



AIRPORTS OF THAILAND PLC.  
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง

งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝบร. จำนวน 1 งาน

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ทำอากาศยานภูเก็ต.....  
.....จำนวน 1 งาน.....  
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน).....  
.....สาขาทำอากาศยานภูเก็ต.....
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 856,000.00 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม).....
3. ลักษณะงานโดยสังเขป
  - 3.1 งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่.....
  - 3.2 งานปรับปรุงฝ้าเพดาน ผับ และพื้นกระเบื้องยาง.....
  - 3.3 งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ระบบดับเพลิง และระบบประปา.....
  - 3.4 งานครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ และครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้าและเครื่องกล.....
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 7 มิ.ย.66 เป็นเงิน 855,413.94 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม).....
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 5.1 ปร.6..... จำนวน 1 แผ่น.....
  - 5.2 ปร.5 (ก)..... จำนวน 1 แผ่น.....
  - 5.3 ปร.4 (พ)..... จำนวน 1 แผ่น.....
  - 5.4 ปร.4 รวม..... จำนวน 1 แผ่น.....
  - 5.5 ปร.4 ค่างานก่อสร้าง..... จำนวน 2 แผ่น.....
  - 5.6 ปร.4 ค่างานระบบ..... จำนวน 2 แผ่น.....
  - 5.7 ปร.4 ค่างานครุภัณฑ์..... จำนวน 1 แผ่น.....
  - 5.8 ปร.4 ค่าใช้จ่ายพิเศษ..... จำนวน 1 แผ่น.....
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - 6.1 นางสาวมานิตา อวุธเพชร..... ประธานกรรมการ.....
  - 6.2 นายนนทวัฒน์ อ่องแสนคำ..... กรรมการ.....
  - 6.3 นายธวัชชัย เกียรติศักดิ์โสภณ..... กรรมการและเลขานุการ.....



**AIRPORTS OF THAILAND PLC.**  
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

## ประมาณราคา

งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝบร. จำนวน 1 งาน

## สรุปประมาณราคางานจ้างก่อสร้าง / ปรับปรุง

กลุ่มงาน งานจ้างก่อสร้าง / ปรับปรุง

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต

สถานที่ก่อสร้าง ท่าอากาศยานภูเก็ต

แบบเลขที่ สสค.ผบร.ทกท. 81/65

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ส่วนสนามบินและอาคาร ฝ่ายบำรุงรักษา

แบบ ปร. ที่แนบ: แบบ ปร.5(ก) จำนวน 1 แผ่น, ปร. 4 (พ) จำนวน 1 แผ่น, ปร. 4 รวม จำนวน 1 แผ่น,

ปร. 4 ค่างานก่อสร้าง จำนวน 2 แผ่น ,ปร. 4 ค่างานระบบ จำนวน 2 แผ่น,

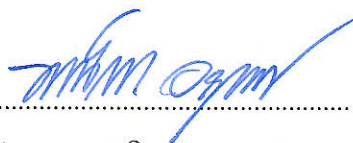
ปร. 4 ค่างานครุภัณฑ์ จำนวน 1 แผ่น, ปร. 4 ค่าใช้จ่ายพิเศษ จำนวน 1 แผ่น

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ผบร.	855,413.94	
สรุป	รวมค่างานก่อสร้าง / ปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น	<u>855,413.94</u>	

มูลค่างานทั้งหมด 799,452.28 บาท ( ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม )

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 55,961.66 บาท



(นางสาวมานิดา อวูธเพชร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

วันที่ 10 พ.ค. 66



(นายนนทวัฒน์ อ่องแสนคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

วันที่ 10 พ.ค. 66



(นายรัชชัย เกียรติศักดิ์โสภณ)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

วันที่ 10 พ.ค. 66

## สรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน งานจ้างก่อสร้าง / ปรับปรุง
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต
สถานที่ก่อสร้าง ท่าอากาศยานภูเก็ต
แบบเลขที่ สสค.ผบร.ทภก. 81/65
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ส่วนสนามบินและอาคาร ฝ่ายบำรุงรักษา
แบบ ปร. ที่แบบ: ปร. 4 (พ) จำนวน 1 แผ่น, ปร. 4 รวม จำนวน 1 แผ่น, ปร. 4 ค่างานก่อสร้าง จำนวน 2 แผ่น ,ปร. 4 ค่างานระบบ จำนวน 2 แผ่น, ปร. 4 ค่างานครุภัณฑ์ จำนวน 1 แผ่น, ปร. 4 ค่าใช้จ่ายพิเศษ จำนวน 1 แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม	261,998.45	1.3083	342,772.57	
2	งานระบบ	128,791.82	1.3083	168,498.34	
3	งานครุภัณฑ์และอื่นๆ	245,544.00	1.0700	262,732.08	
4	งานค่าใช้จ่ายพิเศษ	76,085.00	1.0700	81,410.95	
	รวมเป็นเงิน			855,413.94	รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
	ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	เงินหักประกันผลงาน 5 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง / ปรับปรุงเป็นเงินทั้งสิ้น			855,413.94	



(นางสาวมานิตา อ่าวอุเพชร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

วันที่ 10 พ.ค. 66



(นายพนทวัฒน์ อ่องแสนคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

วันที่ 10 พ.ค. 66



(นายรัชชัย เกียรติศักดิ์โสภณ)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

วันที่ 10 พ.ค. 66



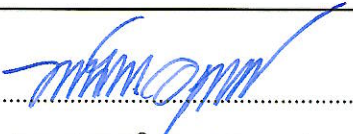
## สรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

กลุ่มงาน งานจ้างก่อสร้าง / ปรับปรุง
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต
สถานที่ก่อสร้าง ท่าอากาศยานภูเก็ต
แบบเลขที่ สสค.ผบร.ทภก. 81/65
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ส่วนสนามบินและอาคาร ฝ่ายบำรุงรักษา
แบบ ปร.4(พ) ที่แนบ มีจำนวน 1 แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2566

เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

- 1 ค่าใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง (ค่าพาหนะไป-กลับที่พัก)  
เนื่องจากไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- 2 ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับความปลอดภัยตามข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับจ้าง และมาตรการอื่นๆ ตามที่ ทอท. กำหนด
- 3 ค่ากันพื้นที่ ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัย เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของผู้รับจ้างและผู้ใช้งานพื้นที่ข้างเคียง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน (บาท)	หมายเหตุ
<b>4</b>	<b>งานค่าใช้จ่ายพิเศษ</b>		
4.1	ค่าใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง ( ค่าพาหนะไป-กลับที่พัก )	60,000.00	
4.2	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัย	11,360.00	
4.3	ค่ากันพื้นที่ ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัย	4,725.00	
	รวมราคาค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	76,085.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,325.95	
<b>สรุป</b>	รวมราคาค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	<b>81,410.95</b>	



(นางสาวมานิตา อวุธเพชร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

วันที่ 20 พ.ค. 66



(นายวิชชัย เกียรติศักดิ์โสภณ)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

วันที่ 10 พค.66



(นายนวนทวัฒน์ อ่องแสนคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

10 พ.ค. 66





ชื่อโครงการ: งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต

สถานที่ก่อสร้าง: ท่าอากาศยานภูเก็ต

ประเภทงาน: งานก่อสร้างอาคาร

ประมาณราคาโดย: สศค.ผบร.ทภก.

แบบเลขที่: สศค.ผบร.ทภก. 81/65

เมื่อวันที่: 10 พฤษภาคม 2566

(ปริมาณวัสดุและราคาวัสดุก่อสร้างนี้ เป็นเพียงการประมาณการเพื่อใช้ในการจัดจ้างผู้รับจ้าง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม								
1.1	งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่								
	1.1.1 งานรื้อถอนผนังก่ออิฐเดิม	42.00	ตร.ม.	-	-	60.00	2,520.00	2,520.00	รื้อขนไป
	1.1.2 งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบเดิม	4.00	ชุด	-	-	70.00	280.00	280.00	รื้อขนไป
	1.1.3 งานรื้อถอนหน้าต่างพร้อมกระจกเดิม	3.30	ตร.ม.	-	-	150.00	495.00	495.00	รื้อขนไป
	1.1.4 งานรื้อถอนเคาน์เตอร์คสล. เดิม	1.00	ชุด	-	-	349.00	349.00	349.00	รื้อขนไป
	1.1.5 งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องยางเดิม	53.50	ตร.ม.	-	-	15.00	802.50	802.50	รื้อขนไป
	1.1.6 งานรื้อถอน-ติดตั้งฝาประตูซอร์วิสและบันไดหนีไฟชั้นตาดฟ้า (ใช้ฝาประตูและบันไดเดิม)	1.00	ชุด	-	-	1,090.00	1,090.00	1,090.00	รื้อและติดตั้งกลับตามแบบ
	1.1.7 งานรื้อถอนฝ้า คร่าวอลูมิเนียมทีบาร์เดิม	58.60	ตร.ม.	-	-	25.00	1,465.00	1,465.00	รื้อขนไป
	รวมค่างาน 1.1							7,001.50	
1.2	งานปรับปรุงพื้นที่ห้องพักเวร								
	1.2.1 งานติดตั้งฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. มีพอยล์ คร่าวอลูมิเนียมทีบาร์	53.50	ตร.ม.	297.00	15,889.50	52.00	2,782.00	18,671.50	
	1.2.2 งานติดตั้งฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบรอยต่อ หนา 9 มม. ทนความชื้น คร่าวโลหะชุบสังกะสี	4.60	ตร.ม.	338.00	1,554.80	75.00	345.00	1,899.80	
	1.2.3 เหล็กกล่องขนาด 75x45x3.2 มม. - 5.50 kg/m (รับผนังเบา)	330.00	กก.	30.10	9,933.00	12.00	3,960.00	13,893.00	
	1.2.4 เหล็กแผ่นหนา 6 มม. - 48.62 kg/sq.m. (รับผนังเบา)	140.00	กก.	29.53	4,134.20	12.00	1,680.00	5,814.20	
	1.2.5 พุกสำหรับติดตั้งในคอนกรีต ขนาด M12 (รับผนังเบา)	44.00	ชุด	28.50	1,254.00	-	-	1,254.00	
	1.2.6 สี Top coat ชนิดผสมรองพื้น (2 เทียว) สำหรับทาโครงเหล็กรับผนังเบา	20.52	ตร.ม.	36.88	756.78	38.00	779.76	1,536.54	
	1.2.7 ผนังกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ โครงคร่าวสังกะสี สองด้าน	42.00	ตร.ม.	441.00	18,522.00	120.00	5,040.00	23,562.00	
	1.2.8 สีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดโร้กลีน ทากายใน มอก.2321-2549 - สีรองพื้นกันต่าง ชนิดโร้กลีน มอก.1123-2555 และสีทับหน้า ชนิดโร้กลีน 2 เทียว สำหรับทามผนังเบา	84.00	ตร.ม.	70.00	5,880.00	30.00	2,520.00	8,400.00	
	1.2.9 งานเทคอนกรีตปรับพื้นก่อนปูกระเบื้องยาง (Self Levelling)	54.00	ตร.ม.	440.48	23,785.92	61.00	3,294.00	27,079.92	
	1.2.10 น้ำยาประสานคอนกรีตสำหรับเทพปรับระดับ (5 ลิตร)	1.00	ถัง	854.00	854.00	256.20	256.20	1,110.20	
	1.2.11 งานปูพื้นกระเบื้องยาง ขนาด 0.30 ม. X 0.30 ม. หนา 2.0 มม.	54.00	ตร.ม.	241.00	13,014.00	50.00	2,700.00	15,714.00	
	1.2.12 งานปูบัวเชิงผนังยาง หนา 1.6 มม.	65.00	ม.	236.50	15,372.50	40.00	2,600.00	17,972.50	
	1.2.13 งานติดตั้งประตูพร้อมวงกบ UPVC ชนิดภายใน ขนาดตามแบบ (No.1)	4.00	ชุด	3,268.00	13,072.00	980.40	3,921.60	16,993.60	
	1.2.14 งานติดตั้งประตูพร้อมวงกบ UPVC ชนิดภายนอก ขนาดตามแบบ (No.2)	1.00	ชุด	3,808.00	3,808.00	1,142.40	1,142.40	4,950.40	
	1.2.15 งานติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน กว้าง 3.65 ม. ตามแบบ (No.1)	1.00	ชุด	26,190.00	26,190.00	2,910.00	2,910.00	29,100.00	



ชื่อโครงการ: งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต

สถานที่ก่อสร้าง: ท่าอากาศยานภูเก็ต

ประเภทงาน: งานก่อสร้างอาคาร

ประมาณราคาโดย: สสค.ผบ.ทภก.

แบบเลขที่: สสค.ผบ.ทภก. 81/65

เมื่อวันที่: 10 พฤษภาคม 2566

(ปริมาณวัสดุและราคาวัสดุก่อสร้างนี้ เป็นเพียงการประมาณการเพื่อใช้ในการจัดจ้างหาผู้รับจ้าง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.16	งานติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน กว้าง 1.85 ม. ตามแบบ (No.2)	1.00	ชุด	14,553.00	14,553.00	1,617.00	1,617.00	16,170.00	
1.2.17	งานติดตั้งหน้าต่างบานกระทุ้ง กว้าง 0.70 ม. ตามแบบ (No.3)	3.00	ชุด	8,460.00	25,380.00	940.00	2,820.00	28,200.00	
	รวมค่างาน 1.2							232,321.66	
1.3	งานปรับปรุงพื้นที่ห้องน้ำชายเดิมเป็นห้องอาบน้ำ								
1.3.1	งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	1.67	ตร.ม.	-	-	50.00	83.50	83.50	
1.3.2	งานเท Curb คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.10x0.10 ม. (Drycrete f <sub>c</sub> = 240 ksc)	0.03	ลบ.ม.	3,195.00	95.85	542.00	16.26	112.11	
1.3.3	เหล็กเส้นกลม SR24 ขนาด RB9	5.99	กก.	25.93	155.32	4.10	24.56	179.88	
1.3.4	ยางกันซึม (Swelling Water Stop) ขนาด 0.20x0.25 ม. (ม้วนละ 5 ม.)	1.00	ม้วน	950.00	950.00	285.00	285.00	1,235.00	
1.3.5	งานปูกระเบื้องเคลือบขนาด 12x12 นิ้ว	1.12	ตร.ม.	257.00	287.84	158.00	176.96	464.80	
1.3.6	น้ำยากันซึมผสมคอนกรีต (ถัง 5 ลิตร)	1.00	ถัง	168.00	168.00	-	-	168.00	
1.3.7	งานผนังกันห้องอาบน้ำพร้อมประตูบานเลื่อน	1.00	ชุด	14,250.00	14,250.00	2,600.00	2,600.00	16,850.00	
	รวมค่างาน 1.3							19,093.29	
1.4	งานปรับปรุงห้องอาบน้ำเดิม (ห้องพักเวรพนักงานหญิงใหม่)								
1.4.1	งานซ่อมแซมยวแนวผนังและพื้นกระเบื้องเดิม	23.88	ตร.ม.	100.00	2,388.00	50.00	1,194.00	3,582.00	
	รวมค่างาน 1.4							3,582.00	
	รวมค่างานทั้งหมด (1)							261,998.45	







ชื่อโครงการ: งานปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่เวร ฝ่ายบำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต

สถานที่ก่อสร้าง: ท่าอากาศยานภูเก็ต

ประเภทงาน: งานก่อสร้างอาคาร

ประมาณราคาโดย: สสค.ฝปร.ทภก.

แบบเลขที่: สสค.ฝปร.ทภก. 81/65

เมื่อวันที่: 10 พฤษภาคม 2566

(ปริมาณวัสดุและราคาวัสดุก่อสร้างนี้ เป็นเพียงการประมาณการเพื่อใช้ในการจัดจ้างหาผู้รับจ้าง)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานครุภัณฑ์และอื่นๆ								
3.1	งานเฟอร์นิเจอร์								
	3.1.1 เติงเหล็ก 2 ชั้น ขนาด 3 ฟุต	8.00	ชุด	5,500.00	44,000.00	-	-	44,000.00	
	3.1.2 ที่นอนขนาด 3 ฟุต + หมอนหนุน	16.00	ชุด	2,999.00	47,984.00	-	-	47,984.00	
	3.1.3 ป้ายอะคริลิกสำหรับติดประตูห้อง	4.00	ชุด	1,800.00	7,200.00	-	-	7,200.00	
	รวมค่างาน 3.1							99,184.00	
3.2	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้าและเครื่องกล								
	3.2.1 เครื่องปรับอากาศ แบบติดผนัง Inverter ขนาดไม่น้อยกว่า 12,000 บีทียู (รวมติดตั้ง)	1	เครื่อง	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	ครุภัณฑ์
	3.2.2 เครื่องปรับอากาศ แบบติดผนัง Inverter ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 บีทียู (รวมติดตั้ง)	1	เครื่อง	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	ครุภัณฑ์
	3.2.3 เครื่องปรับอากาศ แบบติดผนัง Inverter ขนาดไม่น้อยกว่า 25,000 บีทียู (รวมติดตั้ง)	1	เครื่อง	31,000.00	31,000.00	-	-	31,000.00	ครุภัณฑ์
	3.2.4 เครื่องฟอกอากาศแบบติดผนัง (รวมติดตั้ง)	4	เครื่อง	7,700.00	30,800.00	-	-	30,800.00	ครุภัณฑ์
	3.2.6 โทรทัศน์ LED (4K, Smart TV, Magic Remote) ขนาดไม่น้อยกว่า 50 นิ้ว (รวมติดตั้งแบบติดผนัง)	4	เครื่อง	10,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	ครุภัณฑ์
	3.2.7 พัดลมแบบโฉบติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 16 นิ้ว	4	เครื่อง	1,890.00	7,560.00	-	-	7,560.00	ครุภัณฑ์
	รวมค่างาน 3.2							146,360.00	
	รวมค่างานทั้งหมด (3)							245,544.00	



