



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

# ต้นฉบับ

ใบสั่งเช่า

เลขที่ใบสั่งเช่า DIL๑๒-๖๖๐๒๒๖

บริษัท มีสเตอร์คอมพิวเตอร์ แอนด์ คอมมิวนิเคชั่น จำกัด  
สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๑ ซอย ๓ (พัฒนา) ถนนพัฒนา  
ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ๐๘๓๕๕๓๙๐๐๑๕๐๑

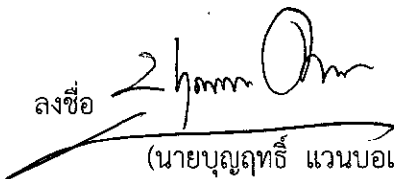
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
สาขาท่าอากาศยานภูเก็ต  
เลขที่ ๒๒๒ หมู่ที่ ๖ ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง  
จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ๐๑๐๗๕๕๕๐๐๐๒๙๒

วันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๖

ตามให้ผู้ให้เช่าได้เสนอราคาเช่าตามใบเสนอราคาเลขที่ ๖๖/๐๓๒๕ ลงวันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๖ ไว้ต่อ  
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ผู้เช่า) นั้น ผู้เช่าตกลงเช่าจากผู้ให้เช่าตามรายการดังต่อไปนี้

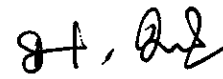
ลำดับ	รายการ	จำนวน	ราคาต่อหน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)
๑.	เช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน ๖ เครื่อง	๖ เดือน	๖๙,๐๐๐.๐๐	๔๑๔,๐๐๐.๐๐
	รวมเป็นเงิน			๔๑๔,๐๐๐.๐๐
	ภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗			๒๘,๙๘๐.๐๐
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			๔๔๒,๙๘๐.๐๐

โดยผู้ให้เช่าต้องให้ผู้เช่าเครื่องถ่ายเอกสาร จำนวน ๖ เครื่อง ระยะเวลา ๖ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖  
ซึ่งจะครบกำหนดในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๗ ตามรายละเอียดเงื่อนไขและข้อตกลงหลังใบสั่งเช่า และเอกสารแนบท้าย  
ใบสั่งเช่า ผันวก ๑ ถึง ผันวก ๔


ลงชื่อ   
(นายบุญฤทธิ์ แวนบอเซอร์)

ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ

  
(นายอุดมศักดิ์ มัจฉาเวช)

ผู้เช่า

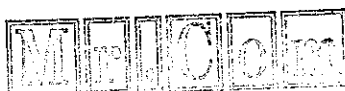
ลงชื่อ   
(นายวิวัฒนา เอี่ยมจ้อย)

พยาน

ลงชื่อ ว่าที่ ร.ต.

  
(สุรวิทย์ โยธารักษ์)

พยาน



บริษัท มีสเตอร์คอมพิวเตอร์ แอนด์ คอมมิวนิเคชั่น จำกัด  
MISTERCOMPUTER AND COMMUNICATION CO.,LTD.

## เงื่อนไขและข้อตกลงหลังใบสั่งเช่า

### ข้อ ๑. ข้อตกลงสั่งเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงรับทำการตามที่กำหนดในใบสั่งเช่า โดยสัญญาว่าจะจัดหาสิ่งของชนิดดี ใช้เครื่องมือดี และช่างฝีมือดี เพื่อประกอบการตามใบสั่งเช่านี้จนเสร็จการ

### ข้อ ๒. หลักประกันการปฏิบัติตามใบสั่งเช่า

ในขณะที่ทำใบสั่งเช่านี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ ๒๕๐๐๖๒๘๐๙ ลงวันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๒๒,๑๔๙.๐๐ บาท (สองหมื่นสองพันหนึ่งร้อยสี่สิบเก้าบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าเช่าตามใบสั่งเช่า มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามใบสั่งเช่านี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามใบสั่งเช่า หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศ หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าที่ปรึกษาพันข้อผูกพันตามใบสั่งเช่านี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุใบสั่งเช่า ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุใบสั่งเช่า ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จตามใบสั่งเช่าเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามใบสั่งเช่านี้แล้ว

### ข้อ ๓. ค่าเช่าและการจ่ายเงิน

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงรับเงินค่าเช่าเป็นเงิน ๔๔๒,๙๘๐.๐๐ บาท (สี่แสนสี่หมื่นสองพันเก้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ จำนวน ๒๘,๙๘๐.๐๐ บาท (สองหมื่นแปดพันเก้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว และกำหนดการจ่ายเงินเมื่อผู้ให้เช่าได้ดำเนินการตามใบสั่งเช่าทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว



บริษัท มิสเตอร์คอมพิวเตอร์ แอนด์ คอมมูนิเคชัน จำกัด  
MISTERCOMPUTER AND COMMUNICATION CO.,LTD.

ข้อ ๔. กำหนดเวลา ...

#### ข้อ ๔. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้เช่าในการบอกเลิกใบสั่งเช่า

ระยะเวลาการเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน ๖ เครื่อง ระยะเวลา ๖ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจะครบกำหนดในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๗ ถ้าผู้ให้เช่ามิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้เสร็จภายใน กำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้ให้เช่าทำผิดเงื่อนไขใบสั่งเช่าข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็น ผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกใบสั่งเช่านี้ได้ และมีสิทธิให้ผู้ให้เช่ารายใหม่เข้าทำงานของผู้ให้เช่า ให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิเลิกใบสั่งเช่าดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าพ้นจากความรับผิดชอบ ตามใบสั่งเช่า


#### ข้อ ๕. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานเช่า

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้เช่าได้รับมอบงานจากผู้ให้เช่า หรือจากผู้ให้เช่ารายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกใบสั่งเช่าตามข้อ ๔ หากมีเหตุชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานเช่านี้ ภายในกำหนด ๗๓๐ (เจ็ดร้อยสามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจาก ความบกพร่องของผู้ให้เช่า อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐาน แห่งหลักวิชา ผู้ให้เช่าจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้เช่าไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้ให้เช่าบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้เช่ากำหนดให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือเช่าผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

#### ข้อ ๖. การเช่าช่วง

ผู้ให้เช่าจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งใบสั่งเช่านี้ ไปเช่าช่วงอีกต่อหนึ่ง เว้นแต่การเช่า ช่วงแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้เช่าแล้ว ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่ใบสั่งเช่านี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น การอนุญาตดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าหลุดพ้นจากความรับผิด หรือพันธะหน้าที่ตามใบสั่งเช่านี้และผู้ให้เช่า จะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิด และความประมาทเลินเล่อของผู้ให้เช่าช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกเช่ารับเช่าช่วงนั้น ทุกประการ

กรณีที่ผู้ให้เช่าไปเช่าช่วงโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าเป็น จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่เช่าช่วงตามใบสั่งเช่า

  
  
บริษัท มิสเตอร์คอมพิวเตอร์ แอนด์ คอมมิวนิเคชัน จำกัด  
MISTERCOMPUTER AND COMMUNICATION CO.,LTD.

ข้อ ๗. ความรับผิด...

### ข้อ ๗. ความรับผิดชอบผู้ให้เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้ให้เช่า และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกเช่าของผู้ให้เช่า ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้ให้เช่าได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดี หรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้เช่าได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้ให้เช่าคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๕ เท่านั้น

### ข้อ ๘. การตรวจรับงานเช่า

ถ้าผู้เช่าแต่งตั้งกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของ ผู้ให้เช่า กรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงาน ในโรงงาน และสถานที่ปฏิบัติงานได้ทุกเวลา และผู้ให้เช่าจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือ ในการนั้นตามสมควร การที่มีกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา หากทำให้ผู้ให้เช่าพ้นความรับผิดชอบตามใบสั่งเช่านี้ ข้อหนึ่งข้อใดไม่

### ข้อ ๙. แบบรูปและรายละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้ให้เช่าจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจแบบรูปรายละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้ให้เช่าตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้เช่าแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้เช่าไม่ได้

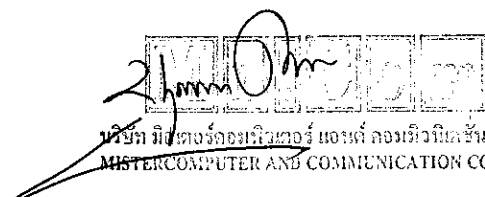
### ข้อ ๑๐. การควบคุมงานโดยผู้เช่า

ผู้เช่าตกลงว่า กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้เช่าแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารใบสั่งเช่า และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอน ซึ่งงานตามใบสั่งเช่านี้ หากผู้ให้เช่าขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้ให้เช่าจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปมิได้

### ข้อ ๑๑. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้เช่ามีสิทธิ์ที่จะสั่งให้ผู้ให้เช่าทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารใบสั่งเช่า หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของใบสั่งเช่านี้ นอกจากนี้ ผู้เช่ายังมีสิทธิ์สั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารใบสั่งเช่านี้ด้วย โดยไม่ทำให้ใบสั่งเช่าเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าเช่า...

  
บริษัท มีสเตอร์คอมพิวเตอร์ แอนด์ คอมมูนิเคชัน จำกัด  
MESTER COMPUTER AND COMMUNICATION CO., LTD.

อัตราค่าเช่า หรือราคาที่กำหนดไว้ในใบสั่งเช่านี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้เช่า หากในใบสั่งเช่าไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าเช่า หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้ สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้เช่า และผู้ให้เช่าจะได้ตกลงกัน ที่จะกำหนดอัตราหรือราคารวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้เช่าจะกำหนดอัตราเช่า หรือราคาตายตัวตามแต่ผู้เช่าจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้เช่า

#### ข้อ ๑๒. ค่าปรับ

หากผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในใบสั่งเช่า และผู้เช่ายังมีได้บอกเลิกใบสั่งเช่า ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าเป็นรายวัน ในอัตราที่กำหนดไว้ใน หมวด ๑ และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้เช่าต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินตามที่ผู้เช่าได้จ่ายจริง นับถัดจากที่กำหนดแล้วเสร็จตามใบสั่งเช่า หรือวันที่ผู้เช่าได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริงนอกจากนี้ ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้ให้เช่าทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้บอกเลิกใบสั่งเช่านั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าจะไม่สามารถปฏิบัติตามใบสั่งเช่าต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๓ ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

#### ข้อ ๑๓. สิทธิของผู้เช่าภายหลังบอกเลิกใบสั่งเช่า

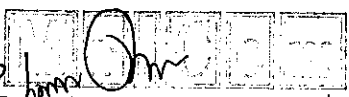
ในกรณีที่ผู้เช่าบอกเลิกใบสั่งเช่า ผู้เช่าอาจทำงานนั้นเอง หรือว่าเช่าผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้เช่าหรือผู้รับเช่าทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งก่อสร้างขึ้นซึ่งคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติตามใบสั่งเช่าตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้เช่ามีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามใบสั่งเช่าทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกัน การปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามใบสั่งเช่า และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้เช่าจะหักเอาจากเงินประกันผลงาน หรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่าก็ได้

#### ข้อ ๑๔. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับ หรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ให้เช่าตามใบสั่งเช่านี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้ให้เช่า หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามใบสั่งเช่าก็ได้

หากมีเงินค่าเช่าตามใบสั่งเช่าที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

  
บริษัท มิสเตอร์คอมพิวเตอร์ และ คอมมูนิเคชัน จำกัด  
MISTER COMPUTER AND COMMUNICATION CO., LTD.

ข้อ ๑๕. การงด...

### ข้อ ๑๕. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดเช่าและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งใบสั่งเช่านี้ได้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ในกรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลยพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

### ข้อ ๑๖. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของใบสั่งเช่า

เอกสารแนบท้ายใบสั่งเช่าดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของใบสั่งเช่านี้

๑๖.๑ ผนวก ๑ ข้อกำหนดและรายละเอียดในการจัดหาของ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

งานเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต

ระยะเวลา ๖ เดือน

จำนวน ๘ หน้า

๑๖.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา และเอกสารเสนอราคาของผู้ให้เช่า

จำนวน ๒๓ หน้า

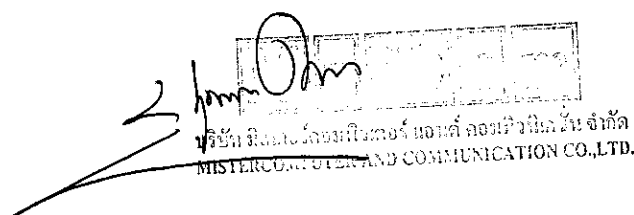
๑๖.๓ ผนวก ๓ หนังสือแจ้งลงนามในสัญญา

จำนวน ๓ หน้า

๑๖.๔ ผนวก ๔ แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า บริษัท ท่าอากาศยานไทย

จำกัด (มหาชน) (AOT Supplier Sustainable Code of Conduct) จำนวน ๓ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายใบสั่งเช่าที่ขัดแย้งกับข้อความในใบสั่งเช่านี้ ให้ใช้ข้อความในใบสั่งเช่านี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายใบสั่งเช่าขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

  
บริษัท มิสเตอร์คอมพิวเตอร์แอนด์คอมมูนิเคชัน จำกัด  
MISTER COMPUTER AND COMMUNICATION CO., LTD.