



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

กระทรวงคมนาคม

งานจ้างก่อสร้าง

อาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัย อาคารคลังสินค้า

อาคาร CONTROL POST2 และ ลาน GSE

ทชม.

เงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง

(Condition of Contract : COC)

มิถุนายน 2566

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a combination of letters and a flourish.



สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	2
สารบัญภาคผนวก	6
1. คำนิยามและความหมาย	7
2. ลำดับความสำคัญและข้อกำหนดของเอกสารสัญญา	9
2.1 ลำดับความสำคัญของเอกสารสัญญา	9
2.2 การจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า	9
2.3 หนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) หนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) และหนังสือรับรองงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)	10
2.4 ระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่อง	11
2.5 หนังสือรับรองการรับประกันความชำรุดบกพร่อง	12
2.6 การโอนสิทธิ	12
2.7 กำหนดและการขยายระยะเวลาตามสัญญา	13
2.8 การสิ้นสุดความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง	14
2.9 การผิดสัญญาโดยผู้รับจ้างที่อาจถูกบอกเลิกสัญญา	14
2.10 การหักเงินเพื่อชดเชยค่าปรับและค่าเสียหาย	14
2.11 การปฏิบัติงานไม่แล้วเสร็จตามสัญญา และการชดเชยค่าเสียหาย	14
2.12 การบอกเลิกสัญญา	15
2.13 ค่าปรับ	16
2.14 หนังสือบอกกล่าว	16
2.15 กำหนดวันแล้วเสร็จและการส่งมอบงาน	17
3. ขอบเขตของงาน	17
3.1 วัตถุประสงค์	17
3.2 การแก้ไขแบบรูป หรือแก้ไขลักษณะของงาน	17
3.3 งานพิเศษ	18
3.4 ข้อกำหนดพิเศษ	18
3.5 การรื้อถอนเพื่อโยกย้าย และการรื้อโครงสร้างและสิ่งกีดขวาง	18
3.6 พื้นที่ก่อสร้างและการจัดการจราจร	19



สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
4. การควบคุมงาน	20
4.1 การตรวจสอบผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง	20
4.2 อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	20
4.3 อำนาจหน้าที่ของผู้ควบคุมงาน	20
4.4 การทำงานล่วงเวลาของผู้ควบคุมงาน	22
4.5 แผนผังแสดงแบบรูป	23
4.6 การปฏิบัติงานให้ถูกต้องตามแผนผังและการคลาดเคลื่อนที่เกิดขึ้นได้	26
4.7 ความสอดคล้องของแบบรูปและรายการประกอบแบบ	26
4.8 ความร่วมมือโดยผู้รับจ้าง	26
4.9 การให้ความร่วมมือกับกิจการสาธารณูปโภคต่าง ๆ	27
4.10 หมดก่อสร้าง แนว และการตรวจสอบระดับ ของผู้รับจ้าง	27
4.11 การตรวจงาน	28
4.12 การรื้อถอนโยกย้ายงานที่บกพร่อง และงานที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ทำ	28
4.13 การติดต่อระหว่างผู้รับจ้างกับผู้ควบคุมงาน	28
4.14 การนำวัสดุในเขตพื้นที่ก่อสร้างมาใช้ในการก่อสร้าง	28
4.15 ใบรับประกันและประกันภัย	29
4.16 การจัดทำเอกสาร	29
4.17 การประชาสัมพันธ์โครงการ	29
4.18 การทำความสะอาดขั้นสุดท้าย	29
4.19 ความคลาดเคลื่อนของแบบรูปหรือรายละเอียดประกอบแบบ	30
4.20 การดูแลรักษาภายหลังการก่อสร้าง	30
4.21 ทางชั่วคราว เข้า-ออก สถานที่ก่อสร้าง	31
4.22 คู่มือใช้งาน และคู่มือการบำรุงรักษา	31
4.23 การฝึกอบรมวิธีการใช้งานและการบำรุงรักษา	31
5. การควบคุมวัสดุ	32
5.1 แหล่งที่มาของวัสดุและข้อกำหนดเกี่ยวกับคุณภาพ	32
5.2 แหล่งวัสดุท้องถิ่นที่กำหนด	32
5.3 การตรวจโรงงาน	32
5.4 ตัวอย่างและการทดสอบ	33
5.5 การขนส่งและการเก็บวัสดุ	33



สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
5.6 วัสดุอุปกรณ์	33
5.7 การตรวจสอบวัสดุ	33
6. ความสัมพันธ์ทางกฎหมายและความรับผิดชอบต่อสาธารณะ	34
6.1 กฎหมายที่ต้องปฏิบัติตาม	34
6.2 การปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับ และอื่น ๆ	34
6.3 ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร เครื่องหมายการค้า และค่าภาคหลวง	34
6.4 สิ่งอำนวยความสะดวกทางด้านสุขภาพ	35
6.5 การอนุญาต ใบอนุญาต และภาษี	35
6.6 บทบัญญัติเกี่ยวกับการอนามัย	35
6.7 ความสะดวกและปลอดภัยสาธารณะ	35
6.8 เครื่องกัน สัญญาณเตือน และป้ายต่าง ๆ	36
6.9 การป้องกันและการบูรณะทรัพย์สินและสภาพพื้นที่	36
6.10 ความรับผิดชอบในสิทธิเรียกร้องในความเสียหาย	37
6.11 ประกันภัยความรับผิดชอบต่องานและผู้เกี่ยวข้อง	37
6.12 การเปิดบางส่วนของงานให้การจราจร และเพื่อการใช้งาน	38
6.13 ความรับผิดชอบสำหรับงานของผู้รับจ้าง	39
6.14 ไม่มีการสละสิทธิ์ตามกฎหมาย	39
6.15 ภาษาและตัวเลข	39
6.16 การหยุดงานชั่วคราว	39
6.17 การให้สินบน	40
6.18 สิทธิการป้องกันเหตุอันสงสัยว่ากระทบต่อผู้ว่าจ้าง	40
6.19 การระงับข้อพิพาท	41
7. การทำงานและความก้าวหน้า	41
7.1 ใบแจ้งให้เริ่มทำงาน	41
7.2 การดำเนินงานและรายงานความก้าวหน้าของการก่อสร้างประจำเดือน	42
7.3 คุณสมบัติของการทำงาน วิธี และเครื่องมือ	44
7.4 การทำความเข้าใจกับสภาพสถานที่ก่อสร้าง	44
7.5 แผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ	44



สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
8. การวัดและการจ่ายเงิน	45
8.1 บพหน้า	45
8.2 การวัดปริมาณ	46
8.3 ขอบเขตของการจ่ายเงิน	55
8.4 งวดงาน	56
8.5 การจ่ายเงินงวดสุดท้าย	56
9. เงื่อนไขพิเศษ	56
9.1 ข้อกำหนดเกี่ยวกับความปลอดภัยบริเวณสถานที่ก่อสร้างและในเขตปฏิบัติการบิน	56
9.2 ข้อกำหนดของงานที่ผู้รับจ้างต้องจัดการรับผิดชอบและอำนวยความสะดวก	58
9.3 ข้อกำหนดการจัดการความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย	58
9.4 การออกแบบรายละเอียดโครงสร้าง (ค้ำยัน นั่งร้านและโครงสร้างชั่วคราว)	59
9.5 การส่งมอบพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง	59
9.6 การค้าต่างตอบแทน	60
9.7 ข้อมูลเจาะสำรวจชั้นดินเบื้องต้น	60
9.8 งานรื้อย้ายเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ	60
9.9 การประสานงานขอติดตั้งระบบสาธารณูปโภคถาวร	61
9.10 วัสดุเหลือใช้ในการก่อสร้าง	61
9.11 ค่าจ้างและเงื่อนไขของการจ้างอื่นๆ	61
9.12 การจ้างช่วง	63
9.13 งานรื้อถอนแนวท่อน้ำมัน	63



สารบัญภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 อาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกชั่วคราว
- ภาคผนวก 2 หลักเกณฑ์และสูตรการปรับราคาค่าก่อสร้าง
- ภาคผนวก 3 ข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมา
- ภาคผนวก 4 รายละเอียดแบบป้ายแสดงการก่อสร้าง
- ภาคผนวก 5 การดำเนินการตามแนวทางปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.



1. คำนิยามและความหมาย

คำนิยาม และความหมายต่าง ๆ ที่ระบุในสัญญาการก่อสร้างให้ถือตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

1.1 “โครงการ” หมายถึง งานจ้างตามสัญญานี้

1.2 “ผู้ว่าจ้าง” หรือ “ทอท.” หมายถึง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

1.3 “คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ” หมายถึง คณะกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งโดยผู้ว่าจ้างมีอำนาจหน้าที่ในการตรวจรับมอบงานที่ดำเนินการโดยผู้รับจ้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญาจ้าง

1.4 “ผู้รับจ้าง” หมายถึง ผู้รับก่อสร้างงานตามสัญญานี้ ได้แก่ บริษัทจำกัด (มหาชน) บริษัทจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด กิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือ นิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium) รวมถึงผู้รับจ้างช่วงที่ผู้รับจ้างจัดหาภายหลัง ซึ่ง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) รับราคาประมูล และได้ลงนามในสัญญานี้กับบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) รวมถึงตัวแทนผู้สืบทอดและผู้รับช่วงสิทธิที่ได้รับความยินยอมจากบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

1.5 “ผู้รับจ้างช่วง” หมายถึง ผู้รับก่อสร้างเฉพาะด้านที่มารับจ้างช่วงจากผู้รับจ้างในระหว่างสัญญา ได้แก่ บุคคลหรือนิติบุคคล ที่รับจ้างช่วงส่วนหนึ่งส่วนใดของงานตามสัญญาโดยได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง

1.6 “ผู้ควบคุมงาน” หมายถึง ผู้ควบคุมงานที่ประจำสถานที่ก่อสร้างที่ผู้ว่าจ้างได้แต่งตั้งให้ทำหน้าที่ที่กำหนดไว้ของสัญญานี้และอำนาจอื่นตามที่ได้รับมอบหมายให้

1.7 “ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง” หมายถึง สถาปนิกและ/หรือวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

1.8 “ผู้ออกแบบ” หมายถึง สถาปนิกและ/หรือวิศวกร ในสายงานวิศวกรรมและการก่อสร้างของผู้ว่าจ้าง

1.9 “งาน” หมายถึง งานที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญานี้

1.10 “วัน” หมายถึง วันตามปฏิทินสากลโดยรวมถึงวันหยุดต่าง ๆ

1.11 “วันทำการ” หมายถึง วันที่ผู้ว่าจ้าง เปิดทำการ

1.12 “สัญญา” หมายถึง เงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง แบบก่อสร้าง รายการประกอบแบบ รายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง เอกสารประมูลราคาและสัญญาข้อตกลง

1.13 “ราคาตามสัญญา” หมายถึง จำนวนเงินการจ้างรวมตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

1.14 “แบบรูป” หมายถึง แบบก่อสร้าง แผนผังที่กล่าวไว้ในรายการประกอบแบบที่อ้างถึงในเอกสารสัญญา แบบรูปต่าง ๆ นี้ อาจจะมีการแก้ไข และได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานหรือแบบรูปอื่น ๆ ที่ผู้ควบคุมงานจะได้จัดหาให้หรือจะได้อนุมัติเป็นครั้งคราวต่อไป

1.15 “รายการประกอบแบบ” หมายถึง ข้อกำหนด มาตรฐานการทำงานหรือการใช้งานในการปฏิบัติงานก่อสร้าง ที่ต้องยึดถือและปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดการดำเนินการใด ๆ ที่ต่างไปจากระบุในข้อกำหนด และรายการประกอบแบบนี้จะกระทำมิได้ เว้นแต่จะมีการอนุมัติให้ดำเนินการโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือ ผู้ว่าจ้าง

1.16 “อนุมัติ” หมายถึง การอนุมัติที่ให้เป็นลายลักษณ์อักษร รวมทั้งการยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่รวมถึงคำอนุมัติที่ได้ให้ไว้ด้วยวาจา

1.17 “ระยะเวลาตามสัญญา” หมายถึง ระยะเวลา (จำนวนวันหรือเดือนตามปฏิทินสากล) ที่จะทำงานให้เสร็จสมบูรณ์ รวมทั้งระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องตามที่กำหนดไว้ในสัญญาโดยระยะเวลาสัญญาให้เริ่มนับจากวันที่ระบุให้เริ่มงานในใบแจ้งให้เริ่มทำงานโดยไม่คำนึงถึงวันหยุด

1.18 “งานชั่วคราว” หมายถึง งานที่เป็นการชั่วคราวทุกประเภทที่จำเป็นในการปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ รวมถึงการบำรุงรักษางาน

1.19 “สถานที่ก่อสร้าง” หมายถึง สถานที่ ที่จะทำการก่อสร้างตามแบบรูป ที่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) กำหนดให้เพื่อวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ รวมทั้งสถานที่อื่น ๆ ที่อาจจะระบุไว้ โดยเฉพาะเจาะจง ในสัญญาว่าเป็นส่วนหนึ่งของการก่อสร้างของโครงการ

1.20 “พื้นที่ก่อสร้าง” หมายถึง บริเวณที่ประกอบด้วยสถานที่ก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ขอบเขตชั่วคราว ที่ผู้รับจ้างได้รับอนุมัติให้ใช้งานสำหรับการก่อสร้าง

1.21 “สิทธิในการใช้ทาง” หมายถึง สถานที่ ถนน ที่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ได้จัดให้ไว้ ตามความจำเป็นของงาน

1.22 “งานในสาระสำคัญส่วนใหญ่” หมายถึง งานก่อสร้างตามสัญญาที่แล้วเสร็จ ซึ่งไม่พบข้อบกพร่องและ มีผลให้สามารถใช้งานได้ตามเจตจำนงของสัญญาได้

1.23 “งานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่” หมายถึง งานรายการปลีกย่อยที่ยังไม่แล้วเสร็จ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานได้ตามเจตจำนงของสัญญา โดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญา ซึ่งต้องผ่านการเห็นชอบจากผู้ควบคุมงาน เพื่อเสนอขอเอกสารรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์จากผู้ว่าจ้าง

1.24 “ขั้นตอนการก่อสร้าง” หมายถึง แผนและขั้นตอนการก่อสร้าง ตามรายการประกอบแบบและแบบก่อสร้างที่อ้างถึงในเอกสารสัญญานี้

1.25 “เหตุสุดวิสัย” หมายถึง เหตุสุดวิสัยที่เป็นไปตามนิยามที่บัญญัติไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 8

1.26 “งานพิเศษ” หมายถึง งานที่มีได้คาดการณ์ไว้ล่วงหน้า ซึ่งเป็นงานที่อยู่นอกขอบเขตของงานในสัญญา แต่มีความจำเป็นและสมควรที่จะต้องกระทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของสัญญา

1.27 “ระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่อง” หมายถึง ระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องเป็นระยะเวลา 730 (เจ็ดร้อยสามสิบ) วันนับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จในหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) โดยต้องผ่านการตรวจสอบของผู้ควบคุมงานก่อนที่จะได้รับการพิจารณาอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)

1.28 “ผู้ประสานงาน” หมายถึง เจ้าหน้าที่หรือพนักงานของ ทอท.ที่ได้รับการแต่งตั้งโดยผู้ว่าจ้างเพื่อรับผิดชอบการประสานระหว่างผู้ควบคุมงานและ/หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง กับ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ

1.29 “รายการตามสัญญา” หมายถึง รายการของงานที่กำหนดไว้และมีราคาต่อหน่วย (Unit Price) หรือราคาเหมา (Lump Sum Price) กำหนดไว้ในรายการดังกล่าว หมายถึงรวมถึงการดำเนินการทุกอย่าง การจัดหาแรงงาน อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรและวัสดุจำเป็นที่จะใช้งานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามที่กำหนดไว้ในแบบรูปและรายการประกอบแบบและข้อกำหนดพิเศษ

2. ลำดับความสำคัญและข้อกำหนดของเอกสารสัญญา

2.1 ลำดับความสำคัญของเอกสารสัญญา

การพิจารณาลำดับความสำคัญของเอกสารของสัญญา ให้พิจารณาดังนี้

2.1.1 ลำดับที่ 1 สัญญาก่อสร้าง (Construction Contract)

2.1.2 ลำดับที่ 2 ข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

2.1.3 ลำดับที่ 3 เงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง (Condition of Contract : COC)

2.1.4 ลำดับที่ 4 แบบก่อสร้าง (Tender Drawing) และแบบก่อสร้างเพิ่มเติมถ้ามี

2.1.5 ลำดับที่ 5 รายการประกอบแบบ (Specification) และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมประกอบ

เอกสาร ประกวดราคา รายการประกอบแบบเพิ่มเติม (ถ้ามี)

2.1.6 ลำดับที่ 6 ใบเสนอราคา (Quotation) และรายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง (Bill of Quantity : BOQ)

2.1.7 ลำดับที่ 7 เอกสารข้อเสนอด้านเทคนิค (Technical Proposal)

2.2 การจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า

หลังจากได้ทำสัญญาแล้วผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าจำนวนไม่เกินร้อยละ 10 (สิบ) ของจำนวนเงินตามสัญญา เพื่อให้ผู้รับจ้างนำไปใช้ในการจัดหาเครื่องจักร และสั่งซื้อวัสดุ อุปกรณ์ ที่จำเป็นต่อความก้าวหน้าของงาน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทยที่ผู้ว่าจ้างยอมรับมาวางไว้เป็นหลักประกันแทน

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวข้างต้น ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้ภายในเวลา 30 (สามสิบ) วัน หลังจากวันทำสัญญาเป็นต้นไป และหนังสือค้ำประกันได้รับการยอมรับจากผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว

หากปรากฏแก่ผู้ว่าจ้างว่าเงินส่วนหนึ่งส่วนใดของเงินค่าจ้างล่วงหน้า ผู้รับจ้างมิได้นำไปใช้ในการ



ดำเนินงานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างสามารถจะเรียกคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าทั้งหมดได้ทันทีจากหนังสือค้ำประกันที่วางไว้

เงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ได้จ่ายให้กับผู้รับจ้างไปนั้น ผู้ว่าจ้างจะหักคืนเอาจากยอดเงินประจำงวดแต่ละงวด ตั้งแต่ววดที่ 1 (หนึ่ง) เป็นต้นไป โดยแต่ละครั้งจะหักคืนเอาไว้เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 (สิบ) ของยอดเงินค่าจ้างในงวดนั้นๆ เมื่อได้ทำการหักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า จนถึงการจ่ายเงินประจำงวดสุดท้ายแล้ว หากยังคงมีเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่จะต้องจ่ายคืนค้างอยู่อีกเท่าใด ให้หักจากยอดเงินค่าจ้างงวดสุดท้ายจนสิ้นหรือให้เรียกคืนเอาจากจำนวนเงินในหนังสือค้ำประกันการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หนังสือค้ำประกันสัญญา หรือหนังสือค้ำประกันเงินประกันผลงานแล้วแต่กรณีอันควร

หนังสือค้ำประกันการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า อาจลดจำนวนเงินลงตามการจ่ายคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าแต่ละงวด แต่ไม่ว่าเวลาใดๆ หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องสมบูรณ์และมีผลใช้บังคับ สำหรับจำนวนเงินไม่น้อยกว่าจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ยังค้างอยู่ ทั้งนี้ หนังสือค้ำประกันการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อได้หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าจนสิ้นแล้วตามรายละเอียด ดังกล่าวข้างต้น

2.3 หนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) หนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) และหนังสือรับรองงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)

เมื่อผู้รับจ้างแจ้งส่งงานงวดสุดท้ายและผู้ควบคุมงานเห็นว่าการดำเนินการงานในสาระสำคัญส่วนใหญ่แล้วเสร็จและสามารถเปิดใช้งานได้ ซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบแล้วตรงตามที่กำหนดไว้ในสัญญาคงเหลือเฉพาะงานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งแผนการทำงานเป็นลายลักษณ์อักษรในส่วนงานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่และต้องดำเนินการงานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 (หกสิบ) วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ควบคุมงานและผู้ควบคุมงานจะแจ้งให้ผู้ว่าจ้างออกหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) หรือ นับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) ให้ผู้รับจ้างต่อไป

ระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องสำหรับงานนี้จะเริ่มต้นจากวันที่ปรากฏในหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance) ทั้งนี้หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการในส่วนงานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่ให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาข้างต้น ผู้ว่าจ้างอาจพิจารณายกเลิกหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จที่ออกไปแล้วได้และถือว่าผู้รับจ้างยังดำเนินงานก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ซึ่งจะมีผลให้ระยะเวลาการส่งงาน ตามสัญญานับเดินต่อไปจนกว่าผู้รับจ้างจะได้หนังสือรับรองงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์

โดยเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการเล็กน้อยที่เหลืออยู่ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 (หกสิบ) วัน และส่งมอบรายงานการแก้ไขงานเล็กน้อยที่ยังเหลืออยู่ให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบ เมื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบการแก้ไขงานดังกล่าวครบถ้วนแล้วและไม่มีความบกพร่องของงานอีกเพิ่มเติมอีก ผู้ควบคุมงานจะแจ้งให้ผู้ว่าจ้างออกหนังสือรับรองงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance) ให้แก่ผู้รับจ้างต่อไป



นอกจากนี้ใบรับรองการรับประกันความชำรุดบกพร่องและใบรับรองอื่น ๆ ไม่ถือว่าเป็นการอนุมัติผลงาน การที่ได้ออกใบรับรองให้เพียงส่วนเดียวจะไม่ถือว่าเป็นการยอมรับว่าได้มีการปฏิบัติงานครบถ้วนตามสัญญาทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือยอมรับในความถูกต้องของการเรียกร้องหรือคำร้องเรียนอื่น ๆ ซึ่งผู้รับจ้างได้ทำขึ้น หรือยอมรับว่าเป็นงานเพิ่มเติมหรืองานเปลี่ยนแปลงที่ผู้ควบคุมงานสั่ง ทั้งใบรับรองอื่น ๆ ที่กล่าวถึงนี้ จะไม่ถือว่าอานาจอย่างหนึ่งอย่างใดของผู้ควบคุมงานได้สิ้นสุดหรือลดหย่อนลงไป

ในกรณีที่ ทอท.มีความจำเป็นจะต้องรับมอบงานบางส่วน (Take a part) ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงาน ที่เกี่ยวข้องตามที่ ทอท.ร้องขอ ซึ่งทอท.จะออกหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) ให้กับผู้รับจ้าง ทั้งนี้การรับประกันผลงานเฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้องกับผลงานดังกล่าวจะนับเริ่มต้นตั้งแต่วันที่ทอท.ได้รับมอบงานในส่วนนั้น

2.4 ระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่อง

2.4.1 ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันผลการใช้งานหากมีการชำรุดบกพร่องเสียหายอันเกิดจากงานจ้างนี้ ภายในระยะเวลายกเว้น 730 (เจ็ดร้อยสามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จในหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) หรือ นับถัดจากวันที่ ระบุงการแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) แล้วแต่กรณี ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานหรือขั้นตอนการก่อสร้างไม่ได้มาตรฐานแห่งหลักวิชาหรือทำไว้มันเรียบร้อย

2.4.2 ในช่วงเวลารับประกันผู้รับจ้างจะต้องเตรียมการในการสำรองวัสดุที่ติดตั้งและอุปกรณ์ที่ช่วยในการติดตั้งต่าง ๆ รวมถึงบุคลากรที่มากพอสำหรับการซ่อมแซมงานอาคารกรณีเสียหายทั่วไปให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่ที่ได้รับแจ้งจาก ทอท.สำหรับการซ่อมแซมงานอาคารกรณีเร่งด่วนที่มีผลกระทบกับความปลอดภัยหรือการให้บริการทั้งการซ่อมแซมถาวรหรือชั่วคราวเพื่อให้ใช้งานได้ก่อนให้แล้วเสร็จภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง นับตั้งแต่ที่ได้รับแจ้งจาก ทอท.

ทั้งนี้กรณีระบบงานและอุปกรณ์ต่าง ๆ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามรายละเอียดของแต่ละระบบดังนี้

ด้านระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานเกิดขัดข้อง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับตั้งแต่ที่ได้รับแจ้งจาก ทอท. โดยผู้รับจ้างต้องเข้ามาดำเนินการประสานงานกับผู้รับจ้างภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมงนับตั้งแต่ได้รับแจ้งจาก ทอท.

ด้านระบบสื่อสารและระบบสารสนเทศ ได้แก่ ระบบเครือข่ายสัญญาณ, ระบบเครือข่ายสัญญาณไร้สาย, ระบบบันทึกเวลาทำงาน, ระบบโทรศัพท์แบบไอพี, ระบบประชุมทางไกล, ระบบห้องประชุมอัจฉริยะ, ระบบการประชุมแบบเสมือนจริง, ระบบสื่อประชาสัมพันธ์แบบดิจิทัล, ระบบเสียงประกาศส่วนกลางและระบบโสตทัศนูปกรณ์, ระบบมาตรฐานสัญญาณนาฬิกา, ระบบทีวีรวม, ระบบควบคุมการเข้า-ออกและระบบตรวจจับประตู, ระบบเวลาของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย, ระบบจัดการผู้มาติดต่อ, ระบบกล้อง



วงจรปิด, ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน เกิดขัดข้อง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน 3 (สาม) วัน นับตั้งแต่ที่ได้รับแจ้งจาก ทอท. โดยผู้รับจ้างต้องเข้ามาดำเนินการประสานงานกับผู้รับจ้างภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมงนับตั้งแต่ได้รับแจ้งจาก ทอท.

ด้านระบบไฟฟ้า ระบบเครือข่ายและระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับอาคารสนามบินเกิดขัดข้องผู้รับจ้าง ต้องดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมงนับจากที่ได้รับแจ้งจาก ทอท. หากผู้รับจ้าง ไม่สามารถดำเนินการดังกล่าวได้ จะต้องจัดหาอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มีคุณภาพเท่าเทียมกันมาทดแทนให้ ทอท. ใช้งานจนกว่าระบบฯ จะกลับมาใช้งานได้ตามปกติ

2.4.3 หากผู้รับจ้างเพิกเฉยหรือเริ่มดำเนินการซ่อมแซมล่าช้าจนคาดว่าจะการซ่อมแซมจะไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาในตาม 2.4.2 หรือไม่เท่าทันกับความเสียหายที่จะเกิดขึ้น ทอท.สงวนสิทธิ์ในการดำเนินการเอง โดยหักค่าใช้จ่ายจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา โดยขั้นตอนการแจ้งความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้น ผู้ว่าจ้างอาจมีการแจ้งในรูปแบบต่าง ๆ ตามความเหมาะสม ทั้งนี้หาก ผู้ว่าจ้างมีการตั้งคณะกรรมการในการพิจารณาเรื่องการรับประกันความชำรุดบกพร่องให้ผู้รับจ้างจัดตัวแทนผู้รับจ้างเข้าร่วมเป็นผู้พิจารณาปัญหาในแต่กรณีของความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นในอนาคต และเป็นผู้ประสานงานต่าง ๆ ด้วยต่อไป

2.5 หนังสือรับรองการรับประกันความชำรุดบกพร่อง

สัญญานี้จะไม่ถือว่าเป็นที่สิ้นสุดได้ จนกว่าจะพ้นกำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่อง 730 (เจ็ดร้อยสามสิบ) วัน โดยผู้ว่าจ้างจะมอบหมายตัวแทนผู้ว่าจ้างให้เป็นผู้ดูแลการตรวจสอบสภาพความชำรุดบกพร่องและแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบซึ่งผู้รับจ้างต้องร้องขอแก่ผู้ว่าจ้างให้ตรวจสอบและออกหนังสือการรับประกันความชำรุดบกพร่อง หลังจากนั้นผู้ว่าจ้างจะลงนามในหนังสือรับรองการรับประกันความชำรุดบกพร่องและส่งมอบให้แก่ผู้รับจ้างโดยระบุว่างานตามโครงการนี้ได้แล้วเสร็จและได้รับการรับประกันความชำรุดบกพร่องเป็นไปตามขอบเขตของสัญญาและหลักการทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องโดยผ่านการพิจารณาจากผู้ว่าจ้างแล้ว หนังสือรับรองการรับประกันความชำรุดบกพร่องนี้ ผู้ว่าจ้างจะส่งมอบให้แก่ผู้รับจ้างภายใน 30 (สามสิบ) วัน หลังจากสิ้นสุดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือหลังจากงานที่ผู้ว่าจ้างได้สั่งให้ทำภายในระยะเวลาของการรับประกันความชำรุดบกพร่องได้แล้วเสร็จและความในสัญญาข้อนี้ยังมีผลบังคับ โดยสมบูรณ์ไม่ว่าผู้ว่าจ้าง จะเข้าไปครอบครองหรือใช้งานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแล้วหรือไม่ก็ตาม

2.6 การโอนสิทธิ

ผู้รับจ้างต้องไม่โอนสิทธิตามสัญญาไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน หรือผลประโยชน์พันธะผูกพันหรือดอกเบี้ยทั้งหลายทั้งปวง (รวมถึงสิทธิของผู้รับจ้างตามกฎหมายประการใด ๆ เพื่อเอื้อประโยชน์ให้กับธนาคารที่เป็นเจ้าหนี้ของผู้รับจ้าง) โดยปราศจากการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้รวมถึงการโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินของผู้รับจ้างด้วย

ผู้รับจ้างสามารถโอนสิทธิการรับเงินตามสัญญาให้แก่บุคคลอื่นตามขอบเขตของกฎหมายโดยผู้รับจ้าง ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบถึงการโอนสิทธิดังกล่าวก่อน และการโอนสิทธิดังกล่าวต้องเป็นประโยชน์ต่อผู้ว่าจ้างและเงื่อนไขของสัญญานี้ หากผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อนี้ ผู้ว่าจ้างอาจยึดเงินทั้งหมดไว้ไม่ว่าจะได้โอนสิทธิการรับเงิน ไปแล้วหรือไม่ก็ตามมาดำเนินงานให้แล้วเสร็จ

2.7 การกำหนดและการขยายระยะเวลาตามสัญญา

ระยะเวลาตามสัญญาให้ถือหลักเกณฑ์ว่าสอดคล้องกับปริมาณงานในสัญญา ถ้าการปฏิบัติครบถ้วนตามสัญญาให้เป็นที่น่าพอใจแล้ว หากมีการปรับเปลี่ยนปริมาณงานให้ใช้หลักเกณฑ์ในการขยายระยะเวลาตามสัญญาของส่วนต่าง ๆ ได้แก่ การขยายหรือเพิ่มงานในปริมาณที่มากกว่าปริมาณที่กำหนดไว้ในสัญญา ให้พิจารณาขยายระยะเวลาตามสัญญาตามความเหมาะสมของงานและแผนงานก่อสร้างหรืองานพิเศษ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงกันตามความเหมาะสมของงานและแผนงานก่อสร้าง ทั้งนี้การเปลี่ยนระยะเวลาตามสัญญา ในกรณีใด ๆ ต้องเป็นการตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรกับผู้ว่าจ้างหรือข้อตกลงเพิ่มเติมแล้วแต่กรณีหรือมีกำหนดเป็นอย่างอื่นในสัญญานี้

2.7.1 การแจ้งเหตุการณ์ที่จะก่อให้เกิดความล่าช้าของงานเพื่อขอลดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมแสดงหลักฐานที่ชัดเจนให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หากมิได้แจ้งภายในเวลาที่กำหนดผู้รับจ้างจะยกมากล่าวอ้างเพื่อขอลดหรือลดค่าปรับหรือขอขยายเวลาในภายหลังมิได้ เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาหรือขอลดหรือลดค่าปรับตามวรรคแรกอยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควรไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าทดแทนหรือสิทธิประโยชน์ใด ๆ ที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

2.7.2 ผลของการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

การที่ผู้ว่าจ้างยินยอมให้ผู้รับจ้างได้รับการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ให้ถือว่าเป็นการชดเชยต่อความสูญเสียหรือความเสียหายของผู้รับจ้างอย่างเต็มที่แล้ว และการยินยอมให้ขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาดังกล่าว ผู้รับจ้างตกลงยอมรับว่าเป็นการระงับการเรียกค่าเสียหาย ค่าทดแทน ค่าใช้จ่ายหรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ของผู้รับจ้างต่อผู้ว่าจ้างในความล่าช้าซึ่งเกิดขึ้นในช่วงระหว่างการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญานั้น และผู้รับจ้างตกลงยินยอมไม่เรียกร้องเงินพิเศษใด ๆ ที่จะนำมาชดเชยค่าใช้จ่าย ที่เพิ่มขึ้นของผู้รับจ้างในระหว่างช่วงระยะเวลาการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาและจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่าย ค่าทดแทนสิทธิประโยชน์ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้ว่าจ้าง



2.8 การสิ้นสุดความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

สัญญานี้จะถือว่าเสร็จสมบูรณ์ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติข้อผูกพันต่าง ๆ ทั้งหมดเกี่ยวกับสัญญานี้ และผู้ว่าจ้างได้ออกหนังสือรับรองการพ้นกำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องแล้ว หลังจากนั้นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก็จะสิ้นสุดลงนอกจากงานหรือเงื่อนไขอื่น ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับอื่นต่าง ๆ

2.9 การผิดสัญญาโดยผู้รับจ้างที่อาจถูกบอกเลิกสัญญา

2.9.1 กรณีผู้รับจ้างทำการโอนสิทธิตามสัญญา (รวมถึงการโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงิน) โดยปราศจากการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนจากผู้ว่าจ้าง

2.9.2 กรณีผู้ควบคุมงานแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรถึงความเห็นของตนต่อการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างข้อหนึ่งข้อใดดังต่อไปนี้

1) ผู้รับจ้างได้ทำการละทิ้งสัญญา

2) ผู้รับจ้างได้รับคำเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานแล้วแต่มิได้ปฏิบัติงานตามเงื่อนไขสัญญา หรือละเลยที่จะปฏิบัติตามหน้าที่ให้เป็นไปตามเงื่อนไขสัญญา ซึ่งส่งผลเสียหายต่องาน เช่น ไม่ปฏิบัติงานโดยใช้คนงานและเครื่องมืออย่างเพียงพอ หรือโดยวัสดุเพียงพอที่จะให้สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลา หรือปฏิบัติงานด้วยความไม่เหมาะสม หรือละเลย หรือปฏิเสธที่จะโยกย้ายวัสดุหรือที่จะปฏิบัติงานใหม่ ในส่วนที่ถูกปฏิเสธว่าเป็นงานที่บกพร่อง และไม่เหมาะสม หรือไม่ทำงานต่อเนื่องกันไปหรือไม่กลับมาเริ่มทำงาน ที่หยุดชะงักใหม่ ภายในเวลาที่กำหนด เป็นต้น

ในกรณีดังกล่าวข้างต้นผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ หลังจากผู้ว่าจ้างได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าไปในสถานที่ก่อสร้างและสั่งให้ผู้รับจ้างออกจากสถานที่ก่อสร้างโดย มิถือเป็น การปลดปล่อย ผู้รับจ้างให้พ้นจากพันธะและความรับผิดชอบใด ๆ ตามสัญญาหรือเป็นการกระทบกระเทือนต่อสิทธิและอำนาจใด ๆ ตามสัญญาของผู้ว่าจ้าง โดยผู้ว่าจ้างมีอำนาจตามสัญญาที่ดำเนินการต่อหรือจัดหาผู้รับจ้างรายใหม่เข้ามาดำเนินการให้งานแล้วเสร็จ

2.10 การหักเงินเพื่อชดเชยค่าปรับและค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้าง ที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันสัญญาก็ได้ หากมีเงินค่าจ้าง ตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

2.11 การปฏิบัติงานไม่แล้วเสร็จตามสัญญาและการชดเชยค่าเสียหาย

เมื่อครบระยะเวลาสัญญาหากยังมิงานที่ทำไม่แล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้หักเงินค่าปรับที่ได้ระบุไว้ ออกจากจำนวนเงินใด ๆ ก็ได้ที่ครบกำหนดจ่ายให้กับผู้รับจ้าง โดยคำนึงถึงการปรับปรุงแก้ไขใด ๆ ของระยะเวลาสำหรับการแล้วเสร็จของงานที่อนุมัติและเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับรองการแล้วเสร็จของงานตามกำหนดจึงยุติการปรับรายวัน ในกรณีที่การก่อสร้างล่าช้าเกินกว่ากำหนดระยะเวลาสัญญาไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม



ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จ่ายค่าใช้จ่ายสำหรับเป็นค่าควบคุมงานของผู้ควบคุมงานและทีมงานตามอัตราเงินเดือนของผู้ควบคุมงานและทีมงาน รวมถึงค่าล่วงเวลาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นด้วยหรือผู้ว่าจ้างอาจหักค่าควบคุมงานดังกล่าวออกจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงาน หรือบังคับเอาจากหลักประกันสัญญา ก็ได้ และเมื่อพิสูจน์ได้ว่าสาเหตุของการล่าช้ามิใช่เกิดจากผู้รับจ้างจะมีการคืนเงินจำนวนดังกล่าวโดยไม่รวมค่าล่วงเวลาต่าง ๆ ของผู้ควบคุมงานที่จ่ายแล้วคืนให้แก่ผู้รับจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างยังดำเนินการก่อสร้างไม่แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาในสัญญาจ้างก่อสร้าง อันมีเหตุจากความบกพร่องของผู้รับจ้างก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายของการจ้างควบคุมงานในช่วงระยะเวลาที่เพิ่มจากระยะเวลาตามกำหนดเวลาในสัญญาจ้างก่อสร้างจนกว่างานก่อสร้างจะแล้วเสร็จสมบูรณ์

2.12 การบอกเลิกสัญญา

ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญาผู้รับจ้างในกรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินงานตามแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ ล่าช้าเกินร้อยละ 25 (ยี่สิบห้า)

กรณีที่ผู้รับจ้างทำผิดสัญญาที่อาจถูกบอกเลิกสัญญา หรือกรณีที่ผู้รับจ้างมีหนี้สินล้นพ้นตัวจนไม่สามารถดำเนินงานตามแผนงานได้หรือถูกประกาศให้เป็นผู้ล้มละลาย หรือกระทำการใด ๆ ที่เข้าข่ายว่าอาจล้มละลาย ผู้ว่าจ้างจะได้แจ้งรายละเอียดให้ผู้รับจ้างและผู้ค้ำประกันทราบเป็นลายลักษณ์อักษรถึงเหตุแห่งการผิดสัญญาตามที่เกิดขึ้นดังกล่าวข้างต้น ถ้าผู้รับจ้างหรือผู้ค้ำประกันมิได้ชี้แจงถึงเหตุผลอันสมควรตามที่ได้รับแจ้งภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร จากผู้ว่าจ้างถึงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับความล่าช้า การละเลย หรือการปฏิบัติไม่ถูกต้อง รวมทั้งการที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำแจ้งดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ โดยผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อ มีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนไว้ เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่เห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ ผู้รับจ้างก็ได้

2.12.1 การประเมินมูลค่างาน ณ วันบอกเลิกสัญญา

ภายหลังจากที่ผู้ว่าจ้างได้สั่งให้ผู้รับจ้างออกจากสถานที่ก่อสร้างแล้ว ผู้ควบคุมงานอาจพิจารณาโดยฝ่ายเดียว หรือร่วมพิจารณากับผู้รับจ้าง เมื่อได้ตรวจสอบและสอบถามข้อเท็จจริงตามที่จำเป็นแล้ว จะรับรองจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างได้ทำตามสัญญากระทั่งถึงวันที่ผู้ว่าจ้างถอดถอนผู้รับจ้างออกจากสถานที่

ก่อสร้างดังกล่าว

2.12.2 การจ่ายเงินหลังถูกบอกเลิกสัญญา

กรณีประเมินมูลค่างานแล้วผู้ว่าจ้างจะทำการถอดถอนผู้รับจ้างออกจากสถานที่ก่อสร้างตามเงื่อนไข นี้ผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบชำระเงินใด ๆ ให้กับผู้รับจ้างตามสัญญาจนกว่าผู้ควบคุมงานจะตรวจสอบและประเมินค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นในส่วนของผู้ว่าจ้าง ถ้าส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายของผู้ว่าจ้างเป็นเงินจำนวนมากกว่าเงินในส่วนที่ผู้รับจ้างควรจะได้รับ ผู้รับจ้างต้องชำระเงินส่วนที่เกินนั้นให้กับผู้ว่าจ้างและให้ถือว่าเงินจำนวนนั้นเป็นหนี้สินของผู้รับจ้างที่มีต่อผู้ว่าจ้างจนกว่าจะมีการชำระเงินจำนวนนั้น

2.12.3 การล้มละลายและเข้าข่ายว่าอาจล้มละลาย

ถ้าผู้รับจ้างกลายเป็นบุคคลล้มละลาย หรือได้รับคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือไม่สามารถชำระหนี้สินต่าง ๆ หรือเป็นกิจการที่กำลังจะเลิกกิจการ จนคาดว่าจะดำเนินงานไม่แล้วเสร็จตามสัญญาหรือเหตุใด ๆ ที่เข้าข่ายว่าอาจล้มละลายก่อนดำเนินงานแล้วเสร็จ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะดำเนินการยกเลิกสัญญา โดยการแจ้งให้ผู้รับจ้างหรือเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์หรือผู้ชำระบัญชีหรือบุคคลใดที่ได้รับผลประโยชน์จากสัญญาทราบเป็นลายลักษณ์อักษรและดำเนินการตามเงื่อนไขของสัญญาโดยถือว่าหนังสือแจ้งนี้เป็นหนังสือแจ้งบอกเลิกสัญญาและได้เพิกถอนสิทธิของผู้รับจ้างแล้ว

2.13 ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ ทอท.ตามอัตราค่าปรับในข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

หากจำนวนเงินค่าปรับเกินร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาดำเนินการบอกเลิกสัญญา เว้นแต่ผู้รับจ้างได้ยินยอมเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาผ่อนปรนการบอกเลิกสัญญาได้ตามความจำเป็น นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับได้อีกด้วย เมื่อมีการออกหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) ตามที่ระบุไว้ในเงื่อนไขสัญญาไปอย่างถูกต้องแล้ว ให้ถือว่ายุติการปรับเป็นรายวัน

2.14 หนังสือบอกกล่าว

คำบอกกล่าว คำสั่ง คำแนะนำ การอนุมัติ ใบรับรองใด ๆ ก็ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานจะส่งให้แก่ ผู้รับจ้างตามสัญญานี้จะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษร และจะถือว่าได้ส่งโดยถูกต้องเมื่อมีการส่งโดยผู้นำส่ง หรือโดยไปรษณีย์ลงทะเบียน ไปยังที่อยู่ตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ คำบอกกล่าวดังกล่าวจะต้องลงนามโดยผู้ว่าจ้าง คำบอกกล่าวหรือคำแจ้งความใด ๆ ที่จะส่งมายังผู้ว่าจ้างหรือมายังผู้ควบคุมงานโดยผู้รับจ้างตามสัญญาฉบับนี้จะต้องเป็นลายลักษณ์อักษรและจะถือว่าได้ส่งโดยถูกต้อง เมื่อมีการส่งโดยผู้นำส่งหรือโดย

ไปรษณีย์ลงทะเบียน ไปยังที่อยู่ตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ค่าบอกกล่าวและค่าแจ้งความเหล่านี้จะต้องลงนามโดยผู้แทนคนหนึ่งหรือหลายคนที่มอำนาจของผู้รับจ้าง

2.15 กำหนดวันแล้วเสร็จและการส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องทำงานตามขอบเขตของสัญญา ประกอบด้วยงานก่อสร้าง การติดตั้ง การทดสอบการฝึกอบรม การจัดหาวัสดุสำรอง อะไหล่ คู่มือการซ่อมบำรุงรักษา เป็นต้น ภายในระยะเวลาที่กำหนดงานแล้วเสร็จ ในข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) และระยะรับประกันความชำรุดบกพร่อง ภายในเวลา 730 (เจ็ดร้อยสามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จในหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) หรือนับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) แล้วแต่กรณี โดยต้องผ่านการตรวจสอบของผู้ควบคุมงานก่อนที่จะได้รับการพิจารณาอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)

3. ขอบเขตของงาน

3.1 วัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ของสัญญานี้ กำหนดเพื่อให้มีการทำงานโดยสมบูรณ์ตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง หรือการปรับปรุงงานที่ผู้รับจ้างตกลงทำ และให้เป็นไปตามแบบรูป แผนผัง รายการประกอบแบบเอกสารการประมูลราคา และสัญญา โดยเป็นสัญญาการจ้างเหมาจ่าย (Lump Sum) แบบปรับราคาค่าก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานทุกส่วนให้เป็นไปตามเส้น แนว ระดับ รูปตัด ตามรายละเอียดมาตราส่วนที่ได้แสดงไว้หรือที่จะได้มีการแก้ไขโดยคำสั่งที่เป็นลายลักษณ์อักษร จัดหาเครื่องจักร วัสดุ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่กำหนดให้ติดตั้งใช้งานในโครงการ ซึ่งจะต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพและเป็นของใหม่ที่ยังไม่เคยใช้งานที่มีใช้ของเก่าเก็บ และมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาต่าง ๆ รวมทั้งการจัดหาอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ชั่วคราว แรงงาน เครื่องจักร วัสดุ และสิ่งอื่น ๆ ที่จำเป็นเพื่อให้การดำเนินงานเป็นที่พอใจและให้โครงการนี้เสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์และเป็นที่ยอมรับ และผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานที่เชี่ยวชาญและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มีคุณภาพชนิดดี เพื่อใช้งานก่อสร้างตามสัญญาการดำเนินการก่อสร้างตามสัญญานี้ หากแบบรูปมีรายละเอียดไม่เพียงพอผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบ เพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) เพื่อให้สามารถก่อสร้างได้ตามวัตถุประสงค์ของสัญญาซึ่งงานเพิ่มเนื่องจากงานในส่วนนี้ ทั้งนี้ผู้รับจ้างไม่สามารถเรียกร้องค่าใช้จ่ายของงานที่เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างได้

3.2 การแก้ไขแบบรูป หรือแก้ไขลักษณะของงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไขแบบรูป หรือลักษณะของงานตามที่ผู้ว่าจ้าง เห็นว่าจำเป็นหรือเหมาะสมในระหว่างที่มีการดำเนินงานเพื่อที่จะให้การก่อสร้างที่สร้างขึ้นตามสัญญานี้ได้เสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์การแก้ไขต่าง ๆ เหล่านี้จะไม่ถือว่าเป็นการยอมสละเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดของสัญญานี้หรือทำ



ให้ข้อความใดข้อความหนึ่งของสัญญานี้สิ้นผลไป

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเพิ่มหรือลดจำนวนงานบางรายการตามสัญญา ถ้าการเปลี่ยนแปลงงานมีผลทำให้ต้องเพิ่มหรือลดงานตามสัญญาให้ถือใช้ราคาต่อหน่วยตามใบแสดงปริมาณงานและราคา หากไม่มีราคาต่อหน่วย หรือปริมาณงานตามสัญญาจะต้องมีการทำข้อตกลงกันและเป็นที่ยอมรับของคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายก่อนที่จะเริ่มดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้องนี้

3.3 งานพิเศษ

การดำเนินงานในส่วนงานพิเศษนี้จะต้องมีการทำข้อตกลงเพิ่มเติมระหว่างผู้รับจ้างกับผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มดำเนินการ โดยผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา

ราคาต่อใบแสดงปริมาณงานและราคาในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงราคาต่อหน่วยหรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคารวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตามแต่ที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

3.4 ข้อกำหนดพิเศษ

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือผู้รับจ้าง เห็นว่าการก่อสร้าง หรือสภาพการบางอย่างที่ควรจะต้อง ทำเพื่อให้งานสำเร็จไปตามความต้องการของโครงการ แต่ไม่ได้กำหนดไว้ในแบบรูป หรือรายการประกอบแบบ และเงื่อนไขใด ๆ ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำข้อกำหนดพิเศษสำหรับงานนั้น ๆ ให้ผู้ควบคุมงานและ ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนการดำเนินการ ผู้ว่าจ้างจะถือว่าหากข้อกำหนดพิเศษดังกล่าวขัดแย้งแบบรูปหรือรายการประกอบแบบ หรือเงื่อนไขใด ๆ ในสัญญา ให้ถือข้อกำหนดพิเศษที่จัดทำใหม่นี้เป็นเกณฑ์ ทั้งนี้ผู้รับจ้าง ไม่สามารถเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมได้

3.5 การรื้อถอนเพื่อโยกย้าย และการรื้อโครงสร้างและสิ่งกีดขวาง

สิ่งปลูกสร้างของ ทอท. และหน่วยงานอื่นที่อยู่ภายในขอบเขตของโครงการและกีดขวางการก่อสร้าง เป็นหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่จะทำการรื้อถอน ขนย้ายออกจากบริเวณด้วยความระมัดระวัง และนำเก็บรักษาสิ่งรื้อถอนนั้นไว้ในบริเวณที่ ทอท. จะได้กำหนดให้โดยถือว่าสิ่งเหล่านั้นเป็นทรัพย์สินของ ทอท. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโยกย้ายหรือรื้อถอนด้วยความระมัดระวังและให้เกิดความเสียหายน้อยที่สุดเท่าที่จะ ทำได้โดยอยู่ภายใต้การดูแลของผู้ควบคุมงาน ทั้งนี้ก่อนดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ตามข้อกำหนดนี้หรือตามข้ออื่นใดของสัญญานี้ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมแนบรายการปริมาณงาน รูปถ่าย รวมถึงใบอนุญาตให้รื้อย้ายและ/หรือรื้อถอนจากหน่วยงานเจ้าของทรัพย์สินก่อนทำการใด ๆ และต้องได้รับความเห็นชอบจาก ทอท. แล้ว

ในส่วนงานระบบสาธารณูปโภค เช่น คูน้ำ หรือ ทางระบายน้ำ บ่อพัก เสาและสายไฟฟ้าโทรศัพท์และอื่น ๆ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการโยกย้ายระบบสาธารณูปโภคทุกชนิดที่มีอยู่เดิมที่เป็นอุปสรรคในการก่อสร้างไปยังจุดที่ ทอท. กำหนดให้ (ภายในบริเวณข้างเคียง) โดยมีขนาดและความจุใกล้เคียงกับของเดิมโดยที่

การดำเนินการและการโยกย้ายนั้น ๆ จะต้องประณีต เรียบร้อย ถูกต้องตามหลักวิชา โดยที่ ทอท. ต้องสามารถใช้งานสาธารณูปโภคเหล่านั้นได้ตามปกติและไม่เป็นอุปสรรคแก่การปฏิบัติงานของ ทอท. และหน่วยงานอื่น ๆ

บรรดาสິงปลูกสร้างหรือระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ซึ่งต้องทำการโยกย้ายหรือรื้อถอน ผู้รับจ้างต้องจัดทำสรุปรายละเอียดรายการของสิ่งปลูกสร้าง ผังระบบสาธารณูปโภคที่โยกย้ายหรือรื้อถอนนั้น จัดส่งผู้ควบคุมงานโดยทำการตรวจสอบและรับรองความถูกต้องของรายละเอียดรายการดังกล่าวจากผู้ควบคุมงาน และต้องได้รับความเห็นชอบจาก ทอท. แล้วก่อนการโยกย้ายหรือรื้อถอนด้วย

3.6 พื้นที่ก่อสร้างและการจัดการจราจร

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้ขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้างมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน โดยความเห็นชอบของเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและรับภาระค่าใช้จ่ายทั้งหมดเกี่ยวกับการบำรุงรักษาสภาพการจราจร บนถนนบริเวณที่ทำการก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณถนนสาธารณะและถนนชั่วคราวที่ใช้ลำเลียงวัสดุก่อสร้างให้ติดตลอดเวลา ถ้าหากจะมีการปิดจราจรช่วงหนึ่งช่วงใดในบริเวณที่ก่อสร้าง หรือมีความจำเป็นต้องก่อสร้างทางเบี่ยงเพื่อใช้เป็นทางเลี่ยงพื้นที่ก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนจราจรอย่างละเอียดต่อเจ้าหน้าที่ควบคุมงานไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วัน เป็นการล่วงหน้า เพื่อขอรับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง โดยการขออนุญาตผ่านเจ้าหน้าที่ควบคุมงานถึงแผนละเอียดของการจราจรนั้น จะต้องแสดงการจัดวางระบบและแผนที่ที่จำเป็นเพื่อที่จะไม่ทำให้จราจรติดขัด และเป็นอันตรายต่อการจราจรส่วนอื่นๆ ผู้ว่าจ้างสวนสิทธิ์ที่จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตได้ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น เมื่องานได้แล้วเสร็จลง ผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนและขนย้ายสิ่งกีดขวางชั่วคราว บ้ายเครื่องหมายจราจรชั่วคราว และเครื่องมือก่อสร้างต่างๆ ออกไปให้หมด พร้อมปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเงิน หรือระงับการจ่ายเงินงวดดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ควบคุมงานมีความเห็นว่าการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไม่ได้เป็นไปตามแผนที่เสนอไว้ ตลอดจนการบำรุงรักษาและการรื้อถอนไม่ได้เป็นไปตามที่ได้เสนออนุมัติไว้

3.6.1 ข้อจำกัดเกี่ยวกับน้ำหนักรถ

ผู้รับจ้าง จะต้องปฏิบัติตามกฎข้อบังคับของกฎหมายจราจร และกฎหมายทางหลวงว่าด้วยน้ำหนักบรรทุกในการขนส่งวัสดุสำหรับงานในโครงการนี้ ผู้ว่าจ้างอาจกำหนดข้อจำกัดเกี่ยวกับน้ำหนักที่จะใช้บนถนน หรือสิ่งก่อสร้างใดๆ ในบริเวณใกล้เคียงกับงานนี้ ถ้าเจ้าหน้าที่ควบคุมงานมีความเห็นว่า การขนย้ายวัสดุของผู้รับจ้างจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทางสาธารณะ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะกำหนดการขนย้ายวัสดุของผู้รับจ้างได้ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายอันเนื่องมาจากคำสั่งของผู้ว่าจ้างดังกล่าวข้างต้น การเคลื่อนย้ายหรือขยับยานพาหนะบนสิ่งก่อสร้างใหม่จะต้องได้รับอนุมัติจากเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อน ในเวลา que ผู้รับจ้างทำการขนส่งวัสดุบนถนนสาธารณะ หรือถนนภายในบริเวณเขตการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจำกัดน้ำหนัก เพื่อให้ไม่เกินน้ำหนัก ซึ่งถนนหรือสิ่งก่อสร้างจะสามารถรับได้ และผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายซึ่งเกิดขึ้นแก่ถนนหรือสิ่งก่อสร้าง เนื่องจากการที่ผู้รับจ้างทำการขนส่งดังกล่าว ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมหรือทำให้ดีให้อยู่ในสภาพที่คล้ายคลึงหรือเท่ากับสภาพที่เป็นอยู่ก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมต่างๆ ดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง ทั้งนี้

ยานพาหนะทุกชนิดที่จะผ่านเข้า-ออก และใช้ในพื้นที่โครงการจะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อน

4. การควบคุมงาน

ผู้รับจ้างตกลงว่า คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจหน้าที่ที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อเป็นตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ภายใต้ความเห็นชอบของผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำงานออกไปไม่ได้

4.1 การตรวจสอบผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องส่งหลักฐานและดำเนินการแสดงตนของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาและอนุมัติและนำหลักฐานการเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง ยื่นต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างของ ผู้รับจ้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารจะต้องปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้างที่กำหนดไว้ในสัญญาโดยมีการตรวจงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ

หากผู้ว่าจ้างพบว่าผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างไม่มีประสิทธิภาพในการทำงาน ผู้รับจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการเสนอเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง

โดยหากมีการเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างระหว่างก่อสร้างผู้รับจ้างต้องส่งหลักฐานและดำเนินการแสดงตนของผู้ควบคุมงานก่อสร้างรายใหม่ในทันทีเพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาทันทีและนำหลักฐานการเปลี่ยนผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างยื่นขอเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้หากมีการขาดช่วงในการควบคุมงานของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุอาจสั่งการให้หยุดงานก่อสร้างนั้นชั่วคราวได้จนกว่าจะอนุมัติผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างรายใหม่โดย ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำงานออกไปไม่ได้

4.2 อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นคณะกรรมการที่ผู้ว่าจ้าง แต่งตั้งเป็นตัวแทนผู้ว่าจ้างเพื่อรับผิดชอบการบริหารสัญญาหรือข้อตกลงและการตรวจรับพัสดุดตามสัญญานี้และผู้ว่าจ้างอาจมอบหมายอำนาจเพิ่มเติมโดยอำนาจหลักของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ จะเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560

4.3 อำนาจหน้าที่ของผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีหน้าที่ตรวจและควบคุมงาน ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้น ๆ ทุกวันให้เป็นไปตามแบบรูป และข้อกำหนดในสัญญาทุกประการโดยสั่งเปลี่ยนแปลง

แก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควรและตามหลักวิชาช่างเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปและข้อกำหนดในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามก็สั่งให้หยุดงานนั้นเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดแล้วแต่กรณีไว้ก่อนจนกว่าผู้รับจ้างจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามคำสั่งและให้รายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทันที

ผู้ควบคุมงานมีหน้าที่สั่งพนักงานก่อสร้างนั้น ๆ ไว้ก่อน ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปหรือข้อกำหนดในสัญญา มีข้อความขัดกันหรือเป็นที่คาบคองได้ว่าถึงแม้ว่างานนั้นจะได้เป็นไปตามแบบรูป และข้อกำหนดในสัญญา แต่เมื่อสำเร็จแล้วจะไม่มั่นคงแข็งแรงหรือไม่เป็นไปตามหลักวิชาช่างที่ดีหรือไม่ปลอดภัยแล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุโดยเร็ว

ผู้ควบคุมงานมีหน้าที่จัดบันทึกสภาพการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและเหตุการณ์แวดล้อมเป็นรายวัน พร้อมทั้งผลการปฏิบัติงานหรือการหยุดงานและสาเหตุที่มีการหยุดงานอย่างน้อย 2 (สอง) ฉบับ เพื่อรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญาหรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบทุกสัปดาห์และเก็บรักษาไว้เพื่อมอบให้แก่เจ้าหน้าที่เมื่อเสร็จงานแต่ละงวด โดยถือว่าเป็นเอกสารสำคัญของทางราชการเพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้มีหน้าที่การบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้ระบุรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงานและวัสดุที่ใช้ด้วย

ในวันกำหนดเริ่มงานของผู้รับจ้างตามสัญญาและในวันถึงกำหนดส่งมอบงานแต่ละงวดให้ผู้ควบคุมงาน มีหน้าที่รายงานผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างว่าเป็นไปตามสัญญาหรือไม่ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบภายใน 3 (สาม) วันทำการ นับแต่วันถึงกำหนดนั้น ๆ

ผู้ควบคุมงานมีหน้าที่ในการตัดสินใจ รับรองและสั่งการตามที่ระบุไว้ในสัญญา งานทุกประเภทตามสัญญานี้จะต้องปฏิบัติภายใต้การอำนวยการของผู้ควบคุมงานโดยเฉพาะและจะต้องดำเนินงานให้เป็นไปตามขอบเขตของสัญญาและหลักการทางวิศวกรรมที่ดีแต่ละแขนง

ผู้ควบคุมงานเป็นผู้วินิจฉัยปัญหาต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นในเบื้องต้นเกี่ยวกับคุณภาพของวัสดุที่จัดหามาใช้ในการก่อสร้าง การยอมรับได้ของวัสดุที่จัดหามาลักษณะของการดำเนินงานก่อสร้างและอัตราความก้าวหน้าของงานตามแผนงาน

ผู้ควบคุมงานเป็นผู้วินิจฉัยในเบื้องต้นเกี่ยวกับปัญหาต่าง ๆ ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นในส่วนที่เกี่ยวกับการตีความของแบบรูป รายการประกอบแบบและปัญหาทุก ๆ อย่างที่เกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนตามสัญญาที่ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ

การวินิจฉัย คำแนะนำ และคำสั่งของผู้ควบคุมงานที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย หรือการปฏิบัติตามหลักวิชาเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปและข้อกำหนดในสัญญานั้น ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามและในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานภายหลังที่ผู้ควบคุมงานได้สั่งไปยังผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรเป็นเวลา 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมงแล้ว ผู้ควบคุมงานอาจดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อให้งานนั้นเสร็จไปตามที่เห็นสมควร และค่าใช้จ่ายในการนี้จะหักออกจากค่าจ้างที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญา

การวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานจะอยู่ภายใต้ขอบเขตของสัญญานี้ และเป็นไปตามหลักการปฏิบัติ

ทางด้านวิศวกรรมของงานนั้น ๆ และในกรณีที่ผู้ควบคุมงานจะสั่งหยุดงานไม่ว่ากรณีใด ๆ ต้องรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาหรือรับทราบแล้วแต่กรณีในทันที

ก่อนเริ่มงานก่อสร้างให้ผู้รับจ้างทำข้อตกลงร่วมกันกับผู้ว่าจ้างในเรื่องระยะเวลาการพิจารณาอนุมัติเอกสารต่าง ๆ ที่ผู้รับจ้างเสนอโดยหากไม่ทำข้อตกลงก่อนจะถือระยะเวลาตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

4.3.1 ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของผู้ควบคุมงาน

การวินิจฉัย คำแนะนำและคำสั่งของผู้ควบคุมงานในงานก่อสร้างเป็นการควบคุม กำกับและดูแลโดยคำนึงถึงความปลอดภัยเป็นไปตามแบบรูป รายละเอียดตามสัญญาและหลักวิชาช่างให้ผู้รับจ้างถือปฏิบัติตามได้ทันที ส่วนรายละเอียดอื่น ๆ ที่มีผลกับสัญญาผู้ควบคุมงานจะให้ความเห็นในเบื้องต้นในฐานะผู้ควบคุม กำกับและดูแลงานก่อสร้างและนำเสนอให้ผู้ว่าจ้างอนุมัติก่อนผู้ควบคุมงานจึงจะสั่งการต่อไปได้ในหัวข้อต่อไปนี้

- 1) การอนุมัติวัสดุและอุปกรณ์ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ
- 2) การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาของงาน ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม
- 3) การเพิ่มหรือลดปริมาณงานก่อสร้างและงานพิเศษ
- 4) การปรับเปลี่ยนแบบก่อสร้าง หรือรายการประกอบแบบ
- 5) การออกหนังสือรับรองการตรวจรับงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)

หนังสือรับรองการรับประกันความชำรุดบกพร่อง และหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion)

- 6) การออกหนังสือรับรองค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นหรือค่าใช้จ่ายพิเศษใด ๆ

4.3.2 เงื่อนไขการวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามการวินิจฉัย คำแนะนำ และคำสั่งของผู้ควบคุมงานที่สอดคล้องกับเงื่อนไขสัญญาและในกรณีดังนี้

1) กรณีที่ผู้รับจ้างต้องการคำยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรหลังจากได้รับการวินิจฉัย คำแนะนำ หรือคำสั่งใด ๆ ด้วยวาจาจากผู้ควบคุมงานแล้ว ผู้รับจ้างต้องร้องขอคำยืนยันด้วยลายลักษณ์อักษรในกรณีนั้น ๆ ทันที และการวินิจฉัย คำแนะนำ หรือคำสั่งใด ๆ ของผู้ควบคุมงานนั้น จะมีผลบังคับต่อเมื่อผู้รับจ้างได้รับการยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว

2) กรณีที่ผู้รับจ้างมีข้อโต้แย้งหรือข้อซักถาม ให้ทำการร้องขอเป็นลายลักษณ์อักษรยื่นต่อผู้ควบคุมงานภายใน 7 (เจ็ด) วัน หลังจากได้รับหนังสือแจ้งการวินิจฉัย คำแนะนำหรือคำสั่งใด ๆ จากผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานจะทำการชี้แจงเพื่อยืนยันหรือปรับเปลี่ยนเป็นลายลักษณ์อักษรต่อผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้างภายใน 21 (ยี่สิบเอ็ด) วัน หลังจากได้รับหนังสือสอบถามจากผู้รับจ้างดังกล่าว

4.4 การทำงานล่วงเวลาของผู้ควบคุมงาน

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานนอกเวลาทำงานปกติของผู้ประสานงานหรือผู้ควบคุมงาน เป็นเหตุให้ผู้ประสานงานและผู้ควบคุมงานต้องทำงานนอกเวลาปกติด้วยเช่นกัน ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือ



จ้างล่วงหน้าอย่างน้อย 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมง เสนอต่อนคณะกรรมการตรวจรับพัสดุน้ำมันดีเซลก่อนทำการ โดยผู้รับจ้างมีภาระต้องจ่ายเงินเพิ่มเติมเป็นค่าล่วงเวลาในการควบคุมงานให้แก่ผู้ประสานงานหรือควบคุมงานด้วย ซึ่งการจ่ายเงินค่าล่วงเวลาให้ผู้ประสานงานของผู้ว่าจ้างโดยคิดอัตราค่าล่วงเวลาตามข้อบังคับของ ทอท. ว่าด้วยวันทำการ เวลาทำงาน วันหยุดงานและค่าล่วงเวลา และให้แก่ผู้ควบคุมงานให้จ่ายผ่านผู้ว่าจ้าง โดยการคำนวณอัตราค่าล่วงเวลาจะต้องคำนวณจากอัตราค่าแรงต่อชั่วโมงจากฐานเงินเดือน (Basic Salary) ในสัญญาที่ระบุไว้กับ ผู้ว่าจ้างและกฎหมายแรงงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานล่วงเวลา

4.5 แผนผังแสดงแบบรูป

หลังจากการทำสัญญา ผู้รับจ้างจะได้รับแบบรูป รายการประกอบแบบและส่วนประกอบอื่น ๆ ของสัญญา รวม 2 (สอง) ชุด ที่มีตราประทับ โดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ และผู้รับจ้างจะต้องเก็บเอกสารเหล่านี้ไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง 1 (หนึ่ง) ชุด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยถ้าผู้รับจ้างต้องการเอกสารแบบรูปขึ้นใดขึ้นหนึ่งหรือทั้งชุดเพิ่มเติม ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินตามราคาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้

เมื่อผู้รับจ้างได้รับเอกสารดังกล่าวข้างต้นจากผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำสำเนาเอกสารจากเอกสารฉบับจริง (จากขนาดต้นฉบับจริง) เป็นอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์ (ความละเอียดสูง) ในรูปแบบ PDF หน่วยงานละ 1 (หนึ่ง) ชุด พร้อมจัดทำสำเนาจากเอกสารดังกล่าวพร้อมเข้าเล่มเรียบร้อย (สำหรับแบบก่อสร้างเป็นขนาด A3) ให้ผู้ว่าจ้าง จำนวน 5 (ห้า) ชุด โดยค่าใช้จ่ายเป็นภาระรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

หากผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องใช้แบบรูป ในรูปแบบไฟล์ AutoCAD เพื่อการทำแบบ Combined Drawings, Shop Drawings และ As-Built Drawings ผู้รับจ้างสามารถขอสำเนาไฟล์ AutoCAD จากผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษร โดยไฟล์ของแบบรูปอาจมีความคลาดเคลื่อนจากแบบรูปที่ประกอบสัญญา ทั้งนี้ผู้รับจ้างมีภาระต้องตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ของแบบรูป ก่อนที่จะนำไปใช้งานต่อไป

4.5.1 แบบประสานงานก่อสร้าง (Combined Drawings)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบประสานงานก่อสร้าง (Combined Drawings) เพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้าง (Method Statement) และจัดทำแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) ต่อไป โดยจัดทำล่วงหน้าก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างใดๆ เป็นเวลาพอสมควร และเมื่อพบปัญหาความขัดแย้ง หรือความไม่เหมาะสมต่างๆ ให้รีบดำเนินการแจ้งผู้ควบคุมงานทราบโดยเร็วเพื่อดำเนินการประสานงานหาความชัดเจนหรือข้อสรุปต่อไปโดย ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเมื่อระยะเวลาในการดำเนินการขั้นตอนต่าง ๆ ด้วย และหากยังไม่ได้ ความชัดเจนหรือข้อสรุปผู้รับจ้างจะยังไม่สามารถนำเสนอแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) ต่อไป

4.5.2 แบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) และ วิธีทำงานก่อสร้าง (Method Statement)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ซึ่งหมายถึงรวมถึง Equipment Drawings และ Diagram Drawings ของทุกงานระบบ วิธีทำงานก่อสร้าง (Method Statement) ที่สำคัญต่าง ๆ เพิ่มเติมจากแบบก่อสร้างซึ่งมีความจำเป็นในการก่อสร้างและติดตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จ เป็นไปตามแบบรูปในสัญญา โดยแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) จะนำไปปรับปรุงเป็น

แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ต่อไป การจัดทำแบบต่าง ๆ เหล่านี้ จะต้องทำตามขนาดที่กำหนด โดยผู้ควบคุมงานซึ่งผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

วิธีทำงานก่อสร้าง (Method Statement) สำหรับงานก่อสร้างใด ๆ ที่มีคุณลักษณะตามข้อใดข้อหนึ่ง ดังต่อไปนี้ ต้องเสนอให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาจนมีความสละสลบชัดเจน, งานที่ต้องพิจารณาในเรื่องความปลอดภัย, งานที่ต้องพิจารณาเรื่องความแข็งแรงเป็นพิเศษ, งานที่ต้องพิจารณาความเหมาะสมของการดำเนินงาน, งานที่ต้องพิจารณาความสัมพันธ์และผลกระทบกับโครงสร้างอื่นหรืองานอื่น เช่น กรณีผู้รับจ้างตั้งค้ายันหรือนั่งร้านบนส่วนของโครงสร้างถาวรที่จะก่อสร้างเสร็จ ผู้รับจ้างต้องทำการวิเคราะห์โครงสร้างถาวรให้สามารถรับน้ำหนักบรรทุกต่าง ๆ จากโครงสร้างชั่วคราวนั้นได้, งานที่มีขั้นตอนพิเศษ, งานซ่อมแซมหรือแก้ไขงานใด ๆ และงานที่ผู้ควบคุมงานมีดุลยพินิจให้จัดทำรายละเอียด

ผู้รับจ้างต้องจัดทำเอกสารการเสนอของอนุมัติกับผู้ควบคุมงานอย่างน้อยต้องประกอบด้วย วัตถุประสงค์และเหตุผลในการดำเนินการ แบบรูปที่จะทำการก่อสร้าง แบบแสดงวิธีทำงานก่อสร้างพร้อมรายละเอียดในทุกขั้นตอน แบบขยายต่าง ๆ ที่จำเป็นวิธีการที่เกี่ยวข้อง เช่น เรื่องความปลอดภัย รายการคำนวณในเรื่องความแข็งแรง เป็นต้น ฯลฯ

ผู้รับจ้างต้องยื่นแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) และการทำงาน และแบบของงานในโรงงาน(ถ้ามี) มีรายละเอียดที่จำเป็น แบบแสดงวิธีทำงานก่อสร้างต่าง ๆ โดยยื่นต่อผู้ควบคุมงาน จำนวน 5 (ห้า) ชุด เพื่อตรวจสอบให้ความเห็นชอบ แบบเหล่านี้ต้องยื่นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วันทำการ เพื่อจะเจรจาและแก้ไขและอนุมัติแบบก่อนที่จะเริ่มงานในแบบนั้น หรือผู้รับจ้างอาจตกลงกับผู้ควบคุมงานเกี่ยวกับแผนการยื่นแบบ (Programme for Submission of Shop Drawings) เพื่อให้มีเวลาเพียงพอในการตรวจสอบและแก้ไขแบบซึ่งเป็นไปตามความเห็นของผู้ควบคุมงาน ทั้งนี้หากก่อนที่จะได้รับความเห็นชอบในแบบเหล่านี้ งานใดที่ทำไปหรือวัสดุที่สั่งมาเพื่อสิ่งก่อสร้างที่เกี่ยวข้องนั้นอยู่ในความเสี่ยงของผู้รับจ้างเอง

แบบเหล่านี้ที่รับรองแล้วหรือระบุให้แก้ไขจะส่งคืนให้ผู้รับจ้าง จำนวน 1 (หนึ่ง) ชุด ส่วนที่เหลือผู้ควบคุมงานจะเก็บรักษาและจัดส่งให้ผู้ว่าจ้าง

การอนุมัติแบบ, เอกสารหรือวัสดุใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง ไม่ถือเป็นเหตุให้ผู้รับจ้างใช้เป็นข้อกล่าวอ้างหรือพ้นจากความรับผิดชอบทางวิศวกรรม และความปลอดภัยใด ๆ ได้

การอนุมัติแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) และวิธีทำงานก่อสร้าง (Method Statement) ให้ผู้รับจ้างดำเนินการได้เป็นการถ่วงดุลวิธีการก่อสร้างของผู้รับจ้างที่เสนอในเรื่องความปลอดภัยและเป็นไปตามหลักวิชาช่างที่ดีซึ่งเป็นไปตามขอบเขตของสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องเสนอวิธีการก่อสร้างที่ได้มาตรฐานและมีความครบถ้วนตามสัญญาและคำนึงถึงประโยชน์ในการใช้งานอาคารและบำรุงรักษาอาคารของผู้ว่าจ้างด้วย โดยหากเกิดความบกพร่องขึ้นในงานนั้น ๆ ภายหลังผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งช่วงสัญญาก่อสร้าง สัญญารับประกันความชำรุดบกพร่อง 730 (เจ็ดร้อยสามสิบ) วัน และตามกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

แบบทั้งหมดที่ผู้รับจ้างจะเสนอต้องมีรายละเอียดที่เพียงพอในการพิจารณาและในกรณีที่เกี่ยวข้องกับความมั่นคงแข็งแรงจะต้องแนบรายละเอียดการคำนวณประกอบมาด้วย

กรอบชื่อแบบต้องอยู่บริเวณมุมล่างด้านขวาของแบบทุกแผ่น และต้องแสดงข้อมูลต่อไปนี้ หมายเลขและชื่อแบบ ชื่อโครงการ, ชื่อเจ้าของงาน, ชื่อผู้ควบคุมงาน, วันที่เขียนหรือแก้ไข, ชื่อโครงสร้าง, ชื่อผู้รับจ้างและหมายเลขสารบัญชีชัดเจนและผังแสดงตำแหน่งของงานพอสังเขป ชื่อและหมายเลข หัวข้ออ้างอิง ทั้งนี้รูปแบบของกรอบชื่อแบบ ผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบต่อผู้ควบคุมงานเพื่อขอความเห็นชอบก่อนทำแบบด้วย

4.5.3 แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings)

ผู้รับจ้างต้องจัดส่งต้นฉบับแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ที่ได้มีการปรับแก้จนสมบูรณ์ และเป็นไปตามสภาพล่าสุดของงานก่อสร้างที่ได้ปฏิบัติจริง และผู้รับจ้างต้องส่งต้นฉบับแบบก่อสร้างจริงของงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาให้ผู้ควบคุมงานก่อนการเบิกจ่ายค่างานงวดสุดท้าย นับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จในหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ (Substantial Completion) หรือ นับถัดจากวันที่ระบุงการแล้วเสร็จบางส่วน (Partial Completion) แล้วแต่กรณี โดยการเขียนแบบก่อสร้างจริงต้องกระทำโดยใช้โปรแกรม AutoCAD และพิมพ์เป็นต้นฉบับลงบนกระดาษขาว หนาไม่น้อยกว่า 80 (แปดสิบ) แกรม นอกจากนี้การเปลี่ยนแปลงใด ๆ ขณะก่อสร้างต้องแสดงให้เห็นบนแบบเพื่อเป็นการระบุสภาพการก่อสร้างจริง แบบก่อสร้างจริงที่พิมพ์เป็นต้นฉบับลงบนกระดาษขาวเหล่านี้จะต้องส่งให้กับผู้ว่าจ้างเพื่อเก็บเป็นหลักฐานไว้สำหรับการใช้งานโดยราคาสัญญาที่ประมูลได้จะรวมถึงค่าใช้จ่ายในการจัดทำแบบทั้งหมดดังนี้

แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ให้ผู้รับจ้างจัดทำแบบร่างขึ้น 2 (สอง) ชุด เสนอให้ผู้ควบคุมงานและผู้ว่าจ้างตรวจสอบไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน หากไม่มีข้อแก้ไขใดแล้วให้จัดทำแบบสมบูรณ์ตามรายละเอียดข้อกำหนดสำหรับแบบก่อสร้างจริงดังต่อไปนี้

แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) จะต้องแสดงกรอบชื่อ บริเวณมุมล่างด้านขวาของแบบ พร้อมรายละเอียดและรายการของสิ่งที่ต้องส่ง มีดังนี้

- 1) แบบต้นฉบับขนาด A1 พิมพ์ลงบนกระดาษขาว พร้อมลายเซ็นของสถาปนิก/วิศวกรของผู้รับจ้างที่รับผิดชอบ จำนวน 2 (สอง) ชุด
- 2) แบบที่ถ่ายเอกสารจากชุดแบบต้นฉบับ ขนาด A1 จำนวน 2 (สอง) ชุด และขนาด A3 จำนวน 4 (สี่) ชุด พร้อมเข้าเล่มให้เรียบร้อย
- 3) ไฟล์ข้อมูล AutoCAD ของแบบต้นฉบับพร้อมบัญชีรายชื่อแบบ และไฟล์ในรูปแบบ PDF จำนวน 8 (แปด) ชุด
- 4) ผู้รับจ้างต้องจัดทำปกสำหรับแบบก่อสร้างจริง พร้อมกับระบุว่าเป็นแบบก่อสร้างจริง ชื่อผู้รับจ้าง วันที่ และวิศวกรของผู้รับจ้างที่รับผิดชอบการจัดทำแบบก่อสร้างจริง
- 5) สารบัญแสดงรายการแบบต้องมีการตรวจสอบเพื่อให้สอดคล้องกับสารบัญของแบบก่อสร้างจริง โดยต้องจัดเรียงลำดับในลักษณะเดียวกัน
- 6) ในกรณีที่มีข้อมูลรายละเอียดบางประเภทไม่สามารถนำมาแสดงในแบบก่อสร้างจริงได้

เนื่องจากมีรายละเอียดมาก ซึ่งไม่เหมาะสมในทางปฏิบัติในการบันทึกรายละเอียด (เช่น รายละเอียดการตัดเหล็ก เป็นต้น) ให้ผู้รับจ้างจัดทำหมายเหตุอ้างอิงแบบก่อสร้างจริงที่มีข้อมูลเหล่านี้ปรากฏอยู่ เช่น “สำหรับรายละเอียดเพิ่มเติมของให้ดูแบบหมายเลขในแบบ Shop Drawing”

4.6 การปฏิบัติงานให้ถูกต้องตามแผนผังและการคลาดเคลื่อนที่เกิดขึ้นได้

ผลงานที่แล้วเสร็จในทุกกรณีจะต้องเป็นไปตามเส้น ระดับ สัดส่วน ที่แสดงไว้ในแบบรูปและรายการประกอบแบบและข้อกำหนดต่าง ๆ การคลาดเคลื่อนหรือเปลี่ยนแปลงจากแบบรูปอันจำเป็นซึ่งอาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างหรือเนื่องจากเหตุใดก็ตามที่ไม่มีผลเป็นงานพิเศษจะต้องให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้กำหนดและอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร

ผู้รับจ้างต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูป รายการประกอบแบบโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือ ทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานหรือกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ และผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายค่าทดแทนหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ รวมทั้งการขยายระยะเวลาตามสัญญาหรือสิทธิประโยชน์ใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง

4.7 ความสอดคล้องของแบบรูปและรายการประกอบแบบ

รายการประกอบแบบ แบบรูป ข้อกำหนดและเอกสารประกอบอื่น ๆ ทุกชนิด ถือว่าเป็นส่วนสำคัญของสัญญานี้ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยเอกสารต่าง ๆ เหล่านี้ได้จัดทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ ที่จะให้มีความสอดคล้องกับการทำงานและเป็นการอธิบายซึ่งกันและกัน เพื่อให้เกิดความสมบูรณ์ของงาน ในกรณีที่มิขัดแย้งระหว่างแบบรูปกับตัวเลขที่แสดงไว้ ถ้าตัวเลข มิได้ผิดพลาดอย่างเห็นได้ชัดแล้วให้ยึดถือตัวเลขเป็นหลัก ในกรณีที่มีความแตกต่างระหว่างแบบรูปและรายการประกอบแบบ ให้ผู้ออกแบบ ให้ความเห็นและถือการตัดสินใจของผู้ควบคุมงานเป็นหลักและหากความขัดแย้งนั้น ๆ มีผลกับขอบเขตของสัญญาต้อง ให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้พิจารณา

4.8 ความร่วมมือโดยผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องให้ความร่วมมือแก่ผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้าง และแก่ผู้รับจ้างรายอื่น ๆ (ถ้ามี) ที่อาจจะมีการทำงานร่วมกันอยู่ในบริเวณเดียวกันหรือใกล้เคียงกัน โดยคำนึงถึงความสะดวกและความปลอดภัยของประชาชนและสาธารณะก่อน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีตัวแทนผู้รับจ้าง ณ สถานที่ก่อสร้างตลอดเวลา และตัวแทนผู้รับจ้าง นี้จะต้องเป็นผู้มีความสามารถที่จะอ่านและเข้าใจแบบรูป แผนผัง และรายการได้อย่างดีและเป็นผู้มีประสบการณ์อย่างดีในการก่อสร้างงานประเภทที่จะดำเนินการนี้ ตัวแทนผู้รับจ้างจะต้องมีอำนาจเต็มที่ที่จะปฏิบัติงานตามคำสั่งและคำแนะนำของผู้ควบคุมงาน และจะต้องสามารถจัดหาวัสดุ เครื่องจักร เครื่องมือ เจ้าหน้าที่ คนงานและสิ่งอื่น ๆ ที่จำเป็นได้โดยเร็ว คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ตัวแทนผู้รับจ้าง ผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือ

เป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนผู้รับจ้างนั้นจะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษรและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องมีวิศวกรสนามที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหัวหน้าคนงาน ช่างฝีมือ ฯลฯ ซึ่งมีความสามารถและเป็นจำนวนเพียงพอ ณ สถานที่ก่อสร้าง และบุคคลเหล่านี้จะต้องเป็นบุคคลที่เหมาะสมในงานแต่ละอย่างที่ได้รับมอบหมาย นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนผู้รับจ้างและ/หรือผู้ควบคุมงานนั้น โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรไปยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลันโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

4.9 การให้ความร่วมมือกับกิจการสาธารณูปโภคต่าง ๆ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับภารกิจ ก่อนดำเนินการทุกครั้ง ถ้างานสาธารณูปโภคที่ตั้งอยู่ ณ ที่เดิมนั้น ไปกีดขวางกับระบบการทำงานของผู้รับจ้างและผู้รับจ้างประสงค์จะทำการเคลื่อนย้ายชั่วคราว เพื่อความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้างเอง ผู้รับจ้างจะต้องทำการตกลงกับ ผู้ว่าจ้างก่อนลงมือดำเนินการและต้องเคลื่อนย้ายกลับมาเหมือนเดิมหรือตามที่ตกลงกับผู้ว่าจ้างการดำเนินการต่าง ๆ ในการเคลื่อนย้ายต้องถูกหลักทางวิศวกรรมแต่ละแขนง

4.10 หมดก่อสร้าง แนว และการตรวจสอบระดับ ของผู้รับจ้าง

ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานจะกำหนดตำแหน่งและระดับของหมดก่อสร้างเกี่ยวกับการก่อสร้างให้ผู้รับจ้างเพื่อให้ผู้รับจ้างจะได้ถือปฏิบัติ หมดก่อสร้างนี้ผู้รับจ้างจะต้องป้องกัน ดูแลรักษาและตรวจสอบมิให้มีการคลาดเคลื่อนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และถ้ามีเหตุสุดวิสัยเกิดการคลาดเคลื่อนจะต้องทำการแก้ไข หรือเกิดกรณีที่ต้องย้ายหมดก่อสร้างเพื่อความสะดวกในการทำงาน ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานโดยเคร่งครัด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง นอกจากนี้การที่ผู้รับจ้างจะลงมือดำเนินงานไม่ว่าส่วนใดก็ตาม ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบรูป แผนผัง ตลอดจนระดับต่าง ๆ ร่วมกับผู้ควบคุมงาน ถ้าผู้รับจ้างพบว่ามีความไม่สอดคล้องกันต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบและวินิจฉัยก่อนดำเนินการต่อไป

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อการกำหนดตำแหน่งของสิ่งก่อสร้าง ทั้งการจัดหาเครื่องมือและแรงงานที่จำเป็นเพื่อให้ถูกต้องและตรงตามแบบ โดยให้สัมพันธ์กับตำแหน่งแนวและระดับที่อ้างอิงจากหมดอ้างอิงหรือหมดก่อสร้างที่ผู้ควบคุมงานกำหนดให้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความถูกต้องของตำแหน่ง ระดับ มิติ และแนวของงานก่อสร้างทุกส่วนและรับผิดชอบต่อการจัดหาเครื่องมือสำรวจ และแรงงานที่จำเป็นในการกำหนดตำแหน่งของสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ ขณะดำเนินการก่อสร้าง ถ้าพบว่าตำแหน่ง ระดับ มิติ หรือแนวของงานส่วนใดส่วนหนึ่งคลาดเคลื่อนไป ผู้ควบคุมงานมีอำนาจสั่งให้ดำเนินการแก้ไขโดยผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขความคลาดเคลื่อนนั้นให้ถูกต้องจนเป็นที่พอใจของผู้ควบคุมงานโดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

ผู้รับจ้างจะต้องส่งเอกสารแสดงวิธีการทั่วไป และวิธีการโดยละเอียดที่ใช้ในการกำหนดตำแหน่งของงานในส่วนต่างๆ อย่างครบถ้วนต่อเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน รวมทั้งจะต้องทำแบบหรือแผนผังแสดงถึงตำแหน่ง

ของหมุดก่อสร้างควบคุมถาวรและหมุดก่อสร้างควบคุมชั่วคราว และหมุดหลักฐานปักัด พร้อมทั้งค่าระดับและค่าปักัดทั้งหมดให้ทันต่อเหตุการณ์อยู่เสมอ

การตรวจสอบกำหนดตำแหน่งของสิ่งก่อสร้างต่างๆ หรือแนวหรือระดับใดๆ โดยเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน จะไม่ถือเป็นสาเหตุที่จะปลดเปลื้องภาระผู้รับจ้างให้พ้นไปจากความรับผิดชอบต่อการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นนั้น และผู้รับจ้างจะต้องปกป้องรักษาหมุดหลักฐาน แนวและหมุดก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุที่ใช้ในการกำหนดตำแหน่งของสิ่งก่อสร้างให้เจ้าหน้าที่ควบคุมงานสามารถเข้าตรวจสอบความถูกต้องของมิติต่างๆ ของสิ่งก่อสร้างได้อย่างสะดวก

4.11 การตรวจงาน

วัสดุทุกอย่างที่ใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนต่าง ๆ ของงานก่อสร้างและรายละเอียดของงานต่าง ๆ ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกกับผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างให้สามารถเข้าตรวจสอบได้ตลอดเวลา การตรวจสอบลักษณะนี้รวมถึงการตรวจสอบโรงงานในสถานที่ผลิตในสถานที่ก่อสร้างวัสดุใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจัดหาเพื่อสัญญานี้ งานส่วนใดก็ตามหรือวัสดุใด ๆ ก็ตามที่ทำไปแล้วเสร็จโดยมิได้มีการควบคุมและตรวจสอบโดยผู้ควบคุมงานอาจถูกสั่งให้รื้อถอนและให้ทำใหม่โดยผู้รับจ้างจะต้องออกค่าใช้จ่ายเอง

4.12 การรื้อถอนโยกย้ายงานที่บกพร่องและงานที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ทำ

งานและวัสดุทุกอย่างที่มีได้เป็นไปตามข้อกำหนดของสัญญานี้จะถือว่าเป็นงานที่บกพร่อง งานที่บกพร่อง ไม่ว่าเนื่องจากฝีมือไม่ดี หรือการใช้วัสดุที่ไม่เหมาะสม หรือไม่ถูกต้องตามแบบ หรือเกิดความเสียหายเนื่องจากความประมาทเลินเล่อโดยเหตุอื่น ๆ ซึ่งปรากฏขึ้นก่อนที่จะมีการรับงาน และจ่ายเงินงวดสุดท้าย จะต้องรื้อถอนออกทันที และต้องสร้างใหม่ทดแทนของเดิมโดยฝีมือและวัสดุที่เป็นไปตามแบบรูป รายการประกอบแบบ หรือหากมีความจำเป็นต้องแก้ไขด้วยวิธีการอื่น ๆ ที่เทียบเท่าหรือดีกว่าได้ โดยหากเป็นวิธีการแก้ไขทั่วไปให้ได้รับจากอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนถึงจะดำเนินการได้ แต่หากเป็นวิธีการที่มีผลกับสัญญาต้องได้รับอนุมัติจาก ผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ และการที่ผู้ควบคุมงานยังตรวจไม่พบงานบกพร่องเหล่านี้ จะถือว่าเป็นการยอมรับงานในส่วนนี้ไปแล้วไม่ได้ โดยค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานดังกล่าวเป็นของผู้รับจ้างทั้งหมด

4.13 การติดต่อระหว่างผู้รับจ้างกับผู้ควบคุมงาน

หนังสือติดต่อกันระหว่างผู้รับจ้างกับผู้ควบคุมงานจะต้องมีสำเนาของหนังสือนั้นส่งให้ผู้ว่าจ้างควบคุมไปด้วยทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการจัดหาพนักงานและยานพาหนะเพื่อรับ-ส่งเอกสารระหว่างหน่วยงาน ที่ผู้รับจ้างติดต่อหรือประสานงานโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

หากผู้รับจ้างมีความประสงค์จะทำงานนอกเวลาทำงานปกติหรือทำงานในวันหยุด ให้ผู้รับจ้างขออนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการรับพัสดุและจะต้องชำระเงินค่าปฏิบัติงานล่วงเวลาของ ผู้ควบคุมงานและหรือผู้ประสานงานตามข้อที่ระบุในข้อ 4.4 (กำหนดเวลาทำงานปกติของผู้ประสานงาน คือเวลา 08.00 น.-17.00 น. ของวันทำการ และเวลาทำงานปกติของผู้ควบคุมงาน คือ เวลา 08.00 น.-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดชดเชยของราชการ)

4.14 การนำวัสดุในเขตพื้นที่ก่อสร้างมาใช้ในการก่อสร้าง



กรณีที่ผู้รับจ้างจะนำวัสดุที่มีอยู่แล้วในเขตพื้นที่ก่อสร้างมาใช้งานตามสัญญา เช่น ดินหรือวัสดุอื่น ๆ ต้องให้ผู้ควบคุมงานเห็นชอบทั้งตำแหน่ง พื้นที่ และคุณภาพวัสดุก่อนและต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะไม่ทำการขุดหรือเคลื่อนย้ายวัสดุอันใดในขอบเขตของงานที่ไม่ได้กำหนดไว้ หิน ชากสัต์ เหริยภูมิ วัสดุมีค่าหรือของโบราณและวัตถุโบราณอื่น ๆ หรือสิ่งที่มีความสำคัญทางด้านธรณีวิทยา ที่ได้พบในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง ผู้ว่าจ้างถือเป็นทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งผู้ควบคุมงานทันทีที่พบและเผาระวังมิให้คนงานของผู้รับจ้างหรือบุคคลอื่นใดโดยก่้ายหรือทำความเสียหายให้แก่วัตถุหรือสิ่งของต่าง ๆ เหล่านี้

4.15 ใบรับประกันและประกันภัย

บรรดาใบรับประกันและประกันภัยเครื่องมือ อุปกรณ์ที่พึงมี และ/หรือกำหนดให้มีตามข้อกำหนด และรายการประกอบแบบและข้อกำหนดอื่นๆ ในสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งพร้อมการส่งมอบงาน โดยถือเป็นส่วนหนึ่งของการส่งมอบงานในส่วนนั้น ๆ

4.16 การจัดทำเอกสาร

เอกสารต่างๆที่ประกอบกันขึ้นเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา รวมถึงที่ได้จัดทำขึ้นและใช้งานในโครงการ ถือเป็นเอกสารสำคัญเพื่อใช้เฉพาะภายในโครงการเท่านั้น ผู้รับจ้างไม่สามารถนำไปเผยแพร่ หรือนำสำเนาให้บุคคลอื่นนอกจากเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในโครงการ หากมีความจำเป็นที่จะเผยแพร่ หรือสำเนาให้กับหน่วยงานอื่นจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงาน และ/หรือ ทอท. ตามแต่กรณี เอกสารต่างๆ จะต้องจัดทำและจัดส่งตามข้อกำหนดในสัญญา เอกสารใดที่ไม่ได้กำหนดไว้ในข้อกำหนดนี้ และมีความจำเป็นต้องจัดทำเพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของสัญญา และ/หรือใช้เผยแพร่ เพื่อการประชาสัมพันธ์โครงการหรือใช้ประสานงานกับหน่วยงานอื่นที่ อยู่ภายในและภายนอกเขตก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ของงานโครงการ นอกจากนี้ ทอท. สงวนสิทธิ์ในการขอให้ผู้รับจ้างจัดส่งเอกสารเพิ่มเติม จากที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดนี้ได้ หากเป็นไปเพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ของการดำเนินงานในโครงการ

4.17 การประชาสัมพันธ์โครงการ

4.17.1 การประชาสัมพันธ์โครงการเป็นสิทธิ์ของ ทอท.

4.17.2 ห้ามมิให้ผู้รับจ้างเปิดเผยข้อมูลใดๆ เกี่ยวกับโครงการแก่สาธารณชน เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจาก ทอท. ก่อนการให้ข้อมูล

4.17.3 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ในการผลิตสื่อสิ่งพิมพ์เพื่อการประชาสัมพันธ์โครงการในวาระต่าง ๆ ตามแผนงานและความประสงค์ของ ทอท. โดย ทอท. จะเป็นผู้ให้ข้อมูลและรูปแบบ ในการจัดทำ การประชาสัมพันธ์ดังกล่าวเป็นการล่วงหน้า ผู้รับจ้างจะต้องผลิตสื่อสิ่งพิมพ์ ตามรูปแบบนั้นให้เป็นไปตามกำหนดการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ของ ทอท. รวมถึงการให้ความช่วยเหลือ อำนวยความสะดวกในด้านต่างๆ ในการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ตามวาระนั้น

4.18 การทำความสะอาดขั้นสุดท้าย

ก่อนที่จะมีการตรวจรับงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance) ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาด

สะอาดและเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ก่อสร้าง และเศษขยะออกไปจากที่ทำการก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำนักงานและพื้นที่สำหรับกองวัสดุสำหรับการก่อสร้าง ยกเว้นบริเวณที่กำหนดไว้สำหรับให้ทั้งวัสดุบริเวณก่อสร้างจะต้องอยู่ในสภาพ ที่สะอาด ปราศจากขยะ และวัสดุทุกชนิด สำหรับสิ่งก่อสร้างชั่วคราวและส่วนอื่น ๆ ให้ดำเนินการตามกำหนดหรือย้ายในบทกำหนดของสัญญางานส่วนนี้จะต้องถือว่าเป็นส่วนสำคัญส่วนหนึ่งของการปฏิบัติงานตามสัญญาโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

4.19 ความคลาดเคลื่อนของแบบรูปหรือรายละเอียดประกอบแบบ

ผู้รับจ้างต้องทำความเข้าใจในแบบรูป ตรวจสอบรายละเอียด ความครบถ้วนสมบูรณ์ของแบบรูป ความสอดคล้องของแบบรูปกับรายการประกอบแบบ/ข้อกำหนดต่าง ๆ ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างมีภาระต้องตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ก่อนล่วงหน้าที่จะดำเนินการก่อสร้าง กรณีพบความคลาดเคลื่อน ไม่ชัดเจนหรือไม่ครบถ้วนในส่วนใดส่วนหนึ่งของเอกสาร ทั้งก่อนหรือระหว่างงานก่อสร้างให้ผู้รับจ้างเร่งประสานงานหาข้อสรุปกับผู้ว่าจ้าง หรือ ผู้ควบคุมงานในทันที และหากผู้รับจ้างไม่ดำเนินการตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ล่วงหน้าปล่อยว่างเลยจนมีผลกับระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องทำการเร่งรัดแผนงานก่อสร้างเองโดยไม่ให้เกิดผลกระทบกับระยะเวลาการก่อสร้างรวมของโครงการ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำสรุปรายละเอียดแบบรูปที่มีความคลาดเคลื่อน ไม่ชัดเจน มีความขัดแย้ง ไม่สมบูรณ์ โดยผู้รับจ้างจะต้องเสนอต่อผู้ควบคุมงานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 (สิบห้า) วัน ก่อนเริ่มงานในแบบรูปนั้น ๆ เพื่อให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาทบทวนหรือประสานผู้ออกแบบร่วมพิจารณาทบทวนให้ชัดเจน และความถูกต้องของแบบรูป

การจัดทำหรือปรับปรุงแผนงานก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องคำนึงถึงระยะเวลาในขั้นตอนการทบทวน แก้ไขและพิจารณาของผู้ควบคุมงานหรือผู้ออกแบบตามความเหมาะสมด้วยโดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรืออ้างเป็นเหตุขอขยายวันทำงานเพิ่ม

สิ่งหนึ่งสิ่งใดที่มีได้ปรากฏในแบบรูป รายการประกอบแบบและข้อกำหนดรายละเอียด แต่หากเป็นส่วนหนึ่งหรือองค์ประกอบหรือเป็นสิ่งที่จำเป็นต้องทำเพื่อให้ได้งานสำเร็จบริบูรณ์เป็นไปด้วยความรวดเร็วและถูกต้องตามหลักวิชาการข้างที่ดี ผู้รับจ้างต้องกระทำการทุกอย่างโดยเต็มที่และถูกต้องโดยเสมือนว่ามีปรากฏในแบบรูป รายการประกอบแบบหรือข้อกำหนดรายละเอียดนั้น ๆ

4.20 การดูแลรักษาภายหลังการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลและระมัดระวังทรัพย์สิน หลังจากมีการตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้วเสร็จและจนกว่าเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างจะมารับมอบหน้าที่ภายในกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันตรวจรับมอบงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างจะต้องจัดชุดปฏิบัติงานควบคุมและใช้งานสิ่งอำนวยความสะดวกและระบบต่าง ๆ ที่ได้ก่อสร้างขึ้นนี้อย่างถูกต้องและเหมาะสมอยู่ภายใต้กฎระเบียบการควบคุมต่าง ๆ ของผู้ว่าจ้างโดยชุดปฏิบัติงานดังกล่าวต้องได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างและต้องปฏิบัติงานจนกว่าเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างจะเสร็จสิ้นการฝึกอบรมและสามารถเข้าควบคุมการใช้งานสิ่งอำนวยความสะดวกและระบบต่าง ๆ ได้

4.21 ทางชั่วคราว เข้า-ออก สถานที่ก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการควบคุมการเปิด-ปิดทางเข้า-ออกชั่วคราวต่างๆไปยังสถานที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะสถานที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ขับเคลื่อนของอากาศยาน หรือพื้นที่เขตการบิน (Airside) เพื่อใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกชั่วคราวระหว่างการก่อสร้าง จะต้องอยู่ภายใต้ความเห็นชอบของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีป้อมยามรักษาการพร้อมจัดเวรยามรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกตามแบบรูปที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

4.22 คู่มือใช้งาน และคู่มือการบำรุงรักษา

ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำและส่งมอบคู่มือการใช้งาน และการบำรุงรักษา (Operation and Maintenance Manual) สำหรับระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามที่ระบุในข้อกำหนดหรือรายการประกอบแบบ หนังสือคู่มือดังกล่าว มีรายละเอียดแตกต่างกันขึ้นอยู่กับระบบ หรืออุปกรณ์นั้น ๆ แต่โดยทั่วไป จะต้องประกอบด้วยเนื้อหาหลักอย่างน้อยดังต่อไปนี้

ก. การใช้งาน

- 1) รายละเอียดและข้อมูลทั้งหมดของระบบอุปกรณ์ ผังระบบและแบบประกอบส่วนประกอบต่าง ๆ ที่จำเป็นและความสัมพันธ์ในการทำงานของส่วนต่าง ๆ
- 2) วิธีใช้งานโดยละเอียดทุกขั้นตอน
- 3) ขั้นตอนต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งาน
- 4) วิธีการปฏิบัติในกรณีฉุกเฉิน
- 5) รายงานละเอียดของหลักเกณฑ์ วิธีการ ขั้นตอนการทดสอบและผลการทดสอบจริงทั้งที่แยกส่วนและทั้งระบบ

ข. การบำรุงรักษา

- 1) หลักการบำรุงรักษาและตารางกำหนดระยะเวลาของแต่ละส่วนของระบบ
- 2) วิธีการและขั้นตอนโดยละเอียด พร้อมแบบฟอร์มที่แนะนำให้ใช้
- 3) บัญชี Check List สำหรับการตรวจสอบและวิเคราะห์เหตุขัดข้อง ตลอดจนอุปกรณ์สำหรับตรวจสอบและวิเคราะห์ที่จำเป็น
- 4) บัญชีอะไหล่ที่ผู้ผลิตแนะนำให้สำรองไว้ พร้อมรายละเอียดราคาชิ้นส่วนและระยะเวลาจัดส่งถึงสถานที่ก่อสร้าง

หนังสือคู่มือการใช้งานและการบำรุงรักษานี้ ให้ผู้รับจ้างจัดทำบับร่างขึ้น 1 (หนึ่ง) ชุด เสนอให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันนัดตรวจสอบเพื่อส่งมอบงานในระบบอุปกรณ์นั้นและจัดทำบับสมบูรณ์เย็บเล่มปกแข็งขึ้น จำนวน 4 (สี่) ชุด พร้อมไฟล์ในรูปแบบ PDF บันทึกลง DVD จำนวน 3 (สาม) ชุด ส่งให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 30 (สามสิบ) วัน หลังจากทำการตรวจสอบระบบอุปกรณ์เป็นที่เรียบร้อยแล้วถือเป็นส่วนหนึ่งของการส่งมอบงานในส่วนนั้น ๆ

4.23 การฝึกอบรมวิธีการใช้งานและการบำรุงรักษา



หากระบุไว้ในรายการประกอบแบบ ข้อกำหนดต่าง ๆ หรือเป็นเกณฑ์ที่ผู้ว่าจ้างประสงค์ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการฝึกอบรมให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างให้สามารถใช้งาน และทำการบำรุงรักษาตามรายละเอียดที่ระบุไว้หรืออาจมิได้ระบุซึ่งเป็นความจำเป็นและความเหมาะสมสำหรับระบบอุปกรณ์นั้น ๆ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

5. การควบคุมวัสดุ

5.1 แหล่งที่มาของวัสดุและข้อกำหนดเกี่ยวกับคุณภาพ

วัสดุที่จะใช้งานก่อสร้างนี้ที่ปรากฏในแบบรูปและรายการประกอบแบบ และตามบัญชีรายชื่ออุปกรณ์และวัสดุมาตรฐานอย่างน้อยต้องมีคุณภาพเท่ากับความต้องการที่กำหนดไว้ในรายการประกอบแบบ แหล่งที่มาของวัสดุแต่ละอย่างจะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนที่จะทำการจัดส่งเข้าไปในบริเวณที่ก่อสร้าง

การขออนุมัติใช้วัสดุ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างของวัสดุดังกล่าวเท่าที่ผู้ควบคุมงานต้องการ และจะต้อง มีการทำการทดสอบตามข้อกำหนด โดยการทดสอบนี้ไม่ถือว่าเป็นการประกัน หรือรับรองต่อวัสดุที่อาจส่งเข้ามาอีกในระยะหลัง ๆ เพื่อนำมาใช้งานนี้

ถ้าปรากฏในเวลาต่อมาภายหลังที่ได้มีการทดลองแล้วว่าแหล่งที่มาของวัสดุที่ได้รับอนุมัติไปแล้วไม่สามารถให้วัสดุที่มีคุณภาพคงที่ได้ไม่ว่าในระยะเวลาใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุจากแหล่งอื่น ๆ ทดแทนโดยต้องได้รับอนุมัติก่อนดำเนินการ

ถ้าผู้รับจ้างประสงค์ที่จะจัดหาวัสดุจากท้องที่อื่น ๆ ซึ่งนอกเหนือไปจากที่ได้รับอนุมัติไว้ก่อน ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติในเรื่องแหล่งวัสดุใหม่จากผู้ควบคุมงานเสียก่อน

การจัดหาแหล่งวัสดุดังกล่าวผู้รับจ้างต้องจัดหาแหล่งวัสดุสำรองไว้ด้วยเพื่อหลีกเลี่ยงหรือลดปัญหาการขาดแคลนวัสดุหรือไม่เพียงพอของวัสดุจากแหล่งเดียว

5.2 แหล่งวัสดุท้องถิ่นที่กำหนด

การใช้วัสดุจากแหล่งอื่นนอกเหนือจากแหล่งที่กำหนดไว้ให้จะทำให้ไม่ได้จนกว่าตัวอย่างที่ผู้รับจ้างนำมา จะได้รับการรับรองและได้ออกหนังสืออนุญาตให้ใช้วัสดุนั้นให้แล้ว การรับรองให้ใช้วัสดุจากแหล่งอื่นดังกล่าว จะไม่ออกให้ เว้นแต่วัสดุจากแหล่งดังกล่าว มีคุณภาพอย่างน้อยเท่ากับคุณภาพของวัสดุจากแหล่งหนึ่งหรือหลายแหล่งที่กำหนดไว้ให้แล้ว

5.3 การตรวจโรงงาน

ถ้าปริมาณของงานความก้าวหน้าในการก่อสร้างและสิ่งพิจารณาอื่น ๆ เป็นผลพอที่จะให้มีการตรวจสอบจากแหล่งผลิต ผู้ควบคุมงานอาจไปทำการตรวจวัสดุ ณ ที่แหล่งผลิตก็ได้ แต่อย่างไรก็ดีให้เป็นที่ยอมรับว่า ไม่เป็นการผูกมัดใด ๆ ที่ผู้ควบคุมงานจะต้องตรวจสอบวัสดุในลักษณะเช่นนั้นโดยการตรวจสอบโรงงานจะกระทำต่อเมื่อมีเงื่อนไขดังนี้

5.3.1 เป็นที่แน่ใจว่าจะได้รับความร่วมมือและช่วยเหลือจากผู้รับจ้างและผู้ผลิตซึ่งผู้รับจ้างได้ทำสัญญาเกี่ยวกับวัสดุไว้



5.3.2 เป็นที่เข้าใจว่าผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะทดสอบใหม่ซึ่งบรรดาวัสดุที่ได้รับการทดสอบและยอมรับไปแล้วจากแหล่งที่จัดหา ภายหลังจากที่วัสดุดังกล่าวถูกส่งมอบแล้วและสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธวัสดุทั้งหมดหากเมื่อได้ มีการทดสอบใหม่แล้วปรากฏว่าไม่ตรงตามรายการประกอบแบบ หรือข้อกำหนดต่าง ๆ

5.4 ตัวอย่างและการทดสอบ

วัสดุที่จะใช้ในงานตามสัญญาก่อนที่จะถูกนำมาใช้งานจะต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างก่อน งานใด ๆ ที่ใช้วัสดุที่ยังไม่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างให้ถือว่าบกพร่องและเป็นงานที่ไม่ได้อนุญาตให้ดำเนินการ โดยผู้รับจ้างต้องรื้อย้ายออกหรือจนกว่าจะพิสูจน์ได้ว่าเป็นไปตามสัญญา และได้รับการรับรองจากผู้ควบคุมงานในการพิสูจน์นั้น การทดสอบวัสดุสามารถทำได้โดยห้องทดสอบของทางราชการหรือตามผู้ว่าจ้างกำหนดโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทดสอบเหล่านี้ทั้งสิ้น ผู้ควบคุมงานจะเป็นผู้เก็บตัวอย่างวัสดุที่ต้องทดสอบโดยจะเป็นผู้ยอมรับหรือปฏิเสธผลการทดสอบวัสดุต่าง ๆ เหล่านี้

ผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสุ่มทำการทดสอบวัสดุที่ได้รับอนุญาตแล้วจากวัสดุทั้งหมดที่จะนำมาใช้งานอีกครั้งและมีสิทธิที่จะไม่อนุญาตให้ใช้วัสดุทั้งหมด หากพบว่าผลการทดสอบครั้งใหม่ไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายการประกอบแบบหรือข้อกำหนดต่าง ๆ

5.5 การขนส่งและการเก็บวัสดุ

รถบรรทุกหรือยานพาหนะอื่นที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ต้องรักษาให้สะอาดปราศจากสิ่งแปลกปลอมอื่น ต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและต้องมีตัวถังที่แข็งแรงมั่นคงซึ่งจะป้องกันความสูญเสียของวัสดุ ในระหว่างขนส่งวัสดุต้องเก็บไว้โดยรักษาคุณภาพของวัสดุนั้นอย่างเหมาะสมที่จะใช้งาน เช่น วัสดุที่ไม่ควรสัมผัสกับดิน การกองเก็บต้องวางบนพื้นชนิดอื่นที่ป้องกันการสัมผัสกับดิน เป็นต้น

พื้นที่ที่จะใช้เป็นสถานที่เก็บวัสดุ เครื่องมือ หรือตั้งโรงงานของผู้รับจ้างต้องได้รับความยินยอมจากผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างก่อน

5.6 วัสดุบกพร่อง

บรรดาวัสดุทั้งปวงที่ไม่ได้เป็นไปตามที่กำหนดในรายการประกอบแบบหรือข้อกำหนดต่าง ๆ ให้ถือเป็นวัสดุบกพร่อง และวัสดุเช่นนั้นทั้งหมดไม่ว่าจะอยู่ในที่ใช้งานแล้วหรือไม่ก็ตามจะถูกปฏิเสธและต้องขนย้ายออกจากสถานที่ทำงานทันที เว้นแต่ผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างจะสั่งเป็นอย่างอื่น ห้ามมิให้ใช้วัสดุที่ถูกปฏิเสธแม้ได้รับการแก้ไขข้อบกพร่องส่วนใหญ่แล้วจนกว่าจะได้รับการรับรองจากผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างแล้ว

5.7 การตรวจสอบวัสดุ

เพื่อให้การตรวจสอบและการทดสอบวัสดุเป็นไปโดยรวดเร็ว ผู้รับจ้างต้องเตรียมการทดสอบวัสดุต่าง ๆ ให้เรียบร้อย และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 (สอง) สัปดาห์ก่อนที่จะมีการขนย้ายวัสดุมาจากแหล่งจัดหาโดยผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ขนย้ายวัสดุออกจากสถานที่ทำงานทันที เมื่อ

พบว่าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการตามขั้นตอนที่กำหนด

6. ความสัมพันธ์ทางกฎหมายและความรับผิดชอบต่อสาธารณะ

6.1 กฎหมายที่ต้องปฏิบัติตาม

ผู้รับจ้างต้องติดตามให้ทราบโดยตลอดถึงเทศบัญญัติของท้องถิ่น กฎ ข้อบังคับ คำสั่ง และกฎีกาที่มีอยู่ แกะไขเพิ่มเติม หรือที่ออกมาใช้บังคับเป็นครั้งคราว โดยองค์กรหรือศาลที่มีเขตอำนาจหรืออำนาจซึ่งกระทบกระเทือนในลักษณะใด ๆ ถึงบุคคลที่ปฏิบัติการหรือจ้างในงานหรือซึ่งกระทบกระเทือนในลักษณะใดในการดำเนินการทำงาน ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎข้อบังคับ คำสั่งและกฎีกาดังกล่าวทั้งหมดตลอดเวลา ทั้งที่มีอยู่แล้วและใช้บังคับในระหว่างอายุของสัญญาและต้องป้องกันและปลดปล่อย ผู้ว่าจ้างและตัวแทนของผู้ว่าจ้างให้พ้นสิทธิเรียกร้องหรือความรับผิดชอบใด ๆ ที่เกิดจากหรือมีมูลมาจากการฝ่าฝืนกฎหมาย กฎข้อบังคับ คำสั่งและกฎีกาดังกล่าวไม่ว่าโดยผู้รับจ้างเองหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง

6.2 การปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับ และอื่น ๆ

ผู้รับจ้างจะต้องรายงานถึงอุบัติเหตุทั้งหมดที่เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการหรือเกี่ยวเนื่องมาจากการใด ๆ เป็นลายลักษณ์อักษรต่อผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้าง และกรณีเป็นอุบัติเหตุร้ายแรงในพื้นที่ของผู้ว่าจ้างให้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรต่อตำรวจท้องที่ และกองตรวจความปลอดภัย สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง นับจากเกิดเหตุ

ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุร้ายแรงผู้รับจ้างจะต้องรักษาสถานที่เกิดเหตุให้คงสภาพที่เป็นอยู่หลังการเกิดเหตุ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการสอบสวนหาสาเหตุของอุบัติเหตุ นั้น ภายใน 3 (สาม) วันหลังเกิดเหตุ ผู้รับจ้างต้องทำรายงานอย่างละเอียดนำเสนอต่อผู้ว่าจ้างผ่านทางผู้ควบคุมงาน

กรณีที่ผู้รับจ้างได้รับหมายเรียกหรือเอกสารใด ๆ ที่ได้รับเกี่ยวกับการดำเนินการทางกฎหมาย ซึ่งอาจเกี่ยวข้องกับเงื่อนไขสัญญาหรือการดำเนินการตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวจำนวน 2 (สอง) ชุด ให้กับผู้ว่าจ้างในทันที

6.3 ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร เครื่องหมายการค้า และค่าภาคหลวง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างถูกระบุให้ใช้ หรือมีความประสงค์จะใช้งานออกแบบ เครื่องมือ วัสดุหรือการดำเนินการใด ๆ ที่ได้รับความคุ้มครองด้านลิขสิทธิ์และสิทธิบัตร ผู้รับจ้างต้องทำข้อตกลงที่มีผลตามกฎหมายกับเจ้าของลิขสิทธิ์และสิทธิบัตรโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดและจะต้องส่งสำเนาของข้อตกลงดังกล่าวให้กับผู้ว่าจ้างจำนวน 1 (หนึ่ง) ชุด กรณีที่ไม่ได้มีการทำข้อตกลงดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างและผู้ค้าประกันของ ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหาย และป้องกันมิให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างต่อข้อเรียกร้องใด ๆ จากการละเมิดลิขสิทธิ์และสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยและป้องกันมิให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง ในค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งหมดที่จะต้องจ่ายต่อการละเมิดสิทธิอื่น ๆ ไม่ว่าเวลาใดระหว่างการดำเนินงานหรือหลังจากงานแล้วเสร็จ นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าภาคหลวง หรือค่าใช้จ่ายหรือค่าชดเชยอื่นใดในการจัดหาหิน ทราย ดิน หรือวัสดุอื่นใดที่จำเป็นต่องาน

6.4 สิ่งอำนวยความสะดวกทางด้านสุขาภิบาล

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีและบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกทางด้านสุขาภิบาลตามความจำเป็น โดยจะต้องดำเนินการให้สอดคล้องตามกฎหมายของรัฐบาลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

6.5 การอนุญาต ใบอนุญาต และภาษี

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขออนุญาตและชำระใบอนุญาตจ่ายค่าภาระต่าง ๆ ทั้งหมด รวมทั้งภาษี ศุลกากร ค่าธรรมเนียม ภาษีเงินได้ และภาษีต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานตามสัญญานี้ให้ถูกต้องตามกฎหมาย

ผู้รับจ้างต้องชำระภาษีเงินได้ของประเทศไทยในผลกำไรที่ได้จากสัญญานี้ ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการจ่ายภาษีเงินได้ของเงินเดือนของบุคคลเหล่านั้น ตามที่กำหนดไว้ในกฎหมาย ที่มีอยู่ ที่แก้ไข หรือบัญญัติขึ้นในระหว่างอายุของสัญญานี้และผู้รับจ้างต้องทำหน้าที่เกี่ยวกับการหักภาษี เช่นว่านั้นตามที่รัฐบาลกำหนดให้โดยชอบด้วยกฎหมาย

6.6 บทบัญญัติเกี่ยวกับการอนามัย

ผู้รับจ้างต้องจัดและบำรุงรักษาที่อยู่อาศัยสำหรับลูกจ้างของตนให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยและถูกสุขลักษณะเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดของทางราชการหรือเจ้าหน้าที่อื่นที่มีเขตอำนาจ ณ ที่นั้น

6.7 การอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่สาธารณะ

เว้นแต่จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ในขณะก่อสร้างผู้รับจ้างต้องเปิดถนนให้การจราจรทั้งปวงใช้ได้และตลอดเวลา ผู้รับจ้างต้องทำงานโดยวิธีที่ก่อให้เกิดการกีดขวาง และความไม่สะดวกแก่สาธารณะ และคนเดินเท้า น้อยที่สุด และผู้รับจ้างต้องดำเนินการสร้างพื้นที่การทำงานที่มีความยาวหรือปริมาณที่ไม่มากเกินไปที่ตนจะสามารถทำได้อย่างถูกต้อง เมื่อคำนึงถึงความสะดวกของสาธารณะ ผู้รับจ้างต้องจัดและบำรุงรักษาทางเบี่ยงทางระบายน้ำและสะพานชั่วคราวสำหรับทางน้ำที่ไหลตัดผ่านและทางขึ้นสะพานตามที่จำเป็นในการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องบำรุงรักษาบริเวณที่กำลังก่อสร้างและใช้ในการจราจรให้มีผิวที่อยู่ในสภาพราบเรียบ ปราศจากหลุมและต้องรดน้ำบนผิวถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันปัญหาฝุ่นรบกวนต่อสาธารณะ

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ในการจัดสร้างเครื่องกั้น เครื่องป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่ทางสาธารณะโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างและติดตั้งป้าย ณ สถานที่ก่อสร้างตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด ซึ่งแสดงถึงองค์กร และเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ พร้อมแสดงแผนงานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องเพื่อให้สาธารณชนรับทราบ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม แนวทาง ประกาศ ข้อกำหนด ข้อบังคับ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย และการควบคุมด้านมลภาวะและสภาพแวดล้อมของรัฐบาล และหน่วยงานที่รับผิดชอบ นอกจากนี้

ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือกับผู้ควบคุมงานในทุก ๆ เรื่องที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอุบัติเหตุและต้อง



ให้ความร่วมมือกับผู้ควบคุมงานในการจัดทำแผนความปลอดภัยที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้เกิดการปฏิบัติและขั้นตอนด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างงาน

กรณีที่ผู้รับจ้างไม่ให้ความร่วมมือหรือไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดต่าง ๆ ข้างต้น ผู้ว่าจ้างอาจดำเนินการตามมาตรการใด ๆ ที่เห็นว่าจำเป็นเพื่อ ป้องกันพนักงานของตัวจ้าง ผู้รับจ้างและบุคคลที่สาม และสั่งให้หยุดงานที่เห็นว่าอาจเป็นอันตรายแก่บุคคลเหล่านั้นทันที โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการดังกล่าว โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิขอให้ชดเชยค่าเสียหาย ค่าทดแทน ค่าใช้จ่าย หรือสิทธิประโยชน์ใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญาอันเนื่องมาจากการ หยุดชะงักของงานข้างต้น และเป็นที่ยอมรับว่าสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะกระทำการดังกล่าวข้างต้นจะไม่เป็นการปลดปล่อยของผู้รับจ้างตามบทกำหนดใด ๆ ในสัญญานี้

ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความสูญหายหรือความเสียหาย การเสียชีวิตหรือบาดเจ็บใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่บุคคลใด ๆ อันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานหรืออื่นใดที่เกี่ยวข้องกับงาน ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยและป้องกันมิให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างและผู้ควบคุมงาน ในกรณีที่เกิดข้อเรียกร้องหรือการดำเนินการทางศาลใด ๆ โดยบุคคลใด ๆ อันเนื่องมาจากความสูญเสียชีวิต เสียหาย และ/หรือบาดเจ็บที่เกิดจากการกระทำของผู้รับจ้าง พนักงานของผู้รับจ้าง เครื่องจักร และวัสดุ หรือการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ ในโครงการของผู้รับจ้างตามสัญญานี้

การจัดการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับจ้างภายในหน่วยงานก่อสร้างจะต้องมีมาตรการ ที่ชัดเจน เป็น ที่เข้าใจของทุกฝ่าย และต้องมีการตรวจสอบ และรายงานอย่างเป็นระบบ ภายใต้การควบคุมของผู้ควบคุมงาน ซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

6.8 เครื่องกัน สัญญาณเตือน และป้ายต่าง ๆ

ผู้รับจ้างต้องจัดหาและบำรุงรักษาด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง ซึ่งบรรดาเครื่องกันจราจร ป้ายเตือนที่เหมาะสมและพอเพียง สัญญาณเตือนอันตรายและสัญญาณอื่นตามที่จำเป็น จัดหาคนเฝ้าในจำนวนที่พอเพียงและจัดการระมัดระวังตามอย่างเคร่งครัดในการป้องกันงาน ความปลอดภัยของบริเวณเขตการบินและบุคคลอื่น ๆ ที่สัญจรไปมา ถนนที่ปิดไม่ให้การจราจรผ่านต้องป้องกันด้วยเครื่องกันที่ได้ผลและลึงกีดกันนั้นต้องมีสัญญาณเตือนที่เหมาะสมที่มีแสงสว่างในเวลากลางคืนด้วยคอมหรือไฟกระพริบ ต้องจัดไว้เป็นเครื่องหมายสำหรับสถานที่ที่ผิวถนนสิ้นสุด หรือเป็นพื้นที่ก่อสร้าง ไฟที่ใช้เพื่อการนี้ทั้งหมดต้องเปิดใช้งานไว้ตั้งแต่เวลาพลบค่ำไปจนถึงเวลารุ่งเช้าหรือในช่วงที่ทัศนวิสัยของพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบไม่ดี

ผู้รับจ้างต้องกันพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอันตรายอันอาจจะเกิดกับบุคคลอื่น ๆ ที่สัญจรไปมาและเพื่อป้องกันงานในโครงการ โดยผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบของการปิดกัน วิธีการ ขั้นตอนและวัสดุต่อผู้ควบคุมงานเพื่ออนุมัติก่อนเริ่มดำเนินงาน

6.9 การป้องกันและการบูรณะ ทรัพย์สินและสภาพพื้นที่

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการรักษาทรัพย์สิน พืชพันธุ์ ต้นไม้ หลักเขตของสาธารณะและของเอกชนภายในพื้นที่ก่อสร้าง เครื่องหมายเกี่ยวกับการจราจร รั้ว ฯลฯ ที่เป็นของเดิม จะต้องใช้ความระมัดระวังทุก ๆ

✓

อย่างที่จะไม่ให้เกิดความเสียหายแก่สิ่งเหล่านี้ โดยหากมีความจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายหรือตัดไม้เหล่านั้นต้องได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานก่อน

ผู้รับจ้างต้องใช้มาตรการป้องกันที่เหมาะสมในการป้องกันความเสียหายแก่ท่อสายไฟใต้ดิน สิ่งก่อสร้าง ใต้ดินอื่น และเสา สายและสิ่งก่อสร้างเหนือพื้นดินอื่น ๆ (ถ้ามี) ไม่ว่าจะแสดงอยู่ในแบบหรือไม่ก็ตาม ความเสียหายหรืออันตรายที่เกิดแก่ทรัพย์สินของสาธารณะหรือเอกชน (ถ้ามี) หรือของผู้ว่าจ้างที่เกิดจากความประมาท หรือการกระทำโดยมิชอบในการทำงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องบูรณะด้วยค่าใช้จ่ายของตนเองให้เท่ากับของเดิมหรือดีกว่าโดยเสนอวิธีการให้ผู้ว่าจ้างอนุมัติก่อนดำเนินการ

6.10 ความรับผิดชอบในสิทธิเรียกร้องในความเสียหาย

ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้และป้องกันมิให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง พนักงานและลูกจ้างของผู้ว่าจ้าง ต่อข้อเรียกร้องหรือฟ้องร้องเนื่องจากความเสียหาย หรือการบาดเจ็บของบุคคลหรือสิ่งของหรือในกรณีที่ทรัพย์สินเสียหาย อันเกิดจากความบกพร่องจากการทำงานของผู้รับจ้างตามสัญญานี้หรือผลที่เกิดขึ้นจากความละเลยในการดูแลรักษา งาน หรือจากการใช้วัสดุที่ไม่เป็นที่ยอมรับในการก่อสร้างหรือการไม่กระทำ หรือละเลยของผู้รับจ้าง หรือเนื่องจากการเรียกร้องต่อค่าชดเชยจากการละเมิดลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร เครื่องหมายการค้า หรือจากการเรียกร้องหรือการขอค่าชดเชยใด ๆ ภายใต้กฎหมายที่บังคับใช้ โดยผู้ว่าจ้างมีสิทธิยึดเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับตามสัญญา หรือในกรณีที่ไม่เหลือเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับชำระตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะยึดหลักประกันของ ผู้รับจ้างไว้ก่อนจนกว่าการฟ้องร้องหรือการเรียกร้องต่อความเสียหายดังกล่าวข้างต้นได้ยุติลง

ในกรณีที่มีการเรียกร้องหรือฟ้องร้องผู้ว่าจ้าง โดยบุคคลที่สามอันเกี่ยวเนื่องกับความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการใด ๆ ของผู้รับจ้าง หรือตัวแทน หรือลูกจ้าง หรือบริวารของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างตกลงยินยอมชดใช้ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไป เนื่องจากการเรียกร้องหรือฟ้องร้องดังกล่าวคืนให้แก่ ผู้ว่าจ้างทั้งหมดภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

6.11 ประกันภัยความรับผิดชอบต่องานและผู้เกี่ยวข้อง

6.11.1 การทำกรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดทำสัญญาประกันภัยก่อสร้างชนิดคุ้มครองการเสี่ยงภัย ทุกชนิด (All Risks Insurance) โดยมีระยะเวลาความคุ้มครองจนกว่าจะส่งมอบงานงวดสุดท้ายและมีมูลค่าความคุ้มครองไม่น้อยกว่ามูลค่างานก่อสร้างตามสัญญา กับบริษัทประกันภัยที่จดทะเบียน หรือมีสิทธิดำเนินการภายในประเทศไทยที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบในนามของผู้ว่าจ้างเป็นผู้เอาประกันและผู้รับประโยชน์โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวซึ่งมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันลงนามในสัญญาให้กับ ผู้ว่าจ้างพร้อมใบเสร็จแสดงการชำระค่าเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา กรณีกรมธรรม์ประกันภัยที่ได้ให้ไว้กับผู้ว่าจ้างจะหมดอายุลงก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างต้องต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัย ซึ่งมีเงื่อนไขเหมือนเดิม โดยให้มีระยะเวลาประกันภัยต่อเนื่องกันมามอบให้ผู้ว่าจ้าง ภายใน 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับเดิมหมดอายุ



กรณีกรรมธรรม์ประกันภัยที่ได้ให้ไว้ หากหมดอายุลงก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้ายและผู้รับจ้างไม่จัดให้มีการประกันภัยใหม่ภายในเวลาที่กำหนด ผู้ว่าจ้างอาจสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดงานทั้งหมดจนกว่าผู้รับจ้างจะต่ออายุกรรมธรรม์ประกันภัย หรือผู้รับจ้างต้องยินยอมหากผู้ว่าจ้างนำเงินค่างานงวดที่ยังค้างจ่าย และเงินประกันผลงานจ่ายเป็นค่าเบี้ยประกันในการต่ออายุกรรมธรรม์ประกันภัย

6.11.2 การประกันการชดใช้ค่าเสียหายสำหรับลูกจ้างและบุคคลที่สาม

ผู้รับจ้างจะต้องเอาประกันภัยด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองและรับผิดชอบโดยไม่จำกัดความรับผิดชอบตามเงื่อนไขของสัญญา ดังต่อไปนี้

1) สำหรับคนงานและลูกจ้างทุกคนที่จ้างไว้ในงาน

การประกันนี้จะต้องคุ้มครองถึงความรับผิดชอบทั้งหมดของผู้รับจ้างตลอดจนผู้รับจ้างช่วงเกี่ยวกับความเสียหายหรือชดใช้ค่าเสียหายที่ต้องจ่ายตามกฎหมายอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุการเสียชีวิตหรือการบาดเจ็บ ที่เกิดแก่คนงาน หรือบุคคลอื่น ๆ ที่ได้จ้างโดยผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วง

2) สำหรับบุคคลที่สาม

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยต่อความสูญหาย หรือความเสียหายทั้งหมดสำหรับลูกจ้างและบุคคลที่สามไว้จนถึงการตรวจรับงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance) กับบริษัทประกันภัยที่ จดทะเบียนหรือมีสิทธิดำเนินการภายในประเทศไทยที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบในนามของผู้ว่าจ้างเป็นผู้เอาประกันและผู้รับประกัน โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยจนถึงการตรวจรับงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)

6.11.3 การแก้ไขการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขการทำประกันของผู้รับจ้าง

กรณีผู้รับจ้างไม่ทำประกันเพื่อให้มีผลต่อผู้เอาประกันและใช้บังคับได้ตลอดเวลา ตามที่ได้อ้างไว้ในเงื่อนไขของสัญญาหรือการประกันอื่นใดที่ผู้รับจ้างต้องทำให้มีผลต่อผู้เอาประกัน ภายใต้เงื่อนไขต่าง ๆ ตามสัญญาก่อสร้าง ในกรณีเช่นนั้นผู้ว่าจ้างอาจสั่งหยุดงานทั้งหมดหรือเข้าไปดำเนินการจัดทำประกันให้มีผลต่อ ผู้เอาประกันและใช้บังคับได้ โดยที่ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าเบี้ยประกันหรือค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตามที่จำเป็นไปก่อนแล้วหักจากยอดเงินที่ถึงกำหนดจ่าย หรือเงินที่ผู้ว่าจ้างพึงจะจ่ายให้ผู้รับจ้าง เงินที่ผู้ว่าจ้างชำระไปก่อนดังกล่าวให้หักจากเงินประกันสัญญา

6.12 การเปิดบางส่วนของงานให้การจราจรและเพื่อการใช้งาน

บางตอนของงานอาจมีความจำเป็นต้องเปิดให้ใช้งานได้ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดทำส่วนของงานนั้นในสภาพที่สะดวกและปลอดภัยต่อการสัญจรและ/หรือการใช้งานตามที่ผู้ว่าจ้างสั่งและต้องเคลื่อนย้ายเครื่องจักรและสิ่งกีดขวางออกไป

สำหรับตอนที่เปิดใช้ในการจราจรหรือใช้งานไปแล้วนั้น ผู้รับจ้างยังไม่ได้รับการปลดปล่อยจากพันธะในการบำรุงรักษา และความรับผิดชอบในระหว่างเวลาก่อนที่จะมีการตรวจรับงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance) ซึ่งหากผู้รับจ้างยังต้องทำการก่อสร้างงานส่วนที่เหลือในพื้นที่นี้ ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างโดยให้เกิดผลกระทบกับการจราจรและ/หรือการใช้งานน้อยที่สุด และเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยที่พึง



มีการเปิดบางส่วนของงานเพื่อใช้ในการจราจรและ/หรือเพื่อใช้งานนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างในการขยายระยะเวลาสัญญาหรือเรียกร้องใด ๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้โดยเด็ดขาด

6.13 ความรับผิดชอบสำหรับงานของผู้รับจ้าง

บรรดาอันตรายหรือความเสียหายที่เกิดจากการกระทำของดินฟ้าอากาศหรือจากเหตุอื่นที่เกิดขึ้นกับส่วนหนึ่งส่วนใดของงานเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างมีหน้าที่ระมัดระวังงาน และใช้มาตรการป้องกันอันตรายหรือความเสียหายที่จะเกิดกับส่วนใด ๆ ของงานอันเกิดจากดินฟ้าอากาศ หรือจากเหตุอื่น ๆ ไม่ว่าจะเกิดจากการกระทำหรือละเว้นไม่ทำ ผู้รับจ้างต้องสร้างขึ้นใหม่ ซ่อม หรือบูรณะ หรือทำให้ดีโดยค่าใช้จ่ายของตนเองจนกว่าจะมีการตรวจรับงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance)

การรับเอกสารใด ๆ ของผู้รับจ้างหรือพิธีการใด ๆ เกี่ยวกับงานที่ทำ เช่น ใบเสนองาน ใบจ่ายเงิน ชั่วคราวต่าง ๆ พิธีการต่าง ๆ ของผู้ว่าจ้าง เป็นต้น หากผู้ว่าจ้างรับเอกสารดังกล่าวมาไม่ถือว่าเป็นการยอมรับงานใด ๆ ที่ทำเสร็จแล้วในเวลานั้นการจะยอมรับงานใด ๆ ก็ตามอยู่ในกระบวนการตรวจรับงาน

6.14 ไม่มีการสละสิทธิ์ตามกฎหมาย

ทอท.จะไม่ถูกตัดสิทธิ์หรือสิ้นโอกาสโดยมาตรการการประมาณหรือ หนังสือรับรองใดๆ ที่ทำขึ้นก่อนหรือหลังงานเสร็จ และการยอมรับงานและการจ่ายเงินเพื่อการนั้นจากการแสดงจำนวนงานที่ทำที่แท้จริงและวัสดุ ที่ผู้รับจ้างจัดหาหรือจากการแสดงว่ามาตรการใด ๆ การประมาณหรือใบรับรองดังกล่าวไม่จริงหรือทำขึ้นโดยไม่ถูกต้องตรงตามความจริงหรืองานที่ทำหรือวัสดุตามข้อเท็จจริงไม่เป็นไปตามสัญญา นอกจากนั้น ทอท. จะไม่ถูกตัดสิทธิ์หรือสิ้นโอกาสในการเรียกคืนจากผู้รับจ้าง หรือผู้ค้าประกันหรือทั้งสอง ซึ่งความเสียหายซึ่งอาจเกิดขึ้นโดยผลของการผิด ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของสัญญา

ทั้งนี้โดยไม่ต้องคำนึงถึงมาตรการการประมาณหนังสือรับรองการจ่ายเงินที่จ่ายตามนั้นใด ๆ ดังกล่าวไม่ว่าการที่ ทอท. หรือผู้แทนใด ๆ ของ ทอท.ยอมรับมอบงานหรือการจ่ายเงินใด ๆ สำหรับหรือการยอมรับงานทั้งหมดหรือบางส่วนหรือการขยายระยะเวลา หรือการเข้าครอบครองโดยผู้ควบคุมงานเหล่านี้หากเป็นการสละสิทธิ์ของส่วนใด ๆ ของสัญญาหรืออำนาจใด ๆ ที่สงวนสิทธิ์ไว้ ณ ที่นี้การสละสิทธิ์ในการละเมิดสัญญาใดจะไม่ถือเป็นการสละสิทธิ์ในการละเมิดสัญญาอื่นหรือที่ละเมิดในภายหลัง

6.15 ภาษาและตัวเลข

บรรดาแบบรูป รายการประกอบแบบ คู่มือ คำแนะนำในการทำงาน การประมาณ แลงการ ผังตาราง รายงาน ใบแจ้ง เอกสาร และการติดต่อเป็นลายลักษณ์อักษร หรือหนังสือระหว่าง ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างเกี่ยวกับสัญญานี้ทั้งปวงให้ทำเป็นภาษาไทย และใช้ระบบเมตริกเกี่ยวกับน้ำหนัก และการวัดเว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่น สำหรับเอกสารที่ใช้ในการยื่นขอรับรองมาตรฐานอาคารเขียวทั้งหมด คู่มือ คำแนะนำในการปฏิบัติการ และบำรุงรักษา (Operation & Maintenance Manual) ทางเทคนิคให้ใช้เป็นภาษาอังกฤษและภาษาไทย



6.16 การหยุดงานชั่วคราว

ผู้รับจ้างจะต้องหยุดงานทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่งไว้เป็นการชั่วคราว เมื่อได้รับคำสั่งให้หยุดงาน ทั้งปัจจุบันทันด่วนหรือเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างตามระยะเวลาและวิธีการที่ผู้ควบคุมงานพิจารณาว่าเหมาะสมและในระหว่างระยะเวลาหยุดงานดังกล่าวนี้ ผู้รับจ้างจะต้องปกป้องและให้การดูแลรักษางานดังกล่าวเป็นอย่างดีที่สุดเท่าที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่าเหมาะสม ค่าใช้จ่ายพิเศษและค่าจ้างที่พนักงานของผู้รับจ้างที่ต้องจ่ายเป็นค่าบำรุงรักษาและค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเนื่องมาจากสาเหตุที่จะกล่าวผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับภาระโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

6.16.1 เป็นไปตามเงื่อนไขอื่น ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญา

6.16.2 เป็นความจำเป็นเพื่อความเหมาะสมในการดำเนินงาน หรือเนื่องจากสภาพอันเป็นผลกระทบ ต่อความปลอดภัยหรือคุณภาพของงานหรือโดยความผิดพลาดอื่น ๆ เนื่องจากผู้รับจ้างเอง

6.16.3 เป็นความจำเป็นเพื่อความปลอดภัยของงานทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง

ทั้งนี้การสั่งหยุดงานดังกล่าว มีเงื่อนไขว่า ผู้รับจ้างจะไม่ได้รับสิทธิให้เรียกร้องเงินเพิ่มหรือ ขยายระยะเวลาก่อสร้างเพิ่มจากสาเหตุต่าง ๆ ข้างต้น ในกรณีที่คำสั่งของผู้ควบคุมงาน (ซึ่งตามเงื่อนไขข้อนี้ จะเรียกว่า “คำสั่งให้หยุดงานชั่วคราว”) ทำให้ความก้าวหน้าของโครงการ หรืองานส่วนใดส่วนหนึ่งต้องหยุดชะงัก ลงเป็นเวลา 90 (เก้าสิบ) วัน จะโดยต่อเนื่องหรือไม่ต่อเนื่องก็ตาม หรือถ้าผู้ควบคุมงานได้เคยออกคำสั่งให้หยุด งานชั่วคราวมาแล้วเป็นเวลาน้อยกว่า 90 (เก้าสิบ) วัน หากผู้ควบคุมงานประสงค์ที่จะสั่งให้หยุดงานเพิ่มเติม ต่อไป สำหรับงานเพียงบางส่วน หรือทั้งหมดซึ่งอาจรวมส่วนที่เคยสั่งไว้แล้วด้วย ผู้ควบคุมงานจะต้อง ดำเนินการก่อนที่คำสั่งให้หยุดงานที่สั่งไว้ก่อนหน้านี้จะสิ้นสุดลง และไม่ว่าจะโดยกรณีใดดังกล่าวนี้ ผู้รับจ้างอาจ ทำหนังสือถึงผู้ควบคุมงาน เพื่อขออนุญาตเข้าทำงานที่หยุดลงชั่วคราวนั้นได้ ทั้งนี้ ภายในเวลา 30 (สามสิบ) วัน หลังจาก 90 (เก้าสิบ) วัน ที่กล่าวข้างต้น และถ้าไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานภายในระยะเวลา ดังกล่าวแล้ว ผู้รับจ้างอาจมีหนังสือแจ้ง (แต่ไม่ผูกพันว่าจะต้องดำเนินการเช่นนี้)

6.17 การให้สินบน

การให้เงินปากถุง อามิสสินจ้าง ของขวัญ รางวัล หรือสินบนใด ๆ ที่ได้สัญญาไว้หรือเสนอให้โดย หรือในนามของผู้รับจ้าง หรือตัวแทนผู้มีอำนาจทำการแทนผู้รับจ้างหรือตัวแทน หรือลูกจ้างหรือบุคคลใดต่อ เจ้าหน้าที่ ลูกจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือแก่บุคคลอื่นใดซึ่งเป็นผู้แทนบุคคลดังได้ กล่าวชื่อไว้แล้วนี้ อันเกี่ยวกับการให้ได้มาซึ่งสัญญานี้หรือในการดำเนินการตามสัญญานี้หรือสัญญาอื่นใดที่ผู้ ว่าจ้างอาจทำการผูกพันเพิ่มเติมอันเกี่ยวเนื่องกับสัญญานี้ ถือเป็นสาเหตุซึ่งทำให้เพิกถอนสัญญานี้และสัญญา อื่นใดที่ผู้ว่าจ้างอาจทำการผูกพันเพิ่มเติมดังกล่าวแล้วได้จะถูกดำเนินคดีข้อหาให้สินบนเจ้าพนักงาน และผู้รับ จ้างต้องรับผิดชอบต่อค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเป็นผลมาจากการเพิกถอนสัญญาดังกล่าวด้วย

6.18 สิทธิการป้องกันเหตุอันสงสัยว่ากระทบต่อผู้ว่าจ้าง

การตรวจรับงานงวดใด ๆ หรือการออกใบรับรองเกี่ยวกับการรับประกันความชำรุดบกพร่อง หากมี เหตุสงสัยได้ว่าหน่วยงานหรือบุคคลใด ๆ จะเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่าย ความยุ่งยากหรืออันตรายใด ๆ

จาก ผู้รับจ้างจนกระทั่งผู้ว่าจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกขอหลักฐานแสดงถึงการชดใช้หรือการตกลงหรือการจ่ายเงินในเหตุสงสัยเหล่านั้นโดยผู้รับจ้างแล้ว จึงจะดำเนินการจ่ายเงินในงวดนั้น ๆ หรือคืนหลักประกันต่าง ๆ ให้แก่ผู้รับจ้าง

6.19 การระงับข้อพิพาท

ในกรณีใด ๆ ก็ตามเมื่อผู้รับจ้างพิจารณาเห็นว่า สมควรจะได้มีการจ่ายเงินเพิ่มเติมให้แก่ผู้รับจ้างสำหรับงานและวัสดุที่ไม่ได้แสดงไว้อย่างแจ้งชัดในสัญญา หรือที่มีได้มีคำสั่งของผู้ว่าจ้างว่าเป็น “งานพิเศษ” ตามที่ได้นิยามไว้ในสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรถึงความประสงค์ของผู้รับจ้างที่จะเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมด้วยบัญชีค่าใช้จ่ายที่แท้จริงก่อนที่จะเริ่มทำงานในส่วนที่กล่าวอ้างเป็นข้อเรียกร้อง ถ้าผู้รับจ้างไม่แจ้งตามที่กำหนดไว้ และถ้าผู้ควบคุมงานไม่ได้รับบัญชีค่าใช้จ่ายที่แท้จริงแล้ว ผู้รับจ้างตกลงที่จะสละสิทธิถึงเว้นไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามที่ผู้รับจ้างได้แจ้ง และการที่ผู้ควบคุมงานได้รับบัญชีรายการค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้น จะไม่ถือว่าเป็นการยอมรับความสมบูรณ์ของข้อเรียกร้องของผู้รับจ้างแต่อย่างใด ทั้งนี้การเรียกร้องต้องผ่านความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างทุกเรื่อง ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานไม่อนุมัติในความสมบูรณ์ของ คำเรียกร้อง ผู้ควบคุมงานจะเสนอข้อเรียกร้องต่อผู้ว่าจ้างเพื่อตัดสิน

หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทใด ๆ ก็ตามระหว่างผู้รับจ้างกับผู้ว่าจ้าง ในส่วนที่เกี่ยวกับการตีความของสัญญานี้ หรือในเรื่องหรือสิ่งใด ๆ ก็ตามที่เกินจากสัญญานี้ หรือที่เกี่ยวกับสัญญานี้ เมื่อคู่พิพาทฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งได้แจ้งข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทไปยังอีกฝ่ายหนึ่งแล้ว ให้เสนอข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทนั้นต่อผู้ว่าจ้างพิจารณาตัดสิน ในกรณีเช่นนี้ผู้ว่าจ้างจะให้คำตัดสินที่เกี่ยวกับเรื่องที่เสนอมานี้ภายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) วัน หลังจากวันที่ได้รับแจ้ง และคำตัดสินนี้จะทำเป็นลายลักษณ์อักษร และมีฉบับลงนามส่งไปยังผู้รับจ้างคำตัดสินของผู้ว่าจ้าง จึงถือเป็นที่สุดและเด็ดขาด เว้นแต่ว่าภายใน 30 (สามสิบ) วัน หลังจากที่ได้รับแจ้ง คำตัดสินฉบับดังกล่าวแล้ว ผู้รับจ้างได้แจ้งให้แก่ผู้ว่าจ้าง ทราบว่าต้องการที่จะนำข้อพิพาทนี้ขึ้นสู่การพิจารณาของกระบวนการยุติธรรม ในระหว่างที่รอคำชี้ขาดในกระบวนการยุติธรรมอยู่ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็น ไปตามข้อกำหนดสัญญาเว้นแต่ในกรณีที่มีการเลิกสัญญา

ในกรณีที่คู่สัญญาตกลงเสนอข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทตามขั้นตอนของกระบวนการยุติธรรมตามวรรคสองนั้น บรรดาข้อพิพาท ข้อเรียกร้อง การฟ้องร้องใด ๆ เกี่ยวกับสัญญาและการปฏิบัติตามสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงฟ้องร้องดำเนินคดี ณ ศาลที่มีเขตอำนาจ และผู้รับจ้างยินยอมเสียค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ตลอดจนค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดำเนินคดีเองทั้งสิ้น

การแปลความสัญญาให้ถือตามกฎหมายของราชอาณาจักรไทย คู่สัญญาแต่ละฝ่ายมีสิทธิที่จะฟ้องร้อง อีกฝ่ายหนึ่งได้ในศาลในประเทศไทย ที่จะบังคับคดีให้เป็นไปตามคำตัดสินของระบบในกระบวนการยุติธรรม หรือ ที่จะบังคับให้ปฏิบัติตามคำตัดสินของผู้ว่าจ้าง ในกรณีที่คำตัดสินดังกล่าวนี้เป็นที่สุดและเด็ดขาดตามที่กล่าวถึงข้างต้น ทั้งนี้การเสนอข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้ตัดสินดังกล่าวข้างต้นให้ถือเป็นเงื่อนไข ที่จะต้องปฏิบัติก่อนการใช้สิทธิดำเนินคดีทางศาล

7. การทำงานและความก้าวหน้า

7.1 ใบแจ้งให้เริ่มทำงาน (Notice to Proceed : NTP)

ใบแจ้งให้เริ่มทำงานจะกำหนดวันซึ่งเป็นที่คาดว่าผู้รับจ้างจะเริ่มการก่อสร้าง และเป็นวันซึ่งระยะเวลาสัญญาจะเริ่มนับ อย่างไรก็ตาม ไม่ว่ากรณีใดผู้รับจ้างจะเริ่มงานก่อนวันที่มีการรับสัญญาหรือวันตามกำหนดในใบแจ้งให้เริ่มทำงานได้ แต่การกระทำดังกล่าวถือเป็นความเสี่ยงที่ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเอง

7.2 การดำเนินงานและรายงานความก้าวหน้าของการก่อสร้างประจำเดือน

7.2.1 การเริ่มดำเนินการและเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอแผนงานต่าง ๆ ต่อผู้ว่าจ้างเพื่ออนุมัติภายใน 60 (หกสิบ) วันถัดจากวันที่ได้รับใบแจ้งให้เริ่มทำงาน (Notice to Proceed : NTP) และมีจำนวนแผนงานไม่น้อยกว่าดังต่อไปนี้

1) แผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ กำหนดวันเริ่มทำงานและวันสิ้นสุดงานของแต่ละส่วนของงานก่อสร้างโดยละเอียด

2) แผนการใช้เครื่องมือ และเครื่องจักรที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานก่อสร้าง

3) แผนการใช้บุคลากรและแรงงานที่สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานก่อสร้าง

4) แผนกำหนดวันสั่งซื้อและนำเข้าบริเวณก่อสร้างของวัสดุ เครื่องมือ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่

จำเป็นในการก่อสร้างโดยละเอียด

5) แผนงานติดตั้งระบบสาธารณูปโภค เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบสื่อสารในโครงการต่าง ๆ เป็นต้น

6) แผนการจัดทำแบบขยายก่อสร้าง (Shop Drawing) และแบบรวมระบบ (Combined Service Drawing)

7) แผนการจัดส่งเอกสารเพื่อขออนุมัติวัสดุและอุปกรณ์หลักต่าง ๆ

8) แผนการจัดการจราจรและการกำหนดเส้นทางการเดินทางในขณะที่มีการก่อสร้าง อย่างน้อย 2 เส้นทาง โดยคำนึงถึงผลกระทบของ รถส่วนบุคคลของพนักงาน ทอท. รถผู้มาติดต่อ รถขนส่งวัสดุ รถขนส่งคนงาน ฯลฯ

9) แผนด้านการเบี่ยงเบนงานให้สอดคล้องกับแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ แผนการใช้ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการเสนอขออนุญาตก่อสร้างภายนอกพื้นที่ปฏิบัติการ เขตการบิน (Landside) และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างต้องได้รับอนุญาตความสูงจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

10) แผนงานในการประสานงานกับหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

11) แผนงานการตรวจสอบแก้ไขข้อบกพร่องก่อนการส่งมอบงาน

12) แผนระบบการจัดการดูแลความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง โดยมีข้อกำหนดที่สำคัญ ๆ ประกอบด้วย กำหนดมาตรการป้องกันและควบคุมอันตราย การตรวจสอบความปลอดภัยและควบคุมอันตราย การกำหนดกฎความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของผู้รับเหมา ช่วงการรายงานอุบัติเหตุและการสอบสวนวิเคราะห์อุบัติเหตุ การปฐมพยาบาล การวางแผนฉุกเฉิน การ



จัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้อง เป็นต้น

13) แผนการป้องกันและลดผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ เช่น ด้านเสียง ด้านฝุ่น เป็นต้น

14) แผนงานการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ของงานระบบทั้งหมด

15) แผนการจัดการพื้นที่ก่อสร้างต่าง ๆ ขณะดำเนินการก่อสร้าง เช่น โรงเก็บวัสดุ สำนักงานชั่วคราว อาคารพักคนงาน เป็นต้น

16) แผนการส่งมอบงานและฝึกอบรมเจ้าหน้าที่

17) แผนงานการควบคุมความปลอดภัย (Safety Supervision Plan)

18) แผนงานการควบคุมในกรณีฉุกเฉิน (Emergency Supervision Plan)

19) แผนงานการควบคุมเอกสาร (Document Supervision Plan)

20) แผนการสื่อสาร (Communication Plan)

21) แผนการควบคุมข้อเรียกร้อง (Claim Supervision Plan)

17) แผนงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ผู้รับจ้างต้องเริ่มดำเนินการก่อสร้างในส่วนของโครงการที่กำหนดในแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ของผู้รับจ้างที่ได้รับการอนุมัติ และการทำงานต้องทำตามวิธีการก่อสร้าง (Method Statement) ที่ได้รับอนุมัติ ด้วยวัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร และแรงงาน ให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบให้แล้วเสร็จตามกำหนดระยะเวลาที่ระบุไว้ในแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ที่ได้รับอนุมัติแล้วจากผู้ว่าจ้างและตามกำหนดระยะเวลาตามสัญญา ในกรณีที่การทำงานต้องหยุดชะงักด้วยเหตุใด ๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง ก่อนที่จะเริ่มทำงานต่อไป

ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) และแผนงานต่าง ๆ หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ชั่วคราว หรือเด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การที่ ผู้ว่าจ้างมิใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

7.2.2 รายงานความก้าวหน้าของการก่อสร้างประจำเดือน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานความก้าวหน้าของการก่อสร้าง ซึ่งแสดงผลงานในเดือนที่ผ่านมา ในเดือนที่รายงานและแผนงานในเดือนถัดไป (Three Month Rolling Schedule) โดยแสดงความก้าวหน้าทั่วไปของงานเสนอต่อผู้ควบคุมงานทุกเดือน รูปแบบและเนื้อหาของรายงานความก้าวหน้าจะต้องเป็นที่



ยอมรับของผู้ควบคุมงานโดยมีรายละเอียดไม่น้อยกว่ารายการประกอบแบบ พร้อมอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์จัดทำ CD/DVD/USB Drive รวบรวมภาพนิ่ง และภาพเคลื่อนไหวของงานในทุกกิจกรรมและทุกขั้นตอนของงานต่อผู้ว่าจ้างและ ผู้ควบคุมงานโดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

7.3 คุณสมบัติของคนทำงาน วิธี และเครื่องมือ

ตลอดเวลาผู้รับจ้างต้องจ้างคนงานให้เพียงพอ และมีเครื่องมือสำหรับการทำงานประเภทต่าง ๆ กัน ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ในลักษณะ และในเวลาที่กำหนดไว้ในเอกสารขั้นตอนการก่อสร้าง (Construction Schedule) ลูกจ้างทั้งหมดต้องมีฝีมือความชำนาญและมีประสบการณ์พอเพียงที่จะทำงานที่ได้รับมอบหมาย ได้อย่างถูกต้อง

เครื่องมือทั้งหมดซึ่งเสนอใช้ในงานต้องมีขนาด และมีสภาพที่เหมาะสมตรงตามความต้องการของงาน และผลิตงานที่มีคุณภาพเป็นที่พอใจ เครื่องมือที่ใช้บางส่วนใด ๆ ของโครงการหากไม่ได้มาตรฐานหรืออาจก่อให้เกิดอันตราย หรือความเสียหายแก่ทรัพย์สินต่าง ๆ ผู้ควบคุมงานมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนเครื่องมือใด ๆ นั้น จนได้มาตรฐานและมั่นใจในความปลอดภัยได้

ลูกจ้างใด ๆ ของผู้รับจ้าง หรือผู้ที่ผู้รับจ้างได้จ้างไว้หรือที่ผู้รับจ้างช่วงจ้าง ที่ผู้ควบคุมงานหรือตัวแทน ผู้มีอำนาจของผู้ควบคุมงานเห็นว่าเป็นบุคคลที่ประพฤติมิชอบ หรือไร้ความสามารถ หรือละเลยต่อหน้าที่อันพึงปฏิบัติ ผู้รับจ้างหรือผู้รับเหมาช่วงต้องให้ลูกจ้างนั้น ออกจากพื้นที่ทำงานทันทีเมื่อได้รับคำร้องขอเป็นหนังสือจากผู้ควบคุมงาน และจะไม่ได้รับการจ้างให้ทำงานในส่วนใด ๆ ของงานอีกโดยไม่ได้รับความเห็นชอบจาก ผู้ควบคุมงานและผู้รับจ้างจะต้องจัดหาบุคคลที่มีความสามารถซึ่งผ่านการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานมาแทนที่ ผู้ที่ถูกให้ออกนั้นโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ ถ้าผู้รับจ้างไม่ให้บุคคลดังกล่าวคนหนึ่งคนใด หรือหลายคนออกตามความต้องการข้างต้น หรือไม่จัดหาอัตราค่าจ้างที่เหมาะสม หรือพอเพียงสำหรับการทำงาน ผู้ควบคุมงาน มีอำนาจหักเงินงวดงาน ซึ่งถึงกำหนดหรือจะถึงกำหนดชำระให้ผู้รับจ้างหรืออาจสั่งพักงานไว้จนกว่าคำสั่งข้างต้นนั้นจะได้รับการปฏิบัติตาม

7.4 การทำความเข้าใจกับสภาพสถานที่ก่อสร้าง

ผู้ว่าจ้างถือว่าผู้รับจ้างได้ทำการตรวจสอบและทำความเข้าใจกับสภาพของสถานที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียงอย่างละเอียดถี่ถ้วนด้วยตนเองแล้ว และให้ถือว่าก่อนที่จะเข้าทำการยื่นซองประมูลราคา ผู้รับจ้างได้ทราบข้อมูลจนเป็นที่พอใจของตนเองแล้วในสภาพของที่ดิน และได้ดิน รูปร่างลักษณะของสถานที่ก่อสร้าง ปริมาณ ประเภทของงาน วัสดุที่จำเป็นต้องใช้ ทางเข้าสู่สถานที่ก่อสร้างและสิ่งประกอบอื่น ๆ ซึ่งผู้รับจ้างจำเป็นต้องกระทำตามสัญญา และโดยทั่วไปแล้วให้ถือว่า ผู้รับจ้างได้มาซึ่งข้อมูลต่าง ๆ เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินการก่อสร้าง หรือในระหว่างทำการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะถือเป็นสาเหตุในการเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ หากมีค่าใช้จ่ายซึ่งเกิดขึ้นจากการที่ขาดความรู้ ขาดข้อมูลหรือขาดความเข้าใจของผู้รับจ้างที่เกี่ยวกับสภาพของสถานที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง จะถือว่าเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างเอง และผู้ว่าจ้างจะไม่จ่ายเงินพิเศษเพื่อการนี้

7.5 แผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule)

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ทั้งนี้แผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ดังกล่าวให้แสดงเส้นทางวิกฤต (Critical Path) รวมทั้งประมวลผลความก้าวหน้าของงานในรูปแผนภูมิ S-Curve ซึ่งจะต้องแจกแจงกิจกรรมต่าง ๆ ของการก่อสร้าง เช่น แผนการจัดซื้อ จัดหาวัสดุ-อุปกรณ์ การนำเข้าอุปกรณ์ แผนการใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นตามหลักวิศวกรรมก่อสร้างให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาทบทวนอนุมัติ แผนงานเหล่านี้จะใช้เป็นแผนบรรทัดฐาน (Baseline) ในการดำเนินการก่อสร้างและใช้ตรวจสอบติดตาม เปรียบเทียบผลความก้าวหน้าของงานได้เป็นรายสัปดาห์

ผู้รับจ้างจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวข้างต้นพร้อมอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์ พร้อมการบรรยายขั้นตอนการดำเนินงานตามแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ต่อ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะวางกฎเกณฑ์และควบคุมการจัดลำดับ และวิธีปฏิบัติงานได้ตลอดเวลาเพื่อความปลอดภัย ความรวดเร็ว การยื่นเอกสารต่าง ๆ ดังกล่าวก็ดี การอนุมัติของผู้ควบคุมงานในแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ก็ดี จะไม่ทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากหน้าที่ หรือความรับผิดชอบตามสัญญานี้แต่ประการใด

ผู้รับจ้างจะต้องรับทราบถึงสภาพการทำงานอันจำกัดตามฤดูกาลและภูมิประเทศและอื่น ๆ ซึ่งอาจจะมีผลกระทบต่อการดำเนินงาน โดยผู้รับจ้างจะต้องกำหนดระยะเวลาทำงานที่ได้รับผลกระทบเอง

หากปรากฏแก่ผู้ควบคุมงานว่าเมื่อใดก็ตามงานจริงไม่คืบหน้าไปตามแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการ (Work Schedule) ที่ได้รับอนุมัติไว้ ผู้ควบคุมงานมีสิทธิสั่งการให้ผู้รับจ้างทำการปรับปรุงแก้ไขแผนการดำเนินงานใหม่ โดยให้แสดงถึงส่วนที่แก้ไขจากเดิมที่อนุมัติไว้แล้วที่จำเป็นสำหรับให้งานทั้งสิ้นแล้วเสร็จสมบูรณ์ได้ตามสัญญา

8. การวัดและการจ่ายเงิน

8.1 บทนำ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนงานก่อสร้างหลักของโครงการให้สอดคล้องกับการแบ่งงวดงาน เสนอผ่านทาง ผู้ควบคุมงานตรวจสอบและผู้ว่าจ้างอนุมัติหลังจากวันที่ได้รับใบแจ้งให้เริ่มทำงาน (Notice to Proceed : NTP) และ ผู้รับจ้างสามารถส่งเอกสารขอเบิกเงินค่างวดงาน ตามความก้าวหน้าของผลงานการก่อสร้างโดยมีเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินค่าจ้างดังนี้

8.1.1 ค่าจ้างงวดแรกจะจ่ายได้ก็ต่อเมื่อผู้รับจ้างส่งแผนงานต่าง ๆ แล้วเสร็จสมบูรณ์

8.1.2 ในแต่ละเดือนผู้รับจ้างต้องรายงานผลงานก่อสร้างของเดือนที่ผ่านมา(ถ้ามี) และส่งแผนงานย่อยของเดือนถัดไปที่จะดำเนินการ ให้ผู้ควบคุมงาน และ/หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุรับทราบและพิจารณา

8.1.3 การจ่ายเงินแต่ละงวดจะจ่ายตามปริมาณงานที่ทำได้จริงในแต่ละงวด และอ้างอิงอัตราต่อหน่วยตามใบแจ้งปริมาณและราคา โดยมีรายละเอียดการวัดปริมาณ



8.1.4 การเบิกจ่ายค่าจ้างทุกครั้งจะจ่ายได้ต้องผ่านการตรวจสอบคุณภาพและปริมาณงานแล้วเสร็จ โดยผู้ควบคุมงาน

8.2 การวัดปริมาณ

ปริมาณตามที่กำหนดไว้ในรายการแสดงปริมาณงานก่อสร้าง (Bill of Quantities) เป็นเพียงการประมาณปริมาณของงานที่ต้องดำเนินการซึ่งจัดทำโดยผู้รับจ้าง จำนวนปริมาณงานที่แท้จริงอาจจะมากกว่าหรือน้อยกว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงาน แต่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อผูกพันในสัญญานี้เป็นหลัก (แบบรูป รายการประกอบแบบ และข้อกำหนดอื่น ๆ) ให้ใช้หลักดังนี้

8.2.1 การวัดปริมาณงานเป็นผลงานที่สามารถจ่ายได้ ให้คำนวณโดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณปริมาณในหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร กรมบัญชีกลางฉบับล่าสุด ยกเว้นงานขุดดินจากที่มีระบบป้องกันดินพังล้อมรอบให้คิดปริมาณงานสุทธิ

8.2.2 การวัดปริมาณสำหรับความก้าวหน้าของงานให้วัดตามงานที่ก่อสร้างจริงหรือตามแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) ที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

8.2.3 ผลงานสำหรับการเบิกจ่าย เมื่อตรวจสอบแล้วต้องน้อยกว่าผลงานจากความก้าวหน้างานก่อสร้าง ณ วันที่ผู้รับจ้างขอเบิกเงินค่าผลงาน

8.2.4 ปริมาณของงานที่จะขอเบิกให้ใช้ปริมาณงานที่ก่อสร้างจริงหรือตามแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) ที่สอดคล้องกับปริมาณความก้าวหน้าของงาน

8.2.5 ปริมาณของงานที่แท้จริงที่แตกต่างกับปริมาณของงานในใบแจ้งปริมาณงานและราคา (อาจจะมากกว่าหรือน้อยกว่า) ให้วัดปริมาณเป็นสัดส่วนในการเบิกได้ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

8.2.6 การวัดผลงานที่สามารถจ่ายได้ให้เป็นไปตามเอกสารการวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่ายที่แนบสัญญา โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ก. หมวดงานก่อสร้าง

ก.1 งานสถาปัตยกรรม

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.1.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุดหรือจำนวนตัว

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดหรือตัวได้ ที่ปรากฏในแบบก่อสร้าง รวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

90% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

10% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการเก็บงานแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.1.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาว พื้นที่ ปริมาตร หรือ น้ำหนัก

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือน้ำหนัก ที่ปรากฏในแบบ



ก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติ และดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

90% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรเมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

10% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรเมื่อได้ดำเนินการเก็บงานแล้วเสร็จ พร้อมใช้งาน

ก.2 งานโครงสร้าง

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.2.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุดหรือจำนวนตัว

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดหรือจำนวนตัวหรือจำนวนตันได้ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

90% จะจ่ายตามจำนวนตัน เมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

10% จะจ่ายตามจำนวนตัน เมื่อได้ผ่านการทดสอบ Seismic Test แล้วเสร็จ

ก.2.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาว พื้นที่ ปริมาตร หรือน้ำหนัก

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาว พื้นที่ ปริมาตร หรือน้ำหนักที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติและดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

100% จะจ่ายตามจำนวนความยาว พื้นที่ ปริมาตร หรือน้ำหนัก เมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จ
ข้อกำหนดเพิ่มเติมบางรายการดังนี้

คอนกรีต จะจ่ายตามจำนวนลูกบาศก์เมตรเมื่อผลทดสอบแท่งกระบอกคอนกรีตชิ้นตัวอย่างเมื่ออายุครบ 7 วัน และพบว่ากำลังอัดประลัยเพิ่มขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ไม้แบบ จะจ่ายตามจำนวนตารางเมตร เมื่อได้เทหล่อคอนกรีตโครงสร้างส่วนนั้นแล้วเสร็จ

เหล็กเสริม จะจ่ายตามจำนวนกิโลกรัม เมื่อได้เทคอนกรีตในชิ้นส่วนโครงสร้างที่เหล็กเสริมนั้นเป็นส่วนประกอบแล้วเสร็จ

ลวดผูกเหล็ก จะจ่ายตามจำนวนกิโลกรัมตามสัดส่วนของเหล็กเสริม

เหล็กรูปพรรณ จะจ่ายตามอัตราราคาต่อหน่วยที่กำหนดไว้ เมื่อได้ดำเนินการจัดหาและติดตั้งงานเหล็กรูปพรรณแล้วเสร็จ

ก.2.3 รายการที่เป็นลักษณะเหมา (Lump Sum)

ลักษณะงานในหมวดนี้เป็นการเหมาจ่ายรวม



1) งานรื้อถอนโครงสร้างเดิม

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

100% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด

ก.3 งานระบบประปา สุขาภิบาล

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.3.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุด

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดได้ โดยเน้นที่อุปกรณ์ย่อย ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัวเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.3.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร

การนับปริมาณวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติและดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.3.3 วัสดุอุปกรณ์ที่เป็นระบบ หรือ เครื่องจักรที่มีขนาดใหญ่

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

60% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์หรือเครื่องจักรหลักแล้วเสร็จตามตำแหน่งที่ได้รับ

การอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการประกอบอุปกรณ์ย่อยตามรายละเอียดของแบบที่แสดงการติดตั้งและพร้อมที่จะสามารถดำเนินการทดสอบการทำงานของระบบหรือเครื่องจักรนั้นได้ตามที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เต็มระบบแล้วเสร็จตามวิธีการทดสอบที่ได้รับการอนุมัติพร้อมทั้งการปรับแต่งระบบตามที่ได้รับการอนุมัติ

ก.3.4 รายการที่เป็นลักษณะเหมา (Lump Sum)

การคิดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์หรือหมวดงาน ที่ต้องคิดตามปริมาณสัดส่วนของงานวัสดุอื่นในหมวดงานเดียวกันนั้น ได้แก่ Accessories and Miscellaneous, Hangers, Supports & Accessories,



เบ็ดเตล็ด นั้นให้คิดตามสัดส่วนตามงานที่ได้รับการอนุมัติ

การจ่ายเงิน (Payment) : จะจ่ายตามสัดส่วนตามปริมาณงานที่ได้ดำเนินการตามสัดส่วนตามงานที่ได้รับการอนุมัติ

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

ก.3.5 รายการ Test and Commissioning

เป็นการจ่ายเงินสำหรับทดสอบระบบและปรับตั้งค่าระบบสำหรับการใช้งานจริงของงานระบบประปา สุขาภิบาล

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้มีการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ทั้งระบบ และปรับตั้งค่าระบบให้เหมาะสมพร้อมสำหรับการใช้งาน

ก.4 งานระบบป้องกันอัคคีภัย

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.4.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุด หรือจำนวนตัว

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดหรือจำนวนตัวได้ โดยเน้นที่อุปกรณ์ย่อย ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆและดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.4.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร

การนับปริมาณวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆและดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติ และดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.4.3 วัสดุอุปกรณ์ที่เป็นระบบ หรือ เครื่องจักรที่มีขนาดใหญ่

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

60% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์หรือเครื่องจักรหลักแล้วเสร็จตามตำแหน่งที่ได้รับ การอนุมัติ



20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการประกอบอุปกรณ์ย่อยตามรายละเอียดของแบบที่แสดงการติดตั้ง และพร้อมที่จะสามารถดำเนินการทดสอบการทำงานของระบบหรือเครื่องจักรนั้นได้ตามที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เต็มระบบแล้วเสร็จตามวิธีการทดสอบที่ได้รับการอนุมัติพร้อมทั้งการปรับแต่งระบบตามที่ได้รับการอนุมัติ

ก.4.4 รายการที่เป็นลักษณะเหมา (Lump Sum)

การคิดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์หรือหมวดงาน ที่ต้องคิดตามปริมาณสัดส่วนของงานวัสดุอื่น ในหมวดงานเดียวกันนั้น ได้แก่ Accessories and Miscellaneous , Hangers & Supports, Accessories (เบ็ดเตล็ด), งานทาสี และวัสดุอุดป้องกันไฟลาม สำหรับงานติดตั้งท่อ ท่อลม สายไฟฟ้า หรือชุด/แผงควบคุม จะต้องเป็นสัดส่วนของการปริมาณงานวัสดุท่อ ท่อลม สายไฟฟ้า หรือชุด/แผงควบคุมในหมวดงานเดียวกันนั้น

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินจะจ่ายตามสัดส่วนตามปริมาณงานที่ได้ดำเนินการติดตั้ง ในหมวดงานนั้น

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

ก.4.5 รายการ Test and Commissioning

เป็นการจ่ายเงินสำหรับทดสอบและปรับตั้งค่าระบบสำหรับการใช้งานจริง

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้มีการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ทั้งระบบ และปรับตั้งค่า ระบบให้เหมาะสมพร้อมสำหรับการใช้งาน

ก.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.5.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุด

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดได้ โดยเน้นที่อุปกรณ์ย่อยที่ปรากฏใน แบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆและดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ ได้รับการอนุมัติ จากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบ ตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.5.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่

การนับปริมาณวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรที่ปรากฏในแบบก่อสร้าง รวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆและดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ ได้รับการอนุมัติ และ ดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้



80% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.5.3 วัสดุอุปกรณ์ที่เป็นระบบ หรือ เครื่องจักรที่มีขนาดใหญ่

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

60% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์หรือเครื่องจักรหลักแล้วเสร็จตามตำแหน่งที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการประกอบอุปกรณ์ย่อยตามรายละเอียดของแบบที่แสดงการติดตั้ง และพร้อมที่จะสามารถดำเนินการทดสอบการทำงานของระบบหรือเครื่องจักรนั้นได้ตามที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เต็มระบบแล้วเสร็จตามวิธีการทดสอบที่ได้รับการอนุมัติพร้อมทั้งการปรับแต่งระบบตามที่ได้รับการอนุมัติ

ก.5.4 รายการที่เป็นลักษณะเหมา (Lump Sum)

การคิดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์หรือหมวดงาน ที่ต้องคิดตามปริมาณสัดส่วนของปริมาณงานวัสดุอื่นในหมวดงานเดียวกันนั้น ได้แก่ Accessories and Miscellaneous, Hangers, Supports & Accessories, เบ็ดเตล็ด นั้นให้คิดตามสัดส่วนตามงานที่ได้รับการอนุมัติ

การจ่ายเงิน (Payment) : จะจ่ายตามสัดส่วนตามปริมาณงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งในหมวดงานนั้น

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

ก.5.5 รายการ Test and Commissioning

เป็นการจ่ายเงินสำหรับทดสอบและปรับตั้งค่าระบบสำหรับการใช้งานจริง

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้มีการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ทั้งระบบ และปรับตั้งค่าระบบให้เหมาะสมพร้อมสำหรับการใช้งาน

ก.6 งานระบบไฟฟ้า

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.6.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุด

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดได้ โดยเน้นที่อุปกรณ์ย่อยที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆและดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบ



ตามข้อกำหนดแล้วเสร็จ พร้อมใช้งาน

ก.6.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร

การนับปริมาณวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรที่ปรากฏในแบบก่อสร้าง รวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆและดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติและดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.6.3 วัสดุอุปกรณ์ที่เป็นระบบ หรือ เครื่องจักรที่มีขนาดใหญ่

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

60% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์หรือเครื่องจักรหลักแล้วเสร็จตามตำแหน่งที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการประกอบอุปกรณ์ย่อยในระบบนั้นตามรายละเอียดของแบบที่แสดงการติดตั้ง และพร้อมที่จะสามารถดำเนินการทดสอบการทำงานของระบบหรือเครื่องจักรนั้นได้ตามที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เต็มระบบแล้วเสร็จตามวิธีการทดสอบที่ได้รับการอนุมัติพร้อมทั้งการปรับแต่งระบบตามที่ได้รับการอนุมัติ

ก.6.4 รายการที่เป็นลักษณะเหมา (Lump Sum)

การคิดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์หรือหมวดงานที่ต้องคิดตามปริมาณสัดส่วนของงานวัสดุอื่นในหมวดงานเดียวกันนั้น ได้แก่ Accessories and Miscellaneous , Hangers , Supports & Accessories, เบ็ดเตล็ด นั้นให้คิดตามสัดส่วนตามงานที่ได้รับการอนุมัติ

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินจะจ่ายตามสัดส่วนตามปริมาณงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งในหมวดงานนั้น

100% จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

ก.6.5 รายการ Test and Commissioning

เป็นการจ่ายเงินสำหรับทดสอบและปรับตั้งค่าระบบสำหรับการใช้งานจริง

การจ่ายเงิน (Payment):

การจ่ายเงินค่าจ้างจะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ และทำการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ทั้งระบบ และปรับตั้งค่าระบบให้เหมาะสมพร้อมสำหรับการใช้งานได้ตามที่ได้รับการอนุมัติโดยผู้ควบคุมงาน



ก.7 งานสื่อสารและเทคโนโลยีสารสนเทศ

การวัดปริมาณงานเพื่อการเบิกจ่าย สามารถแบ่งได้ดังนี้

ก.7.1 วัสดุอุปกรณ์ที่นับได้เป็นชุด หรือจำนวนตัว

การวัดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์ที่สามารถนับเป็นชุดได้ โดยเน้นที่อุปกรณ์ย่อยที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการทดสอบแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.7.2 วัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร

การนับปริมาณวัสดุอุปกรณ์ที่ต้องวัดความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตรที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบที่ได้รับการอนุมัติและดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งโดยผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

80% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

20% จะจ่ายตามจำนวนความยาวหรือพื้นที่หรือปริมาตร เมื่อได้ดำเนินการทดสอบสำหรับวัสดุที่ต้องทดสอบตามข้อกำหนดแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ก.7.3 วัสดุอุปกรณ์ที่เป็นระบบ หรือ Software ต่างๆ

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

60% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการติดตั้ง (Install) ระบบหรือ Software แล้วเสร็จตามที่ได้รับการอนุมัติโดยอ้างอิงตามรายการประกอบแบบของงานนั้นๆ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการประกอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบงานที่ต้องควบคุมหรือบริหารจัดการด้วยระบบหรือ Software ที่ได้ติดตั้งแล้ว และพร้อมที่จะสามารถดำเนินการทดสอบการทำงานของระบบหรือ Software นั้นได้ตามที่ได้รับการอนุมัติ

20% จะจ่ายเมื่อได้ดำเนินการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์เต็มระบบแล้วเสร็จตามวิธีการทดสอบที่ได้รับการอนุมัติพร้อมทั้งการปรับแต่งระบบตามที่ได้รับการอนุมัติ

ก.7.4 รายการที่เป็นลักษณะเหมา (Lump Sum)

การคิดปริมาณงานของวัสดุอุปกรณ์หรือหมวดงาน ที่ต้องคิดตามปริมาณสัดส่วนของงานวัสดุอื่นในหมวดงานเดียวกันนั้น

การจ่ายเงิน (Payment) : จะจ่ายตามสัดส่วนตามปริมาณงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งในหมวดงานนั้น

ก.7.5 รายการ Test and Commissioning

X



เป็นการจ่ายเงินสำหรับทดสอบระบบและปรับตั้งค่าระบบสำหรับการใช้งานจริง

การจ่ายเงิน (Payment):

100 % จะจ่ายทั้งหมดเมื่อได้มีการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ทั้งระบบ และปรับตั้งค่าระบบให้เหมาะสมพร้อมสำหรับการใช้งานได้ตามที่ได้รับการอนุมัติ

ข. หมวดงานครุภัณฑ์

ข.1 งานครุภัณฑ์สั่งซื้อ

การวัดปริมาณงานของงานครุภัณฑ์สั่งซื้อสามารถนับเป็นชุดได้ ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการแล้วเสร็จที่หน้างาน แบบหรือตัวอย่างจริง ที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายเป็นดังนี้

100% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการเก็บงานแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ข.2 งานอุปกรณ์พิเศษ

การวัดปริมาณงานของงานอุปกรณ์พิเศษสามารถนับเป็นชุดได้ ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างรวมทั้งเอกสารสัญญาอื่นๆ และดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จที่หน้างานตามแบบหรือตัวอย่างจริงที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานและหรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินค่าจ้างจะแบ่งจ่ายดังนี้

90% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ

10% จะจ่ายตามจำนวนชุดหรือจำนวนตัว เมื่อได้ดำเนินการเก็บงานแล้วเสร็จพร้อมใช้งาน

ค. หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็น

ค.1 ค่าใช้จ่ายพิเศษสำหรับก่อสร้างบริเวณพื้นที่ในขอบเขตท่าอากาศยาน

การวัดปริมาณงานของรายการนี้สำหรับการจัดทำค่าทำบัตรรักษาความปลอดภัยและจัดหาวิทยุสื่อสารเพื่อใช้สำหรับก่อสร้างบริเวณพื้นที่ในขอบเขตท่าอากาศยานจนงานในบริเวณนี้แล้วเสร็จ

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินจะจ่ายให้ตามค่างานเหมาเมื่อได้จัดทำบัตรรักษาความปลอดภัยและจัดหาวิทยุสื่อสาร เพื่อใช้ในขอบเขตท่าอากาศยานแล้วเสร็จ

ค.2 รั้วชั่วคราว (รวมไฟฟ้าแสงสว่างเหนือรั้ว)

การวัดปริมาณงานของรายการนี้เป็นการวัดความยาวเป็นเมตร สำหรับการก่อสร้างรั้วชั่วคราว รวมทั้งไฟฟ้าแสงสว่างเหนือรั้ว ตามแบบรูปที่ให้ไว้ในเอกสารสัญญาและเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง (Condition of Contract: COC)

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินสำหรับรั้วจะจ่ายตามความยาวของงานรั้วที่ก่อสร้างได้ด้วยสัดส่วนค่างานเหมาต่อความยาวของรั้วทั้งหมด

ค.3 เครื่องกลงานก่อสร้าง



การวัดปริมาณงานของรายการนี้เป็นจำนวนวัน สำหรับการจัดหาเครื่องกลงานก่อสร้าง เครื่องลิฟต์ขนส่ง และอื่นๆ เพื่อใช้ในการก่อสร้างงานทั้งหมดตามสัญญา ตั้งแต่เริ่มโครงการจนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินจะจ่ายเป็นอัตราเฉลี่ยรายวันด้วยสัดส่วนค่างานเท่ากับจำนวนวันก่อสร้างตามสัญญา หากเวลาก่อสร้างตามสัญญามีการเปลี่ยนแปลงให้ใช้อัตราเฉลี่ยจากค่างานที่เหลือต่อจำนวนวันก่อสร้างที่เหลือ

ค.4 ระบบป้องกันฝุ่นตามข้อบังคับและวัสดุทดกล่น

การวัดปริมาณงานของรายการนี้เป็นพื้นที่ตารางเมตรสำหรับการก่อสร้างระบบป้องกันฝุ่นตามข้อบังคับและวัสดุทดกล่น ตามแบบรูปที่ไว้ในเอกสารสัญญาและเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง (Condition of Contract: COC)

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินสำหรับระบบป้องกันฝุ่นตามข้อบังคับและวัสดุทดกล่นจะจ่ายตามพื้นที่ของงานระบบป้องกันฝุ่นตามข้อบังคับและวัสดุทดกล่นที่ก่อสร้างได้ ด้วยสัดส่วนของค่างานเท่ากับพื้นที่ทั้งหมด

ค.5 การใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง

การวัดปริมาณงานของรายการนี้เป็นจำนวนวัน สำหรับกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง

การจ่ายเงิน (Payment) : จ่ายเป็นอัตราเฉลี่ยรายวันด้วยสัดส่วนค่างานเท่ากับจำนวนวันก่อสร้างตามสัญญา หากเวลาก่อสร้างตามสัญญามีการเปลี่ยนแปลงให้ใช้อัตราเฉลี่ยจากค่างานที่เหลือต่อจำนวนวันก่อสร้างที่เหลือ

ค.6 ระบบไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับสำนักงานสนาม

การวัดปริมาณงานของรายการนี้เป็นการวัดงานในการก่อสร้างระบบไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับสำนักงานสนามที่กำหนดไว้ในเอกสารสัญญาและเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง (Condition of Contract: COC) แล้วเสร็จ

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินจะจ่ายให้ทั้งหมดเมื่อระบบไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับสำนักงานสนามแล้วเสร็จจนสามารถจ่ายไฟฟ้าได้

ค.7 ซอฟต์แวร์พิเศษ

การวัดปริมาณงานของรายการนี้ เป็นการวัดปริมาณงานสำหรับการจัดหาซอฟต์แวร์พิเศษครบถ้วน

การจ่ายเงิน (Payment) : การจ่ายเงินจะจ่ายให้ทั้งหมด เมื่อส่งและรับมอบซอฟต์แวร์พิเศษครบถ้วน

8.3 ขอบเขตของการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายละเอียดการขอเบิกเงินค่าจ้าง (Payment Application) ส่งให้ผู้ควบคุมงานเพื่อตรวจสอบความถูกต้องและครบถ้วนก่อนนำเสนอผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาอนุมัติ โดยการจ่ายเงินแต่ละ



งวดนี้ จะจ่ายหลังจากที่ผู้ว่าจ้างได้รับหนังสือขออนุมัติเบิกเงินงวดงานและผู้ควบคุมงานได้รับรองการตรวจสอบ ความถูกต้องและครบถ้วนและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯได้ตรวจรับการเบิกจ่ายผลงานงวดนั้น ๆ ว่าถูกต้องแล้ว

ในระหว่างการดำเนินงานก่อสร้างผู้รับจ้างสามารถขอเบิกเงินค่าจ้างได้ไม่เกินเดือนละหนึ่งครั้ง (หนึ่งงวด) โดยผลงานการก่อสร้างสำหรับการเบิกจ่ายค่าจ้างให้ตรวจสอบผลงานทุกวันที่ 25 ของเดือน โดยให้มีการเบิกจ่ายตามผลงานที่เกิดขึ้นในแต่ละเดือน ห้ามนำผลงานสะสมหลายเดือนมาเบิกรวมกัน ให้แยกกันเบิกแต่ละงวดผลงาน ให้ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเบิกเดือนละ 1 ครั้ง

8.4 งวดงาน

ในระหว่างการดำเนินงานจะมีการจ่ายเงินค่าจ้างให้เป็นงวด ๆ ของงานตามสัญญาการจ่ายค่าจ้างให้ถือตามการแบ่งงวดงานตามข้อกำหนดรายละเอียด

8.5 การจ่ายเงินงวดสุดท้าย

เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมการออกหนังสือรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Acceptance) สำหรับงานทั้งหมดของโครงการแล้ว และผู้รับจ้างได้จัดส่งกุญแจทั้งหมด ในโครงการ คู่มือการใช้งาน คู่มือการบำรุงรักษา รายงานความก้าวหน้าการก่อสร้างประจำเดือนสุดท้าย หนังสือรับประกันเครื่องจักรที่ติดตั้ง และ As-Built Drawings ที่ปฏิบัติไปจริงในงานนี้ที่ได้รับมอบงานแล้ว ซึ่งสิ่งของและเอกสารเหล่านี้ได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานแล้ว และหลังจากที่ได้อนุมัติสิ่งของและเอกสารต่าง ๆ ดังกล่าวในหัวข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินทั้งหมดตามสัญญา โดยหักจำนวนเงินที่ได้จ่ายไปแล้วออกทั้งหมดและจำนวนเงินอื่นใดที่จะต้องหักเก็บหรือหักลดตามที่กำหนดในเงื่อนไขของสัญญานี้

9. เงื่อนไขพิเศษ

9.1 ข้อกำหนดเกี่ยวกับความปลอดภัยบริเวณสถานที่ก่อสร้างและในเขตปฏิบัติการบิน (Airside)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนจัดการความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างในเขตสนามบิน (Construction Safety & Phasing Plan; CSPP) โดยจัดให้มีความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นเขตปฏิบัติการทางเขตการบิน (Airside) อย่างเพียงพอ โดยที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานด้วยความรอบคอบระมัดระวังไม่ให้เป็นอุปสรรคหรือกีดขวางการดำเนินงานของผู้ว่าจ้าง สิ่งที่ผู้รับจ้างจะต้องถือปฏิบัติมีดังต่อไปนี้

9.1.1 ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในขอบเขตพื้นที่ ๆ ผู้ว่าจ้างกำหนดให้เท่านั้นไม่ล่วงล้ำเข้าไปในเขตพื้นที่ใช้งานของอากาศยานหรือพื้นที่ซึ่งรบกวนการทำงานของระบบเครื่องช่วยในการเดินอากาศ

9.1.2 ในเขตพื้นที่ก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องเว้นช่องทางสำหรับให้รถดับเพลิงและกู้ภัยและสามารถใช้ได้ตลอดเวลา

9.1.3 ให้ผู้รับจ้างติดตั้ง Barricade แสดงแนวขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งธงและสัญญาณไฟไว้บน Barricade ธงควรมีขนาดกว้างยาวไม่น้อยกว่า 90 x 90 เซนติเมตร สีแดงหรือสีส้ม หรือสีแดงสลับสี



ขาว หรือสีสลับสีขาว ไฟสัญญาณใช้สีแดง ซึ่งมีความเข้มแห่งการส่องสว่างเหมาะสมสามารถมองเห็นและแยกแยะพื้นที่ได้อย่างชัดเจน

9.1.4 ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้ง Barricade พร้อมธงสัญญาณไฟของทางขับทุกเส้นที่จะนำไปสู่เขตการก่อสร้างหรือตามที่ผู้ว่าจ้างจะกำหนดให้ เพื่อป้องกันอากาศยานพลัดเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง

9.1.5 เครื่องจักรกล จะต้องติดธงสัญญาณไว้ให้เห็นเด่นชัด ขนาด 0.90 X 0.90 ม. ซึ่งธงจะมีลักษณะกว้างยาวไม่น้อยกว่า 50 X 50 เซนติเมตร สีแดงหรือสีส้ม หรือสีแดงสลับสีขาว หรือสีสลับสีขาว

9.1.6 เศษวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุก่อสร้างให้กำจัดหรือจัดเก็บให้อยู่ในสภาพไม่สามารถเคลื่อนตัวได้อันเนื่องมาจากลมพัดหรือแรงดูดเป่าของเครื่องยนต์เจ็ท เพื่อป้องกันอากาศยานดูดวัสดุเข้าไปเกิดความเสียหายต่อเครื่องบิน หรือเกิดอุบัติเหตุร้ายสุดไปถูกผู้ที่กำลังปฏิบัติงานได้ เศษอาหารของพลาสติกหรือสิ่งล่อใจสัตว์ ให้เก็บในภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสุนัข นกหรือสัตว์อื่น ๆ เข้าสู่เขต Airside

9.1.7 ควบคุมฝุ่นละอองที่เกิดจากการปฏิบัติงานก่อสร้างให้อยู่ในสถานที่น้อยที่สุด เท่าที่จะทำได้ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองดังกล่าว บดบังการมองเห็นของนักบินที่กำลังปฏิบัติงานอยู่

9.1.8 ในเขต Airside อากาศยานจะเป็นผู้ได้รับสิทธิในการใช้เส้นทางก่อน หอบังคับการบินจะเป็นผู้ควบคุมการสัญจรทั้งทางอากาศและยานพาหนะ ตลอดจนบุคคลที่กำลังปฏิบัติงานอยู่ ดังนั้นผู้รับจ้างจะต้องมีวิทยุ รับ-ส่ง โดยผู้รับจ้างต้องเช่าจาก ทอท. และค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้าง เพื่อสามารถติดต่อหอบังคับการบินและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ตลอดเวลา

9.1.9 การเข้า-ออกสถานที่ก่อสร้างให้ใช้เฉพาะช่องทางที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้เท่านั้น ยานพาหนะทุกชนิดให้ติดธงสัญญาณไว้บนที่ที่เห็นได้ชัด การข้ามทางขับหรือลานจอดส่วนที่ผู้ว่าจ้างยังใช้งานอยู่นั้น มาตรการในการใช้ปฏิบัติผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ในขณะก่อสร้าง และผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมให้มีการรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง

9.1.10 ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำตลอดเวลา เพื่อดูแลไฟสัญญาณให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา

9.1.11 ห้ามทำให้เกิดประกายไฟหรือทำให้เกิดไฟ และห้ามทำการสูบบุหรี่ในเขต Airside โดยเด็ดขาด

9.1.12 จัดทำบัญชีรายชื่อพร้อมบัตรประจำตัวประชาชนของพนักงานที่จะเข้าปฏิบัติงานเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อขอให้ท่าอากาศยานออกใบอนุญาตให้เข้าปฏิบัติงานในเขตปฏิบัติการทางการบิน (Airside)

9.1.13 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตให้ก่อสร้างหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินอย่างเคร่งครัด



9.1.14 ในกรณีที่จำเป็นต้องจัดให้มีสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายพิเศษอื่นใดเพื่ออำนวยความสะดวกปลอดภัยต่ออากาศยาน และผู้ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือต่อเนื่องกับพื้นที่ก่อสร้างผู้รับจ้างต้องจัดให้มีสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายพิเศษนั้นตามที่เจ้าหน้าที่ควบคุมงานเห็นสมควร ค่าใช้จ่ายในการจัดหาเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

9.2 ข้อกำหนดของงานที่ผู้รับจ้างต้องจัดการรับผิดชอบและอำนวยความสะดวก

9.2.1 ให้ผู้รับจ้างจัดทำป้ายของบริษัท ห้าง ร้าน และป้ายประกาศต่างๆ ตามที่เจ้าหน้าที่กำหนดภายใน 7 วัน นับจากลงนามในสัญญา และติดไว้ ณ บริเวณที่ก่อสร้างตามจำนวนที่เจ้าหน้าที่ควบคุมงานกำหนดให้และดูแลรักษาไว้จนกว่างานแล้วเสร็จ

9.2.2 สิ่งกีดขวางต่อการสร้าง เช่น สมบัติของการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อผู้ว่าจ้างจะได้พิจารณาช่วยเหลือติดต่อขอความร่วมมือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ช่วยย้ายให้โดยผู้รับจ้างจะต้องติดต่อประสานงานโดยตรงเพื่อแก้ไขอุปสรรคต่าง ๆ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเอง

9.2.3 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรืออันตรายต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นต่อการทำงานหรือคนงานของผู้รับจ้างเองและต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดขึ้นแก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ซึ่งต้องเสียหายไปโดยความประมาทเลินเล่อ ของผู้รับจ้าง ลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างโดยสิ้นเชิง

9.2.4 รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับถนน ท่อระบายน้ำ ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ หรือทรัพย์สินอื่นๆ อันเกิดจากการกระทำของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง หรือตัวแทนของผู้รับจ้างไม่ว่าจะโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อก็ตาม โดยผู้รับจ้างจะต้องชดใช้เงินค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือต้องทำการบูรณะซ่อมแซม หรือทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีตามเดิมโดยเร็ว หากผู้รับจ้างเพิกเฉย หรือบิดพลิ้ว ไม่ดำเนินการดังกล่าวหรือผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างกระทำการล่าช้า ผู้ว่าจ้างจะเข้าดำเนินการดังกล่าวแทนโดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างโดยทั้งหมด

9.3 ข้อกำหนดการจัดการความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย

งานความปลอดภัยและลดผลกระทบจากมลภาวะระหว่างการก่อสร้างเป็นงานที่ผู้รับจ้างต้องมีการเตรียมการล่วงหน้า และดำเนินการควบคู่กับงานก่อสร้างตั้งแต่ขั้นตอนการเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งขั้นตอนนี้ต้องมีการเตรียมการในการจัดสภาพพื้นที่ก่อสร้างและวิธีการทำงานให้มีระบบความปลอดภัยในการทำงานไว้ล่วงหน้า (Safety Design) อย่างเป็นระบบทุกขั้นตอน เพื่อให้สภาพพื้นที่และการทำงานมีความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่ดี รวมทั้งลดผลกระทบการเกิดมลภาวะในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องจนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง จึงถือเป็นหน้าที่ของทุกฝ่ายทุกคนของผู้รับจ้างต้องสนับสนุนส่งเสริมและมีส่วนร่วมดำเนินการตามข้อกำหนดในสัญญา หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องและแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยในการทำงาน รวมทั้งกฎระเบียบเพิ่มเติมระหว่างดำเนินงาน ตามที่ผู้ควบคุมงาน หรือผู้ว่าจ้างกำหนดขึ้นเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงาน กรณีพบหรือคาดว่าจะมีจุดเสี่ยงอันตรายที่นอกเหนือประกาศข้อกำหนดใดๆ ที่กล่าวข้างต้นนั้น ให้มีประชุมหารือร่วมกันทั้งผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างเพื่อหาแนวทางและดำเนินการให้เกิดความปลอดภัยและ



อาชีวอนามัยที่ดี สำหรับโครงการนี้ได้แนบข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานในภาคผนวก เพื่อเป็นข้อบังคับการทำงานของผู้รับจ้างอีกทางหนึ่งด้วย

9.4 การออกแบบรายละเอียดโครงสร้าง (ค้ำยัน นั่งร้านและโครงสร้างชั่วคราว)

ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้คำนวณออกแบบ ค้ำยัน นั่งร้าน และโครงสร้างชั่วคราวต่างๆ ที่ใช้ยัน และรับแบบหล่อคอนกรีตโดยมีวิศวกรโครงสร้างและวิศวกรฐานรากที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมระดับสามัญวิศวกร หรือวุฒิวิศวกรเป็นผู้ออกแบบ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในทุกกรณี หากมีความเสียหายเกิดขึ้น เนื่องจากการออกแบบไม่เหมาะสม ก่อนที่จะทำการก่อสร้างนั่งร้านหรือโครงสร้างชั่วคราวอื่นๆ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องส่ง รายการคำนวณและแบบโครงสร้างชั่วคราวที่จะใช้ในงานก่อสร้างดังกล่าว เพื่อให้พิจารณาตรวจสอบเสียก่อน ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานเห็นสมควรให้แก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งหมดของโครงสร้างชั่วคราวนั้นๆ มิได้เป็นการปลดปล่อยผู้รับจ้างให้พ้นจากความรับผิดชอบใดๆ หากเกิดความเสียหายขึ้น

ค้ำยัน นั่งร้านและโครงสร้างชั่วคราวต่าง ๆ จะต้องออกแบบ และก่อสร้างให้มั่นคงแข็งแรงสามารถรับน้ำหนักบรรทุกทุกต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นในระหว่างงานก่อสร้างได้โดยปลอดภัย การหลุดตัวของค้ำยันและนั่งร้าน และการแอ่นตัวของโครงสร้างชั่วคราว ซึ่งทำหน้าที่เป็นคานจะต้องมีเพียงเล็กน้อยเท่านั้นและไม่ทำให้ชิ้นส่วนของโครงสร้างถาวรมีรูปร่าง ขนาด แนวและระดับต่าง ๆ คลาดเคลื่อนไปมากกว่าที่จะยอมให้ได้ ดังนั้นผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังเป็นพิเศษในการทำฐานรากเพื่อรับโครงสร้างชั่วคราวต่าง ๆ นี้

ระดับของแบบหล่อคอนกรีตจะต้องเป็นระดับที่แสดงไว้ในแบบบวกระยะแอ่นตัวหรือลบระยะโค้งตัว ที่จะเกิดน้ำหนักของโครงสร้างถาวรและ/หรือแรงอัดเนื่องจากเหล็กเสริมอัดแรง และบวกด้วยระยะแอ่นตัวหรือหลุดตัวของโครงสร้างชั่วคราวที่ใช้ยันรับแบบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ในบางกรณีผู้รับจ้างอาจตั้งค้ำยัน หรือนั่งร้าน บนส่วนของโครงสร้างถาวรที่ก่อสร้างเสร็จแล้วได้ ซึ่งทั้งนี้ จะต้องได้รับการเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรเสียก่อน ในการนี้ผู้ควบคุมงานอาจให้ผู้รับจ้างทำการวิเคราะห์โครงสร้างถาวรดังกล่าวจะรับน้ำหนักบรรทุกต่างๆ จากโครงสร้างชั่วคราวนั้นได้หรือไม่ หากผลการวิเคราะห์ปรากฏว่าจำเป็นจะต้องเพิ่มเหล็กเสริมของโครงสร้างคอนกรีตถาวรดังกล่าวและผู้ควบคุมงานอนุญาตให้ตั้ง นั่งร้าน หรือค้ำยัน บนโครงสร้างถาวรส่วนนั้นได้แล้ว ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เพิ่มขึ้นในการนี้ต้องเป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

9.5 การส่งมอบพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง

9.5.1 ทั่วไป

ผู้รับจ้างต้องวางแผนงานก่อสร้างในลำดับแรก สำหรับพื้นที่ก่อสร้างที่ได้รับจากผู้ว่าจ้างหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด กฎหมาย หรือข้อบังคับต่างๆ ตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องมีแผนงานก่อสร้างที่มีความยืดหยุ่นในการปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้เกิดความสอดคล้องเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างบนพื้นที่ซึ่งผู้ว่าจ้างได้ส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างในภายหลัง การลงนามในสัญญาจ้าง

9.5.2 การส่งมอบพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง



ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างเสนอรายละเอียดงาน แผนงานต่าง ๆ ตามข้อ 7.2.1 และแผนการจัดการความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างในเขตสนามบิน (Construction Safety & Phasing Plan; CSPP) ต่อผู้ควบคุมงานเพื่อให้ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างและผู้ควบคุมงานก่อนได้รับมอบพื้นที่ก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายละเอียดดังกล่าวด้วยความถี่ถ้วน หากเกิดความบกพร่อง หรือความล่าช้า หรือความไม่เอาใจใส่ของผู้รับจ้างในการจัดทำแผนปฏิบัติการ และข้อมูลที่จะต้องส่งให้ผู้ว่าจ้างและผู้ควบคุมงานตามที่ระบุไว้ดังกล่าวข้างต้น จะมีผลโดยตรงต่อการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องแสดงให้ผู้ว่าจ้าง และผู้ควบคุมงานหรือหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องเกิดความมั่นใจอย่างเต็มที่ในความพร้อมของแผนปฏิบัติงานก่อสร้าง ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้าง สงวนสิทธิ์ในการพิจารณาทยอยส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ ผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องประสานงานในรายละเอียดเพื่อปรับแผนงานก่อสร้างให้สอดคล้องกับการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้รับจ้างไม่สามารถเรียกร้องค่าชดเชยใด ๆ เนื่องจากการส่งมอบพื้นที่ล่าช้าจากผู้ว่าจ้าง

9.6 การค้าต่างตอบแทน

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการดำเนินการการค้าต่างตอบแทน พ.ศ.2543

9.7 ข้อมูลเจาะสำรวจชั้นดินเบื้องต้น

ข้อมูลการเจาะสำรวจชั้นดิน และข้อมูลการทดสอบคุณสมบัติเชิงกลของดินที่จัดทำโดยผู้ว่าจ้างเป็นข้อมูลที่ได้มีการดำเนินการเจาะสำรวจในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ และได้ทำการทดสอบตามวิธีมาตรฐานทางวิชาการ ผลการเจาะสำรวจและทดสอบดังกล่าว สามารถใช้เป็นข้อมูลเบื้องต้นประกอบการวางแผนงานก่อสร้างตามแบบรูป โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบดำเนินการเจาะสำรวจเพิ่มเติมตามความจำเป็นของงานก่อสร้างตามสัญญา และค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้รับจ้าง

ข้อมูลการเจาะสำรวจชั้นดิน ผู้รับจ้างต้องนำมาประกอบการพิจารณารายละเอียดในหัวข้อสำคัญด้านการก่อสร้างต่อไปนี้

9.7.1 วิธีการก่อสร้างเสาเข็ม และฐานราก

9.7.2 รายละเอียดของกำแพงดินชั่วคราว ระบบค้ำยัน

9.7.3 ความสามารถในการรับน้ำหนักของชั้นดิน และความยาวของเสาเข็ม

9.7.4 คาดหมายอัตราการทรุดตัวของดิน

9.7.5 การวางแผนงานก่อสร้าง และเครื่องจักรที่เหมาะสม

9.8 งานรื้อย้ายเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (Demobilization)

9.8.1 ทั่วไป

หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดปราศจากขยะ เศษวัสดุโครงสร้างชั่วคราว เป็นต้น และให้อยู่ในสภาพที่ผู้ควบคุมงานเห็นชอบ

หลังจากเสร็จสิ้นสัญญา หรือตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อและขนย้าย

✓



สิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักรเครื่องมือ และยานพาหนะตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ โดยทรัพย์สินเหล่านี้จะตกเป็นของ ผู้รับจ้าง

9.8.2 อาคาร

สำนักงานสนาม และ/หรือห้องทดลองสนามภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 เดือน หลังจากการออกหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ หรือการสั่งการจากผู้ว่าจ้าง

9.8.3 อุปกรณ์สำนักงาน และเครื่องมือ

อุปกรณ์สำนักงานทุกชนิด และเฟอร์นิเจอร์ภายในสำนักงานสนาม สำนักงานสนาม และห้องทดลองสนาม เครื่องมือทดสอบภายในห้องทดลองสนาม และเครื่องมือสำรวจ ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 เดือน หลังจากการออกหนังสือรับรองผลงานแล้วเสร็จ/หรือการสั่งการจากผู้ว่าจ้าง

9.9 การประสานงานขอติดตั้งระบบสาธารณูปโภคถาวร

ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบประสานงานกับการประสานส่วนภูมิภาคและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคในการขอใช้น้ำประปาและไฟฟ้าในชื่อของบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) และดำเนินการตามระเบียบปฏิบัติของการประสานส่วนภูมิภาคและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครวมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นในการขออนุญาตและการติดตั้งจนแล้วเสร็จ โดยผู้รับจ้างจะต้องโอนสิทธิเงินค่าประกันการใช้น้ำและหลักประกันการให้ไฟฟ้าให้แก่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

9.10 วัสดุเหลือใช้ในการก่อสร้าง

9.10.1 วัสดุเหลือใช้ที่เป็นผลพวงจากการก่อสร้างเป็นทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง เช่น ดินขุด ทราย เป็นต้น ให้ผู้รับจ้างนำไปเก็บหรือทิ้งในที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยจะต้องเสนอเรื่องให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติเสียก่อน ทั้งนี้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

9.10.2 เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างซึ่งผู้รับจ้างจะไม่นำกลับมาใช้ในงานก่อสร้างอีกต่อไป เช่น หั่วเสาเข็ม เศษเหล็ก ไม้แบบ เป็นต้น ให้ผู้รับจ้างนำไปทิ้งนอกพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะไม่มีผลกระทบต่อบุคคลที่สามและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานก่อน โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

9.10.3 ห้ามผู้รับจ้างนำวัสดุ อุปกรณ์ ที่ไม่ใช้ในโครงการนี้เข้ามาเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง

9.11 ค่าจ้างและเงื่อนไขของการจ้างอื่นๆ

9.11.1 ผู้รับจ้าง จะต้องจัดการจ้างแรงงาน ทั้งแรงงานท้องถิ่นหรือแรงงานจากที่อื่นๆ เองและจะต้องดำเนินการจัดหาที่พักอาศัย การคมนาคม อาหาร และการจ่ายเงินให้แก่ที่สัญญาระบุไว้

9.11.2 ผู้รับจ้าง จะต้องจัดหาน้ำดื่ม และน้ำอุปโภคให้เพียงพอ สำหรับเจ้าหน้าที่ของตน และคนงานตามความ เหมาะสมกับสภาพท้องถิ่น

9.11.3 ผู้รับจ้าง จะไม่ปฏิบัตินอกเหนือจากที่กฎหมาย ระเบียบ และคำสั่งของรัฐบาลที่ใช้บังคับอยู่ในขณะนั้น เกี่ยวกับการนำเข้า ขยาย แลกเปลี่ยน หรือจำหน่ายเครื่องดื่มผสมแอลกอฮอล์หรือยา หรืออนุญาต หรือยอมให้ตัวแทนของตนนำเข้า และจำหน่ายซึ่งสิ่งดังกล่าวนี้



9.11.4 ผู้รับจ้างจะต้องไม่แลกเปลี่ยนหรือจำหน่ายออกโดยวิธีใดๆ กับบุคคลเพียงคนเดียวหรือมากกว่า ซึ่งอาวุธ และกระสุนปืนชนิดต่างๆ หรืออนุญาตให้ หรือยอมให้ผู้รับจ้างช่วงหรือตัวแทนของตน กระทำ ดังได้กล่าวไว้ข้างต้นแล้ว

9.11.5 ในการจ้างแรงงาน ผู้รับจ้างจะต้องคำนึงถึงวันหยุดงานประจำปีของทางราชการ

9.11.6 ในกรณีที่เกิดโรคระบาด ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติและดำเนินการตามกฎหมายคำสั่ง หรือความต้องการซึ่งอาจ กำหนดขึ้นโดยรัฐบาล หรือแพทย์ประจำท้องถิ่น หรือเจ้าหน้าที่อนามัยเพื่อป้องกันและต่อต้าน โรคระบาดนั้น

9.11.7 ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวัง และป้องกันการกระทำอันผิดกฎหมายใดๆ การจลาจล ความ โกลาหล ซึ่งนำโดยหรือเกิดขึ้นในหมู่ลูกจ้างของตน และต้องรักษาความสงบและป้องกันบุคคลอื่นๆ และ ทรัพย์สินซึ่งอยู่ใกล้เคียงบริเวณงานก่อสร้างจากบุคคลดังกล่าวแล้วเช่นกัน

9.11.8 ผู้รับจ้าง จะได้รับอนุญาตให้นำลูกจ้างชาวต่างประเทศเข้ามาในประเทศไทยได้เพียงเท่าที่ จำเป็นในการดำเนินงานตามสัญญา และตามกฎหมายและระเบียบซึ่งกองตรวจคนเข้าเมืองได้กำหนดไว้

9.11.9 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎ และระเบียบเกี่ยวกับการรักษาความสงบ การสาธารณสุข และเทศบาลซึ่งอาจประกาศใช้เป็นระยะ และจะต้องแจ้งให้ตัวแทน ลูกจ้าง และคนงานอื่นๆ ของตนได้ทราบ และปฏิบัติตามด้วย ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรับผิดชอบให้พื้นที่ก่อสร้างมีระเบียบวินัย และจะต้องถอนตัวลูกจ้าง คนงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ซึ่งละเลยต่อการปฏิบัติตามระเบียบต่างๆ ตลอดจนคำสั่งซึ่งตัวแทนของผู้ว่าจ้างได้ แจ้งให้ทราบ ทั้งนี้ภายใน 24 (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง หลังจากได้รับหนังสือแจ้งจากเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน

9.11.10 ผู้รับจ้าง จะต้องปลดบุคคลใดๆ ผู้มีความผิดในความพยายามที่จะทุจริตต่อ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือไม่เคารพต่อกฎระเบียบต่างๆ ดังกล่าวแล้ว หรือมีความประพฤติชั่ว หรือ ผู้เป็นต้นเหตุหรือพยายามทำให้เกิดความยุ่งยาก และความไม่สงบในหมู่คนงาน

9.11.12 ผู้รับจ้าง จะต้องจัดทำทะเบียนรายชื่อลูกจ้างที่สมบูรณ์ และบันทึกทะเบียนประวัติ ลูกจ้างทุกคนของตนไว้เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมงานตรวจสอบ

9.11.13 ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายค่าจ้างแรงงานตามอัตรา และจะต้องหมั่นศึกษาระเบียบการจ้าง แรงงาน ซึ่งอาจ ประกาศใช้โดยกระทรวงแรงงานเป็นระยะๆ

9.11.14 ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบในการส่งตัวเจ้าหน้าที่ชาวต่างประเทศ ซึ่งตนจ้างไว้ออกจาก ประเทศไทย เมื่อหมดอายุสัญญาการจ้างและเมื่อบุคคลเหล่านั้นไม่ได้รับอนุญาตให้พำนักอยู่ในประเทศไทยได้ ต่อไป

9.11.15 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีและดูแลรักษาสถานปฐมพยาบาล ณ สถานที่ก่อสร้าง และที่พัก คนงานให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องมีการเตรียมพร้อมร่วมกับโรงพยาบาลที่มี อุปกรณ์ครบครันสำหรับการรักษาพยาบาล และพร้อมให้การผ่าตัดได้หากจำเป็น สำหรับเหตุฉุกเฉินอันอาจ เกิดขึ้นกับคนงานและลูกจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปฐมพยาบาลให้กับคนงานและลูกจ้างใน กรณีที่ได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องกับงาน



9.11.16 Fair Price Agreement ผู้รับจ้างจะต้องเสนอราคาค่าเครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ อะไหล่ วัสดุ สิ้นเปลือง ซอฟต์แวร์ เฟิร์มแวร์ ฯลฯ ให้กับผู้ว่าจ้างก่อนวันสิ้นสุดการรับประกันผลงาน ด้วยการอิงจากราคาฐานที่ใช้ในโครงการนี้ ให้มีการขึ้นราคาอย่างน้อย 5 ปี โดยยอมให้มีการปรับเปลี่ยนราคาได้ (Escalation) ไม่เกินอัตราเงินเฟ้อในแต่ละปี

9.12 การจ้างช่วง

9.12.1 ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดพลาดและประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงแต่บางส่วนหรืองานทั้งหมด โดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิ ผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ทั้งนี้การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างช่วงจะต้องแสดงเอกสาร ดังนี้

- 1) ประวัติบริษัท หนังสือรับรองบริษัท และหนังสือแต่งตั้ง
- 2) ผลงาน, โครงการที่เกี่ยวข้อง, หนังสือรับรองผลงาน
- 3) แผนที่โรงงาน /บริษัท
- 4) เอกสารแนบเพิ่มเติม (ถ้ามี)

9.13 งานรื้อถอนแนวท่อน้ำมัน

คุณสมบัติผู้รับจ้างรื้อถอนแนวท่อน้ำมัน

ก) ผลงาน

- มีประสบการณ์ในการติดตั้ง ปรับปรุง ซ่อมแซมถังหรือระบบท่อน้ำมันอากาศยาน ของหน่วยงานรัฐ หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ

ข) เอกสารอื่นๆ ได้แก่

- ใบรับรองการทำงานตามกฎหมายความปลอดภัยการทำงานในพื้นที่อับอากาศ

โดยงานรื้อถอนท่อน้ำมัน มีขั้นตอนการปฏิบัติงานประกอบไปด้วย

9.13.1 งานตัดแยกระบบและเชื่อม Blind Flange ในหลุม MDP4 และงานขุดเปิดรื้อถอนท่อจาก MDP4 ไปยัง MDP5 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

9.13.1.1 งานตัดแยกระบบและเชื่อม Blind Flange ในหลุม MDP4

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการงานตัดแยกระบบและเชื่อม Blind Flange ในหลุม MDP4 โดยมีขอบเขตของงานดังนี้



1) ผู้รับจ้างจะต้องประชุมวางแผนดำเนินการร่วมกันระหว่างผู้ควบคุมงาน และตัวแทนจาก ปตท. สถานีเติมน้ำมันอากาศยานเชียงใหม่ ก่อนเริ่มดำเนินการ

2) ผู้รับจ้างที่เข้าปฏิบัติงานภายใน MDP ต้องผ่านการฝึกอบรมและปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานในที่อับอากาศ และใบมีรับรองแพทย์ที่ระบุว่าสามารถปฏิบัติงานในที่อับอากาศได้ โดยใบรับรองแพทย์ต้องมีอายุไม่เกิน 6 เดือน

3) ผู้รับจ้างจะต้องกั้นเขตพื้นที่ทำงาน ล้อมรั้ว Barrier บริเวณที่ปฏิบัติงานที่ MDP

4) จัดหาอุปกรณ์ ยกเปิด-ปิด ฝาปิดคอนกรีต MDP

5) จัดหาเครื่องสูบลมแบบ Diaphragm พร้อมปั๊มลมและอุปกรณ์เติมน้ำมันอากาศยาน ได้แก่ ถาดรองน้ำมันและสายยางสำหรับสูบน้ำมัน เพื่อสูบน้ำมันที่เหลือในระบบท่อทาง และจัดหารถบรรทุกน้ำมันเพื่อรับน้ำมันที่สูบลมออก (รถบรรทุกที่รับน้ำมันต้องเป็นรถที่ขนส่งน้ำมันอากาศยาน) แล้วนำส่งคืนที่ ปตท. สถานีเติมน้ำมันอากาศยานเชียงใหม่ โดยมีเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน และตัวแทนจาก ปตท. คอยควบคุมระหว่างสูบลม

6) งานตัดแยกระบบ และปิดกั้นระบบท่อทางของวาล์วที่ MDP 3 และ MDP 4

7) งานเติมน้ำมันอากาศยานที่ MDP 3 และ MDP 5 ปริมาตรประมาณ 36,000 ลิตร

8) งานตัดท่อ เชื่อมท่อ ใส่หน้าแปลนที่จุด MDP 4

8.1) ตัดท่อ 12 นิ้วท่อ MDP4 ไป MDP5 ด้วยวิธีการ Cold Cutting จำนวน 2 จุด

8.2) งานใส่ Plug อุด และ Purge Nitrogen ท่อ

8.3) เชื่อมประกอบท่อติดตั้ง Slip-on Flange 12''ANSI B16.5 #300

จำนวน 1 ชุด

8.4) ตรวจสอบรอยเชื่อมด้วยวิธี PT และ Witness โดยเจ้าหน้าที่ของ ปตท.

8.5) ปิดด้วย Blind Flange ด้วยวัสดุ Carbon-Steel ทำสี, Spiral Wound Gasket และ Stud Bolt& Nut จำนวน 1 ชุด

8.6) งานทำสีภายในและภายนอกท่อน้ำมันอากาศยานเป็นไปตามข้อกำหนดรายการประกอบแบบ (Specification)

8.7) งานคืนระบบท่อจ่ายน้ำมัน เปิดวาล์วใน MDP 3 และ MDP 4

8.8) งานเทคอนกรีตปิดปากท่อเดินไป MDP 5

9.13.1.2 งานชุดเปิดรื้อถอนท่อจาก MDP4 ไปยัง MDP5

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการงานชุดเปิดรื้อถอนท่อจาก MDP4 ไปยัง MDP5 โดยมีขอบเขตของงานดังนี้

1) ผู้รับจ้างชุดเปิดหน้าดินระยะทางโดยประมาณ 130 m จากบ่อ MDP 5 ไปถึงถนนผิวคอนกรีต



2) งานรื้อถอนท่อจาก MDP4 ไปยัง MDP5 ในส่วนที่ไม่ได้อยู่ใต้พื้นคอนกรีต (ลานจอด) สามารถรื้อถอนโดยการตัดท่อได้เพื่อสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย โดยพิจารณาจากความปลอดภัยเป็นหลัก

3) งานรื้อถอนท่อจาก MDP4 ไปยัง MDP5 ในส่วนที่อยู่ใต้พื้นคอนกรีต (ลานจอด) ให้จัดหาเครื่องจักร ดึงท่อให้ปลายด้านท่อฝั่ง MDP4 เคลื่อนออกจากบ่อ MDP 4 โดยให้ปลายท่อห่างออกจากผนังบ่ออย่างน้อย 30 เซนติเมตร ปลายท่อทั้งสองฝั่งเทเปิดปากท่อด้วยคอนกรีต

4) งานซ่อมปิดกำแพงคอนกรีต MDP 4

5) งานรื้อถอนอุปกรณ์ในหลุม MDP 5 ได้แก่ ท่อ วาล์ว Accumulator และอุปกรณ์ประกอบทั้งหมด

6) อุปกรณ์ที่รื้อถอนทั้งหมดให้จัดวางในพื้นที่ ท่าอากาศยานเชียงใหม่ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานก่อน

7) งานทุบปิดบ่อ MDP5

8) งานฝังกลบและปรับสภาพพื้นที่ตามเดิม

ภาคผนวก 1

อาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกชั่วคราว

อาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกชั่วคราว

ภายใน 15 (สิบห้า) วันหลังจากที่ผู้รับจ้างได้ลงนามเป็นคู่สัญญาในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องยื่นเสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่ออนุมัติรายละเอียดที่ตั้งและผังของตัวอาคารและถนนชั่วคราว ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสื่อสาร ชั่วคราว ที่ใช้ในการดำเนินงานนี้ หลังจากได้รับการอนุมัติแบบและรายละเอียดดังกล่าวแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างพร้อมจัดเตรียมอุปกรณ์ ครุภัณฑ์และระบบสาธารณูปโภคที่จำเป็นและเป็นของใหม่ มิใช่ของเก่าเก็บให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายใน 30 (สามสิบ) วันหลังจากได้รับการอนุมัติแบบและรายละเอียดดังกล่าว และทำการดูแลรักษาหรือทำการซ่อมแซม ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนดภายในระยะเวลาของการทำงานตามสัญญา โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด ทั้งนี้พื้นที่ที่อาจจะใช้เป็นพื้นที่สำหรับอาคารหรือสิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวต่อไปนี้ ผู้รับจ้างจะต้องประสานผู้ควบคุมงาน และ ทอท. ในการกำหนดพื้นที่ตั้ง ภายใต้ความเห็นชอบของ ผู้ควบคุมงานและ ทอท. อาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ มีดังต่อไปนี้

1) สำนักงานชั่วคราวสำหรับเป็นที่ทำงานของฝ่ายผู้รับจ้าง และผู้ควบคุมงาน พร้อมสาธารณูปโภค พื้นฐานและสื่อสาร โดยจัดแยกเป็นสัดส่วนมีพื้นที่ในการตั้งชุดโต๊ะ เก้าอี้ทำงาน เครื่องคอมพิวเตอร์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบที่เหมาะสม และโปรแกรมที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย และสามารถโอนถ่ายแลกเปลี่ยนข้อมูล รวมถึงการจัดการด้านงานแบบก่อสร้าง งานเอกสารต่างๆ กับ ทอท. และผู้รับจ้างได้อย่างสะดวก รวดเร็ว รวมถึงระบบอินเทอร์เน็ตในทุกเครื่อง ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและระบบสาธารณูปโภคตามความเหมาะสม โดยมีพื้นที่ห้องทำงานของเจ้าหน้าที่ของ ทอท. และผู้ควบคุมงาน ห้องประชุมไม่ต่ำกว่า 40 ตารางเมตร พร้อมโต๊ะประชุม เก้าอี้ และอุปกรณ์ประกอบ เพื่อการประชุมที่จำเป็น อาทิ กระดาน White Board อุปกรณ์สื่อที่ใช้ในการนำเสนองาน และห้องน้ำชาย-หญิง ภายในพื้นที่ตั้งบริเวณสำนักงานชั่วคราว พร้อมอ่างล้างหน้า โถปัสสาวะชาย โถชักโครก พร้อมจัดให้มีเวรยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง โดยผ่านความเห็นชอบและอนุมัติโดย ทอท.

ค่าใช้จ่ายในส่วนสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับสำนักงานชั่วคราวนี้ ทั้งค่าธรรมเนียมการขอใช้ ค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมรายเดือนรวมภาษีอาท ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าโทรศัพท์มือถือ ค่าอินเทอร์เน็ต รวมถึงค่าบำรุงรักษาทั้งหมด ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในระหว่างการก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว และเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับ ทอท. และผู้ควบคุมงาน เมื่อโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง (Condition of Contract) งานรื้อย้ายเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ อย่างเคร่งครัดต่อไป

2) ก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือปรับปรุงพื้นที่ ต้องปฏิบัติตามให้เป็นไปตามข้อกำหนด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในเขตการบิน โดยการกันพื้นที่ก่อสร้างรั้วชั่วคราวล้อมบริเวณที่จะก่อสร้างหรือปรับปรุงให้มิดชิด ด้วยรั้วสังกะสี รั้วจะต้องสูงไม่น้อยกว่า 2.44 เมตร และต้องมีลวดหนามขดเป็นวงกลม เส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร สูงขึ้นไปอีกตลอดแนว รั้วทาสีแดงสลับขาว ติดไฟฟลูออเรสเซนต์ ขนาดไม่น้อยกว่า 18 วัตต์ ที่ระยะความสูง 1.80 เมตร โดยหลอดไฟแต่ละหลอดให้ห่างกันไม่เกิน 10 เมตร และให้ติดตั้งไฟแสดงสิ่งกีดขวางในลักษณะโคมไฟสีแดง (Fixed Red Light) ขนาดไม่เกิน 10 candelas ห่างไม่เกิน 3 เมตร ณ จุดสูงสุดของรั้ว พร้อมทั้งทบทวนการติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัย อย่างน้อยเช่น ระบบกล้อง CCTV, ระบบตรวจจับผู้บุกรุก เป็นต้น ทั้งนี้การกันเขตพื้นที่ก่อสร้างด้วยรูปแบบอื่น นอกเหนือจากที่กล่าวสามารถดำเนินการได้เมื่อหน่วยที่เกี่ยวข้องของ ท่าอากาศยานเชียงใหม่ ได้พิจารณาความเหมาะสมแล้ว และผ่านความเห็นชอบและอนุมัติโดย ทอท.

3) โรงงาน โรงเก็บพัสดุชั่วคราว เพื่อเก็บและป้องกันวัสดุเสียหาย

4) รถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ควบคุมงานของ ทอท.

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มียานพาหนะ จำนวน 1 คัน สำหรับเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างตามสัญญาจ้างตั้งแต่วันเริ่มทำงานจนแล้วเสร็จ รถยนต์ที่ใช้เป็นแบบรถกระบะ 4 ประตู ขนาดเครื่องยนต์ไม่น้อยกว่า 2,200 ซีซี. มีอายุการใช้งานไม่เกิน 3 ปี (อายุใช้งานให้นับอายุทางทะเบียนโดยนับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนครั้งแรก) มีเครื่องปรับอากาศ พวงมาลัยพาวเวอร์ พร้อมคนขับ ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา ผู้ดูแลบำรุงรักษา และออกค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับน้ำมันเชื้อเพลิง น้ำมันหล่อลื่น ค่าอะไหล่ และค่าซ่อมแซม ให้สามารถใช้งานได้อย่างปกติ และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในกรณีที่เกิดความเสียหายหรืออุบัติเหตุ อันเกิดจากการใช้รถยนต์ดังกล่าว ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดกับเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมงานหรือบุคคลอื่นตลอดระยะเวลา ควบคุมงาน

5) ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมเครื่องมือสำรวจสำหรับผู้ควบคุมงาน อย่างน้อยต้องประกอบด้วย Total Station, Universal Automatic Level, Traversing Target with Tripod, Optical Squares Offset Instrument, Stainless Steel Measuring Tape 25 m., Steel Measuring Tape 5 m., Leveling Staff, Pump Bob และเครื่องมือเบ็ดเตล็ดและรายการปลีกย่อยของเครื่องมือสำรวจที่จำเป็นตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนดรวมถึง วัสดุสิ้นเปลืองต่าง ๆ เช่น ตะปู ฆุ่ดไม้เชือก สี ฯลฯ

6) น้ำใช้และไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในระหว่างก่อสร้างงานในสัญญานี้ตลอดจนค่าบำรุงรักษา อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างด้วย

7) อุปกรณ์ Safety ที่จำเป็น เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เสื้อสะท้อนแสง ฯลฯ ที่เพียงพอสำหรับผู้ควบคุมงาน และ ทอท. สำหรับเข้าตรวจงาน

8) ป้อมยามในจุดประตูรั้วชั่วคราวตามที่ ทอท. เห็นสมควร รวมทั้งรับผิดชอบจัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอ และดูแลมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้างเป็นอันตราย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในทุกกรณีทั้งนี้ ทอท. อาจจัดเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของ ทอท. เฉพาะในบางจุดของทางเข้าออก ที่เป็นพื้นที่ควบคุมของ ทอท. ณ ป้อมยามดังกล่าวตามที่ ทอท. เห็นสมควร โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง

9) ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้าย และ/หรือสติ๊กเกอร์ เพื่อเข้า-ออก สำหรับยานของ โครงการตามมาตรฐาน ข้อกำหนดของ ทอท. โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง

10) อุปกรณ์เครื่องยกและก้านชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายวัสดุและอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยที่การติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการ

11) จัดทำป้ายประกาศต่าง ๆ มีข้อความประกาศ และจำนวนตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนดติดตั้งไว้ในบริเวณก่อสร้าง การติดตั้งต้องแข็งแรงและผู้รับจ้างจะเป็นผู้ดูแลซ่อมแซมแผ่นป้ายให้เรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ห้ามมิให้ติดตั้งเครื่องหมายการค้า หรือแผ่นป้ายโฆษณาทุกชนิดในบริเวณสถานที่ก่อสร้างยกเว้นจะได้รับการอนุมัติจาก ทอท.

12) ภายหลังจากงานก่อสร้างได้แล้วเสร็จ ผู้รับจ้างจะต้องรื้อ เคลื่อนย้ายอาคาร และส่วนประกอบอื่น ๆ ออกจากบริเวณที่ก่อสร้างทำความสะอาดและปรับพื้นที่ให้มีสภาพตามคำแนะนำของผู้ควบคุมงาน

13) ผู้รับจ้างจะต้องออกค่าใช้จ่ายเองในการก่อสร้างที่ทำงาน โรงงาน ห้องวัสดุ สถานที่เก็บวัสดุ สถานที่ขนถ่ายสิ่งของวัสดุ ที่พักของคณงานและอื่น ๆ ที่เป็นความต้องการของผู้รับจ้างหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้าง โดยที่พักคณงานจะต้องไม่อยู่ในพื้นที่สนามบิน และทั้งนี้จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานหรือ ทอท.

14) ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาแรงงานให้เพียงพอเพื่อที่จะช่วยผู้ควบคุมงานในการวางแผนและตรวจสอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามที่ผู้ควบคุมงานต้องการโดยไม่คิดมูลค่า

15) ผู้รับจ้างจะต้องออกค่าใช้จ่ายเองในการจัดหาและบำรุงรักษาที่พักอาศัยของคณงาน ซึ่งทำงานตามโครงการนี้ และต้องจัดการให้ที่พักอาศัยดังกล่าวอยู่ในสภาพที่สะอาดและถูกลักษณะ อาคารทุกหลังที่ใช้เป็นที่พักอาศัยจะต้องมีไฟฟ้าแสงสว่าง น้ำประปา และอุปกรณ์สุขภัณฑ์ ซึ่งติดตั้งโดยถูกต้องและเหมาะสมตามระเบียบข้อบังคับของทางราชการ ทั้งในส่วนของผู้รับจ้างเอง และส่วนสำนักงานชั่วคราวของผู้ควบคุมงาน และ ทอท.

16) ผู้รับจ้างต้องชำระค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์ ค่าโทรศัพท์มือถือ ค่าอินเทอร์เน็ตและอื่น ๆ สำหรับสำนักงานชั่วคราว ห้องทดลอง ยกเว้น โทรศัพท์ต่างประเทศ เว้นแต่การใช้โทรศัพท์ต่างประเทศนั้น

จำเป็นเพื่อการปฏิบัติงานให้บรรลุตามหน้าที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาซึ่งผู้ควบคุมงานจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

17) ผู้รับจ้างต้องจัดหาและบำรุงรักษาสິงของและเครื่องมือตามที่ระบุรายละเอียดในข้อกำหนดบทนี้ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา และถ้าสิ่งของและเครื่องมือเหล่านี้เกิดสูญหายหรือชำรุดจนไม่อาจซ่อมแซมได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาทดแทน ผู้ควบคุมงานจะกำชับเจ้าหน้าที่ในองค์กร ให้ระมัดระวังในการใช้สอยและพกพาสิ่งของและเครื่องมือเหล่านี้ ในกรณีเกิดการสูญหายหรือเสียหายมาก ผู้รับจ้างมีสิทธิทำการสอบสวนเกี่ยวกับการเสียหายหรือสูญหายดังกล่าว

ภาคผนวก 2

หลักเกณฑ์และสูตรการปรับราคาค่าก่อสร้าง

(สำเนา)

ที่ นร 0203/ว 109

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. 10300

24 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง

เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานประมาณ ที่ กทส 7/2532 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2532

และเอกสารประกอบ

ตามที่ได้เป็นมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างมาเพื่อถือปฏิบัติต่อไป นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้างได้เสนอเงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ รวม 6 ข้อ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 ลงมติอนุมัติตามที่คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง เสนอ ทั้ง 6 ข้อ โดยข้อ 1 ให้ตัดคำว่า "ก่อนหรือ" ออก และให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดแจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

อนันต์ อนันตกุล

(นายอนันต์ อนันตกุล)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติกรรม

โทร. 2828149

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมานั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่ม้งานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สิ้นสุด

- 2 -

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคางานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

	P	=	(Po) x (K)
กำหนดให้	P	=	ราคางานต่อหน่วยหรือราคางานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
	Po	=	ราคางานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคางานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
	K	=	ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ซิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดตั้งหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินค้ำ ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การดักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด - ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่นที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักรเครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.40 \text{ Ev/Eo} + 0.20 \text{ Fv/Fo}$$

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดค้ำและท้องลำนํ้า

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.20 \text{ Mv/Mo} + 0.20 \text{ Fv/Fo}$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป-กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคชั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.15 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.20 \text{ Ev/Eo} + 0.10 \text{ Fv/Fo}$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.40 \text{ Av/Ao} + 0.20 \text{ Ev/Eo} + 0.10 \text{ Fv/Fo}$$

- 4 -

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ Av/Ao} + 0.20 \text{ Ev/Eo} + 0.10 \text{ Fv/Fo}$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ Av/Ao} + 0.10 \text{ Ev/Eo} + 0.10 \text{ Fv/Fo}$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.35 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ Sv/So}$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานลาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อกักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.15 \text{ Cv/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ Sv/So}$$

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอดังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กเขื่อนกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Iv/Ii} + 0.15 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ Sv/So}$$



- 5 -

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรือ งานโครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.05 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ Sv/So}$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Sv/So}$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดต่าง ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ Sv/So}$$

4.3 งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็กเครื่องกว้านและโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.45 \text{ Gv/Go}$$



- 6 -

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝ้าย ทางระบายน้ำคัน หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.15 \text{ Iv/Io} + 0.60 \text{ Sv/So}$$

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตดาดคลอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณค่าหางของงานฝ้าย ทางระบายน้ำคันหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.15 \text{ Iv/Io} + 0.25 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo}$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุนาครุในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินสุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทาน ถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด กับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.25 \text{ Iv/Io} + 0.25 \text{ Mt/Mo}$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ AC/ACo}$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVD และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ PVC/PVCo}$$



5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.15 \text{ Mv/Mo} + 0.20 \text{ Ev/Eo} + 0.15 \text{ Fv/Fo}$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และ

ให้รวมถึงงาน TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.10 \text{ Ev/Eo} + 0.30 \text{ GIPv/GIPo}$$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.30 \text{ PEv/PEo}$$

5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.15 \text{ Ev/Eo} + 0.35 \text{ GIPv/GIPo}$$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.20 \text{ Cv/Co} + 0.05 \text{ Mv/Mo} + 0.05 \text{ Sv/So} + 0.30 \text{ PVCv/PVCo}$$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.05 \text{ Iv/Io} + 0.05 \text{ Mv/Mo} + 0.65 \text{ PVCv/PVCo}$$

5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.25 \text{ Iv/Io} + 0.50 \text{ GIPv/GIPo}$$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์

ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

- 8 -

สำหรับงานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงาน ดังนี้คือ PRELIMINARY WORK (ขกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึง เฉพาะการติดตั้ง อุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.60 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Fv/Fo}$$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงานติดตั้ง BOUNDARY POST

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Sv/So} + 0.15 \text{ Fv/Fo}$$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ CT/Co} + 0.15 \text{ Sv/So}$$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Cv/Co} + 0.30 \text{ Sv/So}$$

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Cv/Co} + 0.35 \text{ Sv/So}$$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้จะเฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.80 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Fv/Fo}$$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Fv/Fo} + 0.25 \text{ Wv/Wo}$$



ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย
กระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบถังกะสิ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบถังกะสิ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

- 10 -

PET	=	ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY PLOYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

ก. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่ทีมงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้หาค่าเลขสัมพัทธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขของที่หน้าเลขสัมพัทธ์นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายของอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงานประมาณ

ภาคผนวก 3

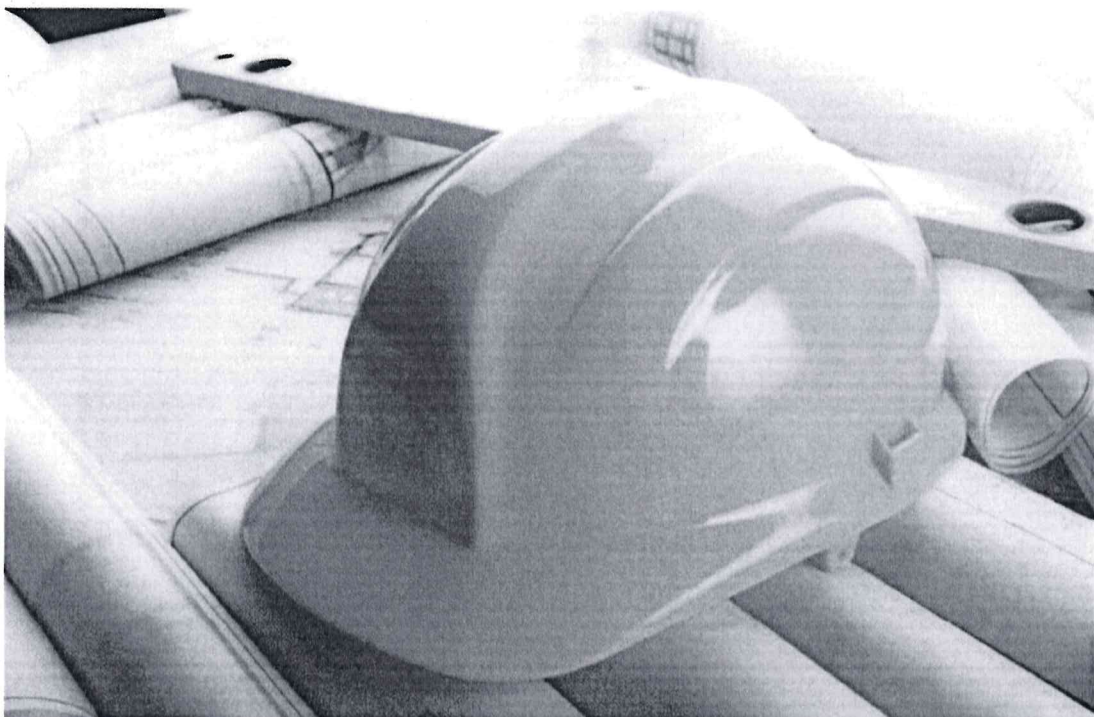
ข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมา



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

Rev.01

ข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน สำหรับผู้รับเหมา



ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

คำนำ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 หมวด 1 บททั่วไป ข้อ 4 ให้นายจ้างซึ่งมีผู้รับเหมาชั้นต้นหรือผู้รับเหมาช่วงเข้ามาปฏิบัติงานในสถานประกอบกิจการ จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมาดังกล่าว เพื่อกำกับดูแลการดำเนินงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย (สปอ.) ได้จัดทำข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมา เพื่อควบคุมการปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงของผู้รับเหมาที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ทอท. ได้ใช้เป็นแนวทางในการดำเนินการเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานและปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด

ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย

ก.บ.61

ข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมา (เพื่อควบคุมการปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยง)

1. วัตถุประสงค์

ข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมา เพื่อควบคุมการปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อให้ผู้รับเหมาขั้นต้นและผู้รับเหมาช่วงที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ทอท. ได้ใช้เป็นแนวทางในการดำเนินการเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานและปฏิบัติได้ถูกต้อง ครบถ้วน ตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีรายละเอียดที่สำคัญคือ ข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัยในการทำงานของงานที่มีความเสี่ยงต่ออันตรายต่างๆ และเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ข้อห้าม และข้อแนะนำในการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย รวมถึงการรายงานการเกิดอุบัติเหตุของผู้รับเหมาให้ ทอท. ทราบ

2. เอกสารอ้างอิง

1. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549
2. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551
3. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั่นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ.2552
4. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ.2558
5. พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554

3. การดำเนินการด้านความปลอดภัยในการทำงาน

3.1 การดำเนินการของบริษัทผู้รับเหมา

3.1.1 บริษัทผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องทุกฉบับอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานของพนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง

3.1.2 บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับต่างๆ และทำหน้าที่ตามที่กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 กำหนดไว้

3.1.3 บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดให้พนักงานหรือผู้ปฏิบัติหน้าที่ควบคุมเครื่องจักร ปั่นจั่น หม้อน้ำ การทำงานบนที่สูงและผู้ที่ต้องลงไปทำงานในที่อับอากาศ หรือลักษณะงานอื่นๆ ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายต้องผ่านการฝึกอบรม ตามหลักเกณฑ์ วิธีการที่กฎหมายกำหนด

- 2 -

3.1.4 บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการจัดอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานของตนได้สวมใส่ อย่างน้อยต้องได้มาตรฐาน ไม่ต่ำกว่าที่กฎหมายความปลอดภัยในการทำงานกำหนดไว้

3.1.5 บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานของพนักงานของตนเป็นประจำทุกเดือน และส่งรายงานให้ ฝปอ. ทราบ หากเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานให้ส่งรายงานการเกิดอุบัติเหตุให้ ฝปอ. ทราบในทันทีหลังจากสอบสวนการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว โดยระบุถึงสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ ลักษณะการเกิดอุบัติเหตุ ความเสียหายหรือการบาดเจ็บ จำนวนวันที่ต้องหยุดพักรักษาแล้ว

3.1.6 บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการจัดเฉพาะบุคลากรที่มีความสามารถและประสบการณ์ที่เหมาะสม และมีทัศนคติที่ให้ความสำคัญต่อความปลอดภัยอย่างจริงจังมาทำงานนี้ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ผู้มีหน้าที่ควบคุมงานในสนาม ได้แก่ หัวหน้างาน (Foreman) , เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เป็นต้น

3.1.7 บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการประกาศเป้าหมายในเรื่องความปลอดภัยในการทำงานให้ชัดเจน และประกาศหรือแจ้งให้พนักงานทุกคนทราบ

3.2 การดำเนินการของหัวหน้างาน (Foreman)

3.2.1 กำกับดูแลและควบคุมการปฏิบัติงานของพนักงานอย่างใกล้ชิด ไม่ให้พนักงานปฏิบัติงานด้วยวิธีที่เสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรือการเกิดอุบัติเหตุ

3.2.2 ให้คำแนะนำแก่พนักงานในเรื่องวิธีการป้องกันอุบัติเหตุ และวิธีการทำงานที่ปลอดภัย

3.2.3 ควบคุมดูแลให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยง

3.2.4 พิจารณามาตรการต่างๆ หรือทางเลือกอื่นๆ อยู่เสมอ ในการทำให้งานนั้นๆ มีความปลอดภัยกว่าเดิม หรือมีความเสี่ยงน้อยลงกว่าเดิม หากมีความเห็นว่ามาตรการที่มีอยู่ไม่เพียงพอ หรือไม่แน่ใจว่าจะปลอดภัย ให้หยุดการทำงานนั้นและหาทางปรับปรุงวิธีการทำงานหรือสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้มีความปลอดภัยมากขึ้น

3.2.5 ไม่ปล่อยให้ผู้ปฏิบัติงานที่มีประสบการณ์น้อยในกิจกรรมใดๆ ทำกิจกรรมนั้นตามลำพัง เพราะอาจเกิดอุบัติเหตุจากการขาดความรู้หรือขาดประสบการณ์ได้

3.2.6 เอาใจใส่สังเกตสภาพร่างกายและสุขภาพพนักงานทุกคน ทุกวัน ทุกเวลา ถ้าร่างกายไม่พร้อม ควรให้เปลี่ยนงานหรือให้ไปพัก เช่น มีอาการเมื่อยเม้า หรือยังไม่สร่างเมา ไม่สบาย หน้ามืด เวียนหัว ฤทธิ์ยาแก้ปวด ยาแก้ไอ ท้องเสีย อ่อนเพลียและต้องทำให้ลูกน้องไม่กลัวที่จะแจ้งว่าไม่สบาย หรือไม่พร้อม

3.2.7 ตรวจสอบการทำงานจริงที่หน้างานอย่างสม่ำเสมอ แสดงให้ทุกคนประจักษ์ว่าหัวหน้างานมีความตั้งใจและเอาใจใส่อย่างจริงจังในการดำเนินการให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานกับทุกคน

- 3 -

3.2.8 หมั่นเอาใจใส่ในรายละเอียดความปลอดภัย ของอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการปฏิบัติงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งประเด็นต่อไปนี้

- ระวัง อุปกรณ์/สิ่งปลูกสร้างชั่วคราวทั้งหลาย เช่น ไม้ซุงหนุน หรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่นำสิ่งใกล้มือมาใช้ทดแทน
- เอาใจใส่เครื่องมือ อุปกรณ์ที่ถูกดัดแปลงแก้ไขมา เช่น สว่านหรือหินเจียรที่ถอดการ์ดครอบป้องกันสะเก็ดออก
- เน้นป้องกันการบาดเจ็บที่มือ ซึ่งมักเป็นการบาดเจ็บสูงสุดของงาน
- เอาใจใส่การทำงานของพาหนะเฉพาะกิจทั้งหลาย รถส่งของ รถส่งเครื่องมือ รถ Forklift รถเครนเล็ก ซึ่งมักถูกมองข้าม
- เตรียมอุปกรณ์ช่วยให้เพียงพอที่หน้างาน เช่น เชือก รอก ภาชนะช่วยขนเครื่องมือขึ้นลงที่สูง เพื่อลดโอกาสแก้ปัญหาเฉพาะหน้า

3.3 การดำเนินการก่อนเริ่มงาน

3.3.1 บริษัทผู้รับเหมาจะต้องแจ้งกำหนดเวลาที่จะมาเริ่มงาน ระยะเวลาในการเตรียมงาน รวมทั้งกำหนดเสร็จของงาน ก่อนการเริ่มงานตามสัญญา โดยบริษัทผู้รับเหมาต้องแจ้งข้อพนักงานที่จะเข้ามาทำงานให้ทราบ เพื่อจัดทำบัตรอนุญาต และเพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ ทอท.

3.3.2 บริษัทผู้รับเหมาจะต้องคัดสรรบุคลากรที่มีความรู้ ทักษะ ประสบการณ์การทำงานที่เกี่ยวข้อง มีความรู้และทัศนคติในเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย

3.3.3 บริษัทผู้รับเหมาในงานที่มีความเสี่ยงเฉพาะ พนักงานจะต้องได้รับการอบรมในเรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับงานเสี่ยงนั้นๆ โดยเฉพาะงานที่กฎหมายความปลอดภัยระบุไว้ให้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องผ่านการฝึกอบรม เช่น การทำงานที่ทำให้เกิดความร้อนและประกายไฟ ดัด/เชื่อม/เจียร ในพื้นที่หวงห้าม หรือมีเชื้อเพลิง , การทำงานบนที่สูง , การทำงานในที่อับอากาศ , การทำงานที่ต้องใช้สารเคมีอันตราย , การทำงานเกี่ยวกับรังสี , การทำงานที่ต้องใช้เครื่องจักร ปั่นจั่น หม้อน้ำ รถ Forklift ฯลฯ

3.3.4 ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) โดยให้มีจำนวน และประเภทของ จป. ไม่น้อยกว่ามาตรฐานตามที่กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549 กำหนด

- 4 -

3.3.5 ผู้รับเหมาที่มีลักษณะงานที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุหรืออันตราย และไม่เป็นประเภทกิจการตามข้อกำหนดของ กม. (ข้อ 3.3.4) ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ดังนี้

ลูกจ้าง 2-19 คน	จป.หัวหน้างาน
ลูกจ้าง 20-49 คน	จป.หัวหน้างาน จป. บริหาร
ลูกจ้าง 50-99 คน	จป.เทคนิคขั้นสูง/เทคนิค จป.หัวหน้างาน จป. บริหาร
ตั้งแต่ลูกจ้าง 100 คนขึ้นไป	จป.วิชาชีพ/เทคนิคขั้นสูง จป.หัวหน้างาน จป. บริหาร

3.3.6 ผู้รับเหมาที่มีลักษณะงานที่ไม่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุหรืออันตราย (ผลการประเมินความเสี่ยงตามหลักการ OHSAS 18001) เช่น งานเอกสาร งานด้านวิชาการ งานบริการที่ไม่มีความเสี่ยง ฯลฯ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน (จป. หัวหน้างาน)

3.4 การผ่านเข้า – ออกพื้นที่

3.4.1 การเข้า - ออกเพื่อปฏิบัติงานในพื้นที่ ทอท. บริษัทผู้รับเหมาต้องใช้ประตูและเส้นทางที่กำหนดให้เท่านั้น

3.4.2 ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด

3.5 บัตรรักษาความปลอดภัย

เส้นทางและประตูผ่านเข้า – ออกจะมีมาตรการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด ควบคุมโดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บุคคลที่จะเข้ามาในพื้นที่ ทอท. ได้จะต้องติดบัตรรักษาความปลอดภัยของ ทอท. ไว้ที่เสื้อในจุดที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจนตลอดเวลา พร้อมให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลาที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ ทอท.

3.6 การผ่านเข้า-ออกของรถยนต์

การผ่านเข้า - ออกของยานพาหนะต้องปฏิบัติตามดังนี้

3.6.1 ยานพาหนะที่จะผ่านเข้า- ออกทุกคันจะต้องผ่านการตรวจสอบตามมาตรการรักษาความปลอดภัย

3.6.2 ผู้ขับขี่ต้องมีใบอนุญาตขับขี่รถยนต์ถูกต้องตามประเภทรถที่กฎหมายกำหนดและห้ามขับรถด้วยความเร็วเกินกว่าที่ ทอท. กำหนด

3.6.3 ยานพาหนะที่ผ่านเข้า – ออกในพื้นที่หวงห้าม หรือเขตการบิน ต้องปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับของ ทอท. อย่างเคร่งครัด ผู้ขับขี่ต้องผ่านการอบรมการขับขี่ยานพาหนะในเขตลานจอดอากาศยาน

- 5 -

3.7 พื้นที่ห้ามทำให้เกิดประกายไฟและเขตห้ามสูบบุหรี่

บริเวณพื้นที่หวงห้าม พื้นที่เขตการบิน หรือพื้นที่ที่กำหนดว่าห้ามทำให้เกิดความร้อนและประกายไฟ เช่น บริเวณสถานที่เก็บเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ฯลฯ เป็นบริเวณที่ต้องห้ามทำให้เกิดความร้อนและประกายไฟ ห้ามสูบบุหรี่อย่างเด็ดขาด ยกเว้นในบริเวณที่อนุญาตในอาคาร (โปรดสังเกตเครื่องหมายการอนุญาตและห้ามสูบบุหรี่) ข้อปฏิบัตินี้จะต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

3.7.1 ไม่ขีดหรืออุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดความร้อน ประกายไฟ โทรศัพท์มือถือ วิทยุติดตัว รวมทั้งอุปกรณ์จุดบุหรี่ในรถยนต์ ห้ามนำเข้าพื้นที่หวงห้ามดังกล่าวข้างต้นอย่างเด็ดขาด หากคิดว่าจะต้องนำไปฝากไว้กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ประตูทางเข้าพื้นที่หวงห้าม

3.7.2 ทอท. อนุญาตให้สูบบุหรี่ในบริเวณที่จัดไว้ให้เท่านั้น

3.8 ข้อบังคับเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน

3.8.1 ผู้รับเหมาทุกคนจะต้องคำนึงถึงเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน และใช้ความระมัดระวังในการทำงานที่มีความเสี่ยงอันตราย

3.8.2 หากไม่แน่ใจว่างานที่จะทำมีความปลอดภัยเพียงพอหรือไม่ ต้องหยุดการทำงานดังกล่าวทันที และปรับปรุง ช่อมแซม เครื่องมือ อุปกรณ์การทำงาน หรือเปลี่ยนวิธีการทำงานใหม่ ให้แน่ใจว่ามีความปลอดภัยเพียงพอแล้ว จึงจะเริ่มทำงานต่อไปได้

3.8.3 ต้องมีความเข้าใจในงานที่ทำอย่างแท้จริง โดยเฉพาะงานที่ได้รับมอบหมายใหม่ หากผู้รับเหมาไม่เข้าใจขั้นตอนการทำงานจะต้องหยุดทำงานและสอบถามให้เข้าใจวิธีการทำงานนั้น

3.8.4 ผู้รับเหมาจะต้องคุ้นเคยกับสถานที่เก็บอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยและอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่ตนเองทำงาน

3.8.5 ผู้รับเหมาจะต้องทราบตำแหน่งของทางออกฉุกเฉินในบริเวณที่ทำงาน

3.8.6 ผู้รับเหมาต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตามความจำเป็นของงาน ให้ครบถ้วนตลอดเวลาที่ทำงาน

3.8.7 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่นำมาใช้ต้องมีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดหรือมีมาตรฐานสากลรับรอง

3.8.8 การทำงานบนที่สูงจะต้องใช้ Safety Harness (Double lanyard) ในกรณีทำงานบนที่สูงที่มีพื้นที่ยื่นคดงอและมีราวกันตกที่ยื่นคดงอ ให้พิจารณาใช้ Safety belt ตามความเหมาะสม

3.8.9 งานเกี่ยวกับเครื่องเชื่อมไฟฟ้า เครื่องเชื่อมแก๊ส รอยก หรือเครื่องจักรใดที่ ทอท. หรือกฎหมายกำหนด ผู้ใช้งานต้องผ่านการอบรมตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

3.8.10 การติดตั้ง การซ่อมแซม หรือการตรวจสอบเครื่องจักรหรือเครื่องป้องกันอันตรายของเครื่องจักร ต้องติดป้ายแสดงการดำเนินการให้เข้าใจง่ายและเห็นชัดเจน

- 6 -

3.9 อุปกรณ์ดับเพลิง

ผู้รับเหมาที่ทำงานเชื่อม งานเจียร งานที่เกิดประกายไฟ ในทุกพื้นที่ งานที่ใช้เครื่องชนัด และงานอื่นๆ ที่ใช้ หรือทำให้เกิดความร้อนเฉพาะในเขตหวงห้ามต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง (Dry Chemical Fire Extinguisher) ขนาดไม่น้อยกว่า 15 ปอนด์ และต้องมีมาตรฐานขั้นต่ำเป็น 6A 20B และจะต้องผ่านการตรวจสอบจากฝ่ายดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน โดยถังดับเพลิงที่ผ่านการตรวจสอบ จะมีป้ายบอกสถานะพร้อมใช้ หากผู้แทนของบริษัทตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงแล้ว พบว่าอุปกรณ์ดับเพลิงดังกล่าวอยู่ในสภาพไม่ดี หรือปริมาณน้อยกว่ากำหนด บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้เริ่มงาน

ข้อกำหนดอื่นๆ ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

- อุปกรณ์ดับเพลิงจะต้องตั้งไว้กับบริเวณที่ปฏิบัติงาน ซึ่งสามารถนำมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
- ห้ามผู้รับเหมานำหรือยืมอุปกรณ์ดับเพลิงของ ทอท. ไปใช้ (ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน) แต่ต้องแจ้งพนักงาน ทอท. หลังการใช้ทุกครั้ง
- ผู้รับเหมาจะต้องแจ้งพนักงาน ทอท. เมื่อมีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงทันทีที่เกิดขึ้น

3.10 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (Personal Protective Equipment : PPE)

การเลือกใช้ การดูแล และบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้ปฏิบัติดังนี้

3.10.1 ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดเวลาการทำงานและเมื่ออยู่ในบริเวณที่ปฏิบัติงาน

3.10.2 เลือกใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้เหมาะสมกับความเสี่ยง หรือตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตการทำงานที่มีความเสี่ยงอันตราย

3.10.3 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ต้องได้มาตรฐานรับรองอย่างน้อยตามที่กฎหมายกำหนด หรือจากหน่วยงานที่ทางราชการให้การยอมรับ

3.10.4 ตรวจสอบสภาพ และดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้พร้อมใช้งานได้ดีอยู่เสมอ

3.10.5 ห้ามใช้แว่นตานิรภัยแบบเลนส์สีดำปฏิบัติงานในเวลากลางวัน

3.10.6 การทำงานบนที่สูงต้องใช้ Safety Harness

3.10.7 การใช้ดัดกรงสารเคมีต้องใช้ให้เหมาะสมกับความเสี่ยงของสารเคมีที่ใช้ในการทำงาน

3.11 ข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัยในการทำงานที่มีความเสี่ยงอันตราย

การทำงานที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุหรือมีความอันตรายสูง เช่น การทำงานบนที่สูง การทำงานในที่อับอากาศ ก่อนเริ่มปฏิบัติในแต่ละวันจะต้องขออนุญาตก่อนเริ่มงาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมงานของ ทอท. ได้ตรวจสอบความปลอดภัยก่อนเริ่มงาน โดยมีขั้นตอนการทำงานดังนี้

- 7 -

3.11.1 การทำงานที่เกิดความร้อนและประกายไฟ (Hot Work Permit)

1. ผู้ควบคุมงานต้องผ่านการอบรมหรือมีความรู้ในเรื่องการทำงานที่เกิดความร้อนและประกายไฟ (Hot Work)
2. ในพื้นที่ที่มีสารไวไฟต้องทำการตรวจวัด % LEL และผลการตรวจวัดต้องเป็น 0% LEL ถึงจะอนุญาต และทำการวัดเป็นระยะ
3. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมพนักงานเฝ้าในบริเวณการทำงานดังกล่าวอย่างน้อย 1 คน ต่อ 1 งาน เพื่อป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้
4. เตรียมถังดับเพลิง Fire Rating ไม่น้อยกว่า 6A 20B ขนาดไม่ต่ำกว่า 15 ปอนด์ ให้เพียงพอ
5. งานเชื่อม ตัด เจียร จะต้องติดตั้งผ้ากันไฟซึ่งทนไฟ และต้องอยู่ในสภาพดี ไม่มีวัสดุที่เป็นพลาสติกหรือไม่มีวัสดุที่ทำจาก Asbestos โดยเก็บใบรับรองไว้ให้สามารถตรวจสอบได้

3.11.2 ความปลอดภัยสำหรับงานที่อับอากาศ (Confined Space)

1. ผู้ที่เข้าทำงานในที่อับอากาศทุกคน (รวมถึงพนักงาน ทอท.) จะต้องขออนุญาตทำงานในที่อับอากาศ
2. ผู้ช่วยเหลือนงานในที่อับอากาศ (Confined Space Standby Man) จะต้องใช้ผู้ช่วยเหลือที่ผ่านการอบรมตามกฎหมาย และตามข้อกำหนดของ ทอท. อย่างน้อย 1 คนต่อ 1 ช่องทางเข้าออก
3. ที่อับอากาศในอุปกรณ์ที่มี Toxic Gas ต้องกำหนดให้มีการตรวจวัดบรรยากาศที่เป็นอันตรายนั้นๆ โดยในการเข้าทำงาน Confined Space ครั้งแรกจะต้องรอผล LAB ซึ่งจะต้องไม่มี Toxic Gas ตกค้าง จึงจะสามารถเข้าดำเนินการได้
4. ผู้รับเหมาต้องเตรียมไฟแสงสว่างที่ใช้ในที่อับอากาศที่มีแรงดันไฟฟ้าไม่เกิน 24 Volt (AC/DC) โดยต้องจัดเตรียมหม้อแปลงแรงดันไฟฟ้าให้พร้อม ผู้รับเหมาต้องเตรียม Air Blower หรือ Exhaust Fan หรือ Air Ejector ที่ใช้ในการระบายอากาศ (Ventilation) ในที่อับอากาศเอง
5. ห้ามผู้รับเหมาใช้ระบบ Utility เช่น ไฟฟ้า ลม ในโครงเงิน เป็นต้น ของ ทอท. โดยผู้รับเหมาจะต้องจัดเตรียมระบบ Utility ต่างๆ เอง หรือหากจำเป็นต้องใช้ของบริษัทฯ จะต้องได้รับอนุญาตจาก ทอท. ก่อนทุกครั้ง
6. ผู้รับเหมาต้องมีใบรายชื่อของผู้ที่จะเข้าทำงานในที่อับอากาศที่ผ่านการอบรมอย่างถูกต้องแสดงที่ทางเข้าที่อับอากาศพร้อมกับเขวนบัตรประจำตัวที่ทางเข้าที่อับอากาศให้สามารถตรวจสอบได้
7. ผู้เข้าปฏิบัติงานในที่อับอากาศที่เป็นพนักงานของ ทอท. และผู้รับเหมา ต้องผ่านการอบรมและตรวจสอบสุขภาพตามที่กำหนด
8. กรณีจำเป็นต้องใช้เครื่องช่วยหายใจแบบอากาศอัด (Breathing Apparatus: BA) ในการเข้าที่อับอากาศให้ใช้การส่งผ่านอากาศจากถังอัดอากาศเท่านั้น ห้ามใช้อากาศจากเครื่องอัดอากาศ (Air Compressor)

- 8 -

3.11.3 ความปลอดภัยในการทำงานบนที่สูง

งานบนที่สูง หมายถึง การทำงานบนที่สูงจากพื้นตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป โดยจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. การทำงานบนที่สูงที่มีผู้ปฏิบัติงานเกิน 2 คน ต้องจัดให้มีนั่งร้าน
2. การทำงานบนที่สูงที่ใช้ผู้ปฏิบัติงาน ณ จุดนั้นไม่เกิน 2 คน อาจไม่จำเป็นต้องจัดให้มีนั่งร้าน โดยอาจใช้อุปกรณ์ความปลอดภัยอื่นๆ ได้ เช่น บันได รถกระเช้า กระเช้า ขานรอง Hanger Roller เป็นต้น ยกเว้น การทำงานบนที่สูงมากกว่า 4 เมตร และไม่ได้ใช้นั่งร้านตามที่กำหนด จะต้องใช้เข็มขัดนิรภัยแบบเต็มตัว (Full Body Harness (Double lanyard)) หรือสายช่วยชีวิตที่ติดตั้งกับส่วนของโครงสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพิ่มขึ้นอีกด้วย

3. ห้ามแรงงานหญิงปฏิบัติงานบนที่สูง
4. กรณีด้านล่างเป็นทางสัญจรต้องจัดทำตาข่ายนิรภัยป้องกันวัสดุเครื่องมือต่างๆ ที่อาจจะตกหล่นไปโดนผู้ปฏิบัติงานที่ทำงานหรือผู้สัญจรด้านล่าง
5. จัดทำป้ายเตือนหรือล้อมเชือกป้องกันไม่ให้คนเข้าไปในที่ซึ่งเสี่ยงต่อการถูกวัสดุสิ่งของหล่นใส่
6. ผู้ปฏิบัติงานอยู่ด้านบนพึงระลึกไว้เสมอว่าอาจมีคนกำลังทำงานอยู่ข้างล่างตลอดเวลา
7. วัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงานอยู่ด้านบนควรจัดวางให้เรียบร้อย
8. การขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ ให้ใช้เชือกผูกแล้วดึงหรือห้อนลงมา ห้ามโยนหรือขว้างลงมาจากด้านบน

9. ขณะที่ฝนตก ลมแรง หรือ พายุฝนฟ้าคะนอง ให้หยุดการปฏิบัติงานบนที่สูงทันที

3.11.4 ความปลอดภัยในการติดตั้ง การใช้ และการรื้อถอนนั่งร้าน (Scaffolding)

การติดตั้ง การใช้ และการรื้อถอนนั่งร้าน ให้ปฏิบัติตามขั้นตอนการดำเนินงานการควบคุมการใช้นั่งร้านซึ่งมีข้อกำหนดสำคัญดังต่อไปนี้

1. ก่อนการติดตั้ง / รื้อถอนนั่งร้าน ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อไปตรวจสอบความปลอดภัย
2. ทำการติดตั้งนั่งร้านตามมาตรฐานที่กำหนด และแขวนป้ายแจ้งกำลังติดตั้งนั่งร้าน ขณะที่ทำการติดตั้งนั่งร้าน พร้อมทั้งกันเขตปฏิบัติงานให้ชัดเจนจากระยะไกล โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่ออยู่ในเส้นทางสัญจร
3. เมื่อติดตั้งนั่งร้านเสร็จแล้ว ให้แจ้งผู้ควบคุมงานของ ทอท. เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยร่วมกับพนักงานของบริษัทผู้รับเหมาที่ทำงานที่ดูแลนั่งร้าน หากตรวจสอบผ่านจะอนุญาตให้เริ่มงานได้

- 9 -

4. การรื้อถอนนั่งร้านให้แก่งผู้ควบคุมงานของ ทอท. เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยร่วมกับพนักงานของบริษัทผู้รับเหมาที่ทำหน้าที่ดูแลนั่งร้าน ผู้ควบคุมงานของบริษัทผู้รับเหมาต้องอยู่ควบคุมงานรื้อถอนจนกระทั่งแล้วเสร็จ

5. การติดตั้งนั่งร้านที่มีความสูงเกิน 21.00 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้วิศวกรควบคุมสาขาโยธาเป็นผู้ออกแบบ กำนวณ และตรวจสอบ

6. การปฏิบัติงานบนนั่งร้านที่อยู่ด้านบนของทางเดินหรือถนน ต้องติดตาข่ายกันของตกหรือกันเชือกธงแดงติดป้ายเตือน

3.11.5 ความปลอดภัยในการทำงานขุด

การทำงานขุด ผู้รับเหมาจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดสำคัญดังต่อไปนี้

1. ก่อนเริ่มงานขุดหรือคอกเสาเข็มใด ๆ จะต้องแจ้งเจ้าของพื้นที่ทราบ เมื่อได้รับการอนุญาตแล้ว จึงเริ่มงานขุดได้

2. ผู้ปฏิบัติงานต้องศึกษารายละเอียด ขอบเขต วิธีการขุด เจาะให้เข้าใจ และดำเนินการขุด เจาะ ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้ควบคุมงาน และตามวิธีการที่กำหนด

3. หากพบสิ่งผิดปกติ เช่น แผ่นอิฐ หรือสิ่งบ่งชี้ที่แสดงว่ามีท่อหรือสายไฟใต้ดินบริเวณนั้น ให้รีบแจ้งผู้ควบคุมงานขุด และหยุดการดำเนินการหน้างานไว้ก่อน จนกว่าผู้ควบคุมงานขุดสั่งการต่อไป และต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ทราบว่ามีท่อหรือสายไฟใต้ดินบริเวณนั้น

3.11.6 ความปลอดภัยในการทำงานยกอุปกรณ์ด้วยปั้นจั่น (Crane)

การใช้ปั้นจั่นในงานยกอุปกรณ์หรือเครื่องจักร ให้ปฏิบัติตามขั้นตอนการดำเนินงานยกอุปกรณ์ด้วยปั้นจั่น (Crane) โดยมีข้อกำหนดสำคัญดังต่อไปนี้

1. ปั้นจั่น (Crane) และอุปกรณ์ช่วยยกต่าง ๆ ต้องผ่านการตรวจสอบและทดสอบจากวิศวกรเรียบร้อยแล้ว

2. ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ควบคุมงาน และผู้ผูกมัด ยึดเกาะวัสดุต้องผ่านการอบรมตามที่กฎหมายกำหนด

3. ผู้ควบคุมงานยกต้องตรวจสอบน้ำหนักของอุปกรณ์ที่จะทำการยก และอุปกรณ์การยึดเกาะให้แน่นหนา

4. ผู้ควบคุมงานต้องอยู่ควบคุมระหว่างการทำงาน จนกระทั่งการยกเคลื่อนย้ายเสร็จสิ้น

3.11.7 ความปลอดภัยในการใช้ถังบรรจุก๊าซแรงดัน

ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบ และวิธีปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยดังนี้

1. ถังและอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับบรรจุก๊าซภายใต้ความดัน จะต้องมีการตรวจสอบและใช้งานตามมาตรฐานอุตสาหกรรม

- 10 -

2. ห้ามใช้ก๊าซออกซิเจนแทน Compressed Air เป็นอันตรายและห้ามปล่อยก๊าซออกซิเจนออกมาในพื้นที่บริเวณที่จำกัด

3. ห้ามเก็บถังก๊าซไว้ใกล้อุปกรณ์ที่ร้อน หรือไปสัมผัสกับวงจรไฟฟ้า ต้องวางไว้ในพื้นที่ซึ่งมีฐานรองรับที่มั่นคงโดยจะต้องใส่ฝาคครอบ Safety Cap ครอบไว้ เมื่อไม่ได้ต่อสายใช้

4. การเคลื่อนย้ายถังก๊าซ จะต้องใช้รถเข็นที่ออกแบบเฉพาะมีที่ผูกมัดด้วยโซ่ยึดของแต่ละถังทั้งด้านล่างและด้านบน ยึดถังไว้ได้มั่นคงในลักษณะตั้งตรง

5. ถังก๊าซออกซิเจนต้องเก็บ แยกห่างจากถังก๊าซอะเซทิลีน หรือก๊าซไวไฟอื่น อย่างน้อย 6 เมตร หรือมีฝาสูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร ทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟวางกันอยู่

6. ในกรณีที่มีการเก็บรักษาก๊าซหลาย ๆ ชนิดภายในบริเวณเดียวกัน ผู้รับเหมาต้องจัดแยกถังก๊าซออกเป็นหมวดหมู่ ไม่ให้ปะปนกันและต้องจัดให้มีป้ายแสดงให้ทราบว่าบริเวณใดเป็นที่เก็บรักษาก๊าซชนิดใด

7. ห้ามยกถังก๊าซโดยใช้ลวดสลิง เชือกหรือโซ่ ถ้ามีความจำเป็นต้องยกหรือส่งก๊าซให้ใช้รถยก โดยวางบนพื้นรองมีขอบกันตก และมีผู้ควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด

8. ห้ามกระแทกถังก๊าซหรือก่อให้เกิดการกระทบกันเอง ซึ่งอาจทำให้วาล์วหักได้

9. เมื่อต้องวางสายออกซิเจน หรือสายก๊าซ ข้ามทางผ่านต้องแขวนห้อยไว้สูงเหนือศีรษะ หรือต้องใช้ไม้วางกันทั้งสองข้างเพื่อกันรบกวน

10. ห้ามนำถังก๊าซไปไว้ใน Vessel ยกเว้น กรณีที่นำไปงานในถังขนาดใหญ่ที่มีการระบายอากาศที่ดี

11. สายที่ต่อจากถังก๊าซต้องมีสภาพดี ไม่มีรูรั่ว หรือแตกหัก การต่อเข้ากับถังก๊าซต้องใช้สนิทแน่น โดยใช้แหวนหรือ Clamp รัด

3.12 การตรวจสอบ ติดตาม การดำเนินการด้านความปลอดภัยในการทำงานของบริษัทผู้รับเหมา

การตรวจสอบความปลอดภัย เป็นมาตรการหนึ่งที่ใช้สำหรับตรวจสอบ และประเมินมาตรการควบคุมทางด้านความปลอดภัยในการทำงานของบริษัทผู้รับเหมา ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทผู้รับเหมาได้จัดให้มีมาตรการควบคุมความปลอดภัยในการทำงานที่เพียงพอ และเหมาะสม โดยได้กำหนดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยไว้ดังต่อไปนี้

3.12.1 บริษัทผู้รับเหมา จะต้องส่งรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานให้ ทอท. ทราบ ประจำทุกเดือนหรือตามระยะเวลาที่ ทอท. กำหนด ซึ่งมีหัวข้อที่สำคัญประกอบด้วย

- ระยะเวลาเริ่มงาน และสิ้นสุดงานตามสัญญา
- จำนวนพนักงานที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ ทอท.
- รายงานการประสบอุบัติเหตุจากการทำงาน (กรณีมีอุบัติเหตุจากการทำงานเกิดขึ้น)
- รายงานเหตุการณ์ผิดปกติ หรือ รายงานความเสียหายของอุปกรณ์

ทอท. จะใช้รายงานนี้ในการประเมินผลด้านความปลอดภัยในการทำงานของบริษัทผู้รับเหมา โดยอาจจะใช้เป็นเงื่อนไขในการพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาเข้ามาทำงานต่อไป

3.12.2 การตรวจสอบความปลอดภัยโดยหัวหน้างานและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของผู้รับเหมา จะต้องดำเนินการตรวจสอบติดตามความปลอดภัยในงานที่ควบคุมดูแลทุกงานอย่างต่อเนื่อง

3.12.3 การตรวจสอบความปลอดภัยจะต้องตรวจสอบทั้งสภาพการทำงานและพฤติกรรมการทำงานของผู้รับเหมา รวมถึงการดำเนินการตามมาตรการควบคุมความปลอดภัยต่างๆ ได้แก่

1. การขออนุญาตทำงานที่มีความเสี่ยงอันตรายในพื้นที่เขตการบิน หรือทำงานในพื้นที่หวงห้าม
2. การปฏิบัติตามขั้นตอนมาตรฐานวิธีการทำงานต่างๆ เช่น Job Method Statement, Job Safety Analysis (JSA) เป็นต้น
3. การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ของผู้ปฏิบัติงาน
4. การใช้ป้ายเตือนอันตรายและการปิดกั้นพื้นที่เสี่ยง
5. การรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย
6. การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
7. ความพร้อมของอุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องมือที่ใช้ในการทำงาน
8. พฤติกรรมความปลอดภัยในการทำงาน

ผลการตรวจสอบความปลอดภัย หากจะมีข้อแก้ไขจะต้องติดตามให้ได้รับการแก้ไขปัญหานั้น และแจ้งเตือนหรือสื่อสารไปยังผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการทำงานขึ้นอีก

3.13 การปฏิบัติตนเมื่อเกิดภาวะฉุกเฉิน

เมื่อได้ยินสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินหรือสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้ผู้รับเหมาทั้งหมดทุกพื้นที่ต้องปฏิบัติดังนี้

1. หยุดการปฏิบัติงานทันทีเมื่อได้ยินเสียงสัญญาณ
2. ปิดสวิทช์อุปกรณ์ไฟฟ้า หรือตัดเชื้อเพลิงที่แหล่งจ่าย เช่น ปิดวาล์วหัวถังแก๊สสำหรับงานคัดทุกจุด ทำการปิดสวิทช์แผงจ่ายไฟฟ้าทันที
3. ไปรวมกันที่จุดรวมพลตามจุดรวมพลที่กำหนด โดยการควบคุมดูแลของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของผู้รับเหมา และหัวหน้าควบคุมงาน
4. หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของบริษัทผู้รับเหมา จะต้องนับจำนวนคนและตรวจสอบรายชื่อ และให้แจ้งผลต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานของ ทอท. ทราบทันที
5. การกลับเข้าปฏิบัติงานต่อภายหลังเหตุการณ์อุบัติเหตุ จะกระทำต่อเมื่อควบคุมสถานการณ์ได้แล้ว

- 12 -

6. บริเวณพื้นที่ที่เกิดความเสียหายจำเป็นต้องคงสภาพไว้เพื่อรอการตรวจสอบ ห้ามบุคคลอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปพื้นที่ดังกล่าว

7. การตอบโต้ภาวะฉุกเฉินเป็นความรับผิดชอบของพนักงาน ทอท. ที่จะควบคุมสถานการณ์ที่เกิดขึ้นและอาจร้องขอกำลังสนับสนุนจากบริษัทผู้รับเหมาเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์หรือกำลังคน

3.14 การรายงานและการสอบสวนอุบัติเหตุ / เหตุการณ์ผิดปกติ

1. บริษัทผู้รับเหมาจะต้องรายงานการเกิดอุบัติเหตุ และเหตุการณ์ผิดปกติที่เกิดขึ้นในระหว่างการทำงานด้วยวาจาแก่เจ้าหน้าที่ควบคุมงาน ทอท. โดยเร็วและต้องตามด้วยรายงานอย่างเป็นทางการ

2. บริษัทผู้รับเหมาจะต้องยินยอมและให้ความสะดวกแก่พนักงาน ทอท. ในการเข้าร่วมในการตรวจสอบเพื่อวิเคราะห์หาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและเหตุการณ์ผิดปกตินั้น ๆ

3. บริษัทผู้รับเหมาต้องสรุปรายงานการเกิดอุบัติเหตุ หรือการเจ็บป่วยจากการทำงาน และจำนวนชั่วโมงการทำงานส่ง ทอท. ทุกเดือน

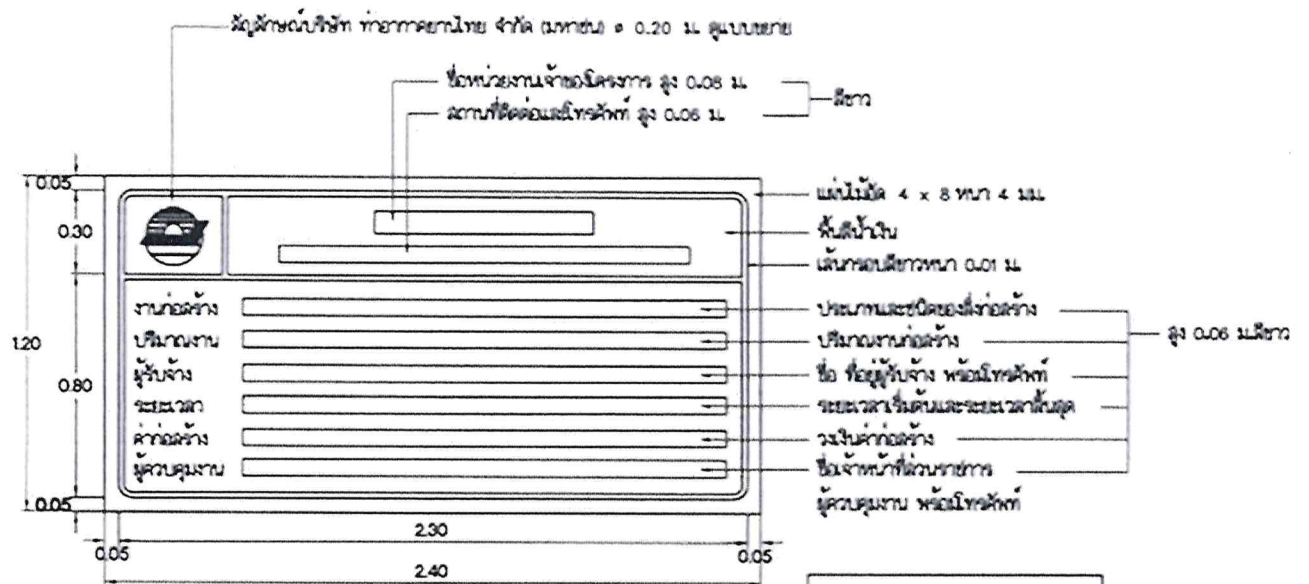
4. ผู้รับเหมาต้องหาแนวทางแก้ไข ป้องกัน ติดตามและรายงานผลการดำเนินการแก้ไข ป้องกันตามระยะเวลาที่กำหนดในรายงานการสอบสวนอุบัติเหตุ และสื่อสารสิ่งที่ได้เรียนรู้ของอุบัติการณ์นั้นๆ กับ ทอท. หรือผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ

5. บริษัทผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎหมายในเรื่องความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องทุกฉบับ



ภาคผนวก 4

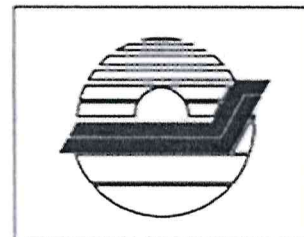
รายละเอียดแบบป้ายแสดงการก่อสร้าง



รูปด้านหน้า 1:20

หมายเหตุ

- ให้ผู้รับจ้างจัดทำหรือติดตั้งป้าย : ป้าย แสดง ณ สถานที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน โดยความเห็นชอบ จากคณะกรรมการตรวจการจ้าง



แบบขยายผู้ควบคุมงาน บมจ.ทชม.

ภาคผนวก 5

การดำเนินการตามแนวทางปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.

สัญญาเลขที่.....

แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
(AOT Supplier Sustainable Code of Conduct)

ข้าพเจ้าโดย.....

มีตำแหน่งงาน/ภูมิสำเนาตั้งอยู่ ณ

ซึ่งเป็นคู่สัญญากับบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) ตามสัญญาเลขที่.....

ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “คู่ค้าของ ทอท.” ได้รับทราบแนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.รายละเอียดดังนี้

บทนำ

ทอท.มีความมุ่งมั่นต่อการดำเนินธุรกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืนในทุกกระบวนการ ดังนั้น “แนวทางการปฏิบัติอย่างยั่งยืนของคู่ค้า ทอท.” จึงได้ถูกกำหนดขึ้น โดยพิจารณาเนื้อหาและขอบเขตให้อยู่ภายใต้ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมทั้ง 3 มิติ ได้แก่ เศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งเสริมให้คู่ค้าของ ทอท. ดำเนินงานอย่างโปร่งใส มีจริยธรรม เคารพสิทธิมนุษยชน ดูแลอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของลูกจ้าง คำนึงถึงผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินงาน ผ่านการกำกับดูแลกิจการและแนวปฏิบัติที่ดี ดังนี้

มิติเศรษฐกิจ - การกำกับดูแลกิจการที่ดี

1. **การปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับ และความซื่อสัตย์สุจริต:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องดำเนินธุรกิจอย่างเคารพกฎหมายของประเทศและระเบียบข้อบังคับของ ทอท.อย่างเคร่งครัด และทำเนิธุรกิจที่เมตตากรุณา โดยปราศจากการติดสินบน หรือทุจริตในทุกรูปแบบ หรือประกอบธุรกิจผิดกฎหมาย
2. **การรักษาความลับ:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องเก็บรักษาข้อมูลและป้องกันการรั่วไหลของข้อมูลที่เป็นความลับของ ทอท. และไม่นำข้อมูลของ ทอท.ไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์ที่ผิดกฎหมาย เพื่อประโยชน์ส่วนบุคคล หรือเพื่อประโยชน์ทางการค้า
3. **ความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือผลประโยชน์ทับซ้อน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องแจ้งให้ ทอท.ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หากพบการดำเนินการใด ๆ ที่เป็นผลประโยชน์ทับซ้อนระหว่าง ทอท.และคู่ค้า
4. **การแข่งขันเสรีและกฎหมายการแข่งขันทางการค้า:** คู่ค้าของ ทอท.จะต้องปฏิบัติตามภายใต้การแข่งขันที่เสรีเป็นธรรมและดำเนินการตามกฎหมายการแข่งขันทางการค้าอย่างเคร่งครัด และไม่กระทำการอื่นใดซึ่งจะส่งผลกระทบต่อคู่แข่งทางการค้า

นิติสังคม - การจ้างงานและการเคารพสิทธิมนุษยชน

1. **อาชีพอนามัยและความปลอดภัยของแรงงาน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องดูแลแรงงานด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยให้เหมาะสม อาทิ สถานที่และสภาพแวดล้อมในการทำงาน และการดูแลสุขภาพของลูกจ้างและผู้รับเหมาช่วงให้สอดคล้องตามกฎหมายหรือมาตรฐานสากล
2. **อิสรภาพของการจ้างงาน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องดำเนินธุรกิจโดยปราศจากการใช้แรงงานบังคับ ต้องไม่มีการใช้แรงงานไม่สมัครใจ และเปิดโอกาสให้แรงงานสามารถรวมกลุ่มเพื่อเจรจาและต่อรองได้ตามกฎหมายของประเทศ
3. **ค่าจ้างและสิทธิประโยชน์:** คู่ค้าของ ทอท. จะต้องจ่ายค่าจ้างและให้สิทธิประโยชน์อื่นใดที่ลูกจ้างพึงได้รับอย่างถูกต้อง เป็นธรรม และตรงตามกำหนดเวลา
4. **การใช้แรงงานเด็ก:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องไม่จ้างแรงงานเด็กที่มีอายุไม่ถึงเกณฑ์ตามที่กฎหมายกำหนด และไม่อนุญาตให้เด็กหรือบุคคลที่มีอายุต่ำกว่า 18 ปี ทำงานในเวลากลางคืน หรือในสถานที่ที่มีลักษณะเป็นอันตราย
5. **ระยะเวลาในการทำงาน:** คู่ค้าของ ทอท. จะต้องดูแลไม่ให้แรงงานทำงานนานเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้จะรวมถึงการทำงานล่วงเวลาและการทำงานในวันหยุด
6. **การปฏิบัติอย่างเท่าเทียม:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องปฏิบัติอย่างเท่าเทียมต่อลูกจ้าง โดยไม่เลือกปฏิบัติในการจ้างงาน การจ่ายค่าตอบแทน การเข้ารับการฝึกอบรม การเลื่อนตำแหน่ง การเลิกจ้างหรือการให้ออกจากงาน อันเนื่องมาจากการแบ่งแยกเพศ เชื้อชาติ ถิ่นกำเนิด สีผิว ศาสนา อายุ ความนิยมทางการเมือง สถานภาพการสมรส สภาพการตั้งครรภ์ หรือความพิการ
7. **การเลิกจ้าง:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องปฏิบัติและการดำเนินการเลิกจ้างในแต่ละขั้นตอนตามกฎหมายกำหนด และไม่ยกเลิกสัญญาจ้างด้วยความไม่เป็นธรรม
8. **การเคารพสิทธิมนุษยชน:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องเคารพสิทธิมนุษยชนและมีกระบวนการปฏิบัติต่อลูกจ้างของตนอย่างเป็นธรรม ตามกฎหมายและมาตรฐานสากล และห้ามมิให้มีการกระทำอันเป็นการล่วงละเมิดทางร่างกายและวาจา รวมถึงการคุกคามและการข่มขู่ใด ๆ แก่ลูกจ้าง
9. **แรงงานต่างด้าวหรือแรงงานอพยพ:** คู่ค้าของ ทอท.ต้องปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานหากมีการจ้างแรงงานต่างด้าวหรือแรงงานอพยพ โดยต้องจัดเตรียมเอกสารสัญญาจ้างในภาษาแม่ของแรงงานหรือภาษาที่แรงงานอ่านแล้วเข้าใจก่อนการจ้างงาน รวมทั้ง หนังสือเดินทางและเอกสารประจำตัวของแรงงานต้องเก็บโดยเจ้าของเอกสารตลอดเวลา นายจ้างหรือบุคคลที่สามไม่สามารถถือครองเอกสารดังกล่าวของแรงงานได้
10. **ความรับผิดชอบต่อสังคม:** คู่ค้าของ ทอท.ควรแสดงออกถึงการมีส่วนร่วมในการพัฒนาและรับผิดชอบต่อสังคม