อยืนยัน หรือปรับเปลี่ยน เป็นลายลักษณ์อักษรต่อผู้รับจ้างและ ทอท. ภายใน 7 (เจ็ด) วันหลังจากได้รับหนังสือสอบถามจากผู้รับจ้างดังกล่าว

4.3 ช่วงเวลาทำงานและการทำงานล่วงเวลาของผู้ควบคุมงาน และ ทอท.

4.3.1 ช่วงเวลาทำงานปกติของทอท.

มี 2 ช่วงเวลาประกอบด้วย ช่วงที่ 1 เวลา 08.00–17.00 น. และ ช่วงที่ 2 เวลา 22.00–06.00 ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ยกเว้นวันหยุดราชการ และวันหยุดชดเชยของราชการหรือรัฐวิสาหกิจ



4.3.2 การทำงาน...

4.3.2 การทำงานล่วงเวลา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานเป็นพิเศษนอกเหนือช่วงเวลางานตามปกติของ ทอท. และผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 8 (แปด) ชั่วโมง เสนอต่อผู้ควบคุมงานพิจารณา ก่อนกระทำการ กล่าวคือเวลาที่นอกเหนือ จากช่วงเวลางานปกติ ตามข้อ 4.3.1 เป็นเหตุให้ผู้ควบคุมงานหรือ เจ้าหน้าที่ของทอท. ต้องทำงานนอกเวลางานปกติด้วยเช่นกัน ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จ่ายค่าแรงงานล่วงเวลาให้กับ เจ้าหน้าที่ของ ทอท. หรือ ผู้ควบคุมงาน ด้วยวันทำการเวลาทำงานวันหยุดและค่าทำงานล่วงเวลาตามอัตราค่า ล่วงเวลาในสัญญาที่ต้นสังกัดของเจ้าหน้าที่นั้นมีระบุไว้กับ ทอท. หรือ คำนวณอัตราค่าล่วงเวลาจากอัตราค่าจ้าง (Man-month) ของเจ้าหน้าที่นั้นที่มีระบุไว้กับ ทอท. โดยคิดจาก Man-month คูณสัมประสิทธิ์ค่าล่วงเวลา และหารด้วย 240 (สองร้อยสี่สิบ) โดยจ่ายผ่านทาง ทอท. ในที่นี้ “สัมประสิทธิ์ค่าล่วงเวลา” หมายถึงจำนวนเท่าของ อัตราค่าจ้างต่อชั่วโมงตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน

4.4 แผนผังแสดงแบบรูป

หลังจากการทำสัญญาผู้รับจ้างจะได้รับแบบรายละเอียดการก่อสร้างข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ และส่วนประกอบอื่นๆ ของสัญญารวมทั้งข้อกำหนดพิเศษรวม 2 (สอง) ชุด โดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ผู้รับจ้าง จะต้องเก็บเอกสารต่างๆ เหล่านี้ไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง 1 (หนึ่ง) ชุด ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง ถ้าผู้รับจ้าง ต้องการเอกสารแบบรายละเอียดการก่อสร้างชิ้นใดชิ้นหนึ่ง หรือทั้งชุดเพิ่มเติม ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินตามราคาที่ ทอท. กำหนดไว้

เมื่อผู้รับจ้างได้รับเอกสารดังกล่าวข้างต้นจาก ทอท. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำสำเนาจากเอกสารดังกล่าวพร้อม เข้าเล่มเรียบร้อยให้ ทอท. จำนวน 4 (สี่) ชุด และผู้ควบคุมงาน จำนวน 4 (สี่) ชุด พร้อมอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์ใน รูปแบบ Autocad2007 และ PDF หน่วยงานละ 1 (หนึ่ง) ชุดโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง

4.4.1 แบบขยายสำหรับการก่อสร้าง (Shop Drawings) และขั้นตอนการก่อสร้าง (Method Statement)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายสำหรับการก่อสร้าง (Shop Drawings) แสดงรายละเอียดต่างๆ ของงานที่จะก่อสร้างทั้งหมด ทั้งงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานระบบ ซึ่งหมายรวมถึง Equipment Drawings และ Diagram Drawings ของทุกงานระบบ ขั้นตอนการก่อสร้าง (Method Statement) ที่สำคัญต่างๆ ที่ ทอท. มิได้จัดหาให้ซึ่งมีความจำเป็นเพื่อให้งานแล้วเสร็จเป็นไปตามรูปแบบในสัญญาสอดคล้องกับมาตรฐานงาน ก่อสร้างและมาตรฐานความปลอดภัยใน งานก่อสร้าง สิ่งต่างๆ เหล่านี้ จะต้องทำตามแบบขยายที่กำหนดโดยผู้ ควบคุมงาน

แบบขยายสำหรับการก่อสร้าง (Shop Drawings) สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ทำด้วยเหล็กเชื่อมถาวรหรือชั่วคราว ต้องประกอบด้วยรายละเอียดที่ทำในโรงงาน การติดตั้ง และแบบการก่อสร้างอื่นๆ แสดงให้เห็นถึงรายละเอียด มิติ ขนาดของวัสดุและข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการประกอบ และการติดตั้งงานโลหะที่สมบูรณ์

แบบขยายสำหรับการก่อสร้าง (Shop Drawings) สำหรับโครงสร้างคอนกรีตถาวร หรือชั่วคราว ต้อง ประกอบด้วย แพลนรายละเอียดที่จำเป็นตามสมควรสำหรับการทำงานให้ลุล่วงไป และซึ่งมิได้รวมอยู่ในแพลนที่ ทอท. จัดหาให้ แพลนเหล่านี้ รวมถึงแพลนสำหรับงานชั่วคราวเครื่องยึดโยง งานตั้งศูนย์งานไม้แบบ นั่งร้าน และงาน แบบและแผนผังแสดงแบบการวางแนวต่างๆ และอื่นๆ



ขั้นตอนการก่อสร้าง (Method Statement) สำหรับงานก่อสร้างใดๆ ที่มีความสลับซับซ้อนต้องพิจารณาเป็นพิเศษในเรื่องความแข็งแรง ความเหมาะสมของการดำเนินงาน ความเกี่ยวพันและมีผลกระทบกับโครงสร้างอื่นหรืองานอื่น การก่อสร้างที่ไม่ดำเนินไปด้วยขั้นตอนปกติ งานแก้ไขหรือซ่อมแซมงานใดๆ หรือเพื่อพิจารณาในเรื่องความปลอดภัย หรืองานที่ผู้ควบคุมงานมีดุลยพินิจให้จัดทำรายละเอียดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย วัตถุประสงค์และเหตุผลในการดำเนินการ รูปแบบที่จะทำการก่อสร้าง แบบแสดงขั้นตอนการก่อสร้างพร้อมบรรยายในทุกขั้นตอนแบบขยายต่างๆ ที่จำเป็น ขั้นตอนในเรื่องความปลอดภัย และรายการคำนวณในเรื่องความแข็งแรง ฯลฯ

ผู้รับจ้างต้องยื่นแบบขยายสำหรับการก่อสร้าง (Shop Drawings) และการทำงาน และ แบบของงานในโรงงานในรายละเอียดเบื้องต้นที่จำเป็น แบบแสดงขั้นตอนการก่อสร้างต่างๆ โดยยื่นต่อผู้ควบคุมงาน จำนวน 7 (เจ็ด) ชุด เพื่อตรวจสอบให้ความเห็นชอบ แบบเหล่านี้ ต้องยื่นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน เพื่อจะเจรจาและแก้ไขและอนุมัติแบบก่อนที่จะเริ่มงานในแบบนั้น หรือผู้รับจ้างอาจตกลงกับผู้ควบคุมงานเกี่ยวกับแผนการยื่นแบบ (Programme for Submission of Shop Drawings) เพื่อให้มีเวลาเพียงพอในการตรวจสอบและแก้ไขแบบซึ่งเป็นไปตามความเห็นของผู้ควบคุมงาน

ผู้รับจ้างจะต้องปรับแผนงานการก่อสร้าง และ/หรือขั้นตอนการก่อสร้างได้ เพื่อให้สอดคล้องกับกำหนดการอนุมัติแบบขยายสำหรับการก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้าง ที่อาจจะต้องประสานเพื่อรับการตรวจสอบจากหน่วยงานอื่นนอกเหนือจากการตรวจสอบของผู้ควบคุมงาน และ ทอท. ซึ่งอาจใช้ระยะเวลาในการตรวจสอบมากกว่าที่ระบุไว้ในวรรคก่อน แต่เป็นขั้นตอนของวิธปฏิบัติปกติของหน่วยงานนั้นๆ ที่ผู้รับจ้างต้องศึกษาและทราบขั้นตอนเหล่านั้นแล้วก่อนการยื่นของประมูล และจะอ้างเป็นเหตุในการขอขยายระยะเวลาก่อสร้างไม่ได้ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ประสานงานกับหน่วยงานที่จะมาร่วมตรวจสอบดังกล่าวรวมถึงติดตามผลการตรวจสอบทั้งจากผู้ควบคุมงาน ทอท. และหน่วยงานต่างๆ ที่ดำเนินการในขั้นตอนนี้จนได้ผลการอนุมัติในรูปแบบที่เสนอ

หากก่อนที่จะได้รับความเห็นชอบในแบบเหล่านี้ งานใดที่ทำไปหรือวัสดุที่สั่งมาเพื่อสิ่งก่อสร้างที่เกี่ยวข้องนั้นอยู่ในความเสี่ยงของผู้รับจ้างเอง แบบเหล่านี้ที่รับรองแล้วหรือระบุให้แก้ไขจะส่งคืนให้ผู้รับจ้าง จำนวน 1 (หนึ่ง) ชุด ส่วนที่เหลือผู้ควบคุมงานจะเก็บรักษาและจัดส่งให้ ทอท. ให้เข้าใจโดยชัดแจ้งว่าการที่ผู้ควบคุมงานอนุมัติแบบในการทำงานของผู้รับจ้างที่เกี่ยวข้องเป็นเฉพาะความต้องการตามข้อกำหนดโดยทั่วไปสำหรับการก่อสร้างที่อยู่ในระดับที่น่าพอใจเท่านั้นและการอนุมัติเช่นนั้นไม่เป็นการอนุญาตต่อการผิดแผกใดๆ ไปจากเงื่อนไขของสัญญา และความเห็นชอบ ต่อแบบดังกล่าวไม่ถือเป็นการปลดปล่อยผู้รับจ้างจากความรับผิดชอบ ในความผิดพลาดของผู้รับจ้างเกี่ยวกับมิติความไม่เพียงพอของการออกแบบขยายในงานก่อสร้างสำหรับกำลังแรง และความมั่นคงหรือสภาพที่ไม่เป็นที่พอใจที่เกิดขึ้นภายหลัง เนื่องมาแต่ความบกพร่องเหล่านั้น เป็นที่เห็นชอบร่วมกันว่า ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อข้อตกลงและความสอดคล้องในแบบขยายสำหรับการก่อสร้างของตน กับแบบรายละเอียดการก่อสร้างหรือแบบตามสัญญาและข้อกำหนดการก่อสร้างหรือ รายการประกอบแบบ

แบบทั้งหมดจะต้องมีรายละเอียดที่เพียงพอ และในกรณีที่เป็นที่ต้องการจะต้องแนบรายละเอียดการคำนวณประกอบมาด้วย กรอบชื่อแบบต้องอยู่บริเวณมุมล่างด้านขวาของแบบทุกแผ่น และต้องแสดงข้อมูลต่อไปนี้

- 1) หมายเลขและชื่อแบบ ชื่อโครงการ, ชื่อเจ้าของงาน, ชื่อผู้ควบคุมงาน
- 2) วันที่เขียนหรือแก้ไข
- 3) ชื่อโครงสร้าง



4) ชื่อผู้รับจ้าง

5) หมายเลขสารบัญชีชัดเจนและผังแสดงตำแหน่ง ของงานพอสังเขป ข้อกำหนดการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลข หัวข้ออ้างอิง

ทั้งนี้รูปแบบของกรอบชื่อแบบ ผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบต่อผู้ควบคุมงานเพื่อขอความเห็นชอบด้วย นอกจากนี้ ทอท.สงวนสิทธิ์ในการขอให้ผู้รับจ้างจัดส่งเอกสารเพิ่มเติมได้ หากเป็นไปได้เพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ของการดำเนินงานในโครงการ

4.4.2 แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings)

ผู้รับจ้างต้องจัดส่งต้นฉบับแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ที่ได้มีการปรับแก้จนสมบูรณ์และเป็นไปตามสภาพล่าสุดของงานก่อสร้างที่ได้ปฏิบัติจริง แบบก่อสร้างจริงแต่ละแผ่นต้องมีพื้นที่ว่างใกล้กับกรอบชื่อแบบ ผู้รับจ้างต้องส่งต้นฉบับแบบก่อสร้างจริงของงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาให้ผู้ควบคุมงานเห็นชอบก่อนการเบิกจ่ายค่างานงวดสุดท้าย การเขียนแบบก่อสร้างจริงต้องกระทำโดยใช้โปรแกรม AutoCAD และพิมพ์เป็นต้นฉบับลงบนกระดาษไซ การเปลี่ยนแปลงใดๆ ขณะก่อสร้างต้องแสดงให้เห็นบนแบบเพื่อเป็นการระบุสภาพการก่อสร้างจริง แบบก่อสร้างจริงที่พิมพ์เป็นต้นฉบับลงบนกระดาษไซเหล่านี้ จะต้องส่งให้กับ ทอท. เพื่อเก็บเป็นหลักฐานไว้สำหรับการใช้งาน

แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ให้ผู้รับจ้างจัดทำฉบับร่างขึ้น 2 (สอง) ชุด เสนอให้ผู้ควบคุมงาน และ ทอท. ตรวจสอบไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน หากไม่มีข้อแก้ไขใดแล้วให้จัดทำฉบับสมบูรณ์ตามรายละเอียดข้อกำหนดสำหรับแบบก่อสร้างจริงดังต่อไปนี้ พร้อมลงนามรับรองโดยผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงาน

ข้อกำหนดสำหรับแบบก่อสร้างจริง

แบบก่อสร้างจริงจะต้องแสดงกรอบชื่อบริเวณมุมล่างด้านขวาของแบบ พร้อมรายละเอียดในรูปแบบเดียวกับข้อ 4.4.1 สิ่งที่ต้องจัดส่งคุณภาพ และประเภทของแบบก่อสร้างจริงซึ่งผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งให้ดังต่อไปนี้

1) สิ่งที่ต้องจัดส่ง

(ก) แบบต้นฉบับขนาด A1 พิมพ์ลงบนกระดาษไซจำนวน 1 (หนึ่ง) ชุด

(ข) แบบที่พิมพ์จากชุดกระดาษไซขนาด A1 จำนวน 7 (เจ็ด) ชุด

(ค) แบบขนาด A3 จำนวน 7 (เจ็ด) ชุด เข้าเล่มให้เรียบร้อย

(ง) ไฟล์ข้อมูล AutoCAD ไม่ต่ำกว่า Version 2007 พร้อมบัญชีรายชื่อแบบและไฟล์ในรูปแบบ PDF ที่บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 3 (สาม) ชุด

2) ปกและดัชนี

(ก) ผู้รับจ้างต้องจัดทำปกสำหรับแบบก่อสร้างจริง พร้อมกับระบุว่าเป็นแบบก่อสร้างจริง ชื่อผู้รับจ้าง วันที่ และวิศวกรของผู้รับจ้างที่รับผิดชอบการจัดทำแบบก่อสร้างจริง

(ข) ดัชนีแสดงรายการแบบต้องมีการตรวจสอบเพื่อให้สอดคล้องกับสารบัญของแบบก่อสร้างจริง โดยต้องจัดเรียงลำดับในลักษณะเดียวกัน

3) ในกรณีที่มิข้อมูลรายละเอียดบางประเภทไม่สามารถนำมาแสดงในแบบก่อสร้างจริงได้ เนื่องจากมีรายละเอียดมาก ซึ่งไม่เหมาะสมในทางปฏิบัติในการบันทึกรายละเอียด (เช่น รายละเอียดการตัดเหล็ก เป็นต้น)



ให้ผู้รับ...

ให้ผู้รับจ้างจัดทำหมายเหตุอ้างอิงแบบก่อสร้างฉบับอื่นที่มีข้อมูลเหล่านี้ปรากฏอยู่ เช่น “สำหรับรายละเอียดเพิ่มเติมของ.....ให้ดูแบบ Shop Drawing หมายเลข”

4) ราคาสัญญาที่ประมูลจะรวมถึงค่าใช้จ่ายในการจัดทำแบบทั้งหมด และผู้รับจ้างจะไม่ได้การชดเชยเป็นพิเศษสำหรับการจัดทำแบบดังกล่าวทั้งหมดข้างต้น

4.5 การปฏิบัติงานให้ถูกต้องตามแผนผังและการคลาดเคลื่อนที่เกิดขึ้นได้

ผลงานที่แล้วเสร็จในทุกกรณีจะต้องเป็นไปตามเส้น ระดับ สัดส่วน ที่แสดงไว้ในแบบรูปและรายการประกอบแบบและข้อกำหนดต่างๆ การคลาดเคลื่อนหรือเปลี่ยนแปลงจากแบบรูป อันจำเป็นซึ่งอาจเกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้าง หรือเนื่องจากเหตุใดก็ตามจะต้องให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้กำหนดและอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูป และรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้วหากปรากฏว่าแบบรูป และรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุ ของ ทอท. เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจาก ทอท. ไม่ได้ และผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายค่าทดแทนหรือสิทธิประโยชน์ใดๆ จาก ทอท.

4.6 ความสัมพันธ์และความสอดคล้องของแบบข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ

แบบรายละเอียดการก่อสร้าง ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบและเอกสารประกอบอื่น ๆ ทุกชนิดที่แนบในสัญญา ถือว่าเป็นส่วนสำคัญของสัญญานี้ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามทุกอย่าง เอกสารต่างๆ เหล่านี้ได้จัดทำขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะให้มีความสอดคล้องกับผลงานและเป็นการอธิบายซึ่งกันและกันเพื่อให้เกิดผลสมบูรณ์ของงาน ในกรณีที่ขัดแย้งในแบบรูปเองหรือ ระหว่างแบบรูปและข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ ให้ยึดถือตามลำดับความสำคัญของเอกสารดังนี้

- 1) แบบรายละเอียดการก่อสร้าง (Contract Drawings)
- 2) ข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ (Specification)
- 3) รายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง (Bill of Quantities)

กรณีมีความขัดแย้งในตัวเองของข้อกำหนดและรายการประกอบแบบ (Specification) ในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง หรือรายการแสดงปริมาณงานก่อสร้างให้ยึดถือการตัดสินใจของกรรมการตรวจรับพัสดุของ ทอท. เป็นหลัก และถือเป็นที่สุด

ข้อขัดแย้งที่เกิดขึ้นนี้ถือเป็นปกติที่สามารถเกิดขึ้นได้ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องพิจารณาให้ความสำคัญของเอกสารตามหลักเกณฑ์ดังที่กล่าวข้างต้น เว้นแต่ได้ตรวจพบในเอกสารใดๆ ของสัญญาซึ่งเป็นสิ่งที่น่าเชื่อว่า หรือมีเหตุผลให้เชื่อได้ว่าต้องยึดตามเอกสารใดเอกสารหนึ่งโดยอาจไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กล่าวไว้ทั้งนี้ ให้ยึดตามดุลยพินิจของกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นสำคัญ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากสัญญาไม่ได้

4.7 ความร่วมมือโดยผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องให้ความสนใจในการทำงานเท่าที่จำเป็นที่จะให้งานก้าวหน้าไปด้วยดี และจะต้องให้ความร่วมมือแก่ผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจงานของ ทอท. และแก่ผู้รับจ้างรายอื่นๆ ที่อาจจะมีการทำงานร่วมกันอยู่ในบริเวณเดียวกัน หรือใกล้เคียงกัน โดยคำนึงถึงความสะดวกและความปลอดภัยของประชาชนและสาธารณะด้วย

ผู้รับจ้างจะต้องบำรุงรักษาทางเข้าออก และถนนที่ใช้งานสายต่างๆ เพื่อที่จะให้ผู้ควบคุมงานสามารถผ่านไป



มาบนเส้น...

มาบนเส้นทางเหล่านี้ได้ตลอดเวลาเพื่อทำการตรวจสอบ สํารวจ และปักแนว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีตัวแทน ณ สถานที่ ก่อสร้างตลอดเวลา และตัวแทนนี้ จะต้องเป็นผู้มีความสามารถที่จะอ่านและเข้าใจแบบรูป แผนผัง และเอกสารในงานก่อสร้างได้อย่างดี และเป็นผู้มีประสบการณ์อย่างดีในการก่อสร้างงานประเภทที่จะดำเนินการนี้ ตัวแทนจะต้องมีอำนาจเต็มที่ ที่จะปฏิบัติงานตามคำสั่งและคำแนะนำของผู้ควบคุมงาน และจะต้องสามารถจัดหาวัสดุ เครื่องจักร เครื่องมือ เจ้าหน้าที่ คนงานและสิ่งอื่นๆ ที่จำเป็นได้โดยเร็ว คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งตัวแทนดังกล่าวนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบจาก ทอท. ผู้รับจ้างจะต้องมีวิศวกรสนาม ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม หัวหน้าคนงาน ช่างฝีมือ ฯลฯ ซึ่งมีความสามารถ และเป็นจำนวนเพียงพอ ณ สถานที่ก่อสร้าง และบุคคลเหล่านี้ จะต้องเป็นบุคคลที่เหมาะสมในงานแต่ละอย่างที่ได้รับมอบหมาย

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพ และความชำนาญ และจะต้องให้ความร่วมมือกับผู้ควบคุมงาน ตัวแทนของผู้ควบคุมงานหรือ ทอท. และผู้รับจ้างรายอื่น

ทอท. มีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษาทางเข้า-ออก และถนนบริการทั้งหมดให้สามารถใช้การได้สำหรับยานพาหนะของผู้ควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ของ ทอท. ที่จะเข้าทำการตรวจสอบและควบคุมตลอดเวลา

4.8 การให้ความร่วมมือกับกิจการสาธารณูปโภคต่างๆ และหน่วยงานอื่น

ผู้รับจ้างจะต้องทำการระบุตำแหน่งสาธารณูปโภคปัจจุบัน รวมถึงส่วนต่อเชื่อมใดๆ ของหน่วยงานสาธารณูปโภคหรือหน่วยงานอื่นใดในเขตก่อสร้างที่มีได้มีปรากฏในแบบรายละเอียดการก่อสร้าง บรรดาท่อน้ำประปา สายโทรศัพท์ สายสื่อสาร สายไฟฟ้า มาตรวัดน้ำ ประตุน้ำ โคมไฟ ป้ายสัญญาณจราจร ท่อน้ำมันเสา อุปกรณ์อาณัติสัญญาณ และสิ่งประกอบของระบบสาธารณูปโภคและของหน่วยงานอื่นทั้งหมดภายในเขตก่อสร้าง จะต้องถูกรื้อย้ายโดยหน่วยงานเจ้าของสาธารณูปโภคนั้น และ/หรือหน่วยงานเจ้าของอุปกรณ์ และ/หรือผู้รับจ้าง ซึ่งต้องได้รับความยินยอมจากหน่วยงานเจ้าของสาธารณูปโภคและอุปกรณ์นั้น ค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนการเคลื่อนย้าย และการปรับแก้ไขสิ่งติดตั้งหรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวกับสาธารณูปโภคเป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งหมดเป็นที่เข้าใจ และตกลงกันแล้วว่าผู้รับจ้างได้พิจารณาอย่างรอบคอบก่อนเข้าทำการยื่นขอประกวดราคาแล้วถึงสาธารณูปโภคและอุปกรณ์ทุกอย่าง ทั้งที่เป็นสิ่งถาวรและชั่วคราวที่มีอยู่ในสภาพปัจจุบัน และที่จะเคลื่อนย้ายไปติดตั้งใหม่ ไม่ว่าจะแสดงไว้ในแบบรายละเอียดการก่อสร้างหรือไม่ก็ตามในการเคลื่อนย้ายปรับปรุงดังกล่าว แรงงาน หรืออุปกรณ์ หรือความไม่สะดวก หรือความเสียหายซึ่งอาจจะเกิดขึ้นแก่ผู้รับจ้าง เนื่องจากสาธารณูปโภค และอุปกรณ์เหล่านั้น หรือเนื่องจากการเคลื่อนย้ายสิ่งต่างๆ เหล่านี้ รวมไปถึงระยะเวลาที่เกิดขึ้นจากขั้นตอนการดำเนินงานร่วมกับหน่วยงานสาธารณูปโภคหรือหน่วยงานอื่นเพื่อการเหล่านี้ จะอ้างเป็นเหตุการขยายระยะเวลาก่อสร้างในสัญญา และ/หรือจ่ายเงินพิเศษใดๆ ไม่ได้

การประสานงานกับหน่วยงานสาธารณูปโภคทั้งหมดที่ตั้งอยู่ในเขตก่อสร้างและในขอบเขต ที่เกี่ยวเนื่องกับงานของโครงการเป็นหน้าที่โดยตรงของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดบุคลากรเพื่อทำหน้าที่ในการประสานงานเป็นการเฉพาะ เพื่อติดตามเร่งรัดและประสานขอความร่วมมือจากหน่วยงานต่างๆ ในการติดตั้ง รื้อย้าย ปรับปรุง



ปรับแก้อุป...

ปรับแก้อุปกรณ์ที่เกี่ยวกับสาธารณูปโภคทำหน้าที่ในการรายงานความคืบหน้าของงานในส่วนของสาธารณูปโภคของหน่วยงานต่างๆ ต่อ ทอท.

ถ้างานสาธารณูปโภคและ/หรืออุปกรณ์ ที่ตั้งอยู่ ณ ที่เดิมนั้น ไปกีดขวางกับระบบการทำงานของผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างประสงค์จะทำการเคลื่อนย้ายชั่วคราว เพื่อความสะดวกในการทำงานของ ผู้รับจ้างเอง ผู้รับจ้างจะต้องทำการตกลงกับ ทอท. ก่อนลงมือดำเนินการ ไม่ว่าสาธารณูปโภคหรืออุปกรณ์เหล่านั้นจะเป็นของ ทอท. หรือไม่ก็ตาม ค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการเคลื่อนย้ายชั่วคราวนี้ผู้รับจ้างจะต้องออกค่าใช้จ่ายเอง

4.9 ความร่วมมือกับผู้รับจ้างรายอื่นๆ

เนื่องจากงานก่อสร้างในสัญญานี้บางส่วนของงานอาจจะเกี่ยวพันโดยตรงหรือโดยอ้อมต่องานในอีกสัญญาหนึ่งหรือหลายสัญญา ดังนั้นการให้ความร่วมมือเป็นอย่างดีกับผู้รับจ้างรายอื่นๆ จึงมีความสำคัญเพื่อให้งานทั้งโครงการเสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์

ทอท. สงวนสิทธิ์ ตลอดเวลาที่จะจ้างให้ผู้อื่นทำงาน หรือทำงานเพิ่มเติมในงาน หรือใกล้เคียงกับงานตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้

ในกรณีที่มีการทำงานหลายรายทั้งเป็นสัญญาเดียวกันหรือหลายสัญญา ผู้รับจ้างแต่ละรายจะต้องปฏิบัติงานในส่วนของตนโดยไม่ให้เป็นอุปสรรคต่อความก้าวหน้าและความสำเร็จของงานนั้น ผู้รับจ้างจะต้องให้ความร่วมมือกับผู้รับจ้างรายอื่นที่ทำงานในพื้นที่เดียวกัน ในโครงการเพื่อให้การดำเนินการโครงการของ ทอท. สำเร็จสมบูรณ์ และในกรณีที่เกิด ข้อพิพาท ผู้ควบคุมงานจะเป็น ผู้ตัดสิน และให้ถือว่าคำตัดสิน ของผู้ควบคุมงานจะเป็นที่สิ้นสุด และผูกมัดคู่กรณีทุกฝ่ายที่จะต้องปฏิบัติตามผู้รับจ้างแต่ละรายที่เกี่ยวข้องจะต้องรับภาระทั้งด้านการเงินและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง กับสัญญาและจะต้องปกป้องและป้องกันและชดใช้ ทอท. จากความเสียหายและข้อเรียกร้องใดๆ หรือทั้งหมดอันอาจเกิดขึ้นเนื่องจากความยุ่งยาก ความล่าช้า หรือความเสียหาย ซึ่งผู้รับจ้างได้รับเนื่องจากการดำเนินงานของผู้รับจ้างรายอื่นในโครงการเดียวกัน ที่มีผู้รับจ้างรายอื่นอยู่ในบริเวณนั้น และทำงานอยู่ในบริเวณนั้น และจะต้องรับผิดชอบต่องานซึ่งไม่แล้วเสร็จ หรือไม่เป็นที่ยอมรับอันเป็นผลจากการที่มีผู้รับจ้างรายอื่นอยู่ในบริเวณนั้น และทำงานอยู่ในบริเวณนั้น และการดำเนินการของผู้รับจ้างรายอื่นๆ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดการในงานของตนให้ดีที่สุดเท่าที่จะทำได้ และจะต้องดูแลไม่ให้เกิดความวุ่นวายและการขนย้ายวัสดุที่นำมาใช้งานของตนไปกีดขวางการดำเนินงานของผู้รับจ้างรายอื่นๆ ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกันหรือในบริเวณเดียวกัน และจะต้องทำงานส่วนที่จะบรรจบกับงานของผู้รับจ้างรายอื่น ให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อย และดำเนินงานส่วนนั้นให้เป็นลำดับสอดคล้องกับการดำเนินงานของผู้รับจ้างรายอื่นด้วย

4.10 หมดก่อสร้าง แนวและระดับการตรวจสอบของผู้รับจ้าง

ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานจะกำหนดตำแหน่งและระดับของหมดก่อสร้างให้ ผู้รับจ้างเพื่อที่ผู้รับจ้างจะได้ถือปฏิบัติหมดก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบอีกครั้งหนึ่ง และถ้ามีการคลาดเคลื่อนจะต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานโดยเคร่งครัด

หมดก่อสร้างจะต้องได้รับการตรวจสอบ และอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนที่จะเริ่มงาน แต่ทั้งนี้ ผู้รับจ้างยังจะต้องรับผิดชอบในความถูกต้องของหมดก่อสร้างที่ได้รับการตรวจสอบแล้วนั้นด้วย

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการรักษาหมดก่อสร้างที่ผู้ควบคุมงานได้ให้ไว้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมทั้งที่ผู้รับจ้างได้สร้างขึ้นและได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานแล้ว ถ้าหมดก่อสร้างเหล่านี้เกิดสูญหายหรือถูก


ทำลายผู้...