



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ FCL๑๐-๖๗๐๑๒๑

สัญญาเช่าเครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อรองรับปริมาณฝนในฤดูฝน

ณ ท่าอากาศยานดอนเมือง (ชั่วคราว) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาท่าอากาศยานดอนเมือง เลขที่ ๒๒๒ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๗ ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายทิวา ลอยศักดิ์วงศ์ รองผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการ ท่าอากาศยานดอนเมือง ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือรับรองของ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก. ๐๐๐๒๘๕ ลงวันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๗ และหนังสือ มอบอำนาจของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๓ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๗ และคำสั่งบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ที่ ๕๙๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๗ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๓๓๓ ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๑๐ และสาขาท่าอากาศยาน ดอนเมือง ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒๒ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๑๐ เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๐๗๕๔๕๐๐๐๒๙๒ ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท สยามเทเลเม็ค จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒/๑ หมู่ที่ ๑ ถนนบ้านกล้วย-ไทรน้อย ตำบลไทรน้อย อำเภไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๑๑๕๐ เลขประจำตัว ผู้เสียภาษีอากร ๐๑๐๕๕๒๘๐๑๐๒๐๘ โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๙๒๖ ๘๕๔๐-๒ โทรสารหมายเลข ๐ ๒๖๓๓ ๒๗๙๐ โดย นางสาวนัฐชา สุภาพ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน บริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๑๐๐๔๑๒๒๐๐๑๑๖๔๒ ลงวันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๗ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. นิยาม

ในสัญญานี้

“ค่าเช่า” หมายถึง ค่าเช่าใช้และค่าบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล พร้อมอุปกรณ์ประกอบ

“ค่าบำรุงรักษา” หมายถึง ค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษา และซ่อมแซมแก้ไข ซึ่งรวมถึง ค่าบำรุงรักษาในคาบเวลาที่ต้องการบำรุงรักษาที่กำหนด

“การบำรุงรักษา” หมายถึง การซ่อมแซมแก้ไขและเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับ เครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ให้สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้เช่า

“การซ่อมแซมแก้ไข” หมายถึง การทำให้เครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล พร้อมอุปกรณ์ประกอบ กลับสู่สภาพที่สามารถใช้งานได้ตามปกติ

ได้รับฉบับไว้แล้ว

11 / 4 / 67

บริษัท สยามเทเลเม็ค จำกัด
Siam Tele-mech Co., Ltd.

“การเช่า...

“การเช่า” หมายถึง การที่ผู้เช่าสามารถใช้เครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล พร้อมอุปกรณ์ประกอบ โดยไม่จำกัดชั่วโมงการใช้งานในช่วงระยะเวลาการเช่าตามสัญญา

ข้อ ๒. ข้อตกลงการเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อรองรับปริมาณฝน ในฤดูฝน ณ ท่าอากาศยานดอนเมือง (ชั่วคราว) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ จำนวน ๔ (สี่) ชุด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “เครื่องสูบน้ำ” รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำเครื่องสูบน้ำรายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ใน เอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑ มาส่งมอบให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และเครื่องสูบน้ำที่จะนำมาส่งมอบดังกล่าวนั้นจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ ผนวก ๑ ข้อกำหนดและรายละเอียดในการจัดหาของ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

งานเช่าเครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อรองรับ

ปริมาณฝนในฤดูฝน ณ ท่าอากาศยานดอนเมือง (ชั่วคราว)

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

จำนวน ๘ หน้า

๓.๒ ผนวก ๒ ข้อเสนอแนะด้านเทคนิคของผู้ให้เช่า

จำนวน ๑๗ หน้า

๓.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคา, ใบประมาณราคา

และเอกสารเสนอราคาของผู้ให้เช่า

จำนวน ๓๕ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

ข้อ ๔. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลา ๕ (ห้า) เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๗

ข้อ ๕. การชำระค่าเช่า

การเช่าเครื่องสูบน้ำตามสัญญานี้เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่า รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๒๖๕,๗๒๕.๐๐ บาท (สองล้านสองแสนหกหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ จำนวน ๑๔๘,๒๒๕.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันสองร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน จำนวน ๕ (ห้า) งวด ในอัตรางวดละ ๔๕๓,๑๔๕.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นสามพันหนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ดำเนินงานในแต่ละงวดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับการเช่าไว้เรียบร้อยแล้ว


บริษัท สยามเทคเนติก จำกัด
Siam Technic Co., Ltd.

ข้อ ๖. การรับรอง...

ข้อ ๖. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องสูบน้ำที่ให้เช่าตามสัญญานี้มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑

ข้อ ๗. การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบเครื่องสูบน้ำที่ให้เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๒. แห่งสัญญานี้ ณ ท่าอากาศยานดอนเมือง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ให้แล้วเสร็จก่อนวันเริ่มสัญญาเช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบเครื่องสูบน้ำเป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ ส่วนพัสดุฝ่ายอำนวยการท่าอากาศยานดอนเมือง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ในเวลาราชการก่อนวันส่งมอบตามวรรคหนึ่งไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วันทำการ

ข้อ ๘. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องสูบน้ำที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าเครื่องสูบน้ำ

ข้อ ๙. การบำรุงรักษา

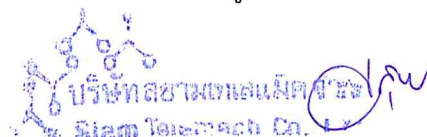
ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ต้อยู่เสมอด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยจะต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบบำรุงรักษา และซ่อมแซมแก้ไขเครื่องสูบน้ำที่ให้เช่าตลอดอายุสัญญานี้ทุก ๑๕ (สิบห้า) วัน

ข้อ ๑๐. การซ่อมแซมแก้ไข

๑๐.๑ ในกรณีอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำชำรุดบกพร่องใช้งานไม่ได้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนโดยไม่ใช้ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดช่างผู้มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือดีมาดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขภายใน ๒ (สอง) วัน นับถัดจากเวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า และต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดนับถัดจากเวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า ทั้งนี้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อชุดต่อวัน นับถัดจากวันที่รับแจ้งจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการแล้วเสร็จหรือวันเลิกสัญญา และผู้ให้เช่ายินยอมที่จะไม่เก็บค่าเช่าเครื่องสูบน้ำ นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งจนกว่าผู้ให้เช่าดำเนินการแล้วเสร็จหรือวันเลิกสัญญา

๑๐.๒ ในกรณีซ่อมแซมส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องสูบน้ำ หากไม่สามารถซ่อมแซมได้ ผู้ให้เช่าจะต้องนำส่วนประกอบรุ่นเดียวกันกับส่วนประกอบเดิมที่เสียมาเปลี่ยนให้ใหม่ โดยส่วนประกอบนั้นจะต้องเป็นของใหม่ยังไม่เคยใช้งานมาก่อน และสามารถทำให้เครื่องสูบน้ำใช้งานได้ปกติตามเดิม หากมีการเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ภายในของเครื่องสูบน้ำจะต้องทำการแจ้งผู้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษร


บริษัท สยามขนส่ง จำกัด
Siam Transport Co., Ltd.

ข้อ ๑๑. การใช้...

ข้อ ๑๑. การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์เครื่องสูบน้ำตามสัญญา ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นใช้เครื่องสูบน้ำ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

ข้อ ๑๒. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๐๒๒๗๕๒๔๑๐๐๐๔๖ ลงวันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นจำนวนเงิน ๑๑๓,๒๘๗.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสามพันสองร้อยแปดสิบเจ็ดบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าเช่าทั้งหมดตลอดระยะเวลาสัญญา มามอบแก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

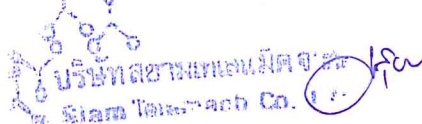
กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่า พันข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่าล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องนำหลักประกันใหม่ หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่า ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๑๓. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร หรือทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใด เกี่ยวกับการใช้งานเครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ดีเซลตามสัญญานี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไข ดัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร หรือทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายรวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้เมื่อมีการกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวต่อคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาฝ่ายนั้นจะต้องแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นลายลักษณ์อักษรโดยไม่ชักช้า


บริษัทสยามทอนcach จำกัด
Siam Tonkach Co., Ltd.

ข้อ ๑๔. ความรับผิด...

ข้อ ๑๔. ความรับผิดชอบความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องสูบน้ำอันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องสูบน้ำอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องสูบน้ำ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของเครื่องสูบน้ำที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องสูบน้ำกลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้เครื่องสูบน้ำคืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดังเดิมได้ หรือในกรณีที่เครื่องสูบน้ำหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องสูบน้ำเครื่องใหม่ที่มีคุณภาพและความสามารถใช้งานไม่ต่ำกว่าเครื่องสูบน้ำเดิมมาติดตั้งให้แก่ผู้เช่าแทนภายใน ๔๘ (สี่สิบแปด) ชั่วโมง นับถัดจากเวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า เครื่องสูบน้ำที่นำมาติดตั้งแทนนี้ให้ถือเป็นเครื่องสูบน้ำ ตามนัยข้อ ๒. แห่งสัญญาด้วย ทั้งนี้ ในการปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบเครื่องสูบน้ำ ตามสัญญาข้อ ๗. แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องสูบน้ำ บางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๗. หรือส่งมอบเครื่องสูบน้ำไม่ตรงตามสัญญาข้อ ๒. หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อ ๖. หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่งมอบภายในกำหนดเวลาแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญาข้อ ๗. หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิริบหลักประกัน หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ ๑๒. เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องสูบน้ำจากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด ๓ (สาม) เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

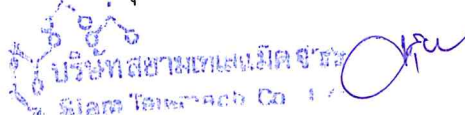
ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๕. ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่า ดังนี้

๑๖.๑ กรณีผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องสูบน้ำล่าช้าไม่ตรงตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑ ข้อ ๙. ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อชุดต่อวัน นับตั้งแต่วันเริ่มสัญญาเช่า

๑๖.๒ กรณีผู้ให้เช่าจัดหาเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ประกอบไม่เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑ ข้อ ๓. และข้อ ๔. ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อชุดต่อวัน

๑๖.๓ กรณีเครื่องสูบน้ำเกิดชำรุดเสียหายไม่สามารถใช้งานได้ ผู้ให้เช่าต้องเข้ามาทำการแก้ไขให้กลับมาใช้ได้ ภายใน ๒ (สอง) วัน หลังจากได้รับแจ้ง หากล่าช้าผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อชุดต่อวัน


บริษัท สยามทาวเวอร์เทค จำกัด
Siam Tower Tech Co., Ltd.

ในระหว่าง...

2

ข้อ ๑๗. การนำเครื่องสูบน้ำกลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญาหรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำ
 เครื่องสับน้ำตามสัญญากลับคืนเมื่อระยะเวลาเช่าสิ้นสุด โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องสูบน้ำกลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่านำเครื่องสูบน้ำกลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่ายังไม่นำเครื่องสูบน้ำกลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำเครื่องสูบน้ำออกขายทอดตลาด โดยเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ ค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดเครื่องสูบน้ำดังกล่าว และค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่เรือถอนเครื่องสูบน้ำออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าปรับ ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าในระหว่างเครื่องสูบน้ำอยู่ในความครอบครองของผู้เช่านับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องสูบน้ำอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๘. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องสูบน้ำที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืนผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ ๑๙. การรับประกันค่าใช้จ่าย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเสียหายออกจากค่าเช่าประจำงวดใดงวดหนึ่ง และ/หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๒๐. การขอขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความรับผิดชอบ หรือความบกพร่อง
ของฝ่ายผู้เช่า หรือจากเหตุการณ์อื่นใดอันหนึ่งซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถ
ส่งมอบเครื่องสูบน้ำตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือ
ของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน
๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

บริษัท สยามเทรเชอรี จำกัด
Siam Treachery Co., Ltd.

ถ้าผู้ให้เช่า...

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณา

ข้อ ๒๑. การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

ในวันที่ลงนามสัญญาฉบับนี้ คู่สัญญารับทราบว่า สัญญาฉบับนี้อยู่ภายใต้บังคับของพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ รวมทั้งกฎกระทรวง ระเบียบ หรือประกาศต่าง ๆ ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ และอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ซึ่งหากต่อมาภายหลังปรากฏว่ามีกรณีที่จะต้องให้สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาให้ความเห็นชอบสัญญานี้เพื่อให้สัญญามีผลสมบูรณ์ ตามมาตรา ๙๓ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้เช่าส่งสัญญานี้ให้สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาให้ความเห็นชอบในภายหลังได้ และหากสำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาให้ความเห็นชอบแต่ให้แก้ไขสัญญา ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมจะแก้ไขสัญญาตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุดด้วยเช่นกัน ในกรณีที่ผู้ให้เช่าฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้จนเป็นเหตุให้สัญญานี้ไม่มีผลสมบูรณ์ ตามมาตรา ๙๓ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ กิติ หรือเป็นเหตุให้สัญญาดตกเป็นโมฆะ ตามมาตรา ๙๓ วรรคหก แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ กิติ ผู้ให้เช่าตกลงจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(นายทิวา ลอยศักดิ์วงศ์)



(ลงชื่อ)

บริษัทสยามโกลด์เมค จำกัด

ผู้ให้เช่า

(นางสาวนัฐชา สุภาพ)

(ลงชื่อ)

พยาน

(นางปณิธิ มุลสาร)

(ลงชื่อ)

พยาน

(นางกฤติญา รื่นบุญ)